

Kaupunginhallitus

Aika 11.08.2025 klo 16:00 - 17:20

Paikka Äijälän Rusti, Paratiisisaari, Paavaistentie 260, Rymättylä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 183	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 184	Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 185	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 186	Hallinto- ja päätöksentekopalveluiden toimistosihteerin nimikkeen muutos	6
§ 187	Talouden toteuma tammikuu -toukokuu 2025	8
§ 188	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	9
§ 189	Esa Lindellin ero luottamustoimesta ja vapautuvan luottamustoimipaikan täyttäminen	10
§ 190	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen, 529-542-0003-0081, Nurmi-Yhtiöt Oy	12
§ 191	Naantalin kaupungin ja tilan 529-426-0001-0186 välisen venepaikkaa koskevan sopimuksen päättäminen	14
§ 192	Oikaisuvaatimus mediaseurantapalvelujen hankinnasta	15
§ 193	Ilmoitusasiat	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Forsblom Toni	Puheenjohtaja	
	Aho Kimmo	1. varapuheenjohtaja	
	Tanila-Järvinen Reetta	2. varapuheenjohtaja	
	Björkskog Tommy	Jäsen	
	Haanpää Leena	Jäsen	
	Hagsberg Sirpa	jäsen	
	Lindström Jan	Jäsen	
	Rintamäki Annika	Jäsen	
	Saksi Anita	Jäsen	
	Tavio Tero	Jäsen	
	Tuuna Markku	Jäsen	
	Gustafsson Hanna	KV puheenjohtaja	
	Helenius Markus	KV 1. varapuheenjohtaja	
	Hörkkö Jari-Antti	KV 3. varapuheenjohtaja	
	Ovaska Juha	Henkilökunnan edustaja	§ 186- § 188
	Lähteenmäki Heli	Talousjohtaja	§ 185, § 187
	Leppänen Laura	Esittelijä	
	Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Toni Forsblom
puheenjohtaja

Riitta Luotio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

183 - 193

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 17.8.2025

Kimmo Aho
pöytäkirjantarkastaja

Tommy Björkskog
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla
19.08.2025.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 183

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitelimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimitelimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 184

Hallintosäännön 163 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 23.6.2025 § 175 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan 23.6.2025 - 31.5.2027 sähköisesti.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kimmo Aho ja Tommy Björkskog.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kimmo Aho ja Tommy Björkskog.

Kaupunginhallitus

§ 185

11.08.2025

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 185

Kaupunginjohtaja esittelee tarvittaessa valmistelussa olevia ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Hallinto- ja päätöksentekopalveluiden toimistosihteerin nimikkeen muutos

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 186
724/01.01.00.03/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Päätöksentekopalveluiden tehtävänimikkeet ovat tällä hetkellä hallinnon asiantuntija, hallinnon suunnittelija, hallintosihteerit, johdon assistentti ja toimistosihteerit. Hallinto- ja päätöksentekopalveluiden toimistosihteerit on irtisanoutunut hakeuduttuaan työhön toiselle työnantajalle.

Työtehtäviä on tarkoituksenmukaista jakaa hallinto- ja päätöksentekopalveluissa uudella tavalla, sillä kaikkien toimielimien kokousasiakirjojen laatiminen on keskitetty hallinto- ja päätöksentekopalveluihin vuoden 2025 alusta lukien. Tämän lisäksi mm. vaalien jälkeiset lukuisat työtehtävät liittyen uusien luottamushenkilöpaikkojen täyttämiseen ja toimielimien perustamiseen on kokonaisuudessaan siirretty hallinto- ja päätöksentekopalveluihin. Vaalien jälkeisiä työtehtäviä ovat mm. luottamushenkilötietojen kerääminen, luottamushenkilörekisterin perustaminen ja ylläpito, eri järjestelmien käyttäjätunnusten ja käyttäjäryhmien määrittely, sähköpostiryhmien perustaminen, toimielimien viestintäryhmien perustaminen sekä eri toimielimien verkkosivujen ylläpitotehtävät. Muilta palvelualueilta siirtyneet luottamushenkilökausien vaihtumiseen liittyvät työtehtävät kuormittavat nyt pääosin yhtä henkilöä. Työtehtäviä on jatkossa syytä jakaa useammalle henkilölle, ettei kuormitus kasva kohtuuttomaksi kenenkään osalta.

