

Tekninen lautakunta

Aika 05.06.2025 klo 17:00 - 18:51

Paikka Kaupunginhallituksen neuvotteluhuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 46	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 47	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 48	Teknisen lautakunnan tammi-maaliskuu 2025 talouden toteutumaraaportti	5
§ 49	Siivoustöiden puitehankintasopimus 2025 - 2026	7
§ 50	Option käyttöönottoaminen Velkuan koulun siivous- ja ateriapalveluiden tuottamisen sopimuksessa	9
§ 51	Aholankadun asemakaavamuutos (Ak-379)	10
§ 52	Vanton eritasoliittymän asemakaavamuutos (Ak-385)	15
§ 53	Ilta- ja yöaikaisen moottorikäyttöisen ajoneuvoliikenteen rajoittaminen Naantalin keskustan alueella	17
§ 54	Tullikadun ja Kaivokadun kiertoliittymän keskiaiheen ideasuunnitelma	20
§ 55	Liikenneturvallisuustyön seurantaraportti 2024	22
§ 56	Kaivokadun saneeraus urakoitsijan valinta	26
§ 57	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	28

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jaanto Martti	Puheenjohtaja	
	Lindgren Heikki	Varapuheenjohtaja	§ 46-57
	Jyväkorpi Antti	Jäsen	
	Latvala Eero	Jäsen	
	Outinen Sari	Jäsen	
	Peltola-Ojala Päivi	Jäsen	
	Ratilainen Mika	Jäsen	
	Suovanen Kaisa	Jäsen	
	Salo Leena	Varajäsen	§ 48-57
	Takanen Juha	Henkilökunnan edustaja	
	Hirvi Mika	Yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Ojala Reima	Esittelijä	
	Romppainen Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä	
	Alm Pekka	Kiinteistöpäällikkö	
	Äijö Kaisa	Kaupunginarkkitehti	
	Plathin-Kankare Julia		

Allekirjoitukset

Martti Jaanto
puheenjohtaja

Sirpa Romppainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

46 - 57

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 9.6.2025

Päivi Peltola-Ojala
pöytäkirjantarkastaja

Antti Jyväkorpi
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla
10.06.2025.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 46

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitilimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimitilimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 47

Hallintosäännön 163 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 17.8.2022 § 76 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti pääsääntöisesti kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirjan sähköisestä tarkastamisesta ei jatkossa makseta luottamustointen ja viranhaltijoitten palkkio- ja matkustussäännön mukaista erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Päivi Peltola-Ojala ja Antti Jyväkorpi.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Päivi Peltola-Ojala ja Antti Jyväkorpi.

Teknisen lautakunnan tammi-maaliskuu 2025 talouden toteutumaraaportti

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 48
1/02.02.02/2025

Valmistelija

Talouspäällikkö Sirpa Romppainen 27.5.2025

Raportoinnissa noudatetaan valtakunnallista sykliä neljännesvuosittain. Valtuustolle raportoidaan neljännesvuosikatsaukset 31.3. ja 30.9. tilanteesta sekä puolivuotiskatsaus.

Sitovuustason osalta noudatetaan samaa käytäntöä kuin vuonna 2024. Sitovuustaso valtuustoon nähden on käyttötaloudessa toimielimen toimintakate eli tulojen ja menojen erotus. Lautakunnat sekä hallintopalvelujen osalta kaupunginhallitus voivat päättää alaistensa tulosalueiden välisistä määrärahasiirroista.

Toimielin-tasoinen toimintakatesitovuus valtuustoon nähden on muuttanut talouden ajattelua ja antaa lautakuntatasolle vallan sekä vastuun oman toimialansa talouden seurannassa ja ennakoinnissa. Mikäli ylitykset uhkaavat, on lautakunnan ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin talouden vakauttamiseksi. Toimialaa katsotaan kokonaisuutena, ja vain aidot ylitystarpeet, joita ei voida omin toimenpitein välttää, viedään valtuuston hyväksyttäväksi. Näin kokonaisnäkemys talousarvion aidosta pitävyydestä tulee paremmin näkyville.

Sitovuustason positiivinen poikkeama ei anna oikeutta päättää uusista toiminnoista. Käyttötalouden määrärahaa saadaan toimielimen päätöksellä ylittää tulojen ylittymistä tai uusia tuloja vastaavalla määrällä, mikäli samanaikaisesti toteutuvat seuraavat edellytykset:

- tulot ovat valtionosuuksia, EU-rahoitusta tai niihin verrattavaan ulkopuoliseen tilaukseen perustuvia tuloja
- menon lisäys tulee täysin katetuksi tulojen lisäyksellä ja tulon kertyminen on varmaa
- ylittyvillä tuloilla ja menoilla on suora, perusteltu syy-yhteys
- toimintaan mahdollisesti tarvittava omarahoitusosa voidaan osoittaa toimielimen talousarviosta ja se tulee katettua edellä mainitulla tulolla.

Tähän kohtaan perustuvat talousarviomuutokset on aina toimielimen päätöksenteon yhteydessä perusteltava kaikilla tässä kohdassa mainituilla perusteilla. Toimielin, jonka alaisuudessa on useita talousarvion tulosalueita, voi tulosalueiden vastuuhenkilöiden suostumuksella siirtää määrärahan tai sen osan toiselle tulosalueelle, kun muutokset ovat yhtä suuria ja perusteena on säästyvän määrärahan käyttäminen ylitystarpeen kattamiseen.

Mikäli tulosalueen määrärahoista ja / tai tuloarvioista osa käytöstä on sidottu esim. kaupunginhallituksen päätöksentekoon, tarkastellaan sitovuus ilman näitä määrärahan ja / tai tuloarvion osia.

Tekninen lautakunta

§ 48

05.06.2025

Investointiosassa sitovuustaso valtuustoon nähden on kohteelle osoitettu vuosi- tai hankemäärä.

Talousarvion kolmen kuukauden toteutumien perusteella talousarvio on pääosin toteutumassa. Tarkemmat tiedot teknisten palveluiden toteutumaennusteesta ovat liitteenä.

Liite 1, tekninen lautakunta 5.6.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi talouden toteutumat ajalta tammikuu-maaliskuu 2025.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Osavuosisikatsaus 1-3 2025 tekniset palvelut

Siivoustöiden puitehankintasopimus 2025 - 2026

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 49
194/02.08.00/2025

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen

Naantalin kaupungin tilapalveluissa on kilpailutettu kesäkuussa päättyvä puitehankinta koskien siivouspalveluita. Siivoustöiden puitehankintasopimuksen kautta hankitaan pääasiassa kausikohteiden sekä pienten hajakohteiden ylläpito- ja perussiivouksia sekä tarvittavia viikonloppusiivouksia eri kohteissa. Myös äkilliset sijaisuudet eri kohteissa voidaan tarvittaessa hankkia tämän sopimuksen kautta. Kyseessä on puitejärjestely, jossa haetaan useamman toimittajan kanssa solmittuja hankintasopimuksia, joiden tarkoituksena on vahvistaa sopimuskauden aikana tehtävien hankintojen hinnat sekä muut ehdot. Puitejärjestelyllä valittujen toimittajien kanssa tavoitellaan joustavia ja taloudellisia hankintoja kaupungin yksiköissä.

