

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto

Aika 28.10.2024 klo 16:30 - 17:09

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 59	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 60	Kehitys- ja henkilöstöjaoston pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 61	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 62	Rymättylän eteläisen saariston, väli- ja sisäsaariston osayleiskaavan muutosehdotus, Pilponranta 529-520-0001- 0116	6
§ 63	Poikkeamishakemus yleiskaavamerkinnän RA käyttötarkoituksesta	8
§ 64	Poikkeamishakemus vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi	9
§ 65	Anomus maankäyttösopimuksen rakentamisvelvoiteajan pidentämiseksi, 529-406-0002-0039	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sipponen Kaisa	Puheenjohtaja	
	Eura Juha	Varapuheenjohtaja	
	Gustafsson Hanna	Jäsen	
	Muikkula Janne	Jäsen	
	Outinen Sari	Jäsen	
	Vallavuori Kaisa	Jäsen	
	Santalahti Samuli	Jäsen	
	Salokangas Elina	Varajäsen	
	Forsblom Toni	KH:n puheenjohtaja	
	Hörkkö Jari-Antti	KH:n 1. varapuheenjohtaja	
	Aho Kimmo	KH:n 2. varapuheenjohtaja	§ 61(osa) - § 65
	Ojala Reima	Tekninen johtaja	§ 61
	Leppänen Laura	Esittelijä	
	Järvinen Turo	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

	Kaisa Sipponen puheenjohtaja	Turo Järvinen pöytäkirjanpitäjä
--	---------------------------------	------------------------------------

Käsitellyt asiat

	59 - 65
--	---------

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastus	Naantalissa (pvm)	
	Sari Outinen pöytäkirjantarkastaja	Samuli Santalahti pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

	Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 05.11.2024 .
--	--

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 59
henkilöstöjaosto

28.10.2024

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 28.10.2024 § 59

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitelimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimitelimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 60
henkilöstöjaosto

28.10.2024

Kehitys- ja henkilöstöjaoston pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 28.10.2024 § 60

Hallintosäännön 160 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto on kokouksessaan 21.8.2023 § 49 päättänyt, että pöytäkirjat tarkastetaan sähköisesti viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei makseta luottamustointen ja viranhaltijoitten palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Esittelijä

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Sari Outinen ja Samuli Santalahti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sari Outinen ja Samuli Santalahti.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 61
henkilöstöjaosto

28.10.2024

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 28.10.2024 § 61

57/00.00.02/2024

Tilasto poikkeamisluvat

- asiaa esittelee tekninen johtaja

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto merkitsee asiat tiedokseen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että Kimmo Aho saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 62
henkilöstöjaosto

28.10.2024

Rymättylän eteläisen saariston, väli- ja sisäsaariston osayleiskaavan muutosehdotus, Pilponranta 529-520-0001-0116

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 28.10.2024 § 62

756/10.02.02/2024

Valmistelija

Maanmittausinsinööri Birit Keva

Maanomistaja hakee Rymättylän eteläisen saariston, väli- ja sisäsaaristo osayleiskaavamuutoksen käynnistämistä tilalle 529-520-1-116 (Pilponranta). Kaavamuutoshakemuksessa esitetään tilan rakentamattoman lomarakennuspaikan (RA 1) siirtämistä MY-alueelle rakennettavuudeltaan parempaan paikkaan. Nykyinen rakennuspaikka sijaitsee korkealla kallioalueella ja se siirrettäisiin kiinteistöllä tasaisemmalle ranta-alueelle nykyisen rakennuspaikan eteläpuolelle.

Maanomistajien hakemus, uuden rakennuspaikan luontoselvitys sekä sijaintikartat, joissa uusi esitetty rakennuspaikka ja rakennuskiellon alue on osoitettu ovat liitteinä.

