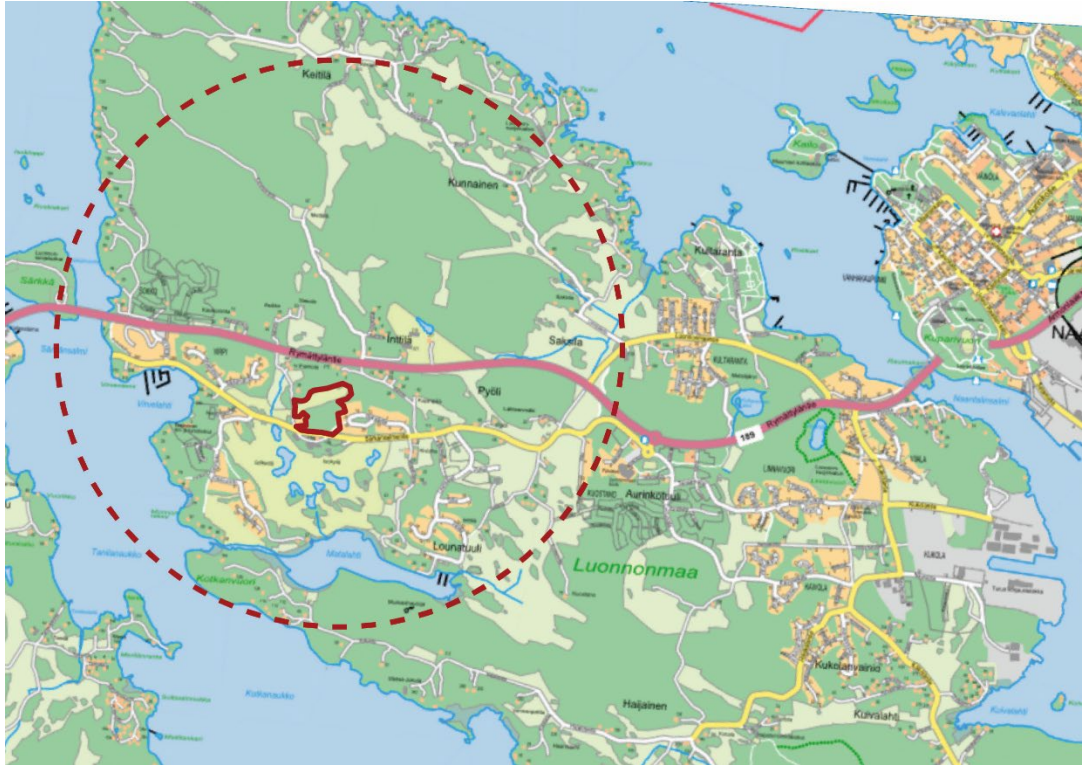


Kultaranta Resort Hotelli

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA (OAS)



Sijaintikuva: Punainen katkoviiva osoittaa tarkastelualueen rajauksen ja punainen viiva osoittaa suunnittelualueen likimääräisen sijainnin. Alueen rajausta saattaa muuttua kaavatyön aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma eli OAS on kooste kaavoitushankkeen keskeisistä tiedoista ja siitä käy ilmi hankkeen peruslähtökohdat, tavoitteet sekä ne keinot, joilla kaavan vaikutuksia on tarkoitus arvioida. Suunnitelmassa luetellaan osalliset ja kerrotaan, miten kaava-asia etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa (AKL § 63). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarpeen mukaan työn edetessä.

Sisällysluettelo

Suunnittelun tavoite	2
Alueen rajausta ja nykytilanne	3
Alueen kaavallinen tilanne	4
Maanomistus ja maankäyttösopimus	7
Selvitykset ja vaikutusten arviointi	8
Osalliset	9
Suunnittelun vaiheet ja aikataulu sekä tiedottaminen, osallistuminen ja päätöksenteko	9
Yhteystiedot	11

Suunnittelun tavoite ja tarkoitus

Kultaranta Resort Oy on jättänyt kaupungille 15.4.2024 aloitteen alueen kaavan muuttamiseksi. Aloitteen tavoitteena on korkealuokkaisen ja vastuullisen hotelli- ja hyvinvointikeskuksen sekä asuntotuotannon kaavoittaminen suunnittelualueelle. Tavoitellulle asuntotuotannolle ja lomakeskukselle laaditaan erilliset asemakaavan muutokset. Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma käsittelee yksinomaan lomakeskusta koskevaa kaavamuutosta. Lomakeskuksesta tavoitellaan ympärivuotista vapaaajan keskusta yrityksille ja kuluttajille. Kaavoitusaloitteen mukaisen hotellihankkeen laajuus on n. 16 500 k-m² (bruttoala) ja sisältää n. 200 hotellihuonetta sekä oheispalveluita. Hotellin laajuudeksi on tarkentunut kaavatyön aikana 13 800 k-m² ja siihen liittyvän palvelurakennuksen 600 k-m².