Puitesopimukset toimittajien kanssa on tarkoitus solmia ajalle 13.7.2025 – 31.7.2026 ja niitä on mahdollista jatkaa yhdellä (1) vuoden pituisella optiovuosijaksolla. Optiovuoden käyttämisestä tehdään erillinen kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätös sekä sopimusliite tilaajan ja toimittajan välillä. Optiossa on kyse tilaajan oikeudesta, ei velvollisuudesta.

Tarjouspyyntö julkaistiin Tarjouspalvelu.fi:n kautta 2.4.2025. Vertailuperusteena hankinnassa oli siivoustöiden tuntihinnat arkisin, lauantaisin sekä pyhäpäivinä.

Oheismateriaali: Tarjouspyyntö

Tarjoukset pyydettiin jättämään 27.4.2025 klo 23:59 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksia saatiin 8 kappaletta.

Oheismateriaali: Tarjousten avauspöytäkirja

Puitehankintasopimukset esitetään solmittaviksi neljän (4) parhaan tarjouksen jättäneen tarjoajan kanssa:

Siivoustyöt	Pisteet
MultiExpertit Oy	94,065
Sparklean	85,505
KLV-Palvelu Oy	84,768
IHP Turku Oy	82,270

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 49

05.06.2025

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää solmia puitesopimukset siivoustöiden hankinnasta ajalle 13.7.2025 – 31.7.2026 esittelytekstissä kirjattujen, kilpailussa parhaiksi osoittautuneiden tarjousten jättäneiden toimittajien kanssa. Sopimusten mahdollisesta option käyttämisestä hankintapäätöksen tekee kiinteistöpäällikkö.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 50

05.06.2025

Option käyttöönottaminen Velkuan koulun siivous- ja ateriapalveluiden tuottamisen sopimuksessa

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 50
744/02.08.00/2023

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen

Naantalin kaupungilla on sopimus Velkuan koulun siivous- ja ateriapalveluiden tuottamisesta KLV-Palvelu Oy:n kanssa. Varsinainen sopimuskausi on ollut 1.12.2023 – 30.6.2024, jonka lisäksi sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella erillisellä optiovuodella.

Sopimuksen mukaisen toisen optiokauden käyttämisestä on neuvoteltu toimittajan kanssa ja molemmat osapuolet ovat sitä halukkaita jatkamaan, ajalle 1.7.2025 – 30.6.2026. Toimittaja on lisäksi esittänyt sopimushintoihin 2%:n korotusta 1.8.2025 lukien.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää ottaa käyttöön palvelusopimuksen toisen optiovuoden, ajalle 1.7.2025 – 30.6.2026. Sopimuksen mukaisia hintoja korotetaan 1.8.2025 lukien 2 %:n verran. Käyttöönnotosta laaditaan erillinen sopimuksen lisäliite.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 153
Tekninen lautakunta § 51

27.11.2024
05.06.2025

Aholankadun asemakaavamuutos (Ak-379)

Tekninen lautakunta 27.11.2024 § 153

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Eeva Rytkölä 12.11.2024

Asemakaavatyö on kuulutettu vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksessa. Aloite kaavan laatimiseksi on tullut yksityiseltä toimijalta.

Aholankadun asemakaavamuutoksesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka on liitteenä.

Liite 1, TEKLA 27.11.2024

Suunnittelualue ja tavoite

Noin 7 hehtaarin suuruinen suunnittelualue sijaitsee runsaan kahden kilometrin päässä Naantalin keskustasta Turun suuntaan, Luolalan kaupunginosassa (8).

Asemakaavoitettavalle alueelle 8. kaupunginosan kortteliin 10 on osoitettu *teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta* (T-2), *tavaraliikenneterminaalien korttelialuetta* (LTA) ja *huoltoaseman korttelialuetta* (LH). Korttelialueen itäpuolella oleva *katualue* (Aholankatu) sisältyy kaava-muutosalueeseen LTA-alueeseen rajautuvalta osuudeltaan.

Huoltoasematoiminta korttelialueella on lakannut. Suunnittelualueella toimii logistiikka-alan yritys, jolla on toimintaa Aholankadun molemmin puolin (mm. raskaan liikenteen sähkölatauspiste), mikä aiheuttaa paljon kadun yli tapahtuvaa liikennöintiä. Aholankatu on ollut suljettuna läpiajoliikenteeltä vuoden 2024 ajan ja sulku jatkuu tehdyn viranhaltijapäätöksen Nro 99/2024 mukaisesti myös vuoden 2025 ajan.

Asemakaavatyön tavoitteena on muuttaa huoltoaseman korttelialueeksi osoitettu alue sekä LTA-alueeseen rajoittuva osa Aholankatua tavaraliikenneterminaalien korttelialueeksi (LTA). Asemakaavamuutos parantaa alueella toimivan logistiikkayrityksen edellytyksiä toiminnan kehittämiseen sekä liikenneturvallisuutta. Kaavamuutoksella varaudutaan tuleviin julkisia sähkölatauspisteitä koskeviin vaatimuksiin TEN-T-ydinverkon varrella.

Suunnittelun kaavallinen lähtötilanne

Osayleiskaava

Kaavamuutosalueella on voimassa Manner-Naantalin osayleiskaava (2017). Siinä suunnittelualue on osoitettu Teollisuus- ja varastoalueeksi (T), lisäksi alue kuuluu asetuksen 685/2015 mukaiselle konsultointivöhykkeelle. Korttelialueen kaakkoisnurkassa ja itäpuolella on voimajohto ja rakennusrajoitusalue (50 m). Eteläpuoleltaan korttelialue rajautuu kokoojakatuun (Prosessikatu).

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 153
§ 51

27.11.2024
05.06.2025

Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa Naantalin kaupunginvaltuuston 4.6.2007 hyväksymä ja 13.7.2007 voimaan tullut asemakaava Ak-291. Siinä kaavamuutosalueeseen kuuluvat osat on osoitettu tavaraliikenneterminaalialueeksi (LTA), huoltoaseman korttelialueeksi (LH) sekä katualueeksi. Korttelialueiden tonttitehokkuudeksi on merkitty $e=0,40$ ja kerrosluvuksi III. Suunnittelualueen läpi on osoitettu varaus maanalaisille johdoille.