Toimistosihteerin tehtävänkuva on tarkoitus muuttaa samansuuntaiseksi kuin nykyisellä hallintosihteerillä. Yhdenvertaisuuden ja tasapuolisuuden vuoksi samantyyppisten tehtävänkuvien nimikkeiden on hyvä olla samanlaiset. Toimistosihteerin tehtävänkuvaan on jo aiemmin lisätty hankintatoimen toimistotehtäviä, kuten hankinta-asiakirjojen tallentamistehtäviä eri järjestelmiin. Tehtäviin sisältyy myös ostolaskujen tarkastusta ja tiliointiä, raporttien ajamista, tietojen päivitystä, sähköisten työtilojen ylläpitoa ja tietojen päivitystä.

Organisaatiouudistuksen jälkeisillä uusilla palvelualueilla on esiintynyt tarvetta sihteeriresurssiin. Myös tähän vaateeseen olisi kyettävä vastaamaan. Lisäksi toimistosihteerin tehtävänkuvaan on tarkoitus siirtää toimielimien kokousasiakirjojen teknistä kokoamista ja luottamushenkilöiden kokouspalkkioiden tallentamiseen liittyviä tehtäviä. Samassa yhteydessä toimistosihteerin kelpoisuusvaatimusta on nostettava aikaisemmasta opistoasteisesta tutkinnosta toimistoalan amk-tutkintoon. Tämä vastaa hallintosihteerin kelpoisuusvaatimusta.

Nimikemuutoksella on taloudellinen vaikutus noin 3 250 €/ vuosi. Hallintosihteeriltä edellytetään tarkkuutta, oma-aloitteisuutta, hyvää palveluasennetta, sekä aitoa halukkuutta toimia eri palvelualueiden tukena. Järjestelmä- ja digitaalinen osaaminen ovat keskeisiä taitoja työssä

Kaupunginhallitus

§ 186

11.08.2025

menestymiselle. Tehtävä edellyttää asianhallintajärjestelmän sujuvaa ja itsenäistä käyttötaitoa sekä suullista ja kirjallisia viestintätaitoja sisäisille sekä ulkoisille asiakkaille. Työtehtävä on tulevaisuudessa kehittymässä yhä enemmän asiantuntijatyypiseen rooliin.

Hallintosäännön 40 § 2 mom mukaan kaupunginhallitus päättää virkojen ja toimien perustamisesta sekä nimikkeen muuttamisesta. Vuoden 2025 talousarvion toimeenpanosäännösten mukaisesti, hallinto- ja tukipalvelutehtävien täyttöluvista päättää kaupunginjohtaja.

Henkilöstöpäällikkö puoltaa nimikemuutosta.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 40, 2 mom.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää muuttaa hallinto- ja päätöksentekopalveluiden toimistosihteerin nimikkeen (vakanssi1300104) hallintosihteeriksi.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Talouden toteuma tammikuu -toukokuu 2025

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 187
1/02.02.02/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Tammi-toukokuun toteutumaraportti on liitteenä. Keskimääräinen toteutuma toukokuun lopussa on 41,67 %.

Toimintatuotot ovat toteutuneet 43,9 % ja toimintakulut 40,5 %. Toimintakatteen toteutumaprosentti on siten 38,9 %. Tilikauden tulos tässä vaiheessa vuotta on +0,2 miljoonaa euroa.

Verotulojen toteuma on alle talousarvion. Valtionosuudet toteutuvat talousarvion mukaisesti. Verotulotilitys tammi-toukokuulta on liitteenä.