Hankkeen laajempänä tavoitteena on parantaa Naantalin ja Turun seudun houkuttelevuutta matkakohteena ja lisätä kansainvälistä saaristomatkailua alueella. Hotellihanke täydentää Luonnonmaan alueen virkistys- ja matkailukäytön kehittyvää kokonaisuutta. Hotellista tavoitellaan vetovoimaista, kansainvälistä lomakohdetta, joka tuo alueelle uusia luontoon- ja urheiluun liittyviä aktiviteettejä sekä palveluja ja työpaikkoja. Hotellin teemana on hyvinvointi ja Turun saariston luonto. Hotellikokonaisuuteen tulee kuulumaan majoitusta, ravintoloita, hyvinvointipalveluita sekä konferenssitiloja. Rakentamisen tavoitellaan käynnistyvän alkuvuodesta 2026.

Suunnittelua on ohjannut toukokuussa 2019 valmistunut Luonnonmaan visio (Naantalin kaupunki). Naantalin Visio 2070- työssä Luonnonmaalle on ideoitu korkean tason hotelli ja vapaa-ajan keskittymää.

Asemakaavalla tutkitaan hotellihankkeen sijoittamismahdollisuuksia Särkäsalmementien pohjoispuolella sijaitsevalle alueelle. Hanke tulee muuttamaan alueen asemakaavaa merkittävästi. Kaavan laadinta edellyttää yleiskaavallisia tarkasteluja. Kaavamuutoksessa tutkitaan yleiskaavan sisältövaatimukset, koska aloitteen mukainen asemakaavan muutos poikkeaa yleiskaavasta. Vireillä olevan Luonnonmaan yleiskaavan päivityksessä tarkastellaan Luonnonmaan vetovoimatekijöitä, keskeisten osien maankäyttöä ja rakennettavien alueiden suhdetta viheralueisiin, viher-, palvelu- ja liikenneverkkoa ja joukkoliikenteen kehittämismahdollisuuksia. Lomakeskuksella olisi vaikutusta Luonnonmaan kehittämiseen ja siinä tehtäviin valintoihin edellä mainittujen asioiden osalta. Asemakaavatyössä tullaan arvioimaan vaikutuksia Luonnonmaan yleiskaavatavoitteisiin ja mahdollisiin ratkaisuihin. Valmistelun tuksi laaditaan riittävät yleiskaavatasoiset selvitykset ja tarkastelut. Tällöin maakuntakaava on otettava huomioon.

Kaava-alueeseen lisättiin ehdotusvaiheessa golfin lyöntiharjoittelun alueen käsittävän urheilu- ja virkistyspalveluiden (VU-2) alue. Kaava-alueen laajennuksen tavoitteena oli hotellikorttelin ja golfin lyöntiharjoittelun alueen pysäköintialueiden käytön järkevöittäminen ja tehostaminen sekä autopaikkojen riittävyyden varmistaminen. Kaava-alueen laajennuksen myötä mahdollistettiin hotelli- ja kylpylätoimintojen korttelialueen autopaikkojen osittainen sijoittaminen golfin harjoittelun alueen pysäköintipaikalle.

Asemakaavan rajausta on esitetty tässä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Rajausta tarkistetaan tarvittaessa suunnittelun kuluessa.

Alueen rajausta ja nykytilanne

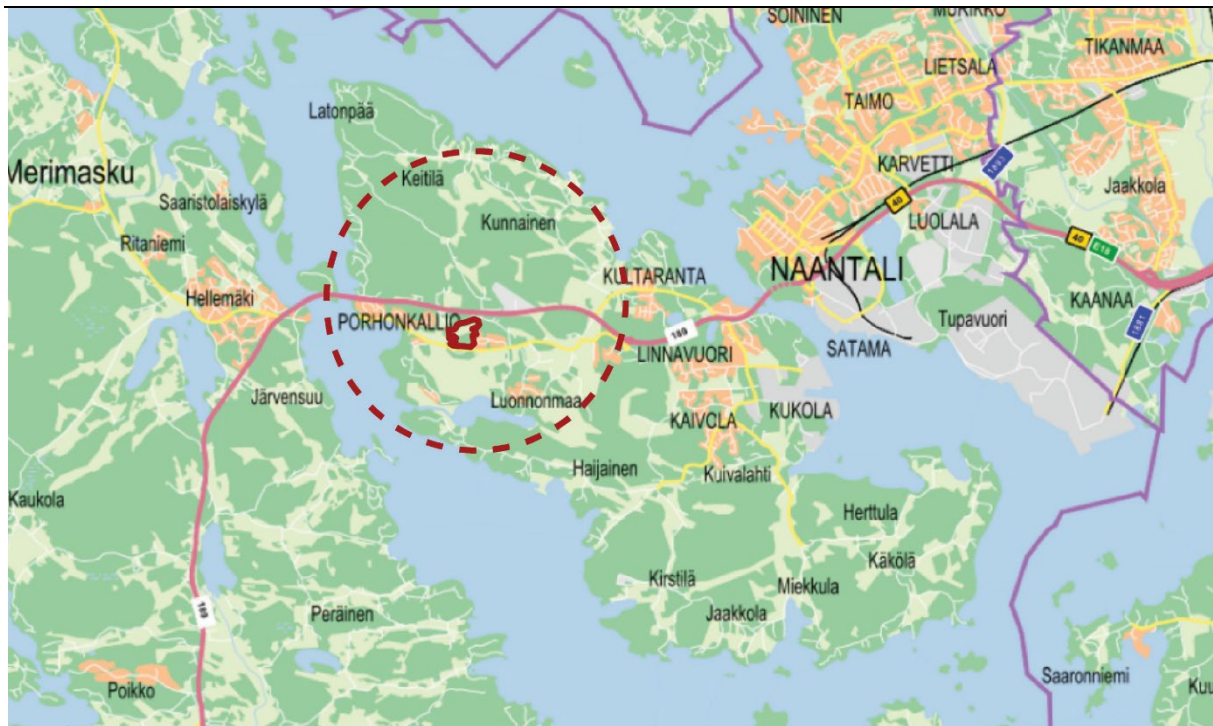
Kultaranta hotellin asemakaava-alue sijaitsee Luonnonmaan saaren länsiosassa, Särkänsalmentien ja Rymättylätien välissä, Isokylän alueella, Isokylän kaupunginosassa (119). Etäisyys Naantalin keskustaan on linnuntietä mitattuna noin 4 kilometriä. Alue sijaitsee Kultaranta Resortin golfkentän ja päärakennuksen pohjoispuolella. Suunnittelualueen pinta-ala ja kaavamuutoksen alue on noin 6,6 hehtaaria.