Maanomistus ja maankäyttösopimus

Kaavamuutosalue on kaupungin omistuksessa ja katualuetta lukuun ottamatta vuokrattuna yksityiselle toimijalle.

Naantalin kaupungin ja kiinteistönomistajien välillä laaditaan kaavoitus sopimus sekä tarvittaessa maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus.

Kaavahankkeen tavoitteellinen aikataulu

- Kaavoituksen käynnistyminen: syksy 2024
- Valmistelu- eli luonnosvaihe: kevät 2025
- Ehdotusvaihe: syksy 2025
- Hyväksymisvaihe: syksy 2024

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi 23.10.2023 päivätyn Aholankadun asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 51
109/10.02.03/2023

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Eeva Rytkölä

Aholankadun asemakaavamuutoksen valmistelua on jatkettu. Alueelle on laadittu 5.5.2025 päivätty asemakaavaluonnos, joka käsittää kaavakartan sekä kaavaselostuksen liitteineen.

Liitteet 1 - 2, tekninen lautakunta 5.6.2025

Kaavaluonnos ehdotetaan nyt laitettavaksi osallisten arvioitavaksi.

Asemakaavamuutosalue

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 153
§ 51

27.11.2024
05.06.2025

Kaavoitettava alue sijaitsee Luolalan teollisuusalueella, noin kaksi kilometriä Naantalin keskustasta Turun suuntaan. Suunnittelualue käsittää 8. kaupunginosan korttelin 10 eteläosan, sekä siihen rajautuvan alueen Aholankadusta.

Kaavamuutosalue rajautuu etelän suunnassa Prosessikatuun ja länsipuolella Lisenssikatuun. Suunnittelualueen pohjoispuolella on jo rakentunutta korttelin 10 teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-2). Itäpuolella on suojaviheraluetta (EV), jonka läpi kulkee voimalinjoja.

Kaavan tarkoitus ja tavoitteet

Huoltoasematoiminta korttelissa 10 on lakannut ja sen tilalle on rakennettu vuonna 2024 valmistunut julkinen latausasema. Huoltoaseman kanssa samassa korttelissa toimii logistiikka-alan yritys. Sillä on toimintaa Aholankadun molemmin puolin, mikä aiheuttaa paljon Aholankadun yli tapahtuvaa liikennöintiä. Kyseinen katu on ollut suljettuna läpiajoliikenteeltä vuoden 2024 ja sulku jatkuu myös vuoden 2025 ajan.

Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa sähkönsiirto latausasemalle Energiaviraston määräysten mukaisesti, parantaa alueella toimivan logistiikkayrityksen edellytyksiä toiminnan kehittämiseen sekä lisätä liikenneturvallisuutta. Lisäksi kaavamuutoksella edistetään julkisia sähkölatauspisteitä koskevien vaatimusten toteuttamista TEN-T-ydinverkon varrella.

Valmisteluvaiheen kaavaratkaisu

Aholankadun kaavamuutosalueelle on laadittu 5.5.2025 päivätty asemakaavaluonnos.

Laaditussa asemakaavamuutosluonnoksessa voimassa olevan asemakaavan mukaiset huoltoaseman korttelialue sekä osa Aholankatua muutetaan tavaraliikenneterminaalien korttelialueeksi (LTA) ja liitetään osaksi jo olemassa olevaa LTA-korttelialuetta. Tonttijaon muutos hyväksytään tämän asemakaavan yhteydessä.

Neuvottelut maanomistajien kanssa ja viranomaisyhteistyö

Kaavamuutosalue on Naantalin kaupungin omistuksessa ja Aholankadun osuutta lukuun ottamatta vuokrattuna yksityiselle toimijalle. Kiinteistönomistajien ja toimijoiden toiveet ja kehittämistarpeet on pyritty huomioimaan asemakaavaluonnoksessa, muita osallisia kuullaan asemakaavamuutoksen nähtävilläolojen yhteydessä.

Viranomaisille tiedotetaan nähtävilläoloista, joiden yhteydessä on mahdollista jättää mielipiteensä / kommentoida / lausua kaavasta.

Laaditut selvitykset

Aluetta koskevana taustaselvityksinä on käytetty Varsinais-Suomen maakuntakaavojen julkisia aineistoja, Manner-Naantalin yleiskaavan aineistoja sekä Viestitien toimivuustarkastelua (Ramboll 2025).

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 153
§ 51

27.11.2024
05.06.2025

Muut tarvittavat selvitykset tehdään kaavatyön edetessä.

Nimistö

Asemakaavamuutos ei aiheuta muutoksia alueen nimistöön.

Kaavan sallima rakentaminen

Asemakaavamuutosalueen pinta-ala on noin 7,2 ha. Kaavamuutosalueen rakennusoikeus kasvaa 2270 k-m², jonka jälkeen kokonaisrakennusoikeus on 28 962 k-m². Rakennusoikeus sijaitsee kokonaisuudessaan tavaraliikenneterminaalin korttelialueella (LTA).

Vaikutusten arviointi

Alueen käyttö nykytilanteeseen verrattuna ei merkittävästi muutu. Kaavamuutoksella ei ole merkittäviä arvioitavia vaikutuksia elinkeinoelämään ja talouteen, luonnonympäristöön / virkistysalueisiin tai rakennettuun ympäristöön.

Vaikutukset ilmastoon

Kaavamuutoksella on välillisiä ilmastovaikutuksia: fossiilisten polttoaineiden tankkauspiste korvataan yleisesti saatavilla olevalla raskaan liikenteen käyttöön tarkoitetulla sähkölatauspisteellä. Muutos edistää osaltaan siirtymää fossiilisista polttoaineista hiilineutraaleihin vaihtoehtoihin ja vähentää siten liikenteestä syntyviä päästöjä.

Vaikutukset liikenneverkkoon ja liikenneturvallisuuteen

Asemakaavamuutoksen keskeisimmät vaikutukset kohdistuvat liikenneverkkoon ja liikenneturvallisuuteen. Aholankadun eteläosan liittäminen LST-korttelialueeseen muodostaa nykyisestä läpi ajettavasta kadusta umpikadun. Muun muassa kadun osittaisen sulkemisen aiheuttamien vaikutuksien selvittämiseksi Aholankadun eteläpää on ollut suljettuna läpiajoliikenteeltä vuoden 2024 jatkuen myös vuoden 2025 ajan. Saadun palautteen perusteella kadun katkaisemisen vaikutukset ovat olleet positiivisia: mopojen yms. "kiihdyttelyratana" aiemmin käytetty Aholankatu on rauhoittunut, samalla aluetta vaivannut ilkeävalta on vähentynyt. Myös liikenneturvallisuuden koetaan parantuneen risteämisriskien poistumisen ja em. yleisen rauhoittumisen myötä. Raskaan liikenteen sujuvuuteen kadun sulkemisella ei ole ollut merkittävää vaikutusta.

Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja palveluihin

Muutos edistää osaltaan Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) 2023/1804 (jakeluinfra-asetus) ja sen kansallista soveltamista koskevan lain (475/2024) toteutumista. Edellä mainituilla säädöksillä määritellään julkisia sähkölatauspisteitä koskevat vaatimukset TEN-T-ydinverkon varrella.

Tekninen lautakunta § 153
Tekninen lautakunta § 51

27.11.2024
05.06.2025

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että 5.5.2025 päiväystä Aholankadun asemakaavamuutoksen valmisteluaineistosta varataan osallisille maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukainen tilaisuus mielipiteen esittämiseen. Julkisen nähtävilläolon yhteydessä pyydetään lausunnot seuraavilta viranomaisilta /toimijoilta: Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen liitto, Varsinais-Suomen pelastuslaitos, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), Naantalin Energia Oy, Caruna Oy, Fingrid Oy, Suomen Erillisverkot Oy, Naantalin satama, DNA Oyj, DNA Tower, Telia Finland Oyj, Elisa Oyj sekä Naantalin kaupungin asianosaiset toimialat.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

L Ak-379 Kaavakartta 2025-05-05
L Ak-379 Kaavaselostus liitteineen 20250505

Vanton eritasoliittymän asemakaavamuutos (Ak-385)

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 52
1067/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Eeva Rytkölä

Vanton eritasoliittymän asemakaavamuutos on tullut vireille kaupunginhallituksen päätöksellä 25.11.2024, § 304. Nyt laadittava kaavamuutos on yleisen tien aluetta koskeva tekninen korjaus, joka käsitellään vaikutukseltaan vähäisenä asemakaavamuutoksena.

Asemakaavan suunnittelun tarkoitus

Noin 2,6 ha:n suuruinen Vanton eritasoliittymän asemakaavamuutosalue sijoittuu pääasiassa Armonlaaksontien ja Linkkikadun väliselle suojaviheralueelle ulottuen Vanton eritasoliittymässä hieman yleisen tien alueelle. Nykytilanteessa osa EV-käyttötarkoitusalueesta ulottuu maantiealueen puolelle, jolloin pieni osa suunnitelluista Vanton eritasoliittymän rampin rakenteista on sijoittumassa EV-alueelle. Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on täsmentää edellä mainittujen käyttötarkoitusalueiden rajausta. Kaavamuutoksella varmistetaan, että alueelle laaditun tiesuunnitelman mukaiset rakenteet kohdistuvat Turun suuntaan menevän rampin osalta niiden luonteen mukaiselle käyttötarkoitusalueelle.

Asemakaavamuutoksen valmisteluaineiston nähtävilläolo

Vanton eritasoliittymän asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto on ollut kaupunginarkkitehdin päätöksellä osallisten arvioitavana 1.4. – 14.4.2025. Nähtävilläolon aikana saatiin kaksi lausuntoa (Fingrid Oyj sekä Caruna Oy), lisäksi V-S ELY-keskus ilmoitti, ettei sillä ole asiasta lausuttavaa. Kaavaehdotusta ehdotetaan nyt laitettavaksi julkisesti nähtäville.

Oheismateriaali:

- Lausunnot, Caruna Oy sekä Fingrid Oyj, Vanton eritasoliittymä

Kaavaratkaisu

Asemakaavamuutoksen valmistelua on jatkettu kaavaluonnoksen sekä valmisteluaineiston nähtävilläolon aikana saatujen lausuntojen pohjalta. Asemakaavaehdotuksessa kaavan perusrakenne ja mitoitus on säilynyt ennallaan. Vaara-alueeksi (va) merkitty alueen osa on muutettu merkinnäksi Voimajohtoalue (z). Muutokset on tehty 5.5.2025 päivättyihin kaavakarttaan ja kaavaselostukseen.

Asemakaavaehdotuksessa suunnittelualueelle on osoitettu seuraavia merkintöjä ja määräyksiä:

- Suojaviheralue (EV)

Tekninen lautakunta

§ 52

05.06.2025

- Yleisen tien alue (LT)
- Voimajohtoalue (z)
Voimajohtojen omistajalta tulee pyytää risteämälausunto aina ennen laitteiden tai rakenteiden sijoittamista voimajohtoalueelle tai sen läheisyyteen.

Yleiset määräykset

- EV-alueelle saa tarvittaessa rakentaa puistomuuntamon.
- EV-alueelle saa tarvittaessa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakenteita.
- EV-alueelle ei saa sijoittaa mainoslaitteita

Liitteet 1-2, tekninen lautakunta 5.6.2025

Nimistö

Asemakaavamuutosalueen nimistöön ei tule muutoksia.

Kaavan sallima rakentaminen

Alueelle ei ole osoitettu rakennusoikeutta.

Vaikutusten arviointi

Asemakaavamuutos on luonteeltaan tekninen korjaus, joka mahdollistaa laaditun tiesuunnitelman toteuttamisen aiotulla tavalla. Kaavamuutoksella ei ole arvioitavia vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen ja palveluihin, rakennettuun ympäristöön, luonnonympäristöön tai virkistysalueisiin, maisemaan ja kulttuuriympäristöön, liikenneverkkoon ja liikenneturvallisuuteen tai ilmastoon.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että 5.5.2025 päivätty Vanton eritasoliittymän asemakaavan muutosehdotus asetetaan alueidenkäyttölain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Julkisen nähtävilläolon yhteydessä pyydetään lausunnot seuraavilta viranomaisilta /toimijoilta: Varsinais-Suomen ELY-keskus (liikennevastuualue), Väylävirasto, Naantalin Energia Oy, Caruna Oy sekä Fingrid Oy.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

E Ak-385 Kaavakartta 20250505

E Ak-385 Kaavaselostus liitteineen 20250505

Ilta- ja yöaikaisen moottorikäyttöisen ajoneuvoliikenteen rajoittaminen Naantalin keskustan alueella

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 53
495/08.00.00.01/2025

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Mika Hirvi 21.5.2025

Liikennekäytöstä aiheutuvasta melusta on annettu palautetta Naantalissa lähes poikkeuksetta joka vuosi painottuen erityisesti kesäkauteen. Kesän 2024 jälkeen saimme tavanomaista enemmän palautteita yksittäisiltä kuntalaisilta sekä taloyhtiöiltä häiritsevistä melusta, joka kohdentui erityisesti mopoihin ja moottoripyöriin.

Ydinkeskustan alueella on rakennettu viime vuosina uutta rakennuskantaa ja näin ollen myös asukkaiden määrä keskustan alueella on lisääntynyt.