Investointien toteutuma painottuu loppuvuoteen, toukokuun lopussa niiden toteutuma on 29,1 % muutettuun talousarvioon nähden. Lainaa ei ole vielä tarvinnut ottaa, mutta kassanhallinta vaati lainanottoa kesäkuussa. Maksuvalmiusraportti on liitteenä.

Liitteet 1-3, KH 11.8.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

toteuma 05_2025
Maksuvalmiusraportti 2025
Verotilitykset 2025 Naantali

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 188

Pöytäkirjat

1	Tekninen lautakunta 18.6.2025
§ 58	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 59	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 60	Vesihuoltolaitoksen saatavien poistaminen
§ 61	Luonnonmaan perhetalon laajentaminen
§ 62	Lahjaomaisuustoiminnan avustukset 2025
§ 63	Maarianrinteen asemakaavamuutos (Ak-381)
§ 64	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset

Viranhaltijapäätökset

1	Kaupunginjohtaja Laura Leppänen
48/2025	Immasen alueen tontin 529-028-0017-0014 myyminen
2	Talousjohtaja Heli Lähteenmäki
5/2025	Kuntatodistuslainan ottaminen 27.6.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa sekä viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Juha Ovaska oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Esa Lindellin ero luottamustoimesta ja vapautuvan luottamustoimipaikan täyttäminen

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 189
770/00.00.01.01/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Esa Lindell on Naantalin kaupungin kirjaamoon 24.7.2025 saapuneella sähköpostilla ilmoittanut paikkakunnalta muutosta ja pyytänyt vapautusta Naantalin kaupungin luottamustoimista.

Oheismateriaali:

- Esa Lindellin eroilmoitus

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on, Edelleen 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi.

Esa Lindell on 16.6.2025 valittu keskusvaalilautakunnan jäseneksi.

Keskusvaalilautakunta 1.6.2025 -31.5.2027

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

pj	Outi Kattelus	KOK
vpj	Mirja Palomäki	SDP
j	Esa Lindell	KESK
j	Iivari Nykänen	VIHR
j	Tarmo Koivunen	PS
1. vj	Markku Granlund	KOK
2. vj	Pekka Leinonen	VIHR
3. vj	Touko Kankaanranta	KESK
4. vj	Timo Saario	SDP
5. vj	Sari Outinen	PS
6. vj	Piia Geering	KD
7. vj	Hanna Saarisalo	VAS

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 189

11.08.2025

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto valitsee uuden jäsenen
keskusvaalilautakuntaan Esa Lindellin tilalle 31.5.2027
päättävälle kaudelle.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen, 529-542-0003-0081, Nurmi-Yhtiöt Oy

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 190
696/10.00.01.03.01/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi

Rymättylän Saloluodossa sijaitsevasta Naantalin kaupungin Salon yksinäistalon tilasta Heikola Rnro 3:81 (Kt. 529-542-0003-0081) on myyty 5.6.2025 allekirjoitetulla kauppakirjalla noin 10,81 hehtaarin määräala 110.000 euron kauppahintaan. Kun kysymyksessä ei myöskään ole Etuostolain (608/1977) 5 §:n tarkoittama erityistilanne, on Naantalin kaupungilla mahdollisuus käyttää etuostoa kyseisessä kiinteistön kaupassa.

Ostaja on 19.6.2025 lähettänyt kaupungille pyynnön, että kaupunki tekisi päätöksen etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä. Naantalin kaupungin hallintosääntö 6 luku, 27 § *Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta, Kaupunginjohtaja, kohta 13* säättää, että *(Kaupunginjohtaja päättää) Kaupungin etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistökaupoissa, joissa kiinteistön pinta-ala on enintään 3 hehtaaria ja kauppa hinta enintään 300 000 euroa ja pyydettyäessä ilmoituksen antaminen, ettei kaupungilla ole etuosto-oikeutta kiinteistökaupassa.* Kaupan kohteen pinta-ala on yli kolme hehtaaria, joten päätösvalta asiassa on etuostolain 21 §:n mukaisesti nojalla kaupunginhallituksella.