Asemakaavan tarkastelualue sisältää suunnittelualueeseen liittyvän valuma-alueen pohjoisen osuuden, Särkänsalmentien ja Rymättylätien itäisen ja läntisen liittymän, suunnittelualueen eteläpuolelisen golfkentän ja Matalalahden vesistön, johon tarkastelualue rajautuu. Tarkastelualue on suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä sijaitseva laajempi alue, jolle sen vaikutukset ulottuvat.

Suunnittelualue rajautuu etelässä Särkänsalmentiehen. Sen eteläpuolella sijaitsevat Kultaranta Golfin klubirakennus ja golfkentän eteläinen puoli. Pohjoisessa alue rajautuu Kultaranta Golfin lyöntiharjoittelualueeseen liittyvään metsäiseen rinteeseen. Lännestä aluetta rajaa pientalojen alue ja Ihantolantie. Alueen itäpuolella sijaitsevat Kultaranta resortin luhtihotellit, Isokylätien varrella sijaitsevat asuintalot ja Malantien varren metsikkö.

Suunnittelualueeseen kuuluu Kultaranta Resortin pohjoispuolella sijaitseva metsäinen kallioalue, Kultaranta Resortin golfin lyöntiharjoittelualue ja siihen liittyvät pysäköintialueet sekä näihin liittyvät metsäiset kaistaleet. Metsäinen kallioalue on tällä hetkellä luonnontilaista virkistysaluetta. Alueen läpi kulkee muutama retkeilypolku ja sen korkeimmalla kohdalla sijaitsevalla kalliolla on grillipaikka. Lyöntiharjoittelualueeseen liittyy pieniä toimintaa palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.

Asemakaavamuutosalueen alustava rajausta on esitetty kartalla. Rajausta voi tarkentua suunnittelun edetessä. Suunnittelualueeseen liittyy laajempi selvitys- ja tarkastelualue.



Alustava raja: Punainen katkoviiva osoittaa tarkastelualueen rajauksen ja punainen viiva osoittaa asemakaavamuutoksen alustavan rajauksen. Alueen rajausta saattaa muuttua kaavatyön aikana.

Suunnittelualueen maaperä on kalliomaata ja savea. Kalliota on Särkäsalmientien pohjoispuolelle sijoittuvan metsäisen mäen kohdalla. Sen pohjoispuolinen laaksoon jäävä golfin lyöntiharjoittelualue ja siihen liittyvät pysäköintialueet ovat maaperältään savea. Näihin alueisiin rajautuvan metsäisen rinteiden alla maaperä vaihtuu kalliioon.

Särkäsalmientiehen rajautuvassa suunnittelualueen osassa kasvaa mäntypainotteista harvaa metsää ja sen kasvillisuus koostuu suurimmalta osin kalliopinnan peittävästä sammal- ja jäkäläkerroksesta sekä harvoista kitukasvuisista puista. Alueen matalammissa painanteissa kasvaa hieman tiheämpää metsäkasvillisuutta ja kallioalueita suurempia puita. Puiden korkeus vaihtelee noin 6-18 m välillä.

