

Monolan vesi- ja viemäriverkoston luovuttaminen Naantalin kaupungin vesihuoltolaitoksen omistukseen

Tekninen lautakunta 27.11.2024 § 150
1077/14.05.00/2024

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö Rami Pirkola 13.11.2024

Monolan vesi- ja viemäriverkoston rakentamisen kustantaneet osakkaat ovat esittäneet, että verkostoa koskevassa rasitesopimuksessa esiintyvien kiinteistöomistajien puolesta Monolan alueen runkolinjat siirretään Naantalin vesihuoltolaitoksen omistukseen korvauksetta. Luovutettava linja on noin 1 400 m pitkä ja sisältää 63 mm vesijohdon ja 63 mm paineviemärin. Liitteenä kartta vesihuoltolinjan sijainnista.

Liite 1, TEKLA 27.11.2024

Naantalin vesihuoltolaitos on valvonut verkoston rakentamista ja tehnyt tarvittavat tarkistukset kuten painekokeet ja vesinäytteet, jotka vaaditaan verkoston käyttöönotolle. Verkosto on tarkemittattu Naantalin vesihuoltolaitoksen toimesta. Luovutettavan verkosto-osan runkojohtojen kunnossapito ja hoitovastuu siirtyy Naantalin vesihuoltolaitokselle heti luovutushetkellä. Samalla runkojohdon omistus siirtyy Naantalin vesihuoltolaitokselle.

Tonttijohdot, tonttiventtiilit ja kiinteistöpumppaamot ovat kiinteistönomistajan vastuulla. Tonttijohto on vesijohdossa runkojohdon liittymäpisteestä kiinteistön vesimittariin asti oleva osuus. Paineviemärin tonttijohto on liittymäpisteestä kiinteistön pumppaamoon. Kiinteistöjen liittymäpiste on liitospaikka suoraan runkojohdossa. Alueen liittyjillä on voimassa vesihuoltolaitoksen yleiset toimitus- ja sopimusehdot.

Naantalin vesihuoltolaitoksen edustajalla on oikeus tarvittaessa liikkua asiakkaan kiinteistöllä ja suorittaa siellä laitoksen vesihuoltolaitteiston rakentamisen, kunnossapidon ja käytön kannalta tarpeellisia toimenpiteitä. Jollei erityisistä syistä muuta johdu, liikkumisesta ja toimenpiteistä on etukäteen ilmoitettava kiinteistön omistajalle tai haltijalle. Vesihuoltolaitoksen on huolehdittava siitä, että asiakkaan kiinteistöllä liikkumisesta ja siellä suoritettavista toimenpiteistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa tai vahinkoa kiinteistölle tai sen käytölle. Vesihuoltolaitoksen on korvattava aiheuttamansa haitta tai vahinko.

Naantalin vesihuoltolaitos ilmoittaa verkoston koordinaatit Traficom:lle karttapäivityksiä varten, sekä hankkii rannalle sopivaan kohtaan painejohtovaroituskytlin.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Naantalin vesihuoltolaitos ottaa omistukseensa liitteen mukaisen Monolan vesihuoltolinjan edellä esitetyillä ehdoilla.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

