

Kaupunginhallitus

Aika 30.03.2026 klo 17:30 -
Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone
Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	5
4	Talouden toteuma helmikuu 2026 ja raportointi vuonna 2026	6
5	Tilinpäätös 2025	8
6	Henkilöstökertomus 2025	10
7	Virkojen ja toimien täyttölupamenettely 1.4.2026 lukien	12
8	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	13
9	Naantalin matkailuohjelma 2026-2030	15
10	Asunto- ja maapoliittisen ohjelman seurantaraportti 2025	17
11	Tilalaitoksen ylivuotisten investointimäärärahojen täsmäytys talousarvioon 2026	22
12	Naantalin kaupungin lausunto Gasgrid Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Lounais-Suomi YVA- ohjelmasta	24
13	Naantalin Musiikkijuhlasäätiön säännöt	26
14	Kaupunginvaltuuston 23.3.2026 päätösten täytäntöönpano	28
15	Kaisa Vallavuoren ero luottamustoimista ja vapautuvan luottamustoimipaikan täyttäminen	29
16	Valtuutettu Anita Mäkilän valtuustoaloite koskien purettavien rakennusten kierrätysmateriaaleja	31
17	Valtuutettu Leena Haanpään valtuustoaloite kaupunkipuuasiakirjan laatimiseksi	33
18	Varavaltuutettu Lauri Pietikäisen valtuustoaloite työvoiman hyväksikäytön torjumiseksi kaupungin alihankintaketjuissa ja hankinnoissa	35
19	Kokouksessa käsiteltävät salassa pidettävät asiat	37

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Forsblom Toni	Puheenjohtaja
	Aho Kimmo	1. varapuheenjohtaja
	Tanila-Järvinen Reetta	2. varapuheenjohtaja
	Björkskog Tommy	Jäsen
	Haanpää Leena	Jäsen
	Hagsberg Sirpa	jäsen
	Lindström Jan	Jäsen
	Rintamäki Annika	Jäsen
	Saksi Anita	Jäsen
	Tavio Tero	Jäsen
	Tuuna Markku	Jäsen
	Gustafsson Hanna	KV puheenjohtaja
	Helenius Markus	KV 1. varapuheenjohtaja
	Aalto-Setälä Pauli	KV 2. varapuheenjohtaja
	Hörkkö Jari-Antti	KV 3. varapuheenjohtaja
	Kuukasjärvi Anne	Henkilökunnan edustaja
	Leppänen Laura	Esittelijä
	Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus

30.03.2026

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 30.03.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitilimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimitilimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus

30.03.2026

2

Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 30.03.2026

Hallintosäännön 163 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 23.6.2025 § 175 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan 23.6.2025 - 31.5.2027 sähköisesti.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tero Tavio ja Markku Tuuna

Päätös

Kaupunginhallitus

30.03.2026

3

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 30.03.2026

Kaupunginjohtaja esittelee tarvittaessa valmistelussa olevia ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

4**Talouden toteuma helmikuu 2026 ja raportointi vuonna 2026**

Kaupunginhallitus 30.03.2026
347/02.02.02/2026

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Vuosi 2026 on käynnistynyt talouden osalta pienin positiivisin pilkahduksin, mutta maailmalla käynnistyneet uudet konfliktit ja niiden vaikutus öljyn hinnan kautta moniin talouden tekijöihin uhkaa hyydyttää orastavaa kasvua.

Toimintatuotoissa alkuvuoden toteutuma on hieman heikompi kuin keskimääräinen toteutuma. Tukien ja avustuksia toteutumat ovat suurempia kuin keskimääräinen toteutuma. Tukien ja avustusten suurta toteutumaa selittää hankerahojen siirto vuodelta 2025. Sen sijaan maksutuotot ja muut tuotot laahaavat perässä.

Toimintakuluissa toteutuma on 1,0 %-yksikköä alle keskimääräisen toteutuman. Henkilöstökuluissa edetään keskimääräisen toteutuman mukaan, palvelujen ostoissa ja aineissa tarvikkeissa menot alittavat keskimääräisen toteutuman.

Verotulot näyttävät helmikuussa vielä hyvää toteutumaa, mutta maaliskuussa verotulotilityksen taso on alkuvuotta huomattavasti matalampi. Tämä näkyy verotulotilitysraportissa, jossa on jo mukana maaliskuunkin verotulotilitys. Tämä ennakoi kuluvalle vuodelle talousarviota heikompaa verotulokehitystä, joka näkyi vuoden ensimmäisessä veroennusteessa. Myös valtionosuudet tulevat alittamaan talousarvion tason.

Poistot ovat liitteen tuloslaskelmassa vielä laskennalliset. Paljon hankkeita valmistui jälleen vuoden vaihteessa, ja niiden poistojen alkamisen vaikutus alkaa näkyä kun kuukausittaisessa poistolaskennassa päästään säännönmukaiseen tahtiin maaliskuussa.

Investointien toteutuma on alkuvuodesta pieni, sillä ylivuotiset hankkeet ovat käynnissä, mutta uudet aloitettavat hankkeet ovat kilpailutuksessa alkuvuodesta ja niiden toteutus alkaa kesällä tai sen jälkeen.

Helmikuun lopun toteutumatiedoista ei loppuvuoden osalta voi tehdä vielä suuria johtopäätöksiä. Verotulokehitys on aiempia vuosia vaimeampaa, mutta kustannukset näyttäisivät pysyvän talousarvion uralla suurelta osin, mikäli alkuvuoden tahti jatkuu.

Lainanotto aloitettiin heti tammikuussa, mikä näkyy rahantarpeena maksuvalmiusraportissa. Kuntatodistuslainat on maksettu verotulotilityksen

Kaupunginhallitus

30.03.2026

saavuttua kuukauden lopussa pois ja uusi kuntatodistustilanne on otettu kassaan seuraavan kuun alkupuolella, joten kuukauden vaihteessa lainanotto ei luvuissa näy. Maalis-huhtikuun vaihteessa tilanne muuttuu siten, että lainaa on kassassa koko ajan.

Raportointi vuonna 2026

Vuoden 2026 toiminnan ja talouden raportoinnissa ehdotetaan noudatettavan edellisten vuosien raportointitapaa: maalis- ja syyskuun lopun tilanteista tehdään koko kaupungin tason ennuste loppuvuodesta ja toimialojen johdon katsaus kuluvaan vuoden toiminnasta.

30.6. tilanteesta tehdään aiempien vuosien tapaan laajempi osavuositarkastus, joka sisältää koko kaupungin ennusteen lisäksi strategisten tavoitteiden toteutumien ja ennusteen, toimialojen tulosaluetoiminnan raportoinnin sekä katsaukset tytäryhteisöjen toimintaan ja talouteen. Neljännesvuosiraportit viedään myös kaupunginvaltuustoon tiedoksi. Kaupunginhallitukselle raportoidaan näiden lisäksi koko kaupungin talouden toteutumatiedot sekä maksuvalmiusraportit kuukausittain.

Talouden kuukausiraportti 1-2/2026, maksuvalmiusraportti 2/2026 sekä verotulotilitysraportti tammi-maaliskuulta 2026 ovat liitteinä.

Liitteet 1-3, KH 30.3.2026

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki on asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Liitteet

Kuukausiraportti 02_2026
Maksuvalmiusraportti 1_2 2026
Verotilitykset 2026 Naantali

5**Tilinpäätös 2025**

Kaupunginhallitus 30.03.2026

63/02.06.01.03/2026

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kaupungin tilinpäätös vuodelta 2025 on valmistunut. Kaupunginhallituksen on kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä, mikä tarkoittaa kaupungin kokonaistulosta. Vesihuollon taseyksikön tilinpäätös vahvistetaan myös osana tilinpäätöstä.