Golfin lyöntiharjoittelualue on käyttötarkoituksensa mukaisesti kasvillisuudeltaan matalaa ja niukkaa. Alueeseen liittyvät pysäköintialueet ovat osittain sorapintaisia ja osittain asfaltoituja. Aluetta rajaa metsäinen rinne pohjoisessa ja idässä harjoittelualuetta reunustava metsikkö.

Suunnittelualueen maasto on korkeudeltaan vaihtelevaa ja maaston korkein kohta on noin 30 metriä merenpinnan yläpuolella. Ero Särkäsalmientien ja alueen keskikorkeuden välillä on noin 5 metriä. Kallioisen ja metsää kasvavan mäen pohjoisreuna on jyrkempää lyöntiharjoitteluradalle johtavaa rinnettä. Lyöntiharjoittelualue ja siihen liittyvät pysäköintialueet sijoittuvat laaksoalueelle, jossa alueen korkeuden vaihtelu on vähäistä. Itä- länsisuunnassa sijoittuva alue laskee hieman kohti länttä ja Ihan-
tolantietä. Suunnittelualueen alin kohta sijaitsee lyöntiharjoittelualueen pysäköintialueen länsireunassa, korkeus alueella on noin 15 metriä mpy.

Suunnittelualueella sijaitsee muinaismuistorekisterissä muuna kulttuuriperintökohteena oleva kivi-
röykkiö Isokylä. Kohde on tulkittu tuulimyllyn jäännökseksi. Alueella ei ole uhanalaisia luontotyyppisiä tai perinnebiotooppeja.

Alueen kaavallinen tilanne

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet VAT

https://www.ymparisto.fi/fi-fi/elinymparisto_ja_kaavoitus/Maankayton_suunnittelujarjestelma/Valtakunnalliset_alueidenkayttotavoitteet

Valtioneuvosto päätti 14.12.2017 valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista, jotka on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä kaavoituksessa. Ne käsittelevät seuraavia kokonaisuuksia:

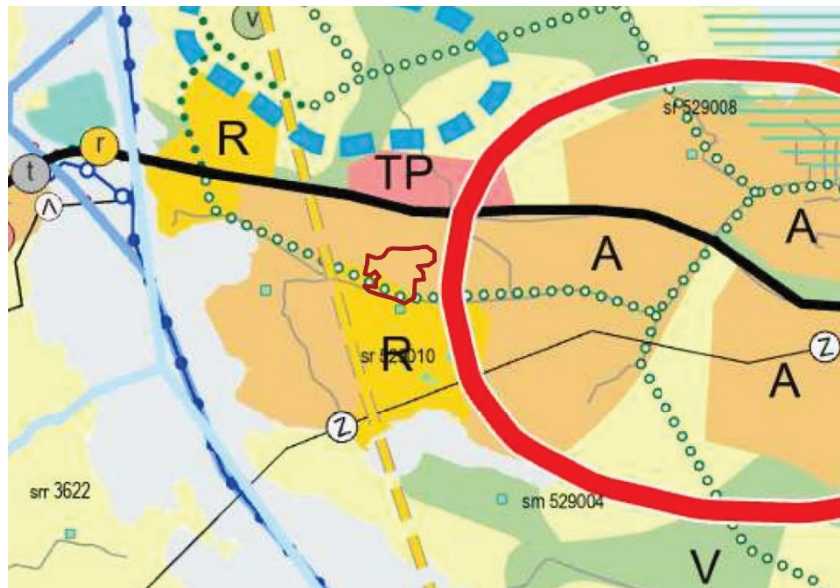
- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Tehokas liikennejärjestelmä
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto]

Maakuntakaava

[Voimassa olevat maakuntakaavat - Varsinais-Suomen liitto \(varsinais-suomi.fi\)](https://www.varsinais-suomi.fi/voimassa-olevat-maakuntakaavat)

11.6.2018 maakuntavaltuustossa hyväksytyssä Taajamien maankäytön, palveluiden ja liikenteen vaihemaakuntakaavassa vaihemaakuntakaavassa alue on osoitettu pääosin taajamatoimintojen alueeksi (A). Eteläpuolella kulkeva Särkäsalmentie varteen on merkitty ohjeellinen ulkoilureitti ja sen reunusta sekä eteläpuoli on retkeily- ja matkailutoimintojen aluetta (R).

Ote Varsinais-Suomen maakuntakaavayhdistelmästä 2023 (ei mittakaavassa). Suunnittelualueen likimääräinen sijainti on osoitettu kartalla ohuella tummanpunaisella viivalla.

