

Kaupunginvaltuusto

---

Aika 08.06.2026 klo 18:00 -

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
2	Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta	5
3	Tilinpäätös, tilintarkastuskertomus ja tarkastuslautakunnan arviointikertomus sekä vastuuvapauden myöntäminen tilivuodelta 2025	6
4	Henkilöstökertomus 2025	11
5	Ao-kiinteistön 529-012-0035-0001 myyminen Ruonan alueelta	13
6	Laaja hyvinvointikertomus 2023-2025	15
7	Lisämäärärahaesitys Luonnonmaan perhetalon laajennukseen	18
8	Naantalin lasten parlamentti	22
9	Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite uusista tiloista naantalilaisille harrastajille	25

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Aalto Hannu	Jäsen
	Aaltonen Satu	Jäsen
	Aalto-Setälä Pauli	Jäsen
	Aho Kimmo	Jäsen
	Arvonen Pertti	Jäsen
	Astin Katie	Jäsen
	Björkskog Tommy	Jäsen
	Forsblom Toni	Jäsen
	Gustafsson Hanna	Jäsen
	Haanpää Leena	Jäsen
	Hagsberg Sirpa	Jäsen
	Hautala Isabella	Jäsen
	Helenius Markus	Jäsen
	Hörkkö Jari-Antti	Jäsen
	Jaanto Martti	Jäsen
	Karlsson Heikki	Jäsen
	Kymäläinen Ann-Mari	Jäsen
	Laaksonen Miikka	Jäsen
	Lehikoinen Anna-Sofia	Jäsen
	Lehtonen Otto	Jäsen
	Leino Riitta	Jäsen
	Lindström Jan	Jäsen
	Mäkilä Anita	Jäsen
	Palomäki Harri	Jäsen
	Palomäki Henry	Jäsen
	Rintamäki Annika	Jäsen
	Salokangas Elina	Jäsen
	Sippola Ulla	Jäsen
	Suovanen Kaisa	Jäsen
	Söderholm Teija	Jäsen
	Taipalus Eero	Jäsen
	Tanila-Järvinen Reetta	Jäsen
	Tavio Erika	Jäsen
	Tavio Tero	Jäsen
	Tirri Timo	Jäsen
	Tuuna Markku	Jäsen
	Urponen Anniina	Jäsen
	Valtonen Lasse	Jäsen
	Wilenius Jasper	Jäsen
	Aro-Heinilä Hanna	Varajäsen
	Muikkula Janne	Varajäsen
	Olkam Hanna	Varajäsen
	Rantakallio Joni	Varajäsen
	Vatanen Jade	Nuorisovaltuuston edustaja
	Lähteenmäki Heli	Talousjohtaja
	Ojala Reima	Tekninen johtaja
	Kuusimäki Kimmo	Sivistysjohtaja
	Levomäki Rikumatti	Kehitysjohtaja
	Niittymäki Irmeli	Henkilöstöpäällikkö
	Leppänen Laura	Esittelijä
	Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä



Kaupunginvaltuusto

08.06.2026

**1****Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on saapuvilla.

Kokouskutsu esityslistoineen on hallintosäännön 105 §:n mukaisesti lähetettävä valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty valtuutetuille, kaupunginhallituksen jäsenille ja kaupunginjohtajalle 4.6.2026. Kokouksesta on samana päivänä tiedotettu kaupungin verkkosivuilla. Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto

08.06.2026

## 2

### **Kaupunginvaltuuston pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026

Hallintosäännön 166 §:ssä todetaan, että kaupunginvaltuuston pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginvaltuusto päättää kokouksessaan, että pöytäkirja tarkastetaan kokousta seuraavaan maanantaihin mennessä sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastamisesta ei makseta erillistä palkkiota.

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään maanantaina 15.6.2026. Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Heikki Karlsson ja Ann-Mari Kymäläinen.

Päätös

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 102

30.03.2026  
08.06.2026

### 3

## Tilinpäätös, tilintarkastuskertomus ja tarkastuslautakunnan arviointikertomus sekä vastuuvapauden myöntäminen tilivuodelta 2025

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 102

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Kaupungin tilinpäätös vuodelta 2025 on valmistunut. Kaupunginhallituksen on kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä, mikä tarkoittaa kaupungin kokonaistulosta. Vesihuollon taseyksikön tilinpäätös vahvistetaan myös osana tilinpäätöstä.

Tilinpäätös 2025 tallennetaan sähköisen kokoushallinnan kaupunginhallituksen kansioon.

Tilinpäätöskirja on liitteenä.

