

# **Naantalin kaupungin ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2026 sekä valvontaohjelman toteuma vuonna 2025**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 27.01.2026

66/11.03.04.01/2026

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Saija Kajala

## **Valvontaohjelma ja valvontasuunnitelma**

Ympäristönsuojelulain 167 §:n mukaan valvontaviranomaisen on järjestettävä ympäristönsuojelulain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten valvonta niin, että se on laadukasta, säännöllistä ja tehokasta ja perustuu ympäristöriskien arviointiin. Valvontaviranomainen voi asettaa tehtävät tärkeysjärjestykseen, jos se on välttämätöntä tehtävien hoitamiseksi asianmukaisesti. Valvontaa varten on laadittava valvontasuunnitelma (YSL 168 §). Valvontasuunnitelmassa on oltava tiedot alueen ympäristöolosuhteista ja pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnoista sekä käytettävissä olevista valvonnan voimavaroista ja keinoista. Suunnitelmassa on kuvattava valvonnan järjestämisen ja riskinarvion perusteet ja valvonnasta vastaavien viranomaisten yhteistyö. Valvontasuunnitelma on tarkastettava säännöllisesti.

Ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta säännöllisestä valvonnasta ohjelma. Valvontaohjelmassa on oltava suunnitelma ohjelmakaudella toteutettavista erityyppisten luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista, tiedot muista säännöllisen valvonnan toimenpiteistä sekä kuvaus edellisen kauden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta. Valvontaohjelma on pidettävä ajan tasalla. Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaisesti ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten tai rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta.

Maa-aineslain perusteella luvanvaraisten kohteiden tarkastuksista on määrätty valtioneuvoston asetuksessa maa-ainesten ottamisesta. Asetuksen 7 §:n mukaan valvontaviranomaisen on suoritettava maa-ainesten ottamisen tarkastus riittävän usein toiminnan seuraamiseksi. Valvonnasta peritään voimassa olevan maa-ainestaksan mukainen valvontamaksu.

Jätelain 124 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tulee laatia valvontasuunnitelma jätteiden ammattimaisen keräystoiminnan osalta sekä sellaisten 124 §:ssä tarkoitettujen toimintojen osalta, joihin voi liittyä jätteiden kansainvälisiä siirtoja. Suunnitelman voi yhdistää ympäristönsuojelulaissa tarkoitettuun valvontaohjelmaan. Jätelain mukainen suunnitelma on arvioitava vähintään joka kolmas vuosi ja se on saatettava tarpeen mukaan ajan tasalle.

## Naantalin kaupungin valvontaohjelma ja raportointi

Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunta on 11.3.2025 § 6 hyväksynyt Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman vuosille 2025-2027. Naantalin kaupungin valvontasuunnitelmaan on sisällytetty ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraisten ja rekisteröityjen toimintojen lisäksi myös muut ympäristönsuojelulain mukaiset valvontakohteet sekä muun lainsäädännön nojalla valvontaa edellyttävät toiminnot. Valvontasuunnitelman perusteella on laadittu valvontaohjelma, joka toimii käytännön valvonnan työkaluna.

Valvontaohjelman toteutumista seurataan ja ohjelman toteutumisesta raportoidaan vuosittain ympäristö- ja rakennuslautakunnalle. Tilinpäätöksessä valvontaohjelman toteuma toimii yhtenä mittarina kyseiselle vuodelle asetetuista ympäristönsuojelun tavoitteista. Valvontaohjelmaa muutetaan tarpeen mukaan lisäämällä siihen uudet laitokset ja poistamalla laitokset, joiden toiminta on loppunut tai siirtämällä laitos toiseen valvontaluokkaan, mikäli toiminnassa on tapahtunut olennainen muutos.

Naantalin kaupungin alueella on voimassa olevia ympäristöluvanvaraisia toimintoja 14 kpl. Rekisteröityjä toimintoja on 18 kpl. Säännöllisesti valvottavia tiedossa olevia ei-luvanvaraisia toimintoja on Naantalin kaupungin alueella noin 52 kpl. Lisäksi alueella on Lupa- ja valvontaviraston (LVV) valvontavastuulle kuuluvia ympäristöluvanvaraisia toimintoja 20 kpl, joiden valvonnassa Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisella on yhteistyötä LVV:n kanssa. Suunnitelmallisen valvontatyön lisäksi vireillepanojen ja valitusten johdosta tapahtuu myös valvontaa, jota ei voida ennalta suunnitella.

Maa-aineslain perusteella luvanvaraisia kohteita on Naantalissa kolme, joilla on lisäksi ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupa. Nämä nk. yhteiskäsittelylupaa edellyttävät toiminnot tarkastetaan vuosittain. Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-ainesten ottoa ole kyseisenä vuonna, lupakohdetta ei tällöin pääsääntöisesti tarkasteta eikä valvontamaksua peritä. Kaikilla maa-ainesten oton lupa-alueilla tehdään alkutarkastus ennen ottamiseen ryhtymistä ja lopputarkastus, kun ottaminen on päätynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen.

Luvanvaraiset, ilmoituksenvaraiset ja rekisteröidyt kohteet sekä säännöllisen valvonnan piiriin kuuluvat ei-luvanvaraiset toiminnot ovat valvontaohjelmassa jaettu valvontaluokkiin 1-4. Niiden määräaikaistarkastus suoritetaan toiminnan ja kohteen sijainnin aiheuttaman riskinarvion perusteella. Valvontaluokkaan yksi kuuluvat kohteet tarkastetaan vuosittain, valvontaluokkaan kaksi joka kolmas vuosi, valvontaluokkaan kolme kuuluvat joka viides vuosi ja valvontaluokkaan neljä kuuluvat tarpeen mukaan tai projektiluonteisesti. Muita ohjelman mukaisia säännöllisiä valvontatoimenpiteitä ovat vuosiraporttien, kuormitustietojen sekä muiden ympäristöluvassa tai rekisteröinnissä edellytettyjen ympäristöselvitysten ja seurantatietojen tarkastukset.

Valvontaohjelmassa on kuvattu vuodelle 2025 asetetut tavoitteet ja niiden toteuma sekä suunnitelma vuoden 2026 tarkastuksista.

Naantalin kaupungin valvontaohjelma on ei-julkinen asiakirja, koska yksityiskohtaisen kohde- ja toimenpideluettelon julkistaminen voi heikentää

valvonnan toteutumisesta (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999 24 §, kohta 15).

Liitteenä (ei-julkinen) on Naantalin kaupungin ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2026 sekä valvontaohjelman toteuma vuonna 2025.

Liite 1, ympäristö- ja rakennuslautakunta 27.1.2026 (ei-julkinen)

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyy liitteenä olevan Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman vuodelle 2026.

Päätös