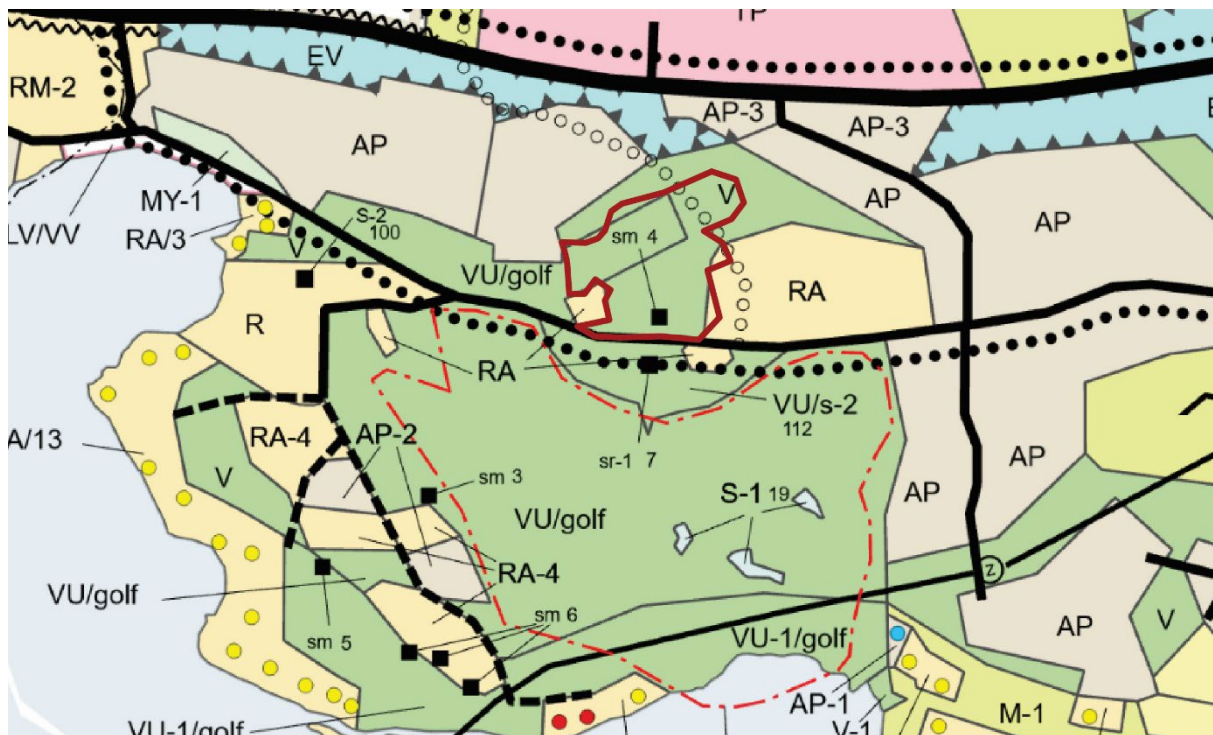


Luonnomaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaava

Alueella on voimassa Luonnomaan ja Lapilan ym. saarien oikeusvaikutteinen osayleiskaava (31.8.2012), jossa suunnittelualue alue on virkistysaluetta (V) sekä urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta/golfkentän aluetta (VU/golf). Alueen sisällä on muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä

muinaisjäännös (sm-4), jonka on kuvattu kaavaselostuksessa olevan ajoitukseltaan ja merkitykseltään epäselvä kiviröykkiö kallioisen mäen rinteessä Isokylässä. Kiviröykkiö on tulkittu kohteesta laaditussa arkeologisessa inventoinnissa tuulimyllyn jäännökseksi. Kaava-aluetta koskevissa yleismääräyksissä mainitaan, että alueen yksityiskohtaisemmassa kaavoituksessa ja muussa suunnittelussa tulee ottaa huomioon alueen ympäristön arvokkaat ominaispiirteet.

Suunnittelualue rajautuu itä- ja länsipuolilla loma-asumiseen tarkoitettuun alueeseen (RA) ja etelässä Särkäsalmementien toisella puolella urheilu- ja virkistyspalveluiden alueeseen, jolla sijaitsee paikallisesti arvokkaita rakennetun ympäristön kokonaisuuksia (VU/s-2). Särkäsalmementien eteläpuolella kulkee ohjeellinen kevyen liikenteen reitti. Kultaranta Golfin golfkentän alue on merkitty paikallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi (ma-2), jossa suunnitelmien ja toimenpiteiden tulee olla maiseman arvoja turvaavia ja edistäviä.



Ote Luonnonmaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavasta (ei mittakaavassa). Suunnittelualueen likimääräinen sijainti on osoitettu kartalla tummanpunaisella viivalla.