Tilinpäätös 2025 tallennetaan sähköisen kokoushallinnan kaupunginhallituksen kansioon.

Tilinpäätöskirja on liitteenä.

Liite 1, KH 30.3.2026

Tilinpäätös lukuina

Tilikauden 2025 tulos on 4,2 miljoonaa euroa. Tulos on 3,9 miljoonaa euroa parempi kuin talousarviossa ennakoitiin. Vuosikate on 16,0 miljoonaa euroa ja se on 4,5 miljoonaa euroa parempi kuin talousarviossa.

Kaupungin toimintakate on – 47,0 miljoonaa euroa, mikä alittaa alkuperäisen talousarvion toimintakatteen 4,5 miljoonalla eurolla. Kasvua edellisen vuoden toimintakatteeseen on 8,9 %. Toimintatuotot ylittivät talousarvion 1,9 miljoonalla eurolla ja toimintakulut alittuivat 2,3 miljoonaa euroa. Toimintakulut kasvoivat 7,5 % edelliseen vuoteen nähden. Vuoden 2025 suurin muutos toiminnassa oli TE-palvelujen siirtyminen kuntien vastuulle. Tämä näkyy sekä toimintatuotoissa, toimintakuluissa että valtionosuuksissa.

Pitkäaikainen heikko talouskehitys näkyy verotuloissa, joiden kasvu edelliseen vuoteen nähden oli vain 1,3 %. Talousarvion verotuloennusteesta jäätettiin 0,4 miljoonaa euroa.

Varsinaisen toiminnan ja investointien rahavirta on rahoituslaskelman mukaan 6,4 miljoonaa euroa alijäämäinen. Tulorahoitus ei siis riittänyt toiminnan ja investointien kulujen kattamiseen.

Bruttoinvestointien määrä alkuperäisessä talousarviossa oli 21,4 miljoonaa euroa ja vuoden aikana talousarviomäärärahojen kokonaissumma nousi 24,0 miljoonaan euroon. Investointeja toteutui 22,8 miljoonalla eurolla ja vuosikatteella katettiin niistä 70,0 %. Loput investoinneista katettiin kassavaroin, ja lainarahoitusta ei tästä syystä vuoden vaihteessa ole.

Kaupunginhallitus

30.03.2026

Kassavarat on kuitenkin kuluneet vähiin, mikä tarkoittaa lainanoton aloittamista vuoden 2026 alussa.

Tilinpäätökseen sisältyy pakollisia varauksia yhteensä 1 106 050,45 euroa.

Kaupungin taseessa on vapaaehtoisia varauksia 24 000 000 euron arvosta ja ne on kiinnitetty meneillään oleviin ja tuleviin investointihankkeisiin.

Tilikauden tulos on 4 191 587,66 euroa. Olemassa olevia vapaaehtoisia varauksia puretaan poistoerona suunnitelman mukaisesti 191 652,96 euroa. Näin tilikauden ylijäämäksi muodostuu 4 383 240,62 euroa, mikä ehdotetaan lisättäväksi edellisten vuosien ylijäämään.

Kaupungilla on taseessaan aikaisemmilta vuosilta kumulatiivista ylijäämää 68,5 miljoonaa euroa. Kun siihen lisätään vuoden 2025 ylijäämä, muodostuu ylijäämäksi yhteensä 72,9 miljoonaa euroa.

Tilikauden tulos ei anna aihetta kuntalain 118 §:n mukaisiin tasapainottamistoimenpiteisiin.

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

- merkitä tiedoksi tilikauden 2025 tuloksen +4 191 587,66 euroa,
- tulouttaa poistoeroja suunnitelman mukaisesti 191 652,96 euroa,
- merkitä tiedoksi tilikauden ylijäämän +4 383 240,62 euroa, mikä ehdotetaan lisättäväksi edellisten vuosien ylijäämään,
- hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätöksen sekä lähettää vuoden 2025 tilinpäätöksen tarkastuslautakunnalle ja tilintarkastajille.

Päätös

Yhteistyötoimikunta § 10
Kaupunginhallitus

18.03.2026
30.03.2026

6 Henkilöstökertomus 2025

Yhteistyötoimikunta 18.03.2026 § 10

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki
Henkilöstökertomus vuodelta 2025 on valmistunut.
Liite 1, Yhttmk 18.3.2026

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2025 tiedoksi sekä antaa henkilöstöpäällikölle mahdollisuuden teknisiin korjauksiin ja esittää kaupunginhallitukselle henkilöstökertomuksen 2025 hyväksymistä sekä sen saattamista tiedoksi kaupunginvaltuustolle tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Kokouskäsittely Merkitään, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 15.33.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 30.03.2026
102/01.00.02/2026

Henkilöstökertomus vuodelta 2025 on liitteenä.

Liite 1, KH 30.3.2026

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstökertomuksen 2025 ja saattaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Päätös

Yhteistyötoimikunta § 10
Kaupunginhallitus

18.03.2026
30.03.2026

Liitteet

Henkilöstökertomus 2025

Kaupunginhallitus

30.03.2026

7

Virkojen ja toimien täyttölupamenettely 1.4.2026 lukien

Kaupunginhallitus 30.03.2026

362/00.01.01.03/2026

Valmistelija

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki

Talousarvion 2026 yhteydessä talousarvion täytäntöönpanomääräyksiin tarkistettiin kohtaa 9 avoimien virkojen ym. täyttäminen niin, että kaikki avoimeksi tulevat virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen luvalla.

Kaupunginhallitukselle on tuotu alkuvuonna 2026 kaikki vakinaisesti täytettävät virat ja toimet. Virkojen ja toimien täyttöluvat on pääosin koskeen asiakas- ja peruspalvelutehtäviä, lakisääteisillä mitoituksilla ohjattuja tehtäviä varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksen opetus- tai oppilaantukitehtäviä. Täyttölupia haettiin 16.3.2026 mennessä 27. Täytettävistä tehtävistä erityisasiantuntija- tai esihenkilötehtäviä on ollut 6.

Täyttölupien käsittelyn nopeuttamiseksi esitetään, että jatkossa tehtävät, jotka ovat luonteeltaan esihenkilötehtäviä, tulosvastuullisia tehtäviä tai yksittäisiä erityisasiantuntijatehtäviä täytetään kaupunginhallituksen luvalla. Kaupunginjohtajan täyttöluvan piiriin kuuluisivat jatkossa vakinaisesti täytettävät hallinto- ja hallinnon tukipalvelutehtävät, mikäli näitä tehtäviä ei voida muulla tavoin järjestää. Toimialajohtajan täyttöluvalla täytettäisiin tehtävät, jotka ovat asiakas- tai peruspalvelutehtäviä sekä lain mukaisen mitoituksen vaatimat tehtävät.

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö 39 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää edellä selostetun mukaisesta avoimien virkojen ja toimien täyttölupamenettelystä 1.4.2026 lukien.