Etuostolain 1 §, 3. mom. mukaan etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoitusta varten. Etuosto on lakiin perustuva kaupungin maapolitiikan toteuttamisväline, jota käyttämällä kaupungilla on oikeus laissa säädetyin edellytyksin ja rajoituksin lunastaa myyty kiinteistö tulemalla kauppakirjassa mainitun ostajan sijaan. Etuoston käyttöön tulee aina olla perusteltu syy, joka liittyy johonkin edellä mainittuihin tarkoituksiin.

Kaupan kohteella on voimassa Rymättylän kunnanvaltuuston 27.8.2007 hyväksymä Rymättylän eteläisen saariston osayleiskaava (Yk_R5), jossa kaupan kohde on osoitettu pääosiltaan Maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on ympäristöarvoja (MY) sekä pieneltä osin Maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Kaupan kohteella ei ole voimassa tai vireillä olevaa asemakaavaa tai ranta-asemakaavaa.

Etuoston perusteiden suhteen ei voimassa oleva kaavatilanne tue etuoston käyttöä. Alueella ei ole yhdyskuntarakentamisen painetta eikä kaupan kohde pidä sisällään sellaisia virkistys- tai suojeluarvoja, joiden säilyttämiseksi tulisi käyttää etuostoa. Kaavassa oleva merkintä ympäristöarvoista voidaan huomioida metsätalouden harjoittamisen yhteydessä.

Edellä olevan perusteella ehdotetaan, että kaupunginhallitus tekee päätöksen etuoston käyttämättä jättämisestä 5.6.2025 tehdyssä

Kaupunginhallitus

§ 190

11.08.2025

kiinteistökaupassa koskien kiinteistöstä 529-542-0003-0081 myytyä määräalaa.

Kaupunginhallituksen (KH 29.3.2010 § 133) päätöksen mukaisesti päätöksestä etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä peritään hakijalta 100 euroa.

Etuostolain 22 §, 2 mom:in mukaisesti kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oheismateriaali:

- Sijaintikartta ja yleiskaavaote

Ratkaisuvalta

Etuostolaki (608/1977) 21 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Naantalin kaupunginhallitus päättää, että:

- Naantalin kaupunki ei käytä etuosto-oikeutta kiinteistökaupassa, jossa kiinteistöstä 529-542-0003-0081 myytiin määräala 5.6.2025 allekirjoitetulla kauppakirjalla
- Päätöksestä etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä peritään ostajilta 100 euroa. sekä;
- Pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirja tarkastettiin kokouksessa.

Naantalin kaupungin ja tilan 529-426-0001-0186 välisen venepaikkaa koskevan sopimuksen päättäminen

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 191
783/10.00.02.01/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi

Naantalin kaupunki on saanut omistukseensa tilan 529-426-0001-0186 (Nilsas). Vuonna 1988 on tehty tilan silloisten omistajien ja Naantalin kaupungin välinen sopimus rasiin korvaamisesta, jolla kyseinen tila on oikeutettu yhteen venepaikkaan Taimon rannan kolmannesta venelaiturista.

Rasite- ja sopimusperusteiset venepaikat haittaavat kaupungin omistamien venepaikkojen hallinnointia. Sopimusperusteiset oikeudet voidaan lakkauttaa sopimusosapuolien niin päättäessä. Tässä kiinteistön 529-426-0001-0186 tapauksessa sopimusosapuolia on vain yksi: Naantalin kaupunki. Venepaikkaoikeuden lakkauttamisesta ei siis koidu kenellekään haittaa. Kiinteistön mahdollinen tuleva omistaja voi vuokrata venepaikan tavanomaisella tavalla venepaikkojen varauspalvelusta.

Alkuperäinen sopimus on Naantalin kaupunginhallituksen edustajan allekirjoittama, joten päätösvalta sopimuksen päättämisestä on myös kaupunginhallituksella.

Naantalin kaupungin ja tilan 529-426-0001-0186 omistajien välinen sopimus rasiin korvaamisesta on liitteenä.