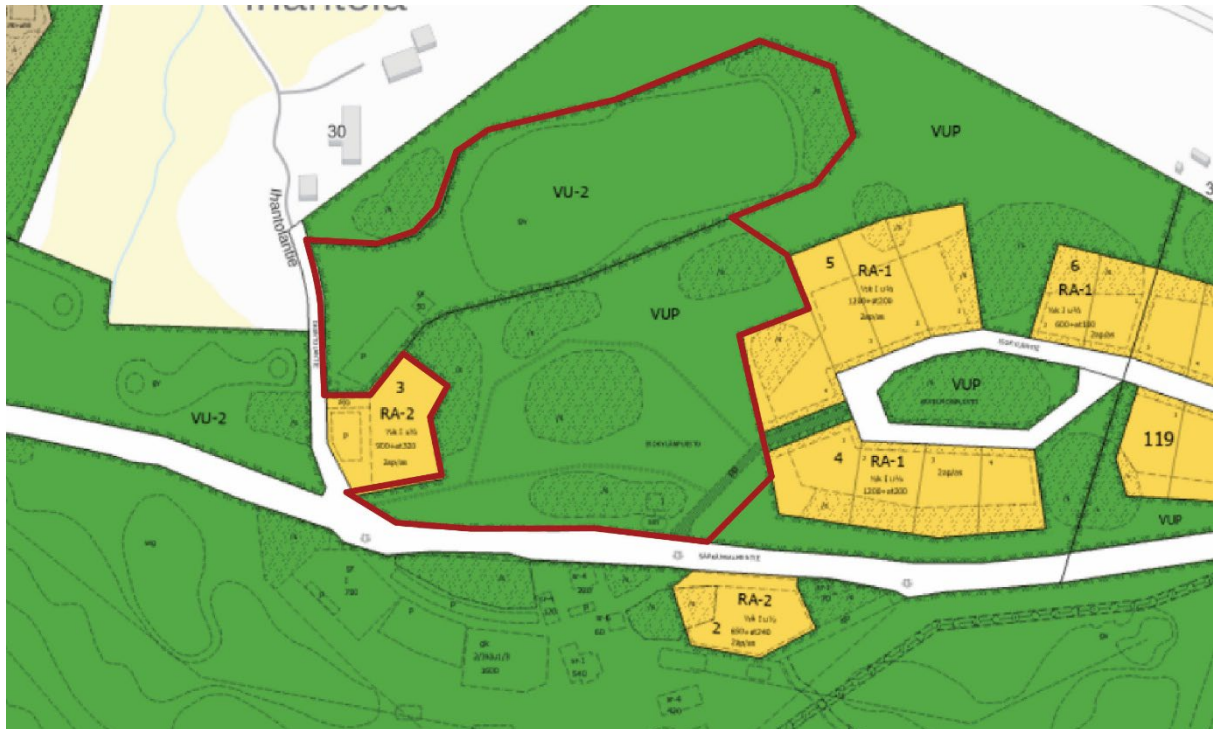
Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa 30.4.2007 vahvistettu Kultaranta Golf Oy:n asemakaava Ak-290, jossa suunnittelualue on varattu metsäisen lakialueen osalta virkistys- ja ulkoilupalveluiden alueeksi, jota hoidetaan puistomaisena tai säilytetään luonnontilaisena (VUP) ja golfin lyöntiharjoittelualueen ja siihen liittyvien toimintojen osalta urheilu- ja virkistyspalveluiden alueeksi (VU-2).

Virkistys- ja ulkoilupalveluiden alueen (VUP) keskellä oleva Isokylänpuistoksi nimetyn virkistys- ja ulkoilupalveluiden alueen läpi kulkee kaksi ulkoilureittiä ja siihen kuuluu useampi erikseen merkitty alue, jolla ympäristö tulee säilyttää. Särkäsalmementien viereisellä säilytettävällä luontoalueella sijait-

see muinaismuistolailla rauhoitettu mahdollinen muinaisjäännös. Suunnittelualueen kaakkoisreunassa kulkee sen itäpuolella sijaitseville loma-asuntojen korttelialueille johtava ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Urheilu- ja virkistyspalveluiden (VU-2) eli golfin harjoitteluyöntialueelle on osoitettu itäpäätyyn alue, jolla ympäristö tulee säilyttää (/s). Alueelle on lisäksi merkitty ohjeellisena golfvälän (gv), pysäköinti-alueen (p) ja golfkentän toimintaa palvelevan rakennuksen rakennusalan sijainti.



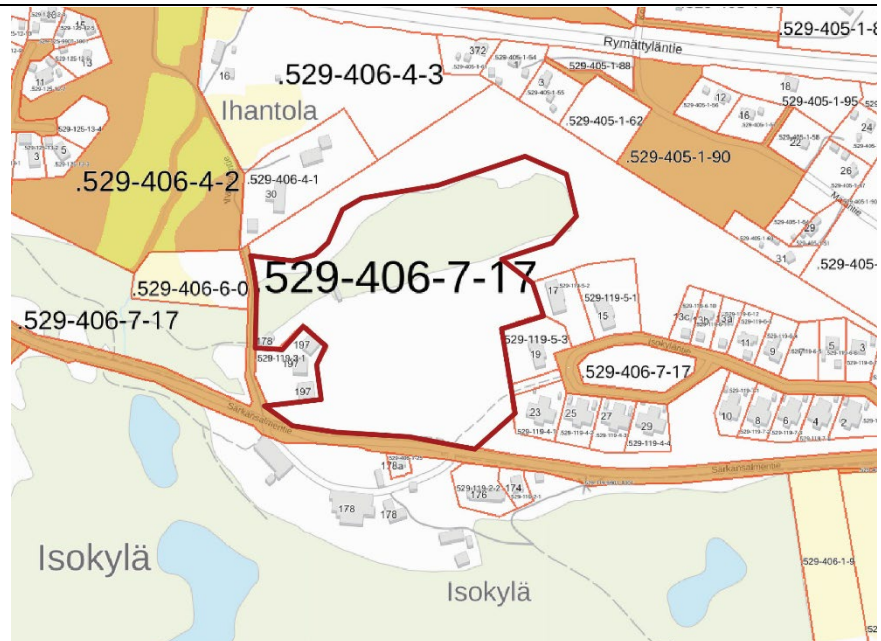
Ote ajantasa-asemakaavasta (ei mittakaavassa). Suunnittelualueen alustava raja on osoitettu punaisella viivalla. Alueen rajausta saattaa muuttua kaavatyön aikana.