Päätös

8

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 30.03.2026

Pöytäkirjat

1	Kasvatus- ja opetuslautakunta 10.3.2026
§ 12	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 13	Kasvatus- ja opetuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 14	Kasvatus- ja opetuslautakunnan toimintakertomus 2025
§ 15	Varhaiskasvatuksen palvelusetelin suurimman arvon tarkistaminen 1.8.2026 alkaen
§ 16	Varhaiskasvatuksen asiakasmaksujen indeksitarkistus 1.8.2026 alkaen
§ 17	Perusopetuksen opetussuunnitelman perusteiden 2014 muuttaminen OPH-5165-2025
§ 18	Muutos opetussuunnitelman perusteisiin 2014 koskien perusopetuksessa järjestettävän valmistavan opetuksen (VALMO) lisäopetusta (LISÄVALMO)
§ 19	Perusopetusta täydentävän oppilaan oman äidinkielen opetuksen järjestäminen Naantalin perusopetuksessa
§ 20	Perusopetuksen tuntiresurssin käyttö lukuvuonna 2026–2027
§ 21	Valtionavustus Naantalin perusopetuksen uimataidon opetuksen vahvistamiseen
§ 22	Perusopetuksen aamu- ja iltapäivätoiminnan asiakaskyselyn tulokset lukuvuonna 2025–2026
§ 23	Lukion resurssitarve lukuvuonna 2026–2027
§ 24	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
2	Ympäristö- ja rakennuslautakunta 10.3.2026
§ 10	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 11	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 12	Ympäristö- ja rakennuslautakunnan tilinpäätös 2025
§ 13	Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Lounais-Suomi, Gasgrid Vetyverkot Oy
§ 14	Ympäristö- ja rakennuslautakunta ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
§ 15	Päätös kiinteistön 529-502-1-164 maantäytössä hyödynnetyn jätteen pysyttämisestä hakemuksen mukaisella alueella
§ 16	Lausunto vesijohdon ja viemärin asentamisesta meren pohjaan välillä Merimasku-Teersalo ja valmistelulupa, Naantali
3	Tekninen lautakunta 12.3.2026
§ 24	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 25	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 26	Teknisen lautakunnan vuoden 2025 tilinpäätös
§ 27	Tilalaitoksen ylivuotisten investointimäärärahojen täsmäytys talousarvioon 2026

§ 28	Rakennusmateriaalien ja -tarvikkeiden hankinta 2026 - 2029
§ 29	Paloilmoitinjärjestelmien korjaus- ja rakennustöiden puitesopimus 2026–2029
§ 30	Sähköasennustöiden puitehankinta vuosille 2026 - 2029
§ 31	Putkitöiden puitehankinta vuosille 2026 - 2029
§ 32	Sprinklerilaitteistojen huolto- ja korjaustöiden puitesopimus 2026–2029
§ 33	Piha-alueiden kunnostus- ja maanrakennustöiden puitesopimus 2026–2029
§ 34	Ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten sekä korjaus-, huolto- ja uusimistöiden puitesopimus 2026–2029
§ 35	Lukitusjärjestelmätöiden puitesopimus 2026–2029
§ 36	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
4	Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto
§ 10	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 11	Elinvoimajaoston pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 12	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat
§ 13	Naantalin matkailuohjelma 2026-2030
§ 14	Lausunto aravarajoituksista vapauttamiseksi – As Oy Naantalin Alppilanhovi
§ 15	Asunto- ja maapoliittisen ohjelman seurantaraportti 2025

Viranhaltijapäätökset

1	Hallintojohtaja Riitta Luotio
2/2026	Perhetalon II-alueen tontin 529-122-0021-0005 varausajan jatkoaikahakemus
3/2026	Perhetalon II-alueen tontin 529-122-0021-0009 varausajan jatkoaikahakemus
2	Kaupunginjohtaja Laura Leppänen
18/2026	Aurinkotuulen alueen tontin 529-122-0014-0005 myyminen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa sekä viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin.

Päätös

Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto	§ 13	16.03.2026
Kaupunginhallitus		30.03.2026

9

Naantalin matkailuohjelma 2026-2030

Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto 16.03.2026 § 13

Valmistelija

Kehitysjohdaja Rikumatti Levomäki

Naantalin matkailuohjelman 2026-2030 laadintaa on jatkettu kaupunginhallituksen elinvoimajaoston 2.2.2026 käymän lähetekeskustelun pohjalta.

Matkailuohjelmassa on esitetty Naantalin matkailun missio, visio ja strateginen tavoite. Ohjelmassa on esitetty myös matkailutyön toimijaroolit, matkailun kohderyhmät ja -markkinat, matkailun kehittäminen sekä alueellinen yhteistyö.

Matkailuohjelman kesto aika on valtuustokauden mittainen. Ohjelma esittää tälle ajalle vuosittaiset painopisteet kehittämiselle. Koko ohjelmakaudelle on lisäksi esitetty seurantamallit.

Ohjelmaluonnos on esitetty työskentelymuodossa, kokonaisuuden selkeyden vuoksi. Lopullinen hyväksytty ohjelma julkaistaan myöhemmin Naantalin uuden brändin mukaisessa ulkoasussa.

Matkailupäällikkö Janne Tienpää on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Liitteenä Naantalin matkailuohjelma 2026-2030, Luonnos

Liite 1, elinvoimajaosto 16.3.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Naantalin matkailuohjelman 2026-2030 luonnos hyväksytään ja vahvistetaan Naantalin kaupungin uudeksi matkailuohjelmaksi.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: matkailuohjelman luonnoksen kohdassa 1. "kesäsesongin pidentäminen" korvataan "ympäri vuotisuus".

Anita Saksi esitti Pertti Arvosen kannattamana, että kohdassa 2. Visio "johtavia kestävän saaristomatkailun kaupunkeja" korvataan "johtava kestävän saaristomatkailun kaupunki".

Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto Kaupunginhallitus	§ 13	16.03.2026 30.03.2026
--	------	--------------------------

Merkittiin, että matkailupäällikkö Janne Tienpää oli läsnä asiantuntijana.

Päätös

Naantalin kaupunginhallituksen elinvoimajaosto päätti yksimielisesti hyväksyä esittelijän ja Anita Saksin muutosesitykset Naantalin matkailuohjelman 2026-2030 luonnokseen. Elinvoimajaosto esittää kaupunginhallitukselle liitteen 1 mukaisen matkailuohjelman 2026-2030 hyväksymistä.

Kaupunginhallitus 30.03.2026
122/14.02.01/2026

Liitteenä Naantalin matkailuohjelma 2026-2030

Liite 1, KH 30.3.2026

Kehitysjohtaja Rikumatti Levomäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Ratkaisuvalta	Hallintosääntö § 25
---------------	---------------------

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
------------	------------------

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen 1 mukaisen matkailuohjelman 2026-2030.
---------------	--

Päätös

Liitteet

Liite 1 Naantalin matkailuohjelma 2026-2030

Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto	§ 15	16.03.2026
Kaupunginhallitus		30.03.2026

10

Asunto- ja maapoliittisen ohjelman seurantaraportti 2025

Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto 16.03.2026 § 15

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Tuomas Lindholm ja vs. maankäyttöpäällikkö Matti Kotiniemi

Taustaa

Kaupunginhallitus on 19.12.2022 § 83 hyväksynyt ohjeellisena asiakirjana Naantalin Asunto- ja maapoliittisen ohjelman vuosille 2023–2026. Asunto- ja maapoliittisen ohjelman seurantaosiossa todetaan, että tavoitteiden asettelu edellyttää toteutumisen seurantaan, minkä vuoksi vuosittain laaditaan raportti seurattavista mittareista.

Tavoitteiden toteutuminen vuonna 2025

Vuoden 2025 osalta ohjelman tavoitteet ovat toteutuneet pääosin hyvin.