Liite 1, KH 30.3.2026

### Tilinpäätös lukuina

Tilikauden 2025 tulos on 4,2 miljoonaa euroa. Tulos on 3,9 miljoonaa euroa parempi kuin talousarviossa ennakoitiin. Vuosikate on 16,0 miljoonaa euroa ja se on 4,5 miljoonaa euroa parempi kuin talousarviossa.

Kaupungin toimintakate on – 47,0 miljoonaa euroa, mikä alittaa alkuperäisen talousarvion toimintakatteen 4,5 miljoonalla eurolla. Kasvua edellisen vuoden toimintakatteeseen on 8,9 %. Toimintatuotot ylittivät talousarvion 1,9 miljoonalla eurolla ja toimintakulut alittuivat 2,3 miljoonaa euroa. Toimintakulut kasvoivat 7,5 % edelliseen vuoteen nähden. Vuoden 2025 suurin muutos toiminnassa oli TE-palvelujen siirtyminen kuntien vastuulle. Tämä näkyy sekä toimintatuotoissa, toimintakuluissa että valtionosuuksissa.

Pitkäaikainen heikko talouskehitys näkyy verotuloissa, joiden kasvu edelliseen vuoteen nähden oli vain 1,3 %. Talousarvion verotuloennusteesta jäätin 0,4 miljoonaa euroa.

Varsinaisen toiminnan ja investointien rahavirta on rahoituslaskelman mukaan 6,4 miljoonaa euroa alijäämäinen. Tulorahoitus ei siis riittänyt toiminnan ja investointien kulujen kattamiseen.

Bruttoinvestointien määrä alkuperäisessä talousarviossa oli 21,4 miljoonaa euroa ja vuoden aikana talousarviomäärärahojen kokonaissumma nousi 24,0 miljoonaan euroon. Investointeja toteutui 22,8 miljoonalla eurolla ja

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 102

30.03.2026  
08.06.2026

vuosikatteella katettiin niistä 70,0 %. Loput investoinneista katettiin kassavaroin, ja lainarahoitusta ei tästä syystä vuoden vaihteessa ole. Kassavarat on kuitenkin kuluneet vähiin, mikä tarkoittaa lainanoton aloittamista vuoden 2026 alussa.

Tilinpäätökseen sisältyy pakollisia varauksia yhteensä 1 106 050,45 euroa.

Kaupungin taseessa on vapaaehtoisia varauksia 24 000 000 euron arvosta ja ne on kiinnitetty meneillään oleviin ja tuleviin investointihankkeisiin.

Tilikauden tulos on 4 191 587,66 euroa. Olemassa olevia vapaaehtoisia varauksia puretaan poistoerona suunnitelman mukaisesti 191 652,96 euroa. Näin tilikauden ylijäämäksi muodostuu 4 383 240,62 euroa, mikä ehdotetaan lisättäväksi edellisten vuosien ylijäämään.

Kaupungilla on taseessaan aikaisemmilta vuosilta kumulatiivista ylijäämää 68,5 miljoonaa euroa. Kun siihen lisätään vuoden 2025 ylijäämä, muodostuu ylijäämäksi yhteensä 72,9 miljoonaa euroa.

Tilikauden tulos ei anna aihetta kuntalain 118 §:n mukaisiin tasapainottamistoimenpiteisiin.

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

- merkitä tiedoksi tilikauden 2025 tuloksen +4 191 587,66 euroa,
- tulouttaa poistoeroja suunnitelman mukaisesti 191 652,96 euroa,
- merkitä tiedoksi tilikauden ylijäämän +4 383 240,62 euroa, mikä ehdotetaan lisättäväksi edellisten vuosien ylijäämään,
- hyväksyä ja allekirjoittaa tilinpäätöksen sekä lähettää vuoden 2025 tilinpäätöksen tarkastuslautakunnalle ja tilintarkastajille.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Anne Kuukasjärvi oli läsnä asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 14.04.2026 § 26

63/02.06.01.03/2026

Kaupunginhallitus § 102 30.03.2026  
Kaupunginvaltuusto 08.06.2026

Tarkastuslautakunta on kuullut aiemmassa asiakohdassa talousjohtajan tilinpäätöskatsauksen.

Tilinpäätöskirja on liitteenä.

Liite 1, Tarkastuslautakunta 14.4.2026

Esittelijä Puheenjohtaja Timo Tirri

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi tilinpäätöksen 2025.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 05.05.2026 § 37

491/00.03.00/2026

Valmistelija Tilintarkastaja Piia-Tuulia Rauhala

Tilintarkastaja Piia-Tuulia Rauhala kertoo vuoden 2025 tilinpäätöstarkastuksesta.