Tieliikennelain 54§ on määrätty seuraavasti: "Tarpeeton ja häiritsevä ajoneuvolla ajaminen on kielletty". Poliisi valvoo liikennesääntöjen noudattamista.

Jotkut kaupungit ovat asettaneet lisäksi tietyille ajoneuvoryhmille kohdennettuja ilta- ja yöaikaisia ajokieltoja rajatuille alueille. Esimerkiksi Uusikaupunki asetti vuonna 2023 L-luokan ajoneuvoille ajokiellon koko ruutukaava-alueelle klo 22-06 kesäkaudeksi. Uudestakaupungista saatujen tietojen perusteella kiellolla on ollut toivottu vaikutusta eli ilta- ja yöaikaisen liikenteen aiheuttama häiriö on vähentynyt ja kieltoa on jatkettu kesän 2023 jälkeen.

Yhdyskuntatekniikka on laatinut suunnitelma ilta- ja yöaikaisen liikenteen rajoittamisesta. Suunnitelmasta on keskusteltu liikenneturvallisuustyöryhmässä ja sitä on täydennetty asiantuntijoiden näkemysten perusteella.

Suunnitelman tavoitteena on lisätä viihtyisyyttä ja asumismukavuutta, vähentää moottoriajoneuvoista aiheutuvaa häiritsevää meluhaittaa ja osaltaan parantaa liikenneturvallisuutta.

Moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty alueen rajauksen laatimisen lähtökohtana on ollut sama aluerajaus kuin nykyisellä 30 km/h aluenopeusrajoituksella painottaen ydinkeskustan aluetta. Saariston suunnan reitti Kuparivuorentien kautta on rajattu alueen ulkopuolelle.

Ajokielto koskee L- ja T-luokan ajoneuvoja. L-luokan ajoneuvoja ovat moottorikäyttöiset kaksi-, kolmi- tai nelipyöräiset ajoneuvot eli mopo, moottoripyörä, mopoauto ja nelipyörä. T-Luokan ajoneuvoja ovat erityyppiset traktorit.

Ajokielto on voimassa joka päivä kello 22-06 välisenä ajankohtana.

Tekninen lautakunta

§ 53

05.06.2025

Ajokielto ei koske kiinteistölle ja pysäköintipaikalle ajoa.

Suunnitelman laatimisen lähtökohtana on ollut toteuttaa kokeilu moottoriajoneuvoliikenteen rajoittamisesta kesäkaudella 2025 ja saatujen kokemusten perusteella päättää jatkotoimista.

Liitteenä on suunnitelma ilta- ja yöaikaisen moottorikäyttöisen ajoneuvoliikenteen rajoittamisesta Naantalin keskusta-alueella 2.5.2025.

Liite 1, tekninen lautakunta 5.6.2025

Suunnitelmasta on pyydetty lausunto nuorisovaltuustolta. Nuorisovaltuusto ehdottaa vuorovaikutustilaisuuden järjestämistä yläkouluihin mopoilua koskien.

Nuorisovaltuuston lausunto on liitteenä.

Liite 2, tekninen lautakunta 5.6.2025

Naantalin liikenneturvallisuuksuystyöryhmä on järjestänyt 8- ja 9-luokkalaisille suunnatun liikenneturvallisuuksuustempauksen joka toinen vuosi ja lähes poikkeuksetta yhtenä tempauksen aiheena on ollut mopot eri näkökulmista. Seuraavan kerran tempaus järjestetään keväällä 2026 ja tempaukseen sisällytetään nuorisovaltuuston toivoma mopoilu aiheinen osio.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä suunnitelman L- ja T-luokan ajoneuvoja koskevan ajokiellon klo 22-06 väliseksi ajaksi suunnitelman mukaiselle Naantalin ydin keskustan alueelle. Ajokielto otetaan käyttöön kokeiluluonteisesti kesäkaudella 2025 ja saatujen kokemusten perusteella päätetään jatkotoimista. Samalla tekninen lautakunta päättää, että tämä päätös saadaan panna täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta.

Kokouskäsittely

Tekninen lautakunta korostaa, että päätöksellä ei estetä normaalia liikkumista vaan pyritään vähentämään tarpeetonta melua aiheuttavaa häiritsevää liikennettä.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että syksyllä kerätään kyselyllä palautetta kokeilun vaikutuksista, päätöksestä ja saadusta palautteesta tiedotetaan kouluissa keväällä 2026 sekä päätös ja saadut palautteet lähetetään tiedoksi nuorisovaltuustolle.

Päätös

Teknisen lautakunnan täydentämä päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 53

05.06.2025

Liitteet

Suunnitelmakartta ilta ja yöaikaisen moottorikäyttöisen liikenteen rajoittamisesta
Lausunto mopoliikenteen rajoittamisesta yöaikaan

Tullikadun ja Kaivokadun kiertoliittymän keskiaiheen ideasuunnitelma

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 54
394/10.03.01.00.00/2025

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Petri Laaksonen ja suunnitteluinsinööri Heli Ojanen

Tullikadun (väli Luostarinkatu - Kaivokatu) katusuunnitelmaehdotuksen katusuunnitelma on vahvistettu teknisessä lautakunnassa 19.12.2018 §143. Suunnitelmassa oli esitetty Tullikadun ja Kaivokadun kiertoliittymän keskiaiheeksi kaivoa, joka on ideoitu läheisyydestä olevasta kaivosta nimeltään Prikikota. Prikikota nimistä kaivoidea kiertoliittymän keskiaiheeksi käytiin läpi kaupunkikuvasta vastaavan ja Naantalin museon edustajan kanssa. Keskusteluiden jälkeen päädyttiin esittämään Prikikota nimisestä kaivoideasta luopumista, koska kaivo ei olisi rekonstruktio vanhasta kaivosta. Vanha kaivo ei ole sijainnut juuri tulevan kiertoliittymän kohdalla, eikä sen rakenteista ole tarkkaa tietoa.

Näin ollen kiertoliittymän keskiaihetta lähdettiin ideoimaan uudelleen. Kaavoitusarkkitehti Petri Laaksonen on ideoinut liitteen mukaisen idean keskiaiheeseen. Keskiaiheeksi on esitetty pallomaista rakennetta ruusukuvioin. Lasikuitupallon pintaan kiinnitettäisiin messinkipellistä leikattuja ruusukuvioita. Pallon alapuolelle tulisi ruusuistutuksia. Palloteema sopii hyvin jo Tullikadulla toteutetun kausivalaistuksen kanssa yhteen ja pallo olisi myös talviaikaan valaistu. Ruusuiksi pyritään valita Naantalin museon birgittalaisrosariumin ruusulajikkeita kasvupaikka-asiat huomioiden.

