

Sisäilmatoiminnan uudistaminen

Yhteistyötoimikunta 11.12.2025 § 32

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Aiempi käsittely: Yhteistyötoimikunta 25.1.2007 § 6

Työsuojeluvaliokunta käsitteli kokouksessaan 10.1.2007 kaupungin eri kiinteistöissä ilmenneitä sisäilmaongelmia ja totesi, että kaupungissa tulisi olla työryhmä, jossa on riittävästi asiantuntemusta tarvittavista toimenpiteistä sisäilman parantamiseksi kiinteistöissä. Työsuojeluvaliokunnan kokouksesta laadittu muistio on esityslistan liitteenä (YHTTMK 25.1.2007).

Työsuojeluvaliokunta esittää, että yhteistyötoimikunta nimeää eri alojen asiantuntijoista työryhmän, jonka tehtävänä on mm. tehdä suunnitelmat sisäilmaongelmien poistamiseksi.

Lisäksi työsuojeluvaliokunta esittää yhteistyötoimikunnalle, että kaupunginhallitukselle esitetään lisämäärärahan varaamista kiinteistöjen kuntokartoitusten tekemiseen ja toimenpide-ehdotusten toteuttamiseen.

Ehdotus:

Työsuojeluvaliokunnan esityksestä yhteistyötoimikunta perustaa sisäilmastotyöryhmän ja nimeää työryhmään seuraavat henkilöt:
- Puheenjohtaja: Juha Kuokkanen

Jäsenet:

- Kimmo Suonpää
- Juha Takanen
- Anne Järvinen
- Timo Saario
- Pekka Pulkkinen
- Tuomo Vasala

Lisäksi työryhmä kutsuu tarvittaessa kuultavakseen työterveyshuollon edustajat.

Yhteistyötoimikunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupungin kuluvan vuoden budjettiin varattaisiin lisämäärärahaa kiinteistöjen kuntokartoitusten tekemiseen ja toimenpide-ehdotusten toteuttamiseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Yhteistyötoimikunta 11.12.2025

Sisäilmatyö on muuttunut merkittävästi vuodesta 2007. Aluksi sen ensisijaisena tavoitteena oli turvata työntekijöiden työskentelyolosuhteet, minkä vuoksi sisäilmastotyöryhmä perustettiin työsuojeluvaliokunnan alaisuuteen. Nykyisin sisäilmatyön tavoitteet ovat laajentuneet koskemaan myös muita käyttäjäryhmiä palvelukiinteistöissä. Lisäksi sisäilmatyöllä on suuri merkitys rakennusten kunnossapysyvyyden ja

pitkäaikaiskestävyyden kannalta. Tavoitteena on puuttua sisäilmaongelmiin mahdollisimman varhaisessa vaiheessa.

Vuoden 2026 alussa alkaa uusi nelivuotinen työsuojelutoiminnan vaalikausi. Tässä yhteydessä on tarpeen arvioida sisäilmatoiminnan organisointia uudelleen ja esittää muutosta kaupunginhallituksen päätökseen 6.2.2025 § 29 yhteistoiminnan periaatteista ja organisoinnista, jossa sisäilmatyöryhmä on organisoitu työsuojelutoimikunnan alle.

Organisointiehdotus

- Sisäilmatoiminta irrotetaan työsuojeluvaliokunnan alaisuudesta ja muodostetaan itsenäiseksi asiantuntijaryhmäksi.
- Nykyinen nimi sisäilmastotyöryhmä muutetaan muotoon sisäilmaryhmä.
- Sisäilmaryhmä toimii kaupungin sisäilma-asioiden riippumattomana asiantuntijaelimenä.
- Ryhmän tehtävänä on antaa suosituksia ja lausuntoja sisäilmaan liittyvistä asioista. Se ei ole operatiivinen toimija.
- Toimintaperiaatteet
 - Ryhmään kutsutaan kaupungin sisäilma-asioihin liittyviä asiantuntijoita.
 - Tarvittaessa hyödynnetään ulkopuolisia asiantuntijoita, kuten työterveyshuollon palautteita.
 - Ryhmän kokoonpano pidetään suppeana ja joustavana. Akuuteissa ongelmatilanteissa voidaan perustaa kohdekohtainen väliaikainen sisäilmaryhmä.

Ryhmään voidaan kutsua:

- työsuojelun edustajia
- käyttäjähallintokunnan edustajia
- terveydenhuollon edustajia
- rakennusten kunnossapidon edustajia

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että

- kaupunginhallitus päättää lopettaa 31.12.2025 nykyisen sisäilmastotyöryhmän/ sisäilmatyöryhmän.
- 1.1.2026 alkaen kaupunkiin perustetaan sisäilmaryhmä, joka toimii Naantalin kaupungin kiinteistöjen sisäilma-asioiden asiantuntijatoimielimenä.

Sisäilmaryhmän tavoitteena on antaa suosituksia ja lausuntoja kaupungin palvelutilojen sisäilman laadun parantamiseksi.

Lähtötilanteessa:

- Puheenjohtaja: Kiinteistöpäällikkö
- Sihteeri: Teknisten palvelujen nimeämä henkilö
- Jäsenet: Työsuojelupäällikkö, työsuojeluvaltuutetut, LVI-insinööri, kunnossapitomestari sekä sivististoimen edustaja

Tarvittaessa ryhmään kutsutaan muita toimialojen edustajia tai asiantuntijoita. Työterveyshuollon näkökulma turvataan soveltuvilla ratkaisuilla. Turvallisuuteen ja terveyteen liittyvät asiat käsitellään tarvittaessa työsuojelutoimikunnassa.

Kokouskäsitely

Merkittiin, että Pekka Alm poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 14.35.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.01.2026 § 14
1228/01.04.01.02/2025

Ratkaisuvalta Hallintosääntö § 25, kohta 41

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

- Kaupunginhallitus päättää lopettaa 31.12.2025 nykyisen sisäilmastotyöryhmän/ sisäilmatyöryhmän.
- 1.1.2026 alkaen kaupunkiin perustetaan sisäilmaryhmä, joka toimii Naantalin kaupungin kiinteistöjen sisäilma-asioiden asiantuntijatoimielimenä.

Sisäilmaryhmän tavoitteena on antaa suosituksia ja lausuntoja kaupungin palvelutilojen sisäilman laadun parantamiseksi.

Lähtötilanteessa:

- Puheenjohtaja: Kiinteistöpäällikkö
- Sihteeri: Teknisten palvelujen nimeämä henkilö
- Jäsenet: Työsuojelupäällikkö, työsuojeluvaltuutetut, LVI-insinööri, kunnossapitomestari sekä sivistystoimen edustaja

Tarvittaessa ryhmään kutsutaan muita toimialojen edustajia tai asiantuntijoita. Työterveyshuollon näkökulma turvataan soveltuvilla ratkaisuilla. Turvallisuuteen ja terveyteen liittyvät asiat käsitellään tarvittaessa työsuojelutoimikunnassa.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.