Liitteet 1-5, KHJ 28.10.2024

Voimassa olevan osayleiskaavan mukainen RA 1- kaavamääräys tarkoittaa loma-asuntoaluetta, jossa rakennuspaikalle saa rakentaa yksiasuntoisen lomarakennuksen, jonka enimmäiskerrosala on 120 m², yhden erillisen saunarakennuksen, jonka enimmäiskerrosala on 25 m² sekä yhden lämpöeristämättömän vajarakennuksen, jonka enimmäiskerrosala on 30 m². Olevia rakennuksia saa korjata. Uuden rakennuspaikan vähimmäispinta-ala on 3500 m². Numero merkinnän yhteydessä osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän eli tällä kiinteistöllä numero on 1.

MY- kaavamääräys tarkoittaa maa- ja metsätalousvaltainen aluetta, jolla on ympäristöarvoja. Alueella on maisema- tai luonnonarvoja. Ympäristöä haitallisesti muuttavia toimenpiteitä tulee välttää. Alueelle ei saa rakentaa lukuun ottamatta Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § 3 mom. mukaista rakentamista.

Esityksen tavoitteena ei ole lisätä rakennuspaikkoja tilan 529-520-1-116 alueella.

Alueella, jolle uusi rakennuspaikka esitetään siirrettäväksi, on teetetty luontoselvitys Luonto- ja ympäristökonsultointi Jynxillä 2.6.2024. Luontoselvityksen mukaan alueella ei ole kasvillisuuden tai luontotyyppien perusteella rajattuja arvotyyppisiä, jotka tulisi ottaa huomioon.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 62
henkilöstöjaosto

28.10.2024

Kaupungilla on periaatepäätös siitä, että jos osayleiskaavaa muutetaan maanomistajan esityksestä eikä kyseessä ole virhe osayleiskaavassa, kaavoituskustannukset peritään maanomistajalta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto esittää kaupunginhallitukselle, että Rymättylän eteläisen saariston, väli- ja sisäsaariston osayleiskaavan muutos liitekartassa osoitetulla Pilponranta tilan 529-520-1-116 alueella käynnistetään.

Kaavamuutoksessa tulee huomioida, että rakennuspaikan rantaviivan pituus pysyy samana uudessa rakennuspaikassa.

Pilponrannan tilaa koskeva kaavamuutos on tarkoitus tehdä Rymättylän eteläisen saariston, väli- ja sisäsaariston osayleiskaavamuutoksen yhteydessä.

Kaavamuutoksen kustannukset Pilponranta tilan osalta maksaa maanomistaja.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää asettaa tilan Pilponranta 529-520-1-116 liitekartasta ilmenevälle RA 1 -alueelle MRL:n 38 §:n mukaisen rakennuskiellon.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Selvitys kaavamuutokseen
Rymättylän Arasolan luontoselvitys
529-520-0001-0116 Sijaintikartta
Rakennuspaikka uusi Pilponranta 529-520-0001-0116
529-520-0001-0116 Yk-ote rakennuskieltoalue

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 63
henkilöstöjaosto

28.10.2024

Poikkeamishakemus yleiskaavamerkinnän RA käyttötarkoituksesta

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 28.10.2024 § 63

661/10.03.00.02/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markku Aro

Hakijat

(Hakijoiden nimet ilmenevät liitteestä)

Rakennuspaikka

Naantali, Kuivalahti

Toimenpide

Omakotitalon ja talousrakennuksen rakentaminen

Asemapiirros ja sijaintikartta sekä päätösehdotus oheistetaan.

Liitteet 1-2, KHJ 28.10.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää hyväksyä liitteenä olevassa päätösehdotuksessa mainitun lupahakemuksen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Karttapaketti ja asemapiirros

LP-529-2024-00559 Päätösluonnos 15.10.2024

Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 64
henkilöstöjaosto

28.10.2024

Poikkeamishakemus vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 28.10.2024 § 64

432/10.03.00.02/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markku Aro

Hakijat

(Hakijoiden nimet ilmenevät liitteestä)

Rakennuspaikka

Rymättylä, Ruokorauma

Toimenpide

Vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi.