Ideointivaiheen kustannusarvio keskiaiheelle on karkeasti arvioituna 70 000 euroa alv 0%.

Ideasuunnitelmasta on pyydetty yhdessä Kaivokadun rakennussuunnitelman kanssa lausuntoa vastuulliselta aluemuseolta. Museon lausunnossa todetaan, että keskiaihe ruusuistutuksineen vaikuttaa kaupunkikuvaan sopivalta, ja vanhojen ruusulajikkeiden käyttö rosariumissa on kannatettava tavoite. Museon lausunto on liitteenä.

Liite 1, tekninen lautakunta 5.6.2025

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää täydentää Tullikadun (väli Luostarinkatu-Kaivokatu) katusuunnitelmaa vähäisenä katusuunnitelman muutoksena kiertoliittymän keskiaiheen osalta. Keskiaiheen rahoituksesta päätetään talousarvion laatimisen yhteydessä.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 54

05.06.2025

Liitteet

Lausunto Kaivokadun rakennussuunnitelmasta, Kaivokadun kaivon kunnostuksesta sekä
Kaivokadun (1)
Ruusukuviopallo ja rosarium

Tekninen lautakunta	§ 5	18.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 99	12.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 55	05.06.2025

Liikenneturvallisuustyön seurantaraportti 2024

Tekninen lautakunta 18.01.2023 § 143

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 3.1.2023

Naantalin liikenneturvallisuussuunnitelma 2022 on laadittu työkaluksi kaupungin jatkuvaan liikenneturvallisuustyöhön ja sen käytännön toteutusta varten. Liikenneturvallisuussuunnitelma on luonteeltaan esiselvitys, joka toimii yksityiskohtaisemman toimenpidesuunnittelun ja -ohjelmoinnin pohjana. Suunnittelutyön pääpaino on ollut lähivuosissa ja mahdollisimman konkreettisessa, kustannustehokkaassa ja realistisessa toimenpiteiden määrittelyssä. Raportissa on esitetty liikenneturvallisuustyön nykytila, päämäärä, toimenpiteet sekä arvioitu niiden vaikuttavuutta.

Liikenneturvallisuussuunnitelma on liitteenä.

Liite 1, TEKLA 18.1.2023

Oheismateriaali: Liikenneturvallisuussuunnitelmaraportin liitteet

Liikenneturvallisuussuunnitelmien laadinta käynnistettiin keväällä 2021 yhteistyössä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Liikenneturvan, Lounais-Suomen poliisilaitoksen, Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen ja Turun ympäryskuntien kanssa.

Työn aikana toteutettiin kaikille avoin liikenneturvallisuuskysely, johon saatiin Naantalin osalta 1465 vastausta. Kyselyn vastausten, aiempien palautteiden ja maastokäyntien perusteella toimenpide-ehdotukset priorisoitiin. Naantalissa huolta asukkaissa aiheuttavat erityisesti korkeat ajonopeudet, turvattomat tienylitykset tai suojausten puute ja turvattomat tai hankalat liittymät.

Liikenneturvallisuustyön toimenpiteet jakautuvat kaupungissa eri hallintokunnille. Keskeisenä koordinoijana on kaupungin liikenneturvallisuustyöryhmä, jossa on eri hallintokunnista sekä sidosryhmistä edustajia. Liikenneturvallisuustyö on ihmisten asenteisiin vaikuttamista sekä turvallisen liikenneympäristön rakentamista.

Toimenpiteet on esitetty raportissa ja sen liitteissä. Viestinnän lisääminen, eri hallintokuntien edistämistoimenpiteet ja infran toimenpiteet muodostavat keinot Naantalin liikenneturvallisuuden parantamiselle.

Suunnitelmasta on pyydetty lausunnot koulutuslautakunnalta, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta, saaristolautakunnalta ja sosiaali- ja terveyslautakunnalta. Saadut lausunnot ovat liitteenä.

Tekninen lautakunta	§ 5	18.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 99	12.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 55	05.06.2025

Liitteet 2 – 5, TEKLA 18.1.2023

Saaristolautakunnan lausunnossa pidettiin tärkeänä edistää Saariston pienen rengastien toimenpiteitä. Toimenpiteisiin esitettiin lisäystä hirvieläinonnettomuuksien ehkäisemiseksi ja hidastetta ennen Livonsaaren kauppaa. Saariston pienen rengastien kehittäminen jatkuu ELY:n kanssa yhteistyönä. Rymättyläntielle välille Merimasku-Rymättylä käynnistyy jalankulku- ja pyöräilyväylän tiesuunnitelma kuluvana vuonna. Hirvieläinonnettomuuksien ehkäisy ja Livonsaaren hidaste otetaan ehdotuksena käsittelyyn liikenneturvallisuustyöryhmässä, jossa on tienpitäjän edustaja mukana.

Nuorisovaltuuston lausunnossa toivottiin enemmän kampanjoita yläkoululaisille. Liikenneturvallisuustempausten jatkuvuus yläkoululaiselle oli nostettu yhdeksi tärkeimmäksi tavoitteeksi ohjelmassa. Niiden suunnitteluun kutsutaan nuorisovaltuuston edustajat seuraavalla kerralla mukaan. Nuorisovaltuuston lausunto saatetaan liikenneturvallisuustyöryhmälle tiedoksi.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta sekä koulutuslautakunta korostivat molemmat lausunnossaan päiväkotien ja koulujen kasvatustyön merkitystä. Lisäksi kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunta korosti harrastusmatkojen, yleisten pihojen ja saattoliikenteen turvallisuuden tärkeyttä sekä asennekasvatuksen merkitystä. Suunnitelman liikenneturvallisuuspauksissa on esitetty tavoitteeksi perhetalojen saattoliikenteen parannukset.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liikenneturvallisuussuunnitelman ja lähettää liikenneturvallisuussuunnitelman kaupunginhallitukselle tiedoksi. Investointien käyttösuunnitelmassa olevat liikenneturvallisuuden parantamisen määrärahat ohjataan ensisijaisesti suunnitelmassa esitettyihin toimenpiteisiin.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 12.06.2024 § 99

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen 4.6.2024

Liikenneturvallisuussuunnitelma on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 18.1.2023 §5.

Tekninen lautakunta	§ 5	18.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 99	12.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 55	05.06.2025

Liikenneturvallisuustyöstä on laadittu vuosikatsaus 2023. Katsaus on liitteenä. Katsauksessa on esitelty onnettomuustilastoja sekä arvioitu Naantalin liikenneturvallisuustyötilannetta vuodelta 2023. Naantalin liikenneturvallisuustyö on Viiden tähden liikenneturvallinen kunta -mallissa saanut kiitettävän arvion vuodelta 2023.