Raportti tilinpäätöstarkastuksesta 2025 esitellään kokouksessa ja otetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Liite 1, tarkastuslautakunta 5.5.2026

Esittelijä Puheenjohtaja Timo Tirri

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta merkitsee tilinpäätöstarkastuksen raportin tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta 19.05.2026 § 42

857/00.03.01/2025

Tarkastuslautakunta on valmistellut arviointikertomusta kokouksissaan 14.4., 21.4. ja 5.5.2026.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2025 liitetään pöytäkirjaan.

Liite 1, Tarkastuslautakunta 19.5.2026

Esittelijä Puheenjohtaja Timo Tirri

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 102

30.03.2026  
08.06.2026

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2025 arviointikertomuksen sekä lähettää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi. Lisäksi tarkastuslautakunta lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Naantalin kaupungin vuoden 2025 tilinpäätös vahvistetaan, ja että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tulosalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilivuodelta 2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026  
63/02.06.01.03/2026

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki, tekninen johtaja Reima Ojala, sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki ja henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki ovat läsnä kokouksessa asiantuntijoina.

Tilinpäätöskirja vuodelta 2025 on liitteenä.

Liite 1, KV 8.6.2026

Tilintarkastajien tilintarkastuskertomus vuodelta 2025 on liitteenä.

Liite 2, KV 8.6.2026

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2025 on liitteenä.

Liite 3, KV 8.6.2026

Ratkaisuvalta

Kuntalaki § 14, kohta 13

Esittelijä

Tarkastuslautakunta

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto käsittelee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2025. Kaupunginvaltuusto vahvistaa Naantalin kaupungin vuoden 2025 tilinpäätöksen sekä myöntää kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tulosalueiden johtaville viranhaltijoille vastuuvapauden tilivuodelta 2025.

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus	§ 102	30.03.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

## Liitteet

Numero	Otsikko
1	TP2025 Tilinpäätöskirja KV 8.6.2026
2	Naantalin kaupungin tilintarkastuskertomus 2026
3	Arviointikertomus vuosi 2025

Yhteistyötoimikunta	§ 10	18.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	30.03.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

#### 4 Henkilöstökertomus 2025

Yhteistyötoimikunta 18.03.2026 § 10

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki

Henkilöstökertomus vuodelta 2025 on valmistunut.

Liite 1, Yhttmk 18.3.2026

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2025 tiedoksi sekä antaa henkilöstöpäällikölle mahdollisuuden teknisiin korjauksiin ja esittää kaupunginhallitukselle henkilöstökertomuksen 2025 hyväksymistä sekä sen saattamista tiedoksi kaupunginvaltuustolle tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Kokouskäsitely Merkitään, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 15.33.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 103

Henkilöstökertomus vuodelta 2025 on liitteenä.

Liite 1, KH 30.3.2026

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy henkilöstökertomuksen 2025 ja saattaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Yhteistyötoimikunta	§ 10	18.03.2026
Kaupunginhallitus	§ 103	30.03.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

Kokouskäsittely	Merkittiin, että henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki oli läsnä kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn ajan.  Merkittiin, että henkilöstön edustaja Anne Kuukasjärvi oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.  Merkittiin, että jäsen Tommy Björkskog poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päätyttyä.
Päätös	Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026  
102/01.00.02/2026

Henkilöstökertomus vuodelta 2025 on liitteenä.

Liite 1, KV 8.6.2026

Henkilöstöpäällikkö Irmeli Niittymäki toimii asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2025 tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto

Liitteet

Numero	Otsikko
4	Henkilöstökertomus 2025

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 166

25.05.2026  
08.06.2026

## 5

### **Ao-kiinteistön 529-012-0035-0001 myyminen Ruonan alueelta**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 166

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm

Valtionkonttori päätti 10.2.2025 luovuttaa Naantalin kaupungille Lars Henrik Wilhelm Nikanderin kuolinpesään kuuluvan kiinteistön Nilsas (529-426-1-186, joka on 23.10.2025 alkaen 529-12-35-1). Kiinteistö sijaitsee Ruonan asemakaava-alueella osoitteessa Kaislakuja 5, Naantali. Luovutukseen sisältyi ehto, että omaisuus käytetään Vanhemmuuden tukeminen ja yhteisövaikuttavuus -toimintamallin käynnistämiseen. Kiinteistöllä on kaksi huonokuntoista rakennusta. Kiinteistö on pinta-alaltaan 1.337 m<sup>2</sup>.

Kiinteistön myynnin ja huutokauppaamisen toteuttaminen on annettu Lkv Tuomiset oy:n tehtäväksi 2025. Tuomiset asetti Ao-kiinteistön 529-12-35-1 tavoitearvon 150.000 euroksi.

Kiinteistön huutokauppa toteutettiin kuukauden huutoaikana huutokaupat.com -portaalissa. Voittaneen huudon, 101.000 euroa, teki Tuomas Kankare 22.3.2026 klo 19.48. Kiinteistön myynnistä ilmoitettiin lisäksi etuovi.com ja oikotie.fi portaaleissa.