Liite 1, KH 11.8.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Naantalin kaupunginhallitus päättää, että:

- Naantalin kaupungin ja tilan 529-426-0001-0186 omistajien välinen vuonna 1988 tehty sopimus rasiin korvaamisesta päätetään tarpeettomana.
- Sopimus päättyy, kun kaupunginhallituksen päätös saa lainvoiman.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Sopimus rasiin korvaamisesta 1988 (529-426-0001-0186)

Oikaisuvaatimus mediaseurantapalvelujen hankinnasta

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 192
594/02.08.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio ja viestintäpäälikkö Jessica Älgars

Naantalin kaupungin viestintä on kesäkuussa 2025 kilpailuttanut mediaseurannan työkalun hankintajärjestelmä Cloudiassa.

Hankinnassa on painotettu seuraavaa:

- kuukausihinta
- työkalun helppokäyttöisyys
- media- ja mahdollisen sosiaalisen median seurannan osuvuus (relevantit osumat)
- mediahakujen ja raporttien muokattavuus omiin tarpeisiin nähden
- mediaraporttien laatu, selkeys, visuaalisuus ja helppokäyttöisyys
- mahdollisuus käyttää työkalua myös muuhun viestintään kuin mediaseuranta
- mediaraportin käytettävyys kriisiviestintätilanteissa
- asiakaspalvelu
- työkalun jatkuva kehittäminen

Tarjouspyyntö mediaseurantajärjestelmän hankinnasta sekä vastaukset hankintajärjestelmässä esitettyihin kysymyksiin oheistetaan.

Liitteet 1-2, KH 11.8.2025

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Retriever Suomi Oy, Meltwater Finland Oy sekä Koodiviidakko Oy (nimellä LianaMonitor mediaseuranta).

Määräaikaan jätetyt tarjoukset oheistetaan (Salainen JulKL 24 §, kohta 20)

Liitteet 3-8, KH 11.8.2025

Tarjoukset olivat laadullisesti melkein tasavertaisia niillä kriteereillä mitattuina, joita Naantali hankinnassa painotti. Koodiviidakon kokonaishinta oli kolmesta tarjouksesta alhaisin.

Viestintäpäälikkö on 27.6.2025 viranhaltijapäätöksellään nro 1/2025 päättänyt, että kaupunki tilaa mediaseurannan palvelut Koodiviidakko Oy:lta.

Viestintäpäälikön viranhaltijapäätös mediaseurantapalvelujen hankinnasta 27.6.2025 Nro 1/2025 oheistetaan.

Liite 9, KH 11.8.2025

Asia, jota oikaisuvaatimus koskee:

Meltwater Finland Oy esitti 3.7.2025 oikaisuvaatimuksen koskien Naantalin mediaseurannan hankintaa.

Meltwater Finland Oy:n oikaisuvaatimus oheistetaan.

Liite 10, KH 11.8.2025

Oikaisuvaatimuksessaan Meltwater Finland Oy toteaa:

Tarjouspyynnön kysymyksissä edellytettiin, että palvelun toiminnallisuuksiin sisältyy sosiaalisen median seurannan osalta METAn kanavat: Threads, Facebook ja Instagram. Ymmärryksemme mukaan META:n kanavien seurannan sisällyttäminen on ollut tarjouspyynnön mukainen minimivaatimus. Tämän vaatimuksen täyttäminen on osaltaan vaikuttanut tarjoamamme palvelun hintaan, sillä hinnoittelumme perustuu seurannan laajuuteen ja kattavuuteen. Tietojemme mukaan kilpailutuksen voittanut tarjoaja ei sisällyttänyt Threads-seurantaa tarjoukseensa, koska he eivät teknisesti kykene sitä toteuttamaan.