Asemapiirros ja sijaintikartta sekä päätösehdotus oheistetaan.

Liitteet 1-2, KHJ 28.10.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää hyväksyä liitteenä olevassa päätösehdotuksessa mainitun lupahakemuksen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Karttapaketti ja asemapiirros

LP-529-2024-00293 Päätösluonnos 15.10.2024

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 5	18.01.2021
Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto	§ 59	25.09.2023
Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto	§ 65	28.10.2024

Anomus maankäyttösopimuksen rakentamisvelvoiteajan pidentämiseksi, 529-406-0002-0039

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 18.01.2021 § 5

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Taina Jokisuu on 6.11.2021 toimittanut kaupungille anomuksen 3.6.2014 päivätyn maankäyttösopimuksen rakentamisvelvoiteajan pidentämisestä. Anomus on liitteenä.

Liite B3, KHKON 18.1.2021

Maankäyttösopimus oheistetaan.

Oheismateriaali:

- maankäyttösopimus 3.6.2014.

Maankäyttösopimuksen kohdan 7 "Rakentamisvelvoite" mukaan uudelle muodostuvalle asuinrakennustontille, joka ei ole ennestään rakennettu, on rakennettava uudisrakennus viiden (5) vuoden kuluessa siitä, kun kaupunki on rakentanut kyseisen alueen kunnallistekniikan. Alueen kunnallistekniikan arvioitu valmistumisaika on 2015.

Yhdyskuntatekniikka on valmistunut 11.12.2015, joten rakentamisvelvoitteen määräaika on 12.12.2020.

Hakija anoo rakentamisvelvoiteajan pidentämistä viidellä (5) vuodella.

Esitän, että rakentamisvelvoitteeseen myönnetään kahden vuoden pidennys 12.12.2022 asti, joka vastaa konsernijaoksen ja sitä edeltäneen kaupunkisuunnittelujaoston aiempaa ratkaisukäytäntöä rakentamisvelvoitteiden määräaikojen pidentämisessä tapauksissa, joissa pidentämistä haetaan ensimmäistä kertaa. Kaupungin kannalla ei ole tarkoituksenmukaista myöntää kerralla useiden vuosien rakentamisvelvoitteen pidennystä, koska se ei kannustaisi rakentamisen aloittamiseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Konsernijaosto päättää myöntää Taina Jokisuulle 3.6.2014 päivätyn maankäyttösopimuksen rakentamisvelvoiteaikaan pidennystä 12.12.2022 asti.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 5	18.01.2021
Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto	§ 59	25.09.2023
Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto	§ 65	28.10.2024

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 25.09.2023 § 59

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen

Taina Jokisuu on 28.11.2022 toimittanut kaupungille anomuksen 3.6.2014 päivätyn maankäyttösopimuksen rakentamisvelvoiteajan pidentämisestä. Anomus on liitteenä.

Liite 1, KHJ 25.9.2023

Maankäyttösopimus oheistetaan.

Oheismateriaali:

- maankäyttösopimus 3.6.2014.

Konsernijaoston päätöksellään 18.1.2021 § 5 pidentämä 3.6.2014 päivätyn maankäyttösopimuksen rakentamisvelvoiteaika on päättynyt 12.12.2022.

Hakija ilmoittaa, että on sopinut rakennusyhtiö TIKKA Group Oy:n kanssa, että he tulevat toteuttamaan kohteen. Yllättävän nopeasti muuttuneen markkinatilanteen takia hankkeen aloittamista on TIKKA Group Oy:n toimesta siirretty eteenpäin.

Hakija anoo kaupungilta rakennusveloitteen täyttämiseksi uutta kahden vuoden jatkoaikaa.