Kaupunki hylkäsi huudon liian alhaisena.

Tuomas Kankare puolisonsa Iina Pulkkinen kanssa pyysi kaupungin neuvottelemaan myyntimahdollisuudesta. He olivat päättäneet korottaa tarjouksensa kiinteistöstä 140.000 euroksi.

Kauppakirjaluonnos oheistetaan asiakohdan liitteeksi.

Liite 1, KH 25.5.2026

Tekninen johtaja Reima Ojala on läsnä kokouksessa asiantuntijana.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

- Kaislakuja 5:ssä sijaitseva Ao-kiinteistö 529-426-1-186 myydään Tuomas Kankareelle ja Iina Pulkkiselle kauppakirjan mukaisesti hintaan 140.000,00 euroa.
- kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaluonnokseen vähäisiä, teknisluontoisia muutoksia.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 166

25.05.2026  
08.06.2026

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026  
563/10.00.02.01/2026

Ratkaisuvalta

Kuntalaki § 14

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että - Kaislakuja 5:ssa sijaitseva Ao-kiinteistö 529-426-1-186 myydään Tuomas Kankareelle ja lina Pulkkiselle kauppakirjan mukaisesti hintaan 140.000,00 euroa. - kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään kauppakirjaluonnokseen vähäisiä, teknisluontoisia muutoksia.

Kaupunginvaltuusto

Liitteet

Numero Otsikko

5 Kauppakirja Kaislakuja 5, 529-426-0001-0186

Hyvinvointilautakunta	§ 21	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 183	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

## 6

### Laaja hyvinvointikertomus 2023-2025

Hyvinvointilautakunta 19.05.2026 § 21

Valmistelija

Hyvinvointikoordinaattori Marika Lineri

Terveydenhuoltolain (1326/2010) 12 §:n mukaan kunnan on seurattava asukkaidensa terveyttä ja hyvinvointia sekä niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin. Lisäksi kunnan tulee seurata palveluissaan toteutettuja toimenpiteitä, joilla vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin. Valtuustolle on raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä vuosittain sekä valmistettava valtuustokausittain laajempi hyvinvointikertomus.

Hyvinvointikertomus toimii kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen johtamisen, arvioinnin ja kehittämisen työvälteenä.

Naantalin hyvinvointikertomus vuosille 2023–2025 sisältää kootun katsauksen kuntalaisten hyvinvoinnin nykytilaan, hyvinvointia kuvaaviin indikaattoreihin sekä kaupungin eri toimialojen toteuttamiin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen toimenpiteisiin. Hyvinvointikertomuksessa tarkastellaan eri väestöryhmien hyvinvointia sekä tunnistetaan keskeisiä kehittämiskohteita ja vahvuuksia. Kehittämiskohteita on huomioitu hyvinvointisuunnitelmaa 2026–2030 laadittaessa.

Hyvinvointikertomus on valmisteltu poikkihallinnollisena yhteistyönä kaupungin toimialojen kanssa. Valmistelussa on hyödynnetty muun muassa THL:n, Tilastokeskuksen ja Varsinais-Suomen hyvinvointialueen tuottamaa tilasto- ja seurantatietoa.

Liitteenä Naantalin hyvinvointikertomus 2023–2025 sekä siihen sisältyvä indikaattorilistaus.

Liitteet 1-2, hyvinvointilautakunta 19.5.2026.

Hyvinvointikoordinaattori Marika Lineri esittelee asian kokouksessa.

Ratkaisuvälä

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta hyväksyy osaltaan hyvinvointikertomuksen vuosilta 2023-2025 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Hyvinvointilautakunta	§ 21	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 183	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

Kokouskäsittely Merkittiin, että henkilökunnan edustaja Olli Suominen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Merkittiin, että hyvinvointikoordinaattori Marika Lineri poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Päätös Sivistysjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 01.06.2026 § 183

Liitteenä Naantalin hyvinvointikertomus 2023–2025 sekä siihen sisältyvä indikaattorilistaus.

Liitteet 1-2, KH 1.6.2026

Hyvinvointikoordinaattori Marika Lineri on läsnä kokouksessa asiantuntijana.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi hyvinvointikertomuksen vuosilta 2023-2025 ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kokouskäsittely Merkittiin, että hyvinvointikoordinaattori Marika Lineri oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn ajan.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026  
592/00.01.02.01/2026

Liitteenä Naantalin hyvinvointikertomus 2023–2025 sekä siihen sisältyvä indikaattorilistaus.

Liitteet 1-2, KV 8.6.2026

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi hyvinvointikertomuksen vuosilta 2023-2025.

