

Ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten sekä korjaus-, huolto- ja uusimistöiden puitesopimus 2026–2029

Tekninen lautakunta 12.03.2026
40/02.08.00/2026

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen

Teknisissä palveluissa on valmisteltu ja kilpailutettu ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastuksia sekä niihin liittyviä korjaus-, huolto- ja uusimistöitä koskeva puitesopimushankinta kaupungin yksiköiden käyttöön.

Puitejärjestelyllä valitaan useampi toimittaja, joiden kanssa solmitaan hankintasopimukset sopimuskaudelle. Puitejärjestelyn tavoitteena on varmistaa sopimuskauden aikana tehtävien tarkastus-, huolto- ja korjaustöiden hinnat ja muut ehdot sekä mahdollistaa joustava, taloudellinen ja turvallinen ulkoleikkipaikkojen ja ulkokuntoilupaikkojen ylläpito kaupungin alueella.

Puitejärjestelyn käyttöönotto mahdollistaa tarkastus- ja huoltotöiden tilaamisen ilman erillistä kilpailutusta puitesopimuksen ehtojen mukaisesti sekä tarvittaessa minikilpailutuksen puitesopimustoimittajien kesken. Järjestely tukee kaupungin turvallisuustavoitteita, kustannustehokasta ylläpitoa sekä leikki- ja liikuntapaikkojen ennakkoivaa kunnossapitoa.

Puitesopimukset on tarkoitus solmia ajalle 1.5.2026–30.4.2029, ja niitä on mahdollista jatkaa yhdellä yhden (1) vuoden pituisella optiokaudella. Optiokauden käyttämisestä päätetään erikseen tilaajan ja toimittajan välillä. Hankintaa koskeva tarjouspyyntö julkaistiin 23.1.2026, ja tarjoukset pyydettiin jättämään Tarjouspalvelu.fi järjestelmän kautta 22.2.2026 klo 23.59 mennessä. Tarjousten vertailuperusteena oli hinnan painoarvo tarjouspyynnössä määritellyllä tavalla.

Oheismateriaali: Tarjouspyyntö

Tarjouspyynnöösä oli kaksi osa-aluetta:

1. Ulkoleikki- ja liikuntapaikkavälineiden korjaus-, huolto- ja uusimistyöt
2. Ulkoleikkipaikkojen ja ulkokuntoiluvälineiden tarkastukset

Tarjoajille asetettiin soveltuvuusvaatimuksina muun muassa:

- riittävä määrä ammattitaitoisia henkilöstöä ulkoleikki- ja ulkokuntoiluvälineiden tarkastuksiin sekä korjaus ja huoltotöihin,
- nimetty vastuullinen työnjohtaja, jolla on vähintään kolmen (3) vuoden työkokemus vastaavien leikki- ja kuntoiluvälineisiin liittyvien tarkastusten ja korjaustöiden johtamisesta,
- voimassa oleva ulkoleikkipaikkojen turvallisuustarkastajan sertifikaatti (esim. Viherympäristöliiton alaisuudessa toimivan tahon myöntämä) tai muu vastaava pätevyys,
- kokemus viimeisen kolmen (3) vuoden ajalta vähintään 50 koulun, päiväkodin tai muun julkisen leikki- tai ulkokuntoilupaikan tarkastuksista,

- valmius suorittaa tarkastuksia standardien ja lainsäädännön edellyttämällä tavalla sekä raportoida havaitut viat, vaaratilanteet ja tarvittavat korjaustoimenpiteet,
- sekä kyky laatia kirjalliset tarkastus ja esimerkkiraportit, sisältäen kustannusarviot, valokuvadokumentaation ja tekniset vikakuvaukset.

Lisäksi tarjoajalta edellytettiin, että tarkastus , huolto- ja korjaustöistä toimitetaan tilaajalle dokumentaatio ennen laskutusta. Dokumentaatio tulee toimittaa tilaajan ilmoittamaan paikkaan tai sähköisesti tilaajan pyytämässä muodossa.

Tarjoukset avattiin määräajan umpeuduttua, ja saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja sekä vertailutaulukko. Tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset ja olivat keskenään vertailukelpoisia.

Oheismateriaali: Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko

Suoritetun tarjousvertailun perusteella esitetään, että ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten sekä korjaus , huolto- ja uusimistöiden puitesopimustoimittajiksi valitaan alla olevasti tarjousvertailussa edullisimmat ja tarjouspyynnön vaatimukset täyttäneet toimittajat.

Ulkoleikki- ja liikuntapaikkavälineiden korjaus-, huolto- ja uusimistyöt

Toimittaja	Pisteet
Asennus- ja saneeraus Nieminen	100,00
Säby Oy	83,4167
Puuha Group Oy	72,4933
Runko-Ranta Oy	66,7250

Ulkoleikkipaikkojen ja ulkokuntoiluvälineiden tarkastukset

Toimittaja	Pisteet
LeikkiSet Oy	90,10
Asennus- ja saneeraus Nieminen	82,6545
Leikkiturva Oy	81,7510
Runko-Ranta Oy	80,0450

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö §26

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita toimittajiksi ulkoleikki- ja kuntoiluvälineiden tarkastusten sekä korjaus-, huolto- ja uusimistöiden puitesopimukselle esittelyssä mainitut toimittajat.

Päätös