

Tarjouskilpailuun asetettavat tontit (AO ja AP-22)

NAANTALI, Perhetalo II asemakaava (Ak-367)

9.2.2026

KH 17.6.2024 § 173

Luovutettavat AO- ja AP -tontit, kevät 2026

Kaup.osa	Kortt.	Tontti	Tontin osoite	Pinta-ala m²	Rak-oikeus krs-m²	Tontin pohjahinta	Tontin lohkominen	Lähtövuokra 5,7 pros.	€/m²	€/rak-oik.- krs-m²	Kaavamäär.
Kortteli 20, AO											
122	20	1	Pyrstötähti 14	828	250	48 000 €	1 000 €	2 736 €	58 €	192 €	AO
122	20	2	Pyrstötähti 16	922	250	50 500 €	1 000 €	2 879 €	55 €	202 €	AO
122	20	3	Pyrstötähti 18	928	250	51 000 €	1 000 €	2 907 €	55 €	204 €	AO
122	20	4	Pyrstötähti 20	854	250	47 000 €	1 000 €	2 679 €	55 €	188 €	AO
122	20	5	Pyrstötähti 22	744	200	38 500 €	1 000 €	2 195 €	52 €	193 €	AO
AO-tontit yhteensä:				4 276	1 200	235 000 €	5 000 €	Keskiarvo:	55 €	196 €	
Kortteli 23, AP-22											
122	23	1	Pyrstötähti 5	4 101	1 000	200 000 €	1 500 €	11 400 €	49 €	200 €	AP-22
122	23	2	Linnunrata 12	3 427	700	140 000 €	1 500 €	7 980 €	41 €	200 €	AP-22
AP-tontit yhteensä:				7 528	1 700	340 000 €	3 000 €	Keskiarvo:	45 €	200 €	
Kaikki tontit yhteensä:				11 804	2 900	575 000 €	8 000 €	Keskiarvo:	49 €	198 €	