Tilastointi:

Esityslistan liitteenä on taulukko, jossa on esitetty ohjelman keskeiset tavoitteet ja niiden mukaiset seurattavat mittarit. Taulukossa sekä ohjelmavuoden 2025 että edeltävien ohjelmavuosien 2023 ja 2024 toteumaa on havainnollistettu värikoodeilla. Taulukkoa tullaan täydentämään tulevien seurantaraportointien yhteydessä ohjelmakauden 2023–2026 edetessä, jotta pidemmän aikavälin seuranta helpottuu.

Väestö:

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan vuonna 2025 Naantalin väkiluku kasvoi 262 hengellä tavoitteen ollessa 150 henkeä. Väestön lisäys ylitti tavoitteen selvästi. Väestönkasvu vahvistui edeltävään vuoteen 2024 verrattuna noin 132 hengellä ylittäen myös selvästi vuoden 2023 kasvun (149 henk.). Aluekohtaiset tilastot väestömäärän osalta vuodelle 2025 eivät ole vielä valmistuneet. Kaupungin väkiluku seurantaraportin laadintahetkellä vuoden 2025 lopussa oli ennakkotietojen perusteella 20 391 henkeä. Lopullinen väkiluku tulee tarkentumaan kevään 2026 aikana.

Rakentaminen:

Rakentamisen osalta vuosi 2025 oli edeltäviä vuosia 2023 ja 2024 hiljaisempi. Ohjelman mukaista tavoitetta, 150 valmistunutta asuntoa vuodessa, valmistuneiden asuntojen (124 kpl) osalta ei saavutettu. Asuntojakaumatavoite uusissa kerros- ja rivitaloissa, yli 50 % asunnoista

Kaupunginhallituksen
elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus

§ 15

16.03.2026

30.03.2026

suurempia kuin kaksio, ylittyi vuoden 2025 osalta (65 %) selvästi. Valmistuneissa kohteissa perheasuntojen suhteellinen osuus onkin kasvanut vuodesta 2023 lähtien. Uusia rakennuslupia myönnettiin edeltäviä vuosia vähemmän (97 kpl), joten ohjelman tavoitteesta, 170 asuntoa vuodessa, jäätiin selvästi. Myönnettyjen lupien määrä on ollut laskussa vuodesta 2023 lähtien, mikä osaltaan kertoo, että rakennusalan heikko suhdanne yhtiömuotoisen rakentamisen puolella odottaa yhä käännettä parempaan.

Kaava-, tontti- ja raakamaavarannot:

Tonttivarannon tulisi olla kolmin- ja asemakaavavarannon viisinkertainen rakentamistavoitteeseen nähden eli asuntomäärillä mitattuna tonttivarannon osalta yhteensä 450 asuntoa ja kaavavarannon osalta yhteensä 750 asuntoa.

Tonttivaranto vuoden 2025 lopussa, huomioiden myös yksityisen varannon osuus, (yhteensä 1 485 asuntoa), täytti ohjelman mukaisen tavoitteen erittäin hyvin. Asemakaavavaranto vuoden 2025 lopussa, huomioiden myös yksityisen varannon osuus, (yhteensä 522 asuntoa), jäi ohjelman mukaisesta tavoitteesta vajaaksi. Edeltävään vuoteen 2024 nähden tonttivaranto – joka tarkastelussa edustaa laskennallista asuntomäärä heti luovutuskelpoisilla tonteilla – kasvoi asemakaavavarannon pienentyessä. Muutoksen takana on aiemmin asemakaavoitettujen alueiden (esim. Luonnonmaan Virpi-Porho ja Perhetalo II) kunnallistekniikan rakentaminen edistymisen ja uusien asuinalueiden (Taimonranta) lainvoimaistuminen vuoden aikana, jolloin aiemmin kaavavarannossa olleita tontteja on siirretty tonttivarannon puolelle. Koska uusia kaupungin omistamalle maalle kohdistuvia asuinpainotteisia kaavoja ei vastaavasti ole tullut vireille, on tämä merkinnyt asemakaavavarannossa olevien tonttien lukumäärän pienenemistä.

Edellä mainituista syistä johtuen tonttivarannossa olevien heti luovutuskelpoisten omakotitonttien määrä vuonna 2025 on kasvanut edeltäviin vuosiin 2023 ja 2024 verrattuna. Tilanne on tavoitteiden mukainen sekä kaupungin omistamien tonttien että kokonaisvarannon osalta. Alueellisen painottumisen ja tontti-/asuntotyyppien jakauman osalta tonttivaranto täyttää asetetut tavoitteet kaikilta osin hyvin. Tilanne on säilynyt jakaumien osalta stabiilina vuoteen 2024 nähden, joskin erityisesti rivitalotonttien- ja -asuntojen osalta Luonnonmaan varannossa on nähtävissä selvää kasvua. Tätä ilmiötä selittää valitettavasti se, että yhtiömuotoisen asumisen kysyntä oli viime vuonna yhä heikkoa, eikä tontteja saatu luovutetuksi siinä määrin kuin olisi toivottu.

Asemakaavavaranto on pienentynyt vuosiin 2023 ja 2024 verrattuna, ja vuoden 2025 asemakaavavaranto jää tavoitteesta jo selvästi. Asemakaavavarannon alueellisen painottumisen osalta Manner-Naantalin ja erityisesti Luonnonmaan osuus varannoista eivät täytä ohjelman mukaisia tavoitteita. Erityisesti asemakaavavarannossa olevien omakotitonttien määrä jäi tavoitteista selvästi. Tähän on tulevana vuosina kiinnitettävä erityistä huomiota, jotta tonttivaranto säilyy hyvällä tasolla myös tulevaisuudessa. Monipuolisen asuntotuotannon mahdollistavien

Kaupunginhallituksen
elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus

§ 15

16.03.2026

30.03.2026

kaavojen laadintaa kaupungin omistamalle maalle on jatkettava niin uusien alueiden kuin myös täydennysrakentamisen mahdollistavien kaavojen osalta. Jotta tämä olisi mahdollista, tulee myös aktiivista maanhankintaa erityisesti maankäytön painopistealueilla jatkaa raakamaavarannon ja tätä kautta asemakaavavarannon turvaamiseksi.

Raakamaavarannon tulisi olla viisin- ja yleiskaavavarannon kymmenkertainen rakentamistavoitteeseen nähden. Yleiskaavavaranto vuoden 2025 lopussa on arvioitu riittäväksi.

Tuettu asuminen:

ARA-asuntotuotannon, Naantalin Vuokratalot Oy:n (NVT) asuntotuotannon ja asumisoikeuskohteiden osalta ohjelman mukaiset tavoitteet – keskimäärin 20 ARA-rahoitteista asuntoa vuodessa, NVT:llä keskimäärin 20 asuntoa vuodessa ja vähintään 2 asumisoikeuskohdetta ohjelmakaudella – toteutuivat hyvin.

NVT:ltä valmistui vuonna 2023 kaksi uutta kerrostaloa Ruotumestarintielle, yhteensä 84 asuntoa, mikä täytti määrällisesti asetetun 20 ARA-asunnon vuotuisen tavoitteen koko ohjelmakauden osalta. Uusin kohde, 35 asunnon kerrostalo, valmistui syksyllä 2025 keskustakortteleiden alueelle Presidentinkadulle. Uusimmat asumisoikeuskohteet - rivitaloja, joissa yhteensä 34 asuntoa - valmistuivat Tammiston alueelle Juhoniemenkadulle ja Torpparintielle keväällä 2025. Perhetalon alueelle Vuokseen valmistui vuonna 2024 TA-Asumisoikeus Oy:n asumisoikeuskerrostalo, 38 asuntoa, joten ohjelmakauden tavoitteet kohteiden määrästä ovat täyttyneet.