Naantalin kaupunki on tarjouspyynnössään selkeästi ilmoittanut, että kilpailutus koskee ensisijaisesti mediaseurantaa, ja että sosiaalisen median seuranta on kilpailutuksessa nähty ainoastaan mahdollisena lisäoptiona. Tarjouspyynnössä on ilmoitettu, että valinta perustuu kaupungin tarpeeseen vastaamiseen, hinnan painoarvon ollessa 60 % ja laadun 40 %. Sosiaalisen median seurantaa ei tarjouspyynnössä ole asetettu hankintapäätökseen olennaisesti vaikuttavaksi määrääväksi kriteeriksi, eikä kilpailutuksessa ole määritetty nimeltä seurattavia sosiaalisen median kanavia. Kaupungilla on tarve seurata vain oman toimintansa vaikuttavuutta tällä hetkellä käytössään olevilla sosiaalisen median kanavilla (Instagram, Facebook, LinkedIn).

Kilpailutuksissa tarjoajilla on mahdollisuus hankintajärjestelmä Caludiassa esittää hankintaan liittyviä tarkentavia kysymyksiä, joihin hankintayksikkö vastaa. Nämä kysymykset ja vastaukset ovat kaikkien tarjoajien nähtävillä. Meltwater Finland Oy on mediaseurantapalvelujen kilpailutukseen liittyen esittänyt hankintajärjestelmä Cloudiassa useita lisäkysymyksiä mm. sosiaalisen median kanavien osalta ja joihin kaupungin hankintayksikkö on vastannut seuraavasti:

Kysymys: Se, mitkä sosiaalisen median kanavat ovat teille tärkeitä, saattaa vaikuttaa tarjotun palvelun hinnoitteluun. Oletamme, että haette tässä mahdollisimman laajaa kattavuutta (muun muassa LinkedIn, Bluesky, TikTok), eikä pelkästään esimerkiksi METAn kanavia?

Kaupungin vastaus:

Kilpailutus koskee mediaseurantaa. Sosiaalisen median seuranta on optio/lisätieto, joka ei vaikuta tällä hetkellä olennaisesti mediaseurannan valintaamme.

Emme hae sosiaalisessa mediassa mahdollisimman laajaa kattavuutta, vaan Metan kanavien sekä LinkedIn -seurantaa.

Meltwater Finland Oy ei ole kysymyksessään tarkentanut, mitä he tarkoittavat Metan kanavilla. Yleistä viestinnän ja markkinoinnin alalla on, että Metalla tarkoitetaan Facebook- ja Instagram-kanavia. Meltwaterin mukaan kokonaisuuteen kuuluisi myös uudempi ja vähemmin käytetty kanava Threads.

Naantalin kaupungilla on käytössään Metan kanavista ainoastaan Facebook ja Instagram. Naantalin kaupungilla ei ole tarvetta eikä resursseja uusien kanavien käyttöönottoon. Näin ollen uusien kanavien seurantamahdollisuus on kaupungin näkökulmasta tarpeeton. Kaupungilla ei omassa toiminnassaan ole tarvetta myöskään Messengerin tai Whatsappin seurantaan, jotka niin ikään ovat Metan omistamia kanavia.

Hankintalaki ei tule sovellettavaksi mediaseurantapalvelujen hankintaan hankinnan arvon jäädessä merkittävästi alle hankintalain 4 luvun 25 §:ssä säädetyn 60 000 euron kynnsarvon.

Kyseessä on pienhankinta ja hankinnassa on noudatettu Naantalin kaupungin hankintaohjeita, jotka ovat seuraavat:

Hankinta- ja kilpailutusohjeet

Kaupungin tulee kilpailuttaa hankinnat hankintalain mukaisesti ja pienhankintojen osalta näiden ohjeiden mukaisesti. Hankinnat tulee toteuttaa taloudellisesti ja tarkoituksenmukaisesti. Hankinnan ennakoitua arvoa laskettaessa perusteena on käytettävä suurinta maksettavaa kokonaiskorvausta ilman arvonlisäveroa.

Hankintapäätöksen omien hankintarajojen puitteissa tekee se toimitus- tai viranhaltija, jolle hallintosäännössä tai sen perusteella tehdyllä hallinnollisella päätöksellä on annettu päätösvalta hankinta-asioissa.

