

Naantalin kaupungin lausunto: Turun MAL-seudun Kaupunkiseutusuunnitelman tavoitteet ja suunnitteluperiaatteet

Kaupunginhallitus 19.01.2026 § 10
1222/10.00.00.00/2025

Valmistelija

Kehitysjohtaja Rikumatti Levomäki

Turun kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus Turun MAL-seudun Kaupunkiseutusuunnitelma-projektissa on pyytänyt lausuntoa 26.11.2025 päivätyistä Turun MAL-seudun Kaupunkiseutusuunnitelmalle asetettavista tavoitteista ja suunnitteluperiaatteista.

Vuonna 2024 on hyväksytty Valtion ja Turun MAL-kaupunkiseudun kuntien välinen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus 2024–2035 (jäljempänä MAL-sopimus)

Kaupunkiseutusuunnitelma-projekti on MAL-sopimukseen toimenpiteiksi vuosille 2024–2027 kirjattujen toimenpiteiden kohtaa 1* toimeenpaneva määräaikainen projekti MAL-seudun yhteisen suunnitelman tuottamiseen.

*MAL-sopimuksen toimenpidekirjaus 1: ”Kunnat päivittävät Turun MAL-kaupunkiseudun rakennemallin ja liikennejärjestelmäsuunnitelman kaupunkiseutusuunnitelmaksi, jonka pohjalta ohjelmoidaan maakuntakaavan ja yleiskaavojen tulevat päivitykset.”

Suunnitelmana kaupunkiseutusuunnitelma on vapaaehtoisuuteen perustuva ylikunnallinen strateginen maankäyttösuunnitelma, jolla ei ole lainvoimaa suunnittelun ohjauksessa, mutta jota voidaan osallisten niin halutessa legitimoida sekä maakuntakaavaan että kuntakaavoihin. Suunnitelmana kaupunkiseutusuunnitelma parhaimmillaan antaa yhteisiä linjauksia seudun kuntien omaan kehittämiseen sekä alustaa seudulliselle yhteistyölle.

Turun seudulle on laadittu vastaava suunnitelma 2010-luvun alussa kuntien palvelurakenteen kehittämistyön yhteydessä. Rakennemalli 2035 -niminen suunnitelma valmistui vuonna 2012. Tämä suunnitelma on ohjannut kuntien kehitystä seudulla. Rakennemallissa esitettyjä ratkaisuja on legitimoitu Varsinais-Suomen maakuntakaavoissa sekä kuntien yleiskaavoissa. Turun seudun MAL-yhteistyö on kehittynyt Rakennemalli 2035:n toteutuksen ohjauksessa ja seurannassa. MAL-sopimuksia seudulla on laadittu vuodesta 2011 lähtien.

Kaupunkiseutusuunnitelman tavoiteasettelu on osa suunnitteluprosessia. Suunnittelutyö on käynnistynyt elokuussa 2025. Suunnitelma valmistuu loppuvuodesta 2026. Tavoitteilla ja niihin kytketyillä suunnitteluperiaatteilla linjataan suunnittelun teemoja, joihin kaupunkiseutusuunnitelmassa syvennyttään.

Tavoitevaiheen jälkeen suunnittelutyössä tarkastellaan vaihtoehtoja seudun tulevaisuuden rakenteesta. Rakennevaihtoehtoista valitaan yksi, josta kaupunkiseutusuunnitelma työstetään valmiiksi. Luonnos viimeisteltävästä vaihtoehdosta on aikataulutettu esiteltäväksi

alkukesästä 2026.

Tavoitteet ja suunnitteluperiaatteet kaupunkiseutusuunnitelmalle on muodostettu työlle määritellystä laajasta tausta-aineistosta sekä suunnitteluprosessin alun vuorovaikutuksessa osallisilta tähän mennessä saadun palautteen pohjalta.

Oheismateriaali:

- Lausuntopyyntö, 26.11.2025
- Turun MAL-seudun Kaupunkiseutusuunnitelman tavoitteet ja suunnitteluperiaatteet, 26.11.2025

Liitteenä 1 oleva lausunto on valmisteltu Naantalin kaupungin kehittämispalveluissa, yhteistyössä teknisten palveluiden maankäytön, kaavoituksen ja yhdyskuntatekniikan osastojen kanssa.

Liite 1, KH 19.1.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteen 1 mukaisen lausunnon.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Tämä päätös ja sen osana Naantalin kaupungin lausunto allekirjoitettuna toimitetaan viipymättä ja viimeistään 23.1.2026 mennessä Turun kaupunkiympäristötoimialalle.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.