Kevennetty kaavaprosessi:

Vanton eritasoliittymän alueella yleisen tien alueen tekninen korjaus merkitykseltään vähäisenä asemakaavana oli määrä valmistella nopeutetulla prosessilla. Kyseinen asemakaavamuutos tuli lainvoimaiseksi marraskuussa 2025.

Laadulliset tavoitteet:

Kaupungin rakennushankkeista merkittävin oli vuonna 2025 uusi Kalevanniemen liikuntahalli, jonka elinkaarimallissa on pyritty vähähiilisyyteen. Olemassa olevien rakennusten suhteen monissa rakennuksissa taloautomaatiojärjestelmiä päivitettiin energiataloudellisuutta ja tilojen käytettävyyttä parantaen. Velkuan koululle toteutettiin aurinkovoimala.

Perinnebiotooppien hoitoon ja uuselinympäristön perustamiseen liittyviä toimenpiteitä toteutettiin mm. Soinisissa, Luolalassa ja Velkuanmaalla. Kaupungin omistamilla alueilla sijaitsevista perinnebiotoopeista koostettiin yhteenvedonomainen julkaisu. Saaristomeren tilan parantamiseen liittyvistä toimenpiteistä voidaan uutena mainita teetetyt vedenalaiset luontokartoitukset kaupungin omistuksessa olevilta vesialueilta Rymättylän Korvenmaa-Pakinainen-Pähkinäisten seudulla paikallisesti ekologisesti merkittävien merialueiden (PEMMA) määrittelytyön tueksi. Naantalin

Kaupunginhallituksen
elinvoimajaosto
Kaupunginhallitus

§ 15

16.03.2026

30.03.2026

merenlahdet -hankkeessa valmistui vuonna 2025 kymmenen kunnostussuunnitelmaa pienille merenlahdille.

Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman toimenpiteitä vietiin eteenpäin vuoden 2025 aikana: mm. Kaivokadun pyörätie on rakenteilla. Saariston matkailuun merkittävästi vaikuttava Rymättylätien kevyen liikenteen väylän toteuttaminen eteni vuoden 2025 aikana tiiviissä yhteistyössä tienpitäjäviranomaisen kanssa.

Vihreä siirtymän hankkeita on edistetty vuoden 2025 aikana. Green North Energyn Tupavuoren vety- ja ammoniakkilaitoksen tontista laadittiin maanvuokrauksen esisopimus. Alueella suoritettiin esirakentamistoimenpiteitä; mm. puuston poistamista ja tieyhteyden rakentamista loppuvuonna 2025. Gasgridin kansallisen vedynsiirtoverkoston suunnittelu on edennyt: YVA-prosessi ja siihen liittyvät neuvottelut Naantalin putkihaarasta ovat käynnissä.

Naantalin kaupungin ympäristöohjelmaan sekä asunto- ja maapoliittiseen ohjelmaan on sisällytetty rakentamisen ja maankäytön osalta ekologisia ja kaupunkikuvallisia tavoitteita. Ympäristöohjelmasta juontuvat ekologiset perusteet ovat näkyneet laadittujen asemakaavojen ja rakennustapaohjeiden määräyksissä ja ohjeissa. Ilmastovaikutusten arviointi sisältyy kaikkiin kaupungin tekemiin kaavoihin. Määräyksistä ja ohjeista on jouduttu myös joustamaan hankkeiden muiden reunaehtojen vuoksi, esimerkkinä Perhetalon alueen Kerrostalotonttien puurunkovaatimus.

Huomioita

Tulevien vuosien osalta varantojen riittävyyden suhteen kriittistä on strategisesti merkittävien asemakaavojen ja asemakaavanmuutosten toteutuminen tavoitellussa aikataulussa. Varannoissa huomiota tulee kiinnittää erityisesti kaavavarantoihin ja riittävään omakotitonttivarantoon. Kaupungin on lisäksi syytä jatkaa aktiivista ja etupainotteista maanhankintaa maankäytön painopistealueilla.

Tontti- ja kaavavarantojen osalta arviot asuntojen määrästä yhtiömuotoisilla tonteilla ovat suuntaa antavia. Yleiskaava- ja erityisesti raakamaavarantoja on arvioitu suurpiirteisesti.

Myönnettyjen lupien, valmistuneiden asuntojen ja tontti- sekä kaavavarantojen toteumat määrällisten ja alueellisten painotusten osalta vaihtelevat merkittävästi vuositasolla. Edeltävän ohjelmakauden seurannassa vuosina 2019–2022 kauden keskimääräinen toteuma tasoitti vuotuisia vaihteluita, mikä on ennakoitavissa tapahtuvaksi seurannan osalta myös nykyisen ohjelmakauden tullessa päätökseen vuoden 2026 lopussa.

Liitteenä Asunto- ja maapoliittisen ohjelman mittarien toteutuminen 2025.

Liite 1, elinvoimajaosto 16.3.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto Kaupunginhallitus	§ 15	16.03.2026 30.03.2026
--	------	--------------------------

Päätösehdotus	Kaupunginhallituksen elinvoimajaosto merkitsee asunto- ja maapoliittisen ohjelman seurantaraportin vuodelta 2025 tiedokseen ja lähettää sen tiedoksi edelleen kaupunginhallitukselle.
---------------	---

Kokouskäsittely	Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä asiantuntijana kokouksessa.
-----------------	---

Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.
--------	---

Kaupunginhallitus 30.03.2026
1276/10.00.00.00/2022

Liitteenä Asunto- ja maapoliittisen ohjelman mittarien toteutuminen 2025.

Liite 1, KH 30.3.2026

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
------------	------------------

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee asunto- ja maapoliittisen ohjelman seurantaraportin vuodelta 2025 tiedokseen.
---------------	---

Päätös

Liitteet

Asunto-ohjelman mittarien toteutuminen 2025

Tekninen lautakunta § 27
Kaupunginhallitus

12.03.2026
30.03.2026

11

Tilalaitoksen ylivuotisten investointimäärärahojen täsmäytys talousarvioon 2026

Tekninen lautakunta 12.03.2026 § 27

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Muutamissa vuonna 2025 toteutuksessa olleissa ylivuotisissa hankkeissa on tarvetta täsmäyttää vuoden 2026 talousarviomäärärahaa vuoden 2025 tilinpäätöksen perusteella. Täsmäytys tulisi tehdä seuraavissa kohteissa, jotta näiden hankkeiden kokonaismääräraha pysyisi suunnitellun mukaisena:

Kohde	TP2025 ylijäämä	TA2026	TA+MRM-esitys 2026
Kaupungintalo	53 000	-	53 000
Kalevanniemen oppimiskylä	1 340 000	4 477 657	5 817 657
Kalevanniemen liikuntahalli	583 000	4 000 000	4 583 000
Luonnonmaan perhetalo	121 000	1 910 000	2 031 000

Oheismateriaali: Määrärahanmuutokset investoinnit tilalaitos

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että tilalaitoksen seuraavien ylivuotisten investointien määrärahoihin tehtäisiin seuraavat muutokset vuoden 2026 talousarvioon:

Kalevanniemi
- liikuntahalli + 583 000 € lisämääräraha
- oppimiskylät + 1 340 000 € lisämääräraha
Kaupungintalo + 53 000 € määräraha
Luonnonmaan perhetalo + 121 000 € lisämääräraha

Ylivuotisten hankkeiden määrärahamuutokset lisäävät talousarvion 2026 määrärahatarvetta yhteensä 2 097 000 euroa.