Perusteet rakentamisvelvoiteajan pidentämiselle ovat ymmärrettävät vallitsevassa taloudellisessa tilanteessa sekä korkojen nopeassa nousussa, jotka yhdessä ovat lähes pysäyttäneet rakennusliikkeiden uudisasuntotuotannon. Kahden vuoden pidennys on kaupungin aiemman ratkaisukäytännön mukainen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää myöntää Taina Jokisuulle 3.6.2014 päivätyn maankäyttösopimuksen rakentamisvelvoiteaikaan pidennystä 12.12.2024 asti.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto 28.10.2024 § 65

Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 5	18.01.2021
Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto	§ 59	25.09.2023
Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto	§ 65	28.10.2024

22/10.00.02.04/2021

Valmistelija

Kaupunginlakimies Turo Järvinen ja maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi

Naantalin kaupungin ja Taina Jokisuun väliseen 3.6.2014 allekirjoitettuun maankäyttösopimukseen sisältynyt kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaoston päätöksellä 25.9.2023 § 59 jatkama määräaika koskien tilan Huhdanmäki 529-406-0002-0039 alueelle muodostettujen lomarakennus- tai asuinrakennustonttien rakentamisvelvoitetta on umpeutumassa 12.12.2024. Jokisuu on lähettänyt kaupungille 27.9.2024 päivätyn hakemuksen, jossa Jokisuu pyytää rakentamisvelvoitteen täyttämiseksi uutta kahden vuoden jatkoaikaa.

Maankäyttösopimuksen kohdan 7 mukainen rakentamisvelvoite koskee kolmea AO-tonttia, joista jokainen on tällä hetkellä rakentamaton. Jokisuu perustelee jatkoaikaa sillä, että markkinoiden epävarmuuden ja Ukrainan sodan vuoksi kohteen toteuttava rakennusyritys on edelleen siirtänyt hankkeen aloittamista.

Esitetään, että rakentamisvelvoitteeseen myönnetään rakentamisalaa kohdanneen pitkäaikaisen taantuman vuoksi pidennystä 29.5.2026 asti, mikä vastaa kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaoston 26.8.2024 § 49 myöntämää rakentamisvelvoitteen määräajan pidennystä samaa Santalantien aluetta koskevan toisen vuonna 2014 tehdyn maankäyttösopimuksen osalta. Vastaavasti maninitun päätöksen kanssa ehdotetaan kirjattavaksi, että mikäli hakija tulee edelleen anomaan rakentamisvelvoitteen määräaikaan jatkoa, se voidaan myöntää vain, jos velvoitteen täyttäminen on edennyt tästä päätöshetkestä huomattavasti tai rakentamisalan elpymistä ei ole lainkaan tapahtunut.

Oheismateriaali:

- Hakemus rakentamisvelvoitteen määräajan jatkamisesta 27.9.2024
- 3.6.2014 allekirjoitettu maankäyttösopimus karttoineen.
- Sijaintikartta: Tila 529-406-0002-0039

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Naantalin kaupungin kehitys- ja henkilöstöjaosto päättää, että:

- Naantalin kaupunki myöntää Taina Jokisuulle jatkoa kaupungin ja Jokisuun välisen 3.6.2014 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen ehtojen mukaisen rakentamisvelvoitteen täyttämiseen 29.5.2026 asti.
- Mikäli Jokisuu tai taho, jolle sopimusvelvoite on siirretty, tulee edelleen anomaan rakentamisvelvoitteen määräaikaan

Kaupunginhallituksen § 5
konsernijaosto
Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 59
henkilöstöjaosto
Kaupunginhallituksen kehitys- ja § 65
henkilöstöjaosto

18.01.2021
25.09.2023
28.10.2024

jatkoa, se voidaan myöntää vain, mikäli velvoitteen täyttäminen on edennyt tästä päätöshetkestä huomattavasti tai rakentamisalan elpymistä ei ole lainkaan tapahtunut.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 59, § 60, § 61, § 62

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 63, § 64**Valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 05.11.2024 .

Valitusaika

30 päivää

Päätöksen antopäivä on 7.11.2024. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä, sitä määraikaan lukematta.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 65**Oikaisuvaatimusohjeet**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 05.11.2024 .

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.