Hyvinvointilautakunta	§ 21	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 183	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

Kaupunginvaltuusto

**Liitteet**

Numero Otsikko

6 Laaja hyvinvointikertomus 2023 - 2025

7 Indikaattorit laaja hyvinvointikertomus 2023 - 2025

Palveluverkon rakennustoimikunta	§ 12	21.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 184	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

## 7

### Lisämäärärahaesitys Luonnonmaan perhetalon laajennukseen

Palveluverkon rakennustoimikunta 21.05.2026 § 12

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Pekka Alm 13.5.2026:

Tilalaitos on pyytänyt Luonnonmaan perhetalon laajennuksen rakentamisesta urakkatarjouksia avoimella menettelyllä hankintajärjestelmä Hilman kautta. Urakka on kilpailutettu EU-hankintana.

Urakkatarjouspyynnöt on laadittu kiinteähintaisen kokonaisurakkamuodon mukaisesti. Hankkeessa kokonaisurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

Talorakennuksen urakointitarjoukset on pyydetty jättämään 15.5.2026 mennessä tarjouspalvelu.fi -portaaliin.

Valintakriteeriksi kilpailussa oli asetettu halvin hinta.

Tarjoukset avataan 15.5.2026. Seuraavan viikon alussa järjestetään tarpeelliset selonottoneuvottelut ja laaditaan tarjousvertailu.

Esitys urakoitsijavalinnaksi annetaan rakennustoimikunnan kokouksessa 21.5.2026.

Urakkatarjouspyyntö liitetään esityslistan liitteeksi.

Liite: Urakkatarjouspyyntö

Tarjousten avauspöytäkirja ja tarjousvertailu sekä selonottopöytäkirja liitetään kokouksessa asiakohdan oheismateriaaliksi.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö, Liite 1

Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus

Palveluverkon rakennustoimikunta päättää hyväksyä Luonnonmaan perhetalon laajennuksen kokonaisurakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättäneen rakennusliikkeen.

Palveluverkon rakennustoimikunta	§ 12	21.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 184	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

## Kokouskäsitely

Luonnonmaan perhetalon kokonaisurakan urakkatarjoukset on saatu ja halvimman tarjouksen jättäneen urakoitsijaehdokkaan kanssa on käyty selonottoneuvottelu.

Halvimman urakkatarjouksen, 3 644 000 euroa, jätti rakennustoimisto Lunden Oy. Tarjousten avauspöytäkirja, tarjousvertailu sekä selonottopöytäkirja liitetään asiakohdan liitteeksi.

## Liitteet:

- avauspöytäkirja
- tarjousvertailu
- selonottopöytäkirja

Urakkalaskennan jälkeen on täsmentynyt ja realisoitunut laajennuksen kustannuskokonaisuus. Hankkeeseen on osoitettu 2 031 000 euron määräraha vuodelle 2026 ja varattu 1 910 000 euron määräraha vuodelle 2027. Hyväksytty hankemääräraha on siten yhteensä 3 941 000 euroa. Luonnonmaan perhetalon laajennuksen ala on 1374 brm<sup>2</sup> ja hankemäärärahavarauus vuosille 2026–2027 2875 euroa/brm<sup>2</sup>.

Varattu hankemääräraha ylittyy urakkakilpailun jälkeen 188 000 eurolla. Voittanut urakkatarjous oli noin 110 000 euroa suurempi kuin mitä oli hankemäärärahassa varattu.

Laajennuksen urakkatarjouskierroksen jälkeen hankemäärärahan tarve jakaantuu seuraaviin osiin:

## Rakennuttajan kustannukset

Suunnittelu ja tutkimukset	191 000 euroa
• Rakennuttaminen	80 000 euroa
• Liittymismaksut	61 000 euroa
Rakennustekniset työt sisältäen	3 644 000 euroa
• LVI-työt ja sähkötyöt	
Erillishankinnat, varaus	52 000 euroa
Muut kustannukset	
• Hankevaraukset	101 000 euroa
<b>Yhteensä</b>	<b>4 129 000 euroa</b>

Hankkeen ohessa on suunniteltu perhetalon yhteyteen toteutettavaa virkistysmetsää. Metsässä olisi polkuja ja erilaisia luonnonmukaisia suorituspaikkoja. Metsään on kaavailtu lisäksi kotarakennusta, jossa perhetalon käyttäjäryhmät voivat kokoontua luonnon keskellä tapahtuvan opiskelun merkeissä. Virkistysmetsän suunnittelu on vielä

Palveluverkon rakennustoimikunta	§ 12	21.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 184	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

kesken. Virkistysmetsän arvioidaan alustavassa vaiheessa olevan toteutettavissa noin 100 000 euron kustannuksilla.