Päätös

Teknisen johtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 27
Kaupunginhallitus

12.03.2026
30.03.2026

Kaupunginhallitus 30.03.2026
593/02.02.00/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että tilalaitoksen seuraavien ylivuotisten investointien määrärahoihin tehtäisiin seuraavat muutokset vuoden 2026 talousarvioon:

Kalevanniemi	
- liikuntahalli	+ 583 000 € lisämääräraha
- oppimiskylät	+ 1 340 000 € lisämääräraha
Kaupungintalo	+ 53 000 € määräraha
Luonnonmaan perhetalo	+ 121 000 € lisämääräraha

Ylivuotisten hankkeiden määrärahamuutokset lisäävät talousarvion 2026 määrärahatarvetta yhteensä 2 097 000 euroa.

Päätös

Oheismateriaali

Määrärahanmuutokset investoinnit tilalaitos 12.3.2026

12**Naantalin kaupungin lausunto Gasgrid Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Lounais-Suomi YVA-ohjelmasta**

Kaupunginhallitus 30.03.2026
571/11.01.00.02/2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi

Lupa- ja valvontavirasto pyytää YVA-lain (252/2017) mukaisena yhteysviranomaisena Naantalin kaupungilta lausuntoa Gasgrid Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Lounais-Suomi ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (Viite LVV-U/45954/2026). Lausunto tulee toimittaa 31.3.2026 mennessä.

Gasgrid Vetyverkot Oy suunnittelee Suomen kansallista vedyn siirtoverkkoa, joka on keskeinen infrastruktuurihanke vetytalouden edistämiseksi. Hankkeen tavoitteena on tukea Suomen hiilineutraaliustavoitetta vuoteen 2035 mennessä sekä mahdollistaa vedyn tuotanto, siirto ja jakelu kotimaiselle teollisuudelle ja vientiin. Hanke pyrkii parantamaan energiajärjestelmän joustavuutta ja huoltovarmuutta sekä luomaan uusia vientimahdollisuuksia.

Siirtoverkko koostuu maahan sijoitettavista korkeapaineisista hiiliteräsputkista sekä venttiili- ja paineenvähennysasemista. Lisäksi rakennetaan kaavin- ja mittausasemia sekä anodikenttiä korroosiosuojaukseen. Putket asennetaan vähintään metrin syvyyteen, ja niille lunastetaan noin 10 metrin levyinen pysyvä käyttöoikeusalue. Hanke on maantieteellisen laajuutensa vuoksi jaettu viiteen erilliseen YVA-menettelyyn, joista jokaisesta laaditaan oma arviointinsa. Lounais-Suomen alueella vedyn siirtoputkireitti on noin 285 kilometriä pitkä ja kulkee 18 kunnan alueella Merikarviasta Loimaalle, sisältäen haarat Raumalle ja Naantaliin. YVA-ohjelmassa tarkastellaan yhtä siirtoputken toteutusvaihtoehtoa ja nollavaihtoehtoa (VE0):
VE0: Hanketta ei toteuteta.
VE1: Hanke toteutetaan suunnitellusti.

Kuulutus ja arviointiohjelma on julkaistu sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivuilla; www.ymparisto.fi/vedyn-siirtoverkko-osa4-lounais-suomi-YVA

Kartalle merkitty vedyn siirtoputki sijoittuu arviointiohjelman mukaisella linjauksella Naantalin kaupungin alueelle hieman alle kilometrin matkalla. Siirtoputken linjaus tulee kaupungin alueelle Tupavuoren alueen koillispuolella ja päättyy Tupavuoren jalostamoalueelle. Putken linjaus sijoittuu kokonaisuudessaan alueelle, joka on voimassa olevissa alueen yleis- tai asemakaavoissa osoitettu teollisuuskäyttöön.

Naantalin kaupunki kiittää lausuntopyynnöstä ja esittää lausuntonaan seuraavaa:

Naantalin kaupungin lausunto Gasgrid Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Lounais-Suomi YVA-ohjelmasta

Naantalin kaupunki suhtautuu myönteisesti kansallisen vedyn siirtoverkon kehittämiseen. Naantaliin päättävä haara tukee Tupavuoren alueen asemaa vihreän siirtymän teollisuuden kohdealueena sekä vahvistaa edellytyksiä puhtaan energian hyödyntämiseen. Hankkeella on potentiaalisia myönteisiä vaikutuksia seutukunnan elinvoimaan, teollisten investointien toteutumiseen sekä työllisyyteen ja yritystoimintaan pitkällä aikavälillä.

Kaupunki esittää, että siirtoputkelta tulevien Tupavuoren alueen käyttöhaarojen linjausten suunnittelua viedään eteenpäin yhteistyössä kaupungin ja alueelle tulossa olevien vihreän siirtymän teollisuustoimijoiden kanssa, jotta siirtoverkkoa voidaan tulevaisuudessa hyödyntää optimaalisesti.

Kaupunki suosittaa, että nyt rakenteilla olevaa Tupavuoren alueelle johtavaa ns. Kuormatien jatkeen katualuetta hyödynnetään siirtoputken linjauksessa ympäristöön kohdistuvien vahinkojen vähentämiseksi.

Naantalissa, 30.3.2026

*Naantalin kaupunki
kaupunginhallitus*

Edellä kirjoitettu Naantalin kaupungin Gasgrid Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Lounais-Suomi YVA-ohjelmasta on liitteenä. Lausunto toimitetaan Lupa- ja valvontavirastolle sähköpostitse määräaikaan mennessä.

Liite 1, KH 30.3.2026.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

- Naantalin kaupunginhallitus antaa Lupa- ja Valvontavirastolle liitteen 1 mukaisen lausunnon Gasgrid Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Lounais-Suomi YVA-ohjelmasta
- Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta heti kokouksessa

Päätös

Liitteet

Naantalin kaupungin lausunto Gasgrid vetyputki

Kaupunginhallitus

30.03.2026

13**Naantalin Musiikkijuhlasäätiön säännöt**

Kaupunginhallitus 30.03.2026

322/00.01.01.00/2026

Valmistelija

Kaupunginjuristi Turo Järvinen

Naantalin musiikkijuhlasäätiön hallitus on kokouksessaan 10.3.2026 päättänyt esittää Naantalin kaupunginvaltuustolle säätiön sääntöjen muuttamista eräiltä osin. Säätiön voimassa olevien sääntöjen mukaan sääntömuutokselle on saatava Naantalin kaupunginvaltuuston hyväksyminen. Voimassa olevat säännöt on oheistettu.

Oheismateriaali

- Naantalin musiikkijuhlasäätiön voimassa olevat säännöt

Sääntöjä muutetaan luopumalla säätiön hallintoneuvostosta. Säätiön hallituksen avuksi esitetään säädettäväksi talousvaliokunta jo aiemmin olleen työvaliokunnan lisäksi. Talousvaliokunta toimii hallituksen apuna säätiön talouden vahvistamiseksi ja yhteistyökumppaneiden hankkimiseksi. Talousvaliokuntaan kuuluvat säätiön hallituksen toimikaudekseen kerrallaan valitsemat puheenjohtaja ja kolmesta viiteen jäsentä.

