

Oikaisuvaatimus maankäyttöpäällikön tekemästä kiinteistön osoitepäätöksestä

Tekninen lautakunta 17.06.2026
527/10.02.06.02/2026

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Tuomas Lindholm

Maankäyttöpäällikön 4.5.2026 tekemästä viranhaltijapäätösestä 13/2026 on jätetty asianosaisen toimesta 27.5.2026 päivätty oikaisuvaatimus. Viranhaltijapäätös koski eräiden osoitenumeroiden vahvistamista Naantalin kaupungin alueella.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että kiinteistöllä 529-420-0001-0004 sijaitsevan rakennuksen osoitenumero jätetään ennalleen, ja mm. kyseiselle kiinteistölle johtavan Vesiniementien osoitenumerointi eräiden kiinteistöjen osalta vahvistetaan asianosaisen toimittaman ehdotuksen mukaan.

Osoitteiden antaminen rakennuksille ja muille rakennetun ympäristön kohteille on kuntien tehtävä osana rakennetun ympäristön suunnittelua ja toteuttamista. Naantalin kaupunki muiden kuntien tavoin noudattaa osoiteasioissa Kuntaliiton ohjeistusta. Osoitenumeroinnin periaatteet löytyvät Kuntaliiton ”Kunnan osoitejärjestelmä – ohjeet ja suositus”-oppaasta (ISBN 978-952-293-982-1).

Oppaan kohdan 3.6.2 *Etäisyyteen perustuva osoitenumerointijärjestelmä* mukaan haja-asutusalueilla käytetään tyypillisesti etäisyyttä tien alkupisteestä osoittavaa osoitenumerojärjestelmää. Etäisyys lasketaan tien päälinjaa pitkin rakennuspaikan liittymään (ei siis kiinteistön pihaan asti). Etäisyyden mittausta alkaa nimetyn tien alkupäästä. Osoitenumero määräytyy siten, että etäisyyden metrimäärästä jätetään pois viimeinen numero (ns. 10-jakojärjestelmä) tai kaksi viimeistä numeroa (ns. 100-jakojärjestelmä). Parittomat numerot annetaan tien oikealle, parilliset vasemmalle puolelle.

Kiinteistön 529-420-0001-0004 rakennukselle kulkuun käytettävä liittymä sijaitsee tien keskilinjaa pitkin mitattuna noin 790 metrin päässä Vesiniementien alkupisteestä tien vasemmalla puolella. Oppaan mukaisella ohjeilla kiinteistöllä olevalle rakennukselle voitaisiin antaa osoitteeksi joko Vesiniementie 78 tai Vesiniementie 80. Tien alkupisteeseen päin edeltävä liittymä sijaitsee noin 780 metrin päässä Vesiniementien alkupisteestä, joten rakennukset, joille kuljetaan tästä liittymästä, saivat samassa viranhaltijapäätöksessä osoitenumeroikseen Vesiniementie 78(x). Ainoaksi oppaan ohjeet täyttäväksi vaihtoehdoksi kiinteistön 529-420-0001-0004 rakennusten osoitenumeroinniksi jäi täten Vesiniementie 80.

Edellä todetun perusteella on katsottava, että oikaisuvaatimuksissa ei ole esitetty sellaisia seikkoja, jonka vuoksi viranhaltijapäätöksellä 13/2026 tehty osoitenumeroiden vahvistaminen olisi ollut virheellinen.

Oheismateriaali: Sijaintikartta

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö § 27

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että maankäyttöpäällikön viranhaltijapäätöksestä 13/2026 esitetty oikaisuvaatimus hylätään ja päätöksellä vahvistetut osoitenumeroinnit pysytetään voimassa.

Päätös