Kuluvan vuoden osalta vahvistettu talousarviomääräraha 2 031 000 euroa mahdollistaa hankkeen aloittamisen suunnitellusti. Koska muuttunut kokonaiskustannustaso ylittää hyväksytyt hankemäärärahan, tulee asia käsitellä kaupungin taloudesta päättävissä toimielimissä ennen kuin urakoitsijavalintoja vahvistetaan.

#### Muutettu päätösehdotus

Palveluverkon rakennustoimikunta merkitsee tiedokseen Luonnonmaan perhetalon laajennuksen muuttuneen hankemäärärahatarpeen.

Palveluverkon rakennustoimikunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Luonnonmaan perhetalohankkeelle osoitettu sitova 3 941 000 euron hankemääräraha muutettaisiin 4 229 000 euroksi. Muutos huomioidaan vuoden 2027 talousarviossa ja taloussuunnitelmassa 2027–2031.

#### Päätös

Kiinteistöpäällikön muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 01.06.2026 § 184

#### Esittelijä

Kaupunginjohtaja

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Luonnonmaan perhetalohankkeelle osoitettu sitova 3 941 000 euron hankemääräraha muutettaisiin 4 229 000 euroksi. Muutos huomioidaan vuoden 2027 talousarviossa ja taloussuunnitelmassa 2027–2031.

#### Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026  
392/10.03.02.00/2025

Palveluverkon rakennustoimikunta	§ 12	21.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 184	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

Ratkaisuvalta Kuntalaki § 14

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että Luonnonmaan perhetalohankkeelle osoitettu sitova 3 941 000 euron hankemääräraha muutetaan 4 229 000 euroksi. Muutos huomioidaan vuoden 2027 talousarviossa ja taloussuunnitelmassa 2027–2031.

Kaupunginvaltuusto

Hyvinvointilautakunta	§ 27	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 186	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

## 8

### Naantalin lasten parlamentti

Hyvinvointilautakunta 19.05.2026 § 27

Valmistelija

Liikuntapalvelupäällikkö Maija Puolakanaho ja harrastusten suunnittelija Susanne Nummelin

Lasten parlamentti on alakoululaisille suunnattu vaikuttamiskanava ja osallisuuden muoto, joka tuo lasten näkökannan esille kunnallisessa päätöksenteossa. Lasten parlamentti edustaa naantalilaisten alakoulujen oppilaskuntia. Lapset pääsevät tekemään aloitteita, keskustelemaan ajankohtaisista asioista ja ottamaan kantaa heitä koskevissa asioissa. Lasten parlamenttitoiminnalla edistetään lapsiystävällistä kuntaa.

Toiminta perustuu YK:n lasten oikeuksien sopimukseen ja tavoitteena on tukea lasten aktiivista kansalaisuutta ja varmistaa, että lasten näkökulma huomioidaan asioiden valmistelussa ja päätöksiä tehdessä. Lasten parlamenttitoimintaa koordinoi Naantalissa liikuntapalvelut ja tavoitteena on, että lasten parlamentti kokoontuu vuosittain yhteisten asioiden äärelle.

Naantalin lasten parlamentti on kokoontunut 28.4.2026 Naantalin kaupungintalolla. Lasten parlamentissa oli oppilasedustajat kaikista Naantalin alakouluista.

Taimo: Luca Kärkkäinen, Leevi Korpi, Magnus Arnold ja Joa Lindström  
Kuparivuori: Lucas Laiho, Kasper Aamurusko, Alonzo Hautala, Elma Lempiäinen ja Kasper Kauniskangas

Rymättylä: Viena Auranen, Edla Saari, Nuutti Perkiö ja Santeri Nieminen  
Lietsala: Olivia Kylämäki, Kia Heittola, Mona Lilja ja Minea Koivu

Velkua: Diana Lalabekova, Loviisa Nieminen ja Kerttu Henttula

Karveti: Eerika Jalovaara, Toivo Vuolivirta, Amanda Kelahaara ja Julia Jalovaara

Luonnonmaa: Ada Santala, Svea Pylkkänen, Onni Tuomi ja Roosa Angervo

Merimasku: Venla Kanerva, Sisu Vesa, Touko Rämö, Eino Kärki ja Hilikka Louhenperä

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 26

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Hyvinvointilautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että vuoden 2026 Naantalin lasten parlamenttiin nimetään edellä mainitut jäsenet. Lisäksi hyvinvointilautakunta ehdottaa seuraavaan hallintosäännön

Hyvinvointilautakunta	§ 27	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 186	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

muuttamista siten, että jatkossa lasten parlamentin nimeää hyvinvointilautakunta.