Sääntöjen mukaan Naantalin kaupunginhallitus nimeää neljäksi vuodeksi kerrallaan säätiön hallitukseen viisi jäsentä, joista kaupunginhallitus määrää yhden samaksi ajaksi puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi. Säätiön hallitus täydentää itseään samaksi toimikaudeksi yhdellä tai kahdella tapahtuma- tai musiikkialan asiantuntijajäsenellä.

Sääntöjen sanamuotoihin on tarvittavilta osin tehty vähäisiä muutoksia hallintoneuvostosta luopumisen ja vuonna 2020 voimaan tulleen säätiölain edellyttämällä tavalla.

Naantalin Musiikkijuhlasäätiön hallituksen 10.3.2026 hyväksymät uudet säännöt ovat liitteenä.

Liite 1, KH 30.3.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi, että Naantalin musiikkijuhlasäätiön sääntöjä muutetaan liitteen 1 mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus

30.03.2026

Liitteet

Naantalin musiikkijuhlasäätiö säännöt esitys 10.3.2026

Oheismateriaali

Naantalin Musiikkijuhlasäätiö voimassa olevat säännöt

14

Kaupunginvaltuuston 23.3.2026 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 30.03.2026

114/00.00.02/2026

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.3.2026 käsiteltiin seuraavat asiat:

§ 15	Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 16	Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 17	Hallintosäännön päivittäminen 1.4.2026 lukien
§ 18	Määrärahaesitys Kuparivuoren leirintäalueen wc-rakennuksen muutos- ja laajennushankkeeseen
§ 19	Määrärahaesitys Ruonan yhdystien ja Turun kehätien (Armonlaaksontien) liittymän liikenneturvallisuuden parantamiseen rakentamalla nopeusvalvontapisteet
§ 20	Valtuutettu Eero Taipaluksen ym. valtuustoaloite "Naantalista lapsiystävällinen kunta"
§ 21	Valtuutettu Harri Palomäen ym. valtuustoaloite Aurinkosäätiön uima-allasosaston haltuun ottamiseksi Naantalin kaupungin toimesta
§ 22	Nuorisovaltuuston (Iina Lavonen ym.) valtuustoaloite koskien mopo- ja pyörätallin perustamista
§ 23	Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite koskien pysäköintipaikkojen lisäämistä kantakaupungissa
§ 24	Valtuutettu Sami Rantasen ym. valtuustoaloite uimahallin ja jalkapallohallin rakentamiseksi Naantaliin
§ 25	Valtuutettujen ja kuntalaisten jättämät aloitteet 2025
§ 26	Valtuutettu Anita Mäkilän valtuustoaloite koskien purettavien rakennusten kierrätysmateriaaleja
§ 27	Valtuutettu Leena Haanpään valtuustoaloite kaupunkipuuasiakirjan laatimiseksi
§ 28	Varavaltuutettu Lauri Pietikäsén valtuustoaloite työvoiman hyväksikäytön torjumiseksi kaupungin alihankintaketjuissa ja hankinnoissa

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää panna kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.3.2026 tehdyt päätökset, mikäli ne aiheuttavat täytäntöönpanotoimenpiteitä, laillisessa järjestyksessä syntyneinä ja muutoinkin lainmukaisina täytäntöön.

Päätös

Kaupunginhallitus

30.03.2026

15**Kaisa Vallavuoren ero luottamustoimista ja vapautuvan luottamustoimipaikan täyttäminen**

Kaupunginhallitus 30.03.2026
338/00.00.01.01/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Kaisa Vallavuori on Naantalin kaupungin kirjaamoon 12.3.2026 saapuneella sähköpostilla pyytänyt vapautusta ympäristö- ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.

Oheismateriaali:

- Kaisa Vallavuoren sähköposti 12.3.2026

Kuntalain § 70 mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kaisa Vallavuori on 16.6.2025 valittu ympäristö- ja rakennuslautakunnan varajäseneksi.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 1.6.2025 -31.5.2027

pj	Antti Jyväkorpi	KOK	hvj	Outi Kattelus	KOK
vpj	Elina Bergström	SDP	hvj	Anna-Emilia Tuimala	SDP
j	Hanna Aro-Heinilä	KOK	hvj	Rilwan Mohamed Azahir	KOK
j	Kaija Saarni	KOK	hvj	Niklas Porkka	KOK
j	Anja Toivanen	KOK	hvj	Päivi Peltola-Ojala	KOK
j	Saija Porramo	VIHR	hvj	Liisa Äikäs	VIHR
j	Lauri Pietikäinen	VAS	hvj	Kaisa Vallavuori	VAS
j	Aleksi Paavola	KESK	hvj	Olavi Mäkinen	RKP
j	Riku Luoto	SDP	hvj	Matti Penttinen	SDP

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että
- kaupunginvaltuusto myöntää Kaisa Vallavuorelle eron ympäristö- ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä.
-Ympäristö- ja rakennuslautakuntaan valitaan uusi varajäsen 31.5.2027 päättyvälle kaudelle.

Päätös

Kaupunginhallitus

30.03.2026

Oheismateriaali

Kaisa Vallavuoren anomus ympäristö- ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä eroamiseksi

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 26

23.03.2026
30.03.2026

16**Valtuutettu Anita Mäkilän valtuustoaloite koskien purettavien rakennusten kierrätysmateriaaleja**

Kaupunginvaltuusto 23.03.2026 § 26

Valtuutettu Anita Mäkilä luki ja jätti seuraavan 8 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Naantalissa rakennetaan paljon ja myös vanhoja rakennuksia puretaan uusien alta.

Purettavista rakennuksista tulee paljon erilasta jätettä joka kuljetetaan kaatopaikalle. Rakennuksissa saattaa olla sellaisia materiaaleja, joita kaupungin asukkaat voisivat hyödyntää ja noutaa rakennustarvikkeita itselleen. Yksi esimerkki voisi olla ikkunat. Ikkunoista voi tehdä vaikkapa pienimuotoisen kasvihuoneen tai vain taivas on rajana mitä mistäkin eri materiaalista voisi tehdä. Myös sisätiloissa saattaa olla tavaroita joita kaupunkilaiset voivat tarvita.

Lähiaikoina tulee purettavaksi esim. Kestimaaria sekä sen lähellä olevat Maarianrinteen asunnot. Näiden kahden rakennuksen jälkeenkin tulee purettavia rakennuksia. Etukäteen kaupunkilaiset voisivat ilmoittaa mitä he haluaisivat ja heille ilmoitettaisiin milloin sieltä on noudettavissa materiaalit, ennen kuin urakoitsijalle annetaan lupa tulla purkamaan rakennusta.

Purkaminen olisi hakijan omalla vastuulla tai työttömiä voisi käyttää purkamisessa. Kaupunki säästyisi myös pieneltä osalta sakkomaksusta eli rahoitusosuudesta jota kaupunki joutuu maksamaan pitkäaikaistyöttömistä Kelalle. Rahoitusosuus voi olla jopa työmarkkinatuen suuruinen/työtön (n. 37 €/päivä). Työttömissä on varmaan myös rakennusalan ammattilaisia.

Pieni osa kaatopaikkamaksusta säästyisi ja miksei voisi laittaa pienen maksunkin noudettavasta materiaalista. Kaupungissa haetaan säästöjä, joten pienetkin tulot ovat jatkossa tarpeen. Kaiken lisäksi on kysymys luonnon suojelemisesta ja kierrätyksestä.

