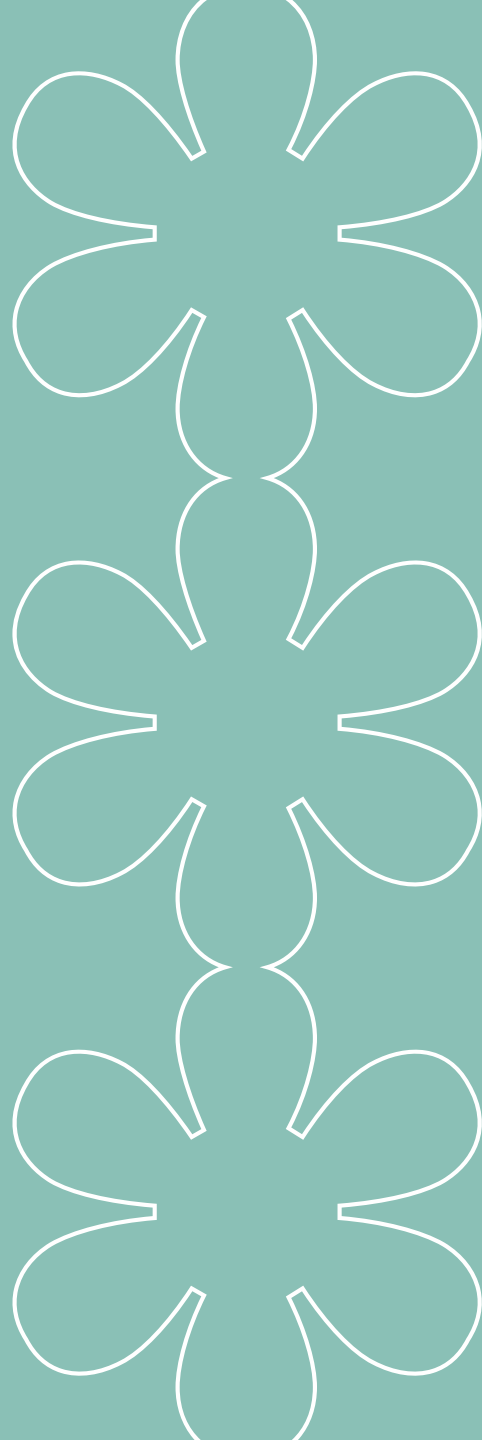


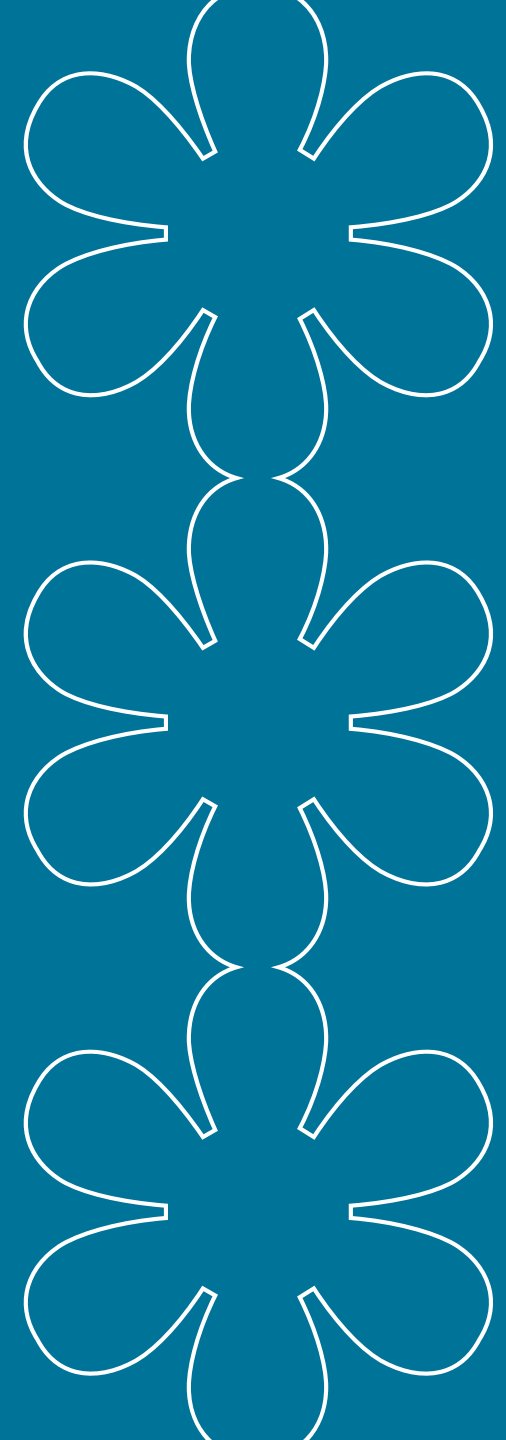


Saneerausohjelma 2026-2035 - Hankekortit

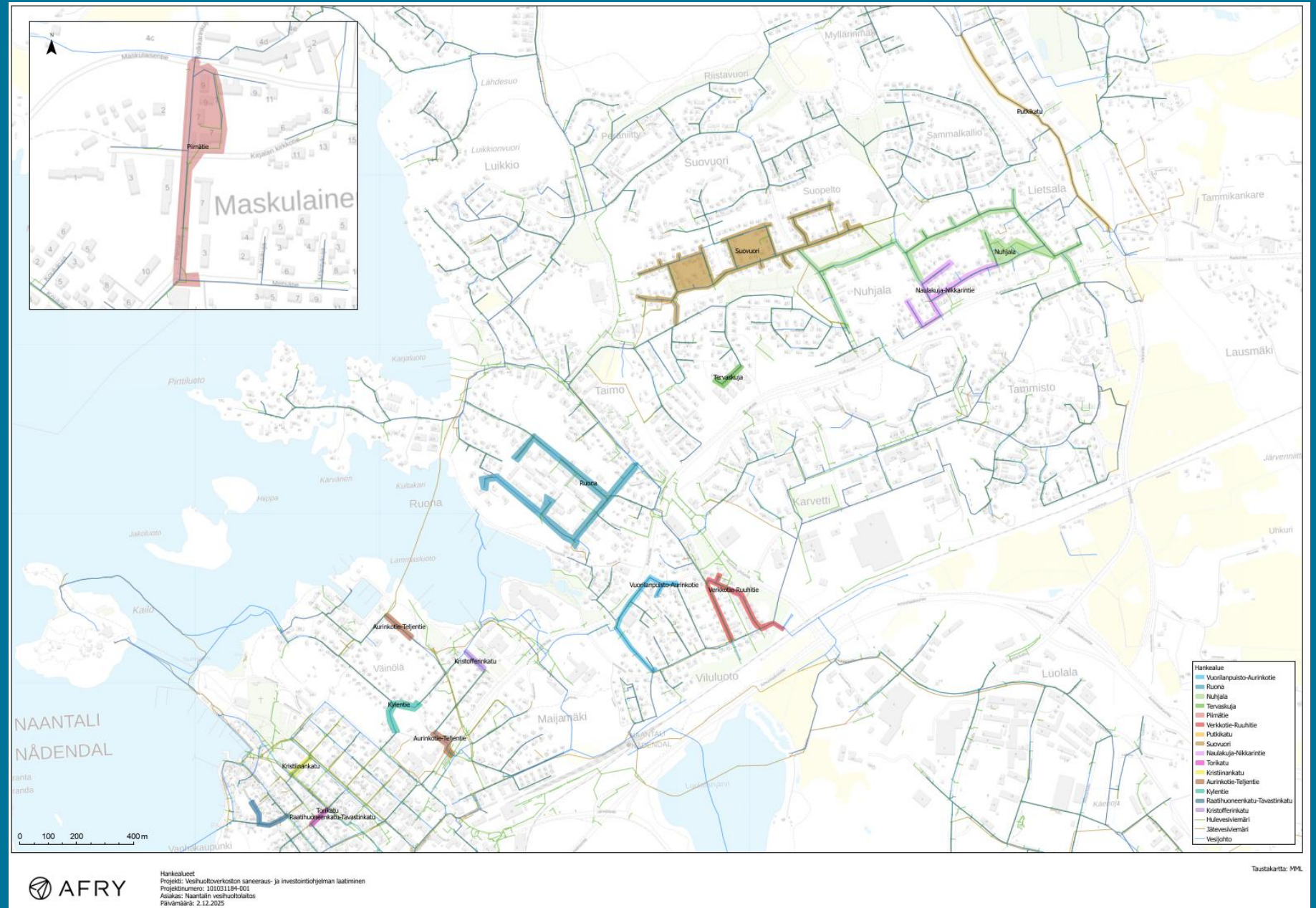
17.12.2025
Tiina Kudjoi/AFRY

Hankkeet

1. Piimätie	2026
2. Tervaskuja	2026
3. Verkkotie-Ruuhitie	2026 - 2027
4. Ruona	2027 - 2028
5. Aurinkotie-Teljentie	2028
6. Kristiinankatu	2028
7. Kylentie	2029
8. Suovuori	2029 - 2030
9. Vuorilanpuisto-Aurinkotie	2030
10. Raatihuoneenkatu-Tavastinkuja	2031
11. Nuhjala	2031 - 2033
12. Torikatu	2032
13. Putkikatu	2033 - 2035
14. Kristofferinkatu	2034
15. Naulakuja-Nikkarintie	2035



Saneeraus- ohjelman hankkeet kartalla



Saneerausohjelman kustannukset

Saneerausvuosi	Kustannus
2026	681 400 €
2027	678 500 €
2028	664 700 €
2029	692 400 €
2030	712 400 €
2031	725 100 €
2032	676 800 €
2033	717 400 €
2034	760 100 €
2035	781 400 €

Saneerausohjelman kustannuksissa on huomioitu inflaation vaikutus vuodesta 2027 alkaen. Inflaation vaikutukseksi on arvioitu 2 %/vuosi ja se on otettu huomioon yksikköhintojen kustannuksissa.

Yhteenvedo hankekorteista

Hankekortit on laadittu AFRY Finland Oy:n toimesta yhtenä osana vuonna 2025 tehtyä Naantalin vesihuollon verkoston saneerausohjelmaa.

Hankekorteissa on esitetty saneerattavat putkimetrit ja saneerausmenetelmä putkilajeittain sekä hankkeen laskennallinen kustannus ja saneerausohjelman mukainen saneerausvuosi.

Hankekorteissa on esitetty saneeraukseen johtavat syyt, jotka voivat olla esimerkiksi verkoston materiaalit ja käyttöikä.

Hankekorteissa esitetty maaperätieto pohjautuu GTK:n Maankamara-karttapalvelusta saatuun maaperätietoon. Hankealueilla ei ole suoritettu maaperätutkimuksia, jotka olisivat olleet käytössä hankekortteja laadittaessa. Hankealueen kaavoitustilanne, pohjavesitiedot sekä kulttuuriympäristön tiedot on saatu Naantalin karttapalvelusta.

Hankekorteissa on esitetty hankealueet kuvina. Kuviin on merkitty alustavasti kaivamattomilla teknikoilla suoritettavat osuudet, uuteen sijaintiin siirretyt osuudet sekä käytöstä poistuvat linjat seuraavilla symboleilla:



Kaivamattomat
menetelmät



Siirto uuteen
sijaintiin



Käytöstä poistettavaa
vesihuoltoa

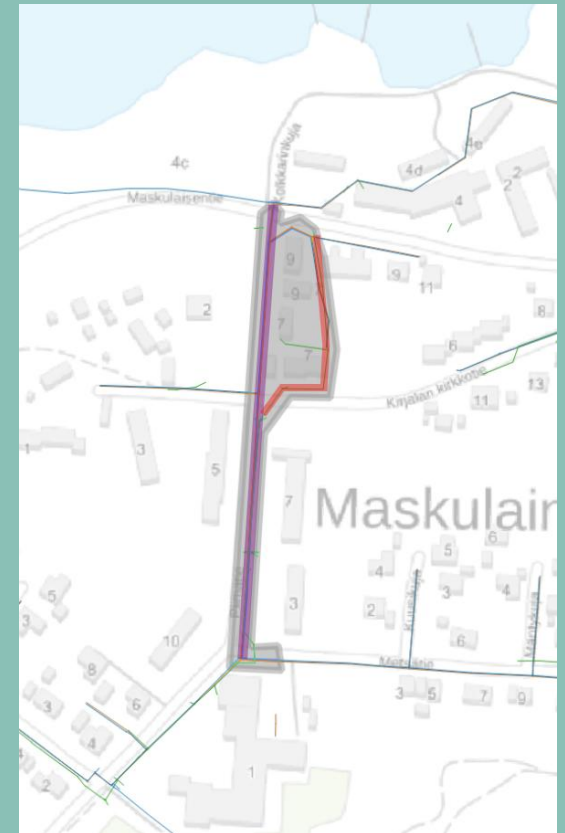
Piimätie

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 539 m
 - Vesijohto: 371 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: 168 m
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetrit)
 - Aukikaivuu: 168 m
 - Aukikaivamaton: 371 m
- Kustannusarvio:
200 300 €
- Saneerausvuosi: 2026

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Rymättylässä. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN160 muoviputkea. Hulevesiviemäri on 1970-luvun DN400 betoniputkea. Hulevesiviemäri sijaitsee rivitalokiinteistöjen piha-alueella ja se siirretään tiealueelle. Hankealue on sijaitsee asuinpienalojen, asuinkerrostalojen ja museorakennusten korttelialueella. Maaperä hankealueella on savea sekä kalliomaata.



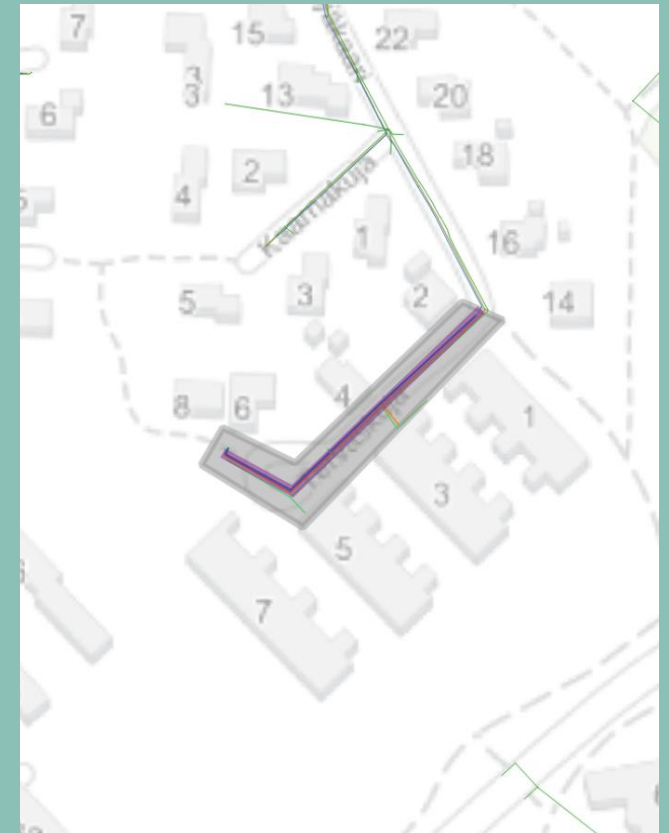
Tervaskuja

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 116 m
 - Vesijohto: 116 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: -
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetrit)
 - Aukikaivuu: -
 - Aukikaivamaton: 116 m
- Kustannusarvio:
23 200 €
- Saneerausvuosi: 2026

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Taimion kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN100 valurautaputkea. Hankealue sijaitsee erillispientalojen ja rivitalojen korttelialueella. Maaperä hankealueella on kalliomaata.



Verkkotie-Ruuhitie

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 1 663 m
 - Vesijohto: 751 m
 - Jätevesi: 431 m
 - Hulevesi: 481 m
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetrit)
 - Aukikaivuu: 1 469 m
 - Aukikaivamaton: 194 m
- Kustannusarvio:
769 100 €
- Saneerausvuosi: 2026 - 2027

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Viluluodon kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1960-luvun DN250 valurautaputkea sekä 1970-luvun DN300 valurauta ja DN110 PVC-putkea. Jätevesiviemäri on 1970-luvun DN250 muovi sekä 1980-luvun 315 muoviviemäriä. Hulevesiviemäri on 1960