

As Oy Rymättylän Kirkkolahdenrinteen asunto A2 osakkeiden myynti

Kaupunginhallitus 02.02.2026 § 27
104/10.00.02.01/2026

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Asunto Oy Rymättylän Kirkkolahdenrinteen osakkeet 76-150 on annettu LKV Tuomiset Oy:lle myyntiin. Osakkeet antavat omistusoikeuden rivitaloasuntoon, 1h + kk + s 37,5 m², osoitteessa Piimätie 7 A 2, 21140 Naantali.

Asunnon myyntihinnaksi asetettiin 44.000 euroa LKV Tuomiset Oy:n arvion perusteella. Myyntihintaesitys noudattaa kaupungin saaristoalueelta myymien osakehuoneistojen tasoa.

Asunnosta on tehty 42.000 euron ostotarjous. Asunnosta on valmisteltu kauppakirjaluonnos.

Esitän, että Asunto Oy Kirkkolahdenrinteen osakkeet nrot 76-150, jotka oikeuttavat huoneiston nro 7 A 2 hallintaan, myytäisiin ostajaehdokkaalle 42.000,00 eurolla valmistellun kauppakirjaluonnoksen mukaisesti.

Kauppakirjaluonnos on liitteenä.

Liite 1, KH 2.2.2026

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 25, kohta 26

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myydä Asunto Oy Kirkkolahdenrinteen osakkeet nrot 76-150 ostajaehdokkaalle 42.000,00 euron kauppahinnalla kauppakirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin.

Kaupunginhallitus oikeuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan osakkeiden luovutusta koskevan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.