Tämä vaatisi vähän vaivaa ja kaupungin eri työmuotojen yhteistyötä ja suunnittelua, mutta kun kerran kunnolla suunniteltaisiin, olisi myöhemminkin helppo jatkaa samalla kaavalla. Kaupungin strategiassa yksi arvo on vastuullisuus, ja sieltä löytyy myös ketterä organisaatio ja että uudistetaan arjen toimintamalleja rohkeasti. Tässä on hyvä esimerkki miten strategia tulisi käytännössä käyttöön.

Yhteenvedona hyvät puolet:

- Jätteenkuljetus vähenisi
- kaupunkilaiset saisivat tarvitsemiaan materiaaleja
- työttömien rahoitusosuus pienenesi

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 26

23.03.2026
30.03.2026

- työttömät saisivat arkeensa toimintaa ja sosiaalista kanssakäymistä - luonnonsuojelulliset näkökohdat
- kaupungin työntekijät voisivat rohkeasti yhdessä toimia uudenaikaisessa toimintamallissa

Lopuksi; toisen romu on toisen aarre.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 30.03.2026
376/00.01.02.03/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Valtuustoaloite lähetetään teknisten palveluiden valmisteltavaksi. Vastuuvalmistelijaksi nimetään tekniikan johtaja Reimo Ojala.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 27

23.03.2026
30.03.2026

17**Valtuutettu Leena Haanpään valtuustoaloite kaupunkipuusiakirjan laatimiseksi**

Kaupunginvaltuusto 23.03.2026 § 27

Valtuutettu Leena Haanpää luki ja jätti seuraavan 5 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

"Naantali on tunnettu vehreydestään ja kauniista puistomaisesta kaupunkiympäristöstään. Kaupunkipuusto ja sen muodostamat puurivistöt ja kujanteet ovat keskeinen osa kaupunkikuvaa. Kaupunkirakentaminen haastaa kuitenkin kaupunkipuustoa; asemakaavoituksen ja toteutuksen ensisijaisena lähtökohtana eivät ole puut, vaan esimerkiksi rakentamisen tehokkuus, maankäytön tehostaminen, infrastruktuurin sijoittaminen sekä taloudelliset ja tekniset reunaehdot.

Ryhmämme pitää tärkeänä, että tulevia kaupunkipuustoon suunnattuja toimenpiteitä määritetään tasapainossa niiden arvojen, hyvinvoinnin ja ekosysteemin kanssa.

Aloitteessamme ehdotamme, että Naantalin kaupunkipuustolle laaditaan erillinen asiakirja, joka turvaa puiden hyvinvoinnin ja elinvoiman. Käytän esimerkkinä Helsingin kaupungin vuonna 2014 laadittua kaupunkipuulinjausta, jossa todetaan mm. seuraavaa:

"Puiden hyvinvoinnin turvaaminen (-) kuuluu yhtä lailla kaikille kaupungin hallintokunnille ja kaupungissa toimijoille. Puut ovat rakennetun kaupunkiympäristön elävä erityisomaisuus, joka pitää ottaa huomioon kaikissa toimenpiteissä puiden koko pitkän elämän ajan. Myös kaupunkilaisia täytyy auttaa ymmärtämään kaupunkipuiden tarpeet."

Kaupunkipuusiakirja toimii parhaimmillaan ennakoivana laaja-alaisena linjauksena, joka ottaa kaavoituksen, suunnittelun ja rakentamisen ohella huomioon puiden moninaiset arvot, kuten puiden kustannustehokkuuden sopeutumisessa ilmastonmuutoksen tuomiin ongelmiin sekä kuntalaisten tietämyksen lisäämisen puustosta ja niiden kulttuurihistoriallisesta merkityksestä. Silloin, kun puustoa on välttämätöntä uudistaa, kaupunkipuusiakirja toimii kuntalaisille tietolähteenä uudistusten periaatteista ja toimintatavoista. Lisäksi asiakirjaa tukeva avoin tiedottaminen vähentää kuntalaisten epätietoisuutta ja mahdollista kielteistä palautetta.

Tiivistäen: kaupunkipuusiakirja on tahdonilmaisu, joka takaa puiden pitkäikäiset kasvuedellytykset ja mieltää puuston osaksi kaupunkimme elinvoimaa, monipuolista ekosysteemiä ja kuntalaisten hyvinvointia."

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginvaltuusto	§ 27	23.03.2026
Kaupunginhallitus		30.03.2026

Kaupunginhallitus 30.03.2026
377/00.01.02.03/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Valtuustoaloite lähetetään teknisten palveluiden valmisteltavaksi. Vastuuvalmistelijaksi nimetään kaupunginpuutarhuri Simo Saarinen.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 28

23.03.2026
30.03.2026

18**Varavaltuutettu Lauri Pietikäisen valtuustoaloite työvoiman hyväksikäytön torjumiseksi kaupungin alihankintaketjuissa ja hankinnoissa**

Kaupunginvaltuusto 23.03.2026 § 28

Varavaltuutettu Lauri Pietikäinen luki ja jätti seuraavan 2 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Suomessa työskentelee monia ulkomaalaisia ihmiskaupan uhreja olosuhteissa, mitä on kuvattu jopa moderniksi orjuudeksi. He saapuvat tänne vakavasti velkaantuneina jouduttuaan maksamaan suuren kynnysrahan halpatyövoiman välittäjille. Heitä on töissä rakennustyömailla, vanhustenhoitajina, siivoojina sekä monilla muilla julkisella rahalla toimivilla aloilla.

Harmaan talouden ja työperäisen hyväksikäytön ongelmiin on herättävä. Valitettava totuus on, että ulkomaisten työntekijöiden hyväksikäyttö on yleistä sekä järjestelmällistä. Yrittäjille ja ihmiskauppiaille annetut tuomiot ovat aivan liian lieviä, joskus myös täysin olemattomia. Toiminnasta kärsivät eniten ihmiskaupan uhrit, mutta myös rehelliset yrittäjät, jotka joutuvat kilpailemaan orjatyötä hyödyntävien yritysten kanssa.

Valtion ja työsuojeluviranomaisten lisäksi myös kunnilla on tärkeä asema työvoiman hyväksikäytön ja ihmiskaupan estämisessä.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Naantalin kaupungin on laadittava selkeät ja sitovat ohjeistukset työehtojen polkemisen, työperäisen hyväksikäytön ja ihmiskaupan torjumiseksi kaupungin alihankintaketjuissa ja hankinnoissa. On selvítettävä, onko alihankintaketjujen pituutta syytä rajoittaa. Kaikissa tehtävissä sopimuksissa on vaadittava työehtosopimusten noudattamista koko hankintaketjun osalta. Naantalin kaupungin viranhaltijoiden on tehtävä aktiivisesti yhteistyötä viranomaisten kanssa hyväksikäyttötapausten estämiseksi ja uhrien auttamiseksi.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 30.03.2026
378/00.01.02.03/2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 28

23.03.2026
30.03.2026

Päätösehdotus

Valtuustoaloite lähetetään konsernipalvelujen valmisteltavaksi. Vastuuvalmistelijaksi nimetään hankintapäällikkö Riikka Söderlund.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös

Kaupunginhallitus

30.03.2026

19

Kokouksessa käsiteltävät salassa pidettävät asiat

Kaupunginhallitus 30.03.2026

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi, että kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:

3. Ehdotukset vuoden 2026 itsenäisyyspäivän kunniamerkeistä

Päätös