Liite 1, TEKLA 12.6.2024

Edistämishjelman toimenpiteiden seurantaa toteutettiin poikkihallinnollisessa ja sidosryhmiä osallistavassa liikenneturvallisuustyöryhmän kokouksen yhteydessä 12.1.2024. Liitteenä on myös toimenpiteiden tilanne vuoden vaihteelta.

Liite 2, TEKLA 12.6.2024

Esittelijä

vs. tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee liikenneturvallisuustyön seurantaraportin tiedokseen.

Päätös

Vs. teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 55
817/08.00.00.01/2022

Valmistelija

Suunnitteluinsinööri Heli Ojanen

Liikenneturvallisuussuunnitelma on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 18.1.2023 § 5.

Liikenneturvallisuustyöstä on laadittu vuosikatsaus 2024. Katsaus on liitteenä. Katsauksessa on esitelty onnettomuustilastoja sekä arvioitu Naantalin liikenneturvallisuustyötilannetta vuodelta 2024.

Naantalin liikenneonnettomuustilanne on pysynyt viimeisen kymmenen vuoden aikana varsin vakaana, lukuun ottamatta vuotta 2019, jolloin Naantalissa sattui 20 loukkaantumiseen johtanutta liikenneonnettomuutta.

Naantalin liikenneturvallisuustilanne näyttäytyy myönteisenä verrattuna Varsinais-Suomen maakuntaan ja koko maahan. Onnettomuusriski ikäryhmittäin on suurin 15-17 -vuotiailla.

Edistämishjelman toimenpiteiden seurantaa toteutettiin poikkihallinnollisessa ja sidosryhmiä osallistavassa liikenneturvallisuus-

Tekninen lautakunta	§ 5	18.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 99	12.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 55	05.06.2025

työryhmän kokouksen yhteydessä 14.2.2025. Liitteenä on myös toimenpiteiden tilanne vuoden vaihteelta.

Liitteet 1 - 2, tekninen lautakunta

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee liikenneturvallisuustyön seurantaraaportin tiedokseen.

Päätös Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liikenneturvallisuustyön vuosikatsaus 2024
Liikenneturvallisuustoimenpiteiden seuranta 02/2025

Kaivokadun saneeraus urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 56
437/02.08.00/2025

Valmistelija

Rakennuttajainsinööri Heikki Voutilainen

Hanke

Rakennuskohteena on Kaivokadun saneeraus. Rakennuskohteessa saneerataan koko Kaivokatu, Uolevi Raadenkatu välillä Tullikatu-Käsityöläiskatu sekä Tullikatu välillä Tori-Kaivokatu. Saneeraukseen kuuluu vesihuoltoverkoston uusiminen lähes kokonaan sekä uusien pintarakenteiden ja istutusten tekeminen. Uusittavaan Kaivokatuun ja Uolevi Raadenkadun osaan rakennetaan pohjoispuolelle yhtenäinen pyöräkaista.

Työ on tarkoitus aloittaa elokuun 2025 alussa, niin että työt valmistuvat kesäkuussa 2026.

Hankkeen rahoitus

Taloussuunnitelmassa 2025 on investointien kohdassa Kaivokadun saneeraus varattu yhteensä 1 200 000 euron määräraha. Taloussuunnitelmassa vuosille 2026-2028 on vuodelle 2026 varattu kohdassa Kaivokadun saneeraus hankkeen määrärahasi yhteensä 1 660 000 euroa. Vuosille 2025-2026 on hankkeelle esitetty yhteensä määrärahaa 2 860 000 euroa.

Tarjouskilpailu

Teknisten palveluiden yhdyskuntatekninen osasto on pyytänyt tarjouksia Kaivokadun saneerauksesta 22.4.2025 päivätyllä tarjouspyyntökirjeellä. Tarjoukset pyydettiin jättämään 14.5.2025 klo 11.00 mennessä. Hankinnasta tehtiin hankintailmoitus valtakunnalliseen CLOUDIA- ja HILMA-järjestelmään.

Oheismateriaali: Tarjouspyyntökirje

Tarjousten käsittely

Tarjoukset avattiin 14.5.2025 klo 12.10 alkaen. Tarjouksen oli jättänyt 5 kpl tarjoajaa.

Tarjousten käsittelyn ensimmäisessä vaiheessa arvioitiin tarjouksen jättäneiden urakoitsijoiden kelpoisuus. Kelpoisuusehdot täyttyivät kaikkien tarjoajien osalta.

Tarjousten käsittelyn toisessa vaiheessa käytiin läpi urakkahinnat. Urakan ratkaisuperusteena on halvin vertailuhinta, joka koostuu urakkahinnasta ja

Tekninen lautakunta

§ 56

05.06.2025

10 %:sta yksikköhinnoista. Tarjousten käsittelystä laadittiin avauspöytäkirja.

Oheismateriaalit:

- Tarjousten avauspöytäkirja
- Tarjousten vertailutaulukko ja kelpoisuudet

Halvimman vertailuhinnan 2 201 108,52 euroa (alv 0 %) jätti Resolum Oy, jonka urakkatarjouksen hinta on 2 040 000,00 € (alv 0 %). Resolum Oy:n kanssa käytiin tarjouksen urakkaneuvottelu (selonottoneuvottelu) 16.5.2025 klo 9.00. Neuvottelun tarkoituksena oli varmistaa, että tarjous vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä.

Oheismateriaali: Neuvottelupöytäkirja

Hankkeen kokonaiskustannukset

Hankkeen kustannuksiksi arvioidaan muodostuvan 2 852 000 euroa jakaantuen seuraavasti:

Urakkahinta		2 040 000 euroa
Lisätyövaraus		225 000 euroa
Katuvalaistus (N:li Energia) + arvio lisätyö		157 000 euroa
Forcit Consulting, riskianalyysi		3 000 euroa
Forcit Consulting, kiinteistökatselemukset ja tärinämittaukset	n.	32 000 euroa
Arkeologinen valvonta, konsultti	n.	15 000 euroa
Kiinteistöjen painumamittaukset, kaupunki	n.	10 000 euroa
Vesihuollon tarvikkeet (kaivot, putket ym.)	n.	260 000 euroa
Vesihuollon työt	n.	25 000 euroa
Puuistutukset ja hankinnat, vihertyöt	n.	45 000 euroa
Työnaikainen suunnittelu ja mittaukset	n.	40 000 euroa
Yhteensä	n.	2 852 000 euroa

Yritysvaikutusten arviointi:

Hanke tarjoaa toteutusvaiheessa rakennusalan työtehtäviä.