Päätös Sivistysjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 01.06.2026 § 186

Ratkaisuvalta Hallintosääntö § 26

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2026 Naantalin lasten parlamenttiin nimetään seuraavat henkilöt:  
Taimo: Luca Kärkkäinen, Leevi Korpi, Magnus Arnold ja Joa Lindström  
Kuparivuori: Lucas Laiho, Kasper Aamurusko, Alonzo Hautala, Elma Lempiäinen ja Kasper Kauniskangas  
Rymättylä: Viena Auranen, Edla Saari, Nuutti Perkiö ja Santeri Nieminen  
Lietsala; Olivia Kylämäki, Kia Heittola, Mona Lilja ja Minea Koivu  
Velkua: Diana Lalabekova, Loviisa Nieminen ja Kerttu Henttula  
Karveti: Eerika Jalovaara, Toivo Vuolivirta, Amanda Kelahaara ja Julia Jalovaara  
Luonnonmaa: Ada Santala, Svea Pylkkänen, Onni Tuomi ja Roosa Angervo  
Merimasku: Venla Kanerva, Sisu Vesa, Touko Rämö, Eino Kärki ja Hilikka Louhenperä

Hallintosääntömuutokseen Naantalin lasten parlamentin nimeävää toimielintä koskien palataan seuraavassa hallintosäännön päivityksessä.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026  
579/00.00.01.02/2026

Ratkaisuvalta Kuntalaki § 14

Hyvinvointilautakunta	§ 27	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 186	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto nimeää vuoden 2026 Naantalin lasten parlamenttiin seuraavat henkilöt:  
Taimo: Luca Kärkkäinen, Leevi Korpi, Magnus Arnold ja Joa Lindström  
Kuparivuori: Lucas Laiho, Kasper Aamurusko, Alonzo Hautala, Elma Lempiäinen ja Kasper Kauniskangas  
Rymättylä: Viena Auranen, Edla Saari, Nuutti Perkiö ja Santeri Nieminen  
Lietsala; Olivia Kylämäki, Kia Heittola, Mona Lilja ja Minea Koivu  
Velkua: Diana Lalabekova, Loviisa Nieminen ja Kerttu Henttula  
Karveti: Eerika Jalovaara, Toivo Vuolivirta, Amanda Kelahaara ja Julia Jalovaara  
Luonnonmaa: Ada Santala, Svea Pylkkänen, Onni Tuomi ja Roosa Angervo  
Merimasku: Venla Kanerva, Sisu Vesa, Touko Rämö, Eino Kärki ja Hilikka Louhenperä

Kaupunginvaltuusto

Hyvinvointilautakunta	§ 22	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 187	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

## 9

### **Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite uusista tiloista naantalilaisille harrastajille**

Kaupunginvaltuusto 26.05.2025 § 24

Valtuutettu Jan Lindström luki ja jätti seuraavan 18 valtuutetun allekirjoittaman valtuustoaloitteen:

”Naantalissa on vireää ja monipuolista liikunta- ja vapaa-ajantoimintaa, on urheilijoita, uimareita, palloilu- ja jäälajien harrastajia, retkiluistelijoita ja eri tavoin muuta liikuntaa harrastavia naantalilaisia.

Kaikki harrastajat toivovat ja tarvitsevat hyviä ja asianmukaisia puitteita ja tiloja.

Naantalin valtuustossa on tuotu esille tarpeita parantaa urheilukentän pintarakenteita, rakentaa uimahalli ja jalkapallohalli. Myös toinen Naantalin jäähalleista tarvitsee uuden ja paremman katteen.

Retkiluistelijat ovat pyytäneet parempia harrastusmahdollisuuksia, kun ilmasto lämpenee eikä luonnonjälle ole enää mahdollista aurata ja jäädyttää baanoja. Purjehtijatkin ovat ajoittain huolestuneita omista harrastusmahdollisuuksistaan, teatteri kaipaa parempia tiloja, kulttuuriväki toivoo omaa taloa ja ikäihmisten erilaiset kerho- ja hyvinvointitoiminnot tarvitsevat tiloja.

Kalevanniemen monitoimihalli valmistuu reilun vuoden päästä ja parantaa salibandyn ja monen muun palloilulajin harrastus- ja pelimahdollisuuksia. Halli maksaa noin kahdeksan miljoonaa euroa.

Kaupunki pystyy tulevina vuosina käyttämään rahaa uusiin investointihankkeisiin noin 10- 12 miljoonaa euroa, johon sisältyvät esim. koulut, päiväkodit, paikallisjuna- ja tiehankkeet, vesijohdot, viemärit, kevyenliikenteen väylät yms.

Jotta harrastajat ja heidän edustajansa päätöksentekijöiden joukossa eivät päätyisi keskinäiseen taisteluun tarvittujen tilojen ensisijaisuudesta, tulisi uuden hyvinvointilautakunnan valmistella ensi töikseen, ensimmäisen toimintavuotensa aikana, selvitys ja ehdotus tuleviksi toimintatilainvestoinneksi ja niiden tarvejärjestys.