Maanomistus ja maankäyttösopimus

Alue on Kultaranta Resort Oy:n omistuksessa. Naantalın kaupunki ja Kultaranta Resort Oy neuvottelevat alueen toteuttamisen edellytyksistä. Asemakaavasta aiheutuvat maankäyttösopimustarpeet neuvotellaan maanomistajien kanssa valmisteluvaiheen yhteydessä.

Maanomistajien kanssa tehdään tarvittaessa maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maankäyttösopimus.

Ote kaupungin maanomistuskartasta (ei mitata kaavassa). Ruskeat alueet ovat kaupungin omistuksessa ja valkoiset alueet ovat yksityisessä omistuksessa. Suunnittelalueen alustava raja on osoitettu punaisella.



Selvitykset ja vaikutusten arviointi

Aluetta koskevia taustaselvityksiä ovat seuraavat:

- Varsinais-Suomen maakuntakaavojen julkiset aineistot
- Luonnomaan ja Lapilan ym. saarien osayleiskaavan selvitykset
- Luontoarvojen perusselvitys, tehty Luonnonmaan länsiosien asemakaava-alueen suunnittelun yhteydessä 2020, (Suomen luontotieto Oy)
- Maisemavaikutusten arviointi Tornihotelli, Luonnonmaa Naantali, (Lunden Arkkitehdit Oy ja Pöyry Finland Oy 2019)
- Naantalin asunto- ja maapoliittinen ohjelma 2023-2026
- Luonnonmaa Visio 2070

Asemakaavoitettavalta alueelta tehdyt selvitykset:

- Luontotyyppiselvitys Naantalin Luonnonmaalla Viialanjärven ympäristössä ja Isokylässä (Envibio Oy 2024)
- Luontotyyppiselvitys Naantalin Isokylässä (Envibio Oy 2025)
- Luontoselvitys linnustosta ja muusta eläinlajistosta (Ympäristökonsultointi Jynx Oy 2024)
- Liikenneselvitys (Suunnittelu Lehtomaa 2025)
- Maisemaselvitys ja vaikutukset (Lunden Architecture Oy 2025)
- Arkeologinen inventointi (Muuritutkimus 2025)
- Kunnallistekniikan yleissuunnitelma (Sweco 2025)
- Verkostonselvitys (suunnittelun edetessä tarkentunut tarve: ei laadita erillistä selvitystä vaan käsitellään selostuksessa)

Mahdollisten muiden lisäselvitysten tarvetta tarkastellaan kaavatyön aikana.

Kaavaa laadittaessa työestetään rinnakkain sekä kaavakarttaa että kaavaselistusta. Kaavan tulee perustua kaavoituksen kannalta riittäviin selvityksiin ja asiantuntijoiden lausuntoihin, joiden perusteella voidaan arvioida kaavan toteuttamisen vaikutuksia. Kaavoituksen keskeisimmät vaikutukset arvioidaan nykytilanteeseen verrattuna.

Keskeiset arvioitavat vaikutukset:

- vaikutus yhdyskuntarakenteen eheytymiseen ja palveluihin
- vaikutukset liikenneverkkoon ja liikenneturvallisuuteen
- vaikutukset elinkeinoelämään ja talouteen
- vaikutukset elinympäristöön
- vaikutukset rakennettuun ympäristöön
- vaikutukset luonnonympäristöön ja virkistysalueisiin
- ilmastovaikutukset

Osalliset

Osallisia asiassa ovat alueen maanomistajat ja kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (MRL 62§).

Osallisia ovat:

- Maanomistajat ja rajanaapurit
- Lähialueen asukkaat, paikalliset yhdistykset ja yritykset
- Varsinais-Suomen ELY-keskus
- Varsinais-Suomen liitto
- Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
- Varsinais-Suomen pelastuslaitos
- Naantalin Energia Oy
- Caruna Oy
- DNA Oyj
- DNA Tower Oyj
- Telia Finland Oyj
- Elisa Oyj
- Suomen Erillisverkot Oy
- Lounais-Suomen jätehuolto
- Naantalin Kaupungin asianosaiset toimialat

Suunnittelun vaiheet ja aikataulu sekä tiedottaminen, osallistuminen ja päätöksenteko

Kaavoituksen käynnistyminen (OAS, vuodenvaihde 2024)

Asemakaavatyö on käynnistetty yksityisten maanomistajien aloitteesta 9.9.2024 ja on kuulutettu erikseen vireille 20.9.2024 Rannikkoseudussa.