Ratkaisuvalta

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Kaivokadun saneeraus urakan rakentajaksi halvimman vertailuhinnan antaneen urakoitsijan Resolum Oy:n urakkahintaan 2 040 000,00 euroa (alv 0 %) sekä tilata katuvalaistuksen Naantalin Energia Oy:ltä hintaan 149 336,45 euroa (alv 0 %).

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 05.06.2025 § 57

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerin Tuuli Rantala

Tekninen johtaja

- 17.4.2025 § 11 Tuuli Rantalan valinta teknisen toimen sihteerin toimeen
- 30.4.2025 § 12 Kaupunginarkkitehdin tehtävien hoito
- 22.5.2025 § 13 Kertapalkitsemisen myöntäminen konekeskuksen työntekijälle

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

- 16.4.2025 § 24 Asunto Oy Prikitanpihan lupa kaivuutyölle Prikitankadulla
- 16.4.2025 § 25 Valokuitunen Oy:n sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Rymättylään
- 16.4.2025 § 26 Sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Ali-Taimon ja Nuhjalan alueelle (osa-alue 10), Suovuoren ja Suopellon alueelle (osa-alue 9), sekä Taimon alueelle (osa-alue 11)
- 17.4.2025 § 27 Lupa metalliesineiden etsintään kiinteistöillä 529-419-0003-0003 ja 529-419-0003-0004
- 17.4.2025 § 28 Rantakadun kiinteän laiturin uusiminen
- 17.4.2025 § 29 Katualueen vuokraaminen Naantalin Sun-Burger Oy:lle 1.5. - 1.8.2025
- 17.4.2025 § 30 Harjoitusalueen osoittaminen pelastuskoirien käyttöön Luonnonmaalla
- 17.4.2025 § 31 Kaivokadun ja Uolevi Raadenkadun (väli Tullikatu - Käsityöläiskatu) katusuunnitelmien vähäiset muutokset
- 17.4.2025 § 32 Venemessujen järjestäminen Naantalissa 23. - 25.5.2025
- 28.4.2025 § 33 Sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Linnavuoren alueelle
- 28.4.2025 § 34 Sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Soikallion alueelle (alue 7)
- 28.4.2025 § 35 Kaivulupa kaapeleiden sijoittamiseksi Naantalin Soikallion alueelle (alue 7)
- 28.4.2025 § 36 Lupa kaivuutyölle kaapeleiden sijoittamiseksi Naantalin Linnavuoren alueen sektoreille 1 ja 4.
- 15.5.2025 § 37 Elisa Oyj:n sijoituslupa telekaapeleiden ja uuden runkokaapeloinnin sijoittamiseksi Naantalin Järveläntielle
- 12.5.2025 § 38 Valoo Oy:n Sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Taimon alueelle (alue 11)
- 29.4.2025 § 39 Minijunan liikennöintilupa kesäkaudelle 2025
- 6.5.2025 § 40 Kaivulupa kaapeleiden sijoittamiseksi välille Kopenkatu 2 muuntamo – Saharannan sähköasema
- 6.5.2025 § 41 Valokuitunen Oy:n sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi jälkiliittyyille Naantalin Hellemaalle ja Meripirttiin
- 13.5.2025 § 42 DNA Oyj:n kaivulupa kaapeleiden sijoittamiseksi Väinöläntie 16, Naantali

Tekninen lautakunta

§ 57

05.06.2025

- 12.5.2025 § 43 Valoo Oy:n kaivulupa kaapeleiden sijoittamiseksi Naantalin Taimon alueelle (alue 11)
- 12.5.2025 § 44 Elisa Oyj:n kaivulupa telekaapeleiden sijoittamiseksi Meteoritie 1, 21110 Naantali
- 21.5.2025 § 45 Valoo Oy:n kaivulupa kaapeleiden sijoittamiseksi Naantalin Väinölän ja Maijamäen alueelle (alue 15)
- 21.5.2025 § 46 Valoo Oy:n sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Väinölän ja Maijamäen alueelle (alue 15)
- 12.5.2025 § 47 Maanomistajan lupa kaupungin hallinnoimien maa-alueiden käyttämiseen Rysän päällä Velkuassa-tapahtuman aikana 24.5.2025
- 13.5.2025 § 48 Kirkkolahden venesataman sähkötyöt sekä katuvalaistuksen rakentaminen Kolkkarinkujalle ja Venetielle
- 15.5.2025 § 49 Lupa kaivuutyölle Naantalin Alppilankatu St1 jakeluasemalle
- 15.5.2025 § 50 Aitaamislupa Naantalin Alppilankatu St1 jakeluaseman saneeraustöille
- 15.5.2025 § 51 Liikennemerkkien asettaminen Salavaistentielle
- 15.5.2025 § 52 DNA Oyj:n sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Presidentinkatu 3 kiinteistölle
- 15.5.2025 § 53 Aitaamislupa Tuulensuunkatu 27 A takuutöille, Lujatalo Oy
- 20.5.2025 § 54 Pysäköintikieltoalumerkin asettaminen Asemiehentien päähän kääntöpaikalle
- 20.5.2025 § 55 Turun seudun pyöräliikenteen pääreittien inventointi ja kehittäminen -hankkeen Naantalin katuverkko-osuuden suunnittelun hankinta
- 21.5.2025 § 56 Kaivulupa kaapeleiden sijoittamiseksi Presidentinkatu 3, Naantali
- 21.5.2025 § 57 Sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Naantalin Saksilaan
- 21.5.2025 § 58 Sijoituslupa kaapeleiden sijoittamiseksi Naantalin Kaivolaan

Kiinteistöpäällikkö

- 19.5.2025 § 7 Siivouspalvelujen palveluesimiehen tehtävien sijaisjärjestelyn jatkaminen 30.9.2025 asti

Maankäyttöpäällikkö

- 14.4.2025 § 8 Asumisen vyöhykehinnoittelua koskevan selvityksen tilaaminen

Kaupunginpuutarhuri

- 21.5.2025 § 1 Juhannusaaton tapahtuman järjestäminen Naantalin Kirkkopuistossa
- 21.5.2025 § 2 Naantalin ranta herää kesään -tapahtuman järjestäminen Naantalin Kirkkopuistossa

Apulaiskaupunginpuutarhuri

- 16.4.2025 § 4 Street Food tapahtuman järjestäminen Naantalin torilla 26. - 27.4.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 57

05.06.2025

Päätösehdotus

Lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

Kokouskäsittely

Heikki Lindgren poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisyyden perusteena on intressijääviys.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 46, § 47, § 48, § 51, § 52, § 55, § 57

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 49, § 50, § 56**Hankintaoikaisuohje ja valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Kaupungin verkkosivuilla 10.06.2025 .

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Naantalin kaupunki, tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali

Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali

Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta

markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiasta käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 53, § 54**Valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 10.06.2025.

Hallintovalitus

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 20100 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.