Tavara- ja palveluhankinnat sekä suunnittelukilpailu

Tavarahankintasopimuksella tarkoitetaan hankintasopimusta, jonka tarkoituksena on tuotteiden ostaminen, leasing, vuokraus tai osamaksulla ostaminen. Tavarahankintasopimukseen voi sisältyä osto-optioita ja se voi sisältää myös tavaroiden lisäksi kokoamis- tai asennustöitä.

Palveluhankintasopimuksella tarkoitetaan sopimusta, jonka kohteena on palvelujen suorittaminen.

Suunnittelukilpailulla tarkoitetaan menettelyä, jolla hankintayksikkö voi hankkia erityisesti kaavoitukseen, kaupunkisuunnitteluun, arkkitehtuuriin, tekniseen suunnitteluun tai tietojenkäsittelyyn liittyvän suunnitelman tai hankkeen.

0-7.000€ (pienhankinta)

7.000€-12.000€ (pienhankinta)

12.000€-60.000€ (pienhankinta)

Voidaan kilpailuttaa.

Kilpailutettava aina kuin mahdollista, ensisijaisesti Cloudialla.

Kilpailutettava Cloudiassa.

Kaupunginhallitus

§ 192

11.08.2025

60.000€-221.000€ (kansallinen hankinta) Menettelytavat hankintalakia noudattaen, kilpailutettava Cloudiassa.

221.000€-> (EU-hankinta) Menettelytavat hankintalain mukaan, kilpailutettava Cloudiassa.

Kaupunginjohtaja voi poikkeustapauksissa antaa luvan suoraan hankintaan 12.000€ saakka.

Ratkaisuvalta

Kuntalaki § 134

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että hankintaoikaisuvaatimus ei anna aihetta hankintapäätöksen muuttamiseen ja hylkää hankintaoikaisuvaatimuksen, pysyttäen viestintäpäällikön alkuperäisen viranhaltijapäätöksen nro 1/2025 voimassa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Tarjouspyyntö mediaseuranta

vastauksia_kysymyksiin_cloudia_20250606

TarjousDokumentti_4355979_Koodiviidakko

Luottamuksellinen tarjouksen liite Koodiviidakko

Luottamuksellinen tarjouksen liite Koodiviidakko

TarjousDokumentti_4339600 Meltwater

TarjousDokumentti_4339664

Ei-julkinen asiakirja

Viranhaltijapäätös Media- ja sosiaalisen median seurantapalvelun hankkiminen

Oikaisuvaatimus mediaseurannan tarjouskilpailuun liittyen, Meltwater Finland Oy

Kaupunginhallitus

§ 193

11.08.2025

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 193
90/00.01.02.04/2025

Valmistelija

hallintojohtaja Riitta Luotio

Turun hallinto-oikeuden päätös 4.7.2025

Turun hallinto-oikeus on päättänyt jättää tutkimatta Naantalin kaupunginvaltuuston 9.12.2024 päätöksestä § 75 (Taimonrannan asemakaava ja asemakaavan muutos) esitetyn uuden valitusperusteen. Valitusperuste on esitetty valitusajan päättymisen jälkeen, jolloin se myöhässä jätettynä on jätettävä tutkimatta.

Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja vaatimuksen oikeudenkäyntikulujen korvaamiseksi. Johtopäätöksissä hallinto-oikeus toteaa, että valtuuston asemakaavan hyväksymistä koskeva päätös on perusteltu hallintolain 45 §:ssä edellytetyllä tavalla eikä se ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä. Asemakaavapäätös ei muutenkaan ole lainvastainen.

Oheismateriaali:

- Turun hallinto-oikeuden päätös 4.7.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasian tiedokseen.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 193

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 190, § 191**Oikaisuvaatimusohjeet**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 19.08.2025 .

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallitus
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 192**Valitusosoitus**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 19.08.2025 .

Kunnallisvalitus

Päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatuspäätökseen saa hakea muutosta valittamalla myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

- valitusaika 30 päivää
- valitusviranomainen:

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 20100 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinpaikka ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.