Maanomistajien kanssa tehdään sopimus asemakaavan laatimiseksi.

Kaavan laatija laatii osallistumis- ja arviointisuunnitelman eli OAS:n. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään kaavatyön aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma merkittiin tiedoksi teknisen lautakunnan kokouksessa 18.12.2024 § 74.

Valmistelu- eli luonnosvaihe (kevät 2025)

Suunnittelualueelta tehdään tarvittavat selvitykset.

Asemakaavamuutoksen luonnos käsiteltiin teknisessä lautakunnassa 13.3.2025, jonka seurauksena lautakunta päätti asettaa aineiston nähtäville.

Valmisteluaineisto asetettiin nähtäville 21.3.-22.4.2025 Naantalin tekniset palvelut / kaavoituksessa sekä kaupungin internetsivuilla. (AKL 62§ ja MRA 30§) Nähtävilläolosta kuulutettiin kaupungin kotisivuilla ja ilmoitustaululla sekä Rannikkoseudussa.

Yleisötilaisuus valmisteluaineistosta pidettiin 10.4.2025 Kultaranta Resortin tiloissa Luonnonmaalla.

Kaavatyön aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 23.1.2025. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot ao. viranomaisilta ja lautakunnilta.

Nähtävilläoloaikana kaikilla osallisilla on mahdollisuus jättää asiasta suullinen tai kirjallinen mielipide. Se tulee toimittaa viimeistään nähtävilläolon päättymispäivänä klo 15.00 osoitteella Naantalin kaupunki, kirjaamo, PL 43, 21101 Naantali tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo(a)naantali.fi.

Ehdotusvaihe (syksy 2025)

Kaavaluonnoksen ja siitä saadun palautteen pohjalta laaditaan kaavaehdotus sekä asemakaavan selostus. Tarvittaessa laadittuja selvityksiä tarkennetaan.

Maanomistajien kanssa tehdään tarvittaessa maankäyttösopimus.

Tekninen lautakunta ja kaupunginhallituksen kehitys- ja henkilöstöjaosto käsittelevät kaavaehdotusta. Kaupunginhallitus hyväksyy ehdotuksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

Nähtävilläolosta kuulutetaan kaupungin kotisivuilla ja ilmoitustaululla sekä Rannikkoseudussa.

Kaavaehdotuksesta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot ja lautakuntien lausunnot.

Kaavaehdotus on nähtävillä kaupungin Internet-sivuilla sekä Naantalin teknisten palvelujen maankäyttöasastolla 30 päivää. Sinä aikana kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä kirjallinen muistutus ehdotuksesta. Muistutukset osoitetaan Naantalin kaupunginhallitukselle ja ne toimitetaan viimeistään nähtävilläolon päättymispäivänä klo 15.00 osoitteella Naantalin kaupunki, kirjaamo, PL 43, 21101 Naantali (käyntiosoite Käsityöläiskatu 2) tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo(a)naantali.fi.

Hyväksymisvaihe (tavoitteena vuodenvaihde 2025-26)

Kaupunginhallitus käsittelee tarkistetun kaavaehdotuksen sekä vastineet jätettyihin muistutuksiin ja lausuntoihin.

Kaupunginhallitus esittää kaavaehdotuksen kaupunginvaltuustolle, joka hyväksyy asemakaavan.

Hyväksymispäätöksestä ilmoitetaan MRL 200 §:n 2 momentin sekä MRA 93 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuuston tekemästä päätöksestä voi määräajassa valittaa hallinto-oikeuteen.

Kaavan voimaantulosta kuulutetaan, kun päätös on saanut lainvoiman.

Yhteystiedot

Kaavan laatijana toimii Lunden Arkkitehdit Oy, Johanna Vuorinen YKS-708, +35850 343 1280, [jo-hanna.vuorinen@lunden.co](mailto:hanna.vuorinen@lunden.co)

Lisätietoja asemakaavan laatimiseen liittyvistä asioista saat www.naantali.fi sekä:

Naantalin kaupunki
Tekniset palvelut | maankäyttöosasto | kaavoitus
Käsityöläiskatu | PL 43 | 21101 Naantali
p. (vaihde) +358 2 4345 111

Kaisa Äijö, kaupunginarkkitehti puh. +358 40 701 0610
Petri Laaksonen, kaavoitusarkkitehti puh. +358 44 417 1229
Eeva Rytkölä, kaavoitusinsinööri puh. +358 44 417 1248
Vilma Ruokokoski, suunnitteluavustaja puh. +358 40 569 1966

Sähköpostiosoitteet:

etunimi.sukunimi@naantali.fi
kaavoitus@naantali.fi
kirjaamo@naantali.fi