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että hyvinvointilautakunta valmistelee ensimmäisen toimintavuotensa aikana vapaa-ajan palveluverkkosuunnitelman tuleviksi vuosiksi.”

Päätös

Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Hyvinvointilautakunta	§ 22	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 187	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

Kaupunginhallitus 02.06.2025 § 151  
589/00.01.02.03/2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Valtuustoaloite lähetetään sivistyspalveluiden ja teknisten palveluiden valmisteltavaksi. Vastuuvalmistelijaksi nimetään sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki. Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta 19.05.2026 § 22

Valmistelija Sivistysjohtaja Kimmo Kuusimäki

Vastaus valtuustoaloitteeseen:

Valtuutettu Jan Lindström ym. valtuustoaloitteessa 26.5.2025 esitetään, että kaupungissa laaditaan vapaa-ajan palveluverkkosuunnitelma, jossa tarkastellaan harrastustoiminnan tilatarpeita kokonaisuutena ja muodostetaan ehdotus tulevien investointien tarvejärjestyksestä.

Aloitteessa esiin nostettu tarve on ollut perusteltu ja ajankohtainen. Selvitys on toteutettu poikkihallinnollisena työnä sivistys-, liikunta-, nuoriso- ja kulttuuripalveluiden sekä tilapalvelujen yhteistyönä, ja sen tukena on toiminut ulkopuolinen asiantuntijakonsultti.

Selvityksen tavoitteena on tuottaa kaupungille yhteinen, pitkän aikavälin kokonaisnäkemys vapaa-ajan tiloista, niiden nykytilasta, keskeisistä puutteista sekä tarpeellisista kehittämistoimenpiteistä. Työssä on tarkasteltu liikunta-, nuoriso- ja kulttuuripalveluiden keskeisiä sisätiloja sekä muodostettu tarveharkintaan perustuva kehittämisohjelma vuoteen 2034 saakka. Samalla on huomioitu kaupungin investointikyky ja julkisen talouden reunaehdot.

Selvityksessä on tunnistettu ja priorisoitu keskeiset vapaa-ajan tiloihin liittyvät kehittämistarpeet.

Selvitys sisältää myös vapaa-ajantilojen kehittämisen alustavan aikajänteen ja hankkeiden keskinäisen tarvejärjestyksen vuosille

Hyvinvointilautakunta	§ 22	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 187	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

2026 - 2034. Kokonaisuus toimii kaupungin vapaa-ajan palveluverkkosuunnitelmana ja vapaa-ajan tilainvestointien ohjenuorana. Yksittäisten hankkeiden eteneminen edellyttää erillisiä päätöksiä talousarvion ja investointiohjelman yhteydessä.

Liitteenä valtuustoaloite.

Liite 1, hyvinvointilautakunta 19.5.2026

Oheismateriaali:

- Liikuntapaikkaohjelman luonnos (2025)

Sivistyspalvelut ja tilapalvelut ovat yhteistyössä valmistelleet luonnoksen ”Suuntaviivoja vapaa-ajantilojen kehittämiseen 2026-2034” (2026), jossa huomioitiin liikuntapaikkaohjelma.

Oheismateriaali:

- Vapaa-aikatilojen selvitys

Ratkaisuvalta Hallintosääntö § 26

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta merkitsee tiedokseen tehdyt selvitykset ja vastauksen valtuustoaloitteeseen. Asian käsittely jatkuu kaupunginhallituksessa.

Päätös Sivistysjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 01.06.2026 § 187

Oheismateriaali:

- Liikuntapaikkaohjelman luonnos (2025)
- Vapaa-aikatilojen selvitys

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että:  
-kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi sivistyspalvelujen antaman selvityksen valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloitteeseen.  
- valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointilautakunta	§ 22	19.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 187	01.06.2026
Kaupunginvaltuusto		08.06.2026

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026  
589/00.01.02.03/2025

Oheismateriaali:

- Liikuntapaikkaohjelman luonnos (2025)
- Vapaa-aikatilojen selvitys

Ratkaisuvalta Hallintosääntö § 134

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi sivistyspalveluiden antaman selvityksen valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloitteeseen.

Valtuutettu Jan Lindströmin ym. valtuustoaloite merkitään loppuun käsitellyksi.

Kaupunginvaltuusto

Oheismateriaali

Otsikko

oheismateriaali-Naantalin liikuntapaikkaohjelmaluonnos 250915

Oheismateriaali-Suuntaviivoja vapaa-ajantilojen kehittämiseen 2026-2034 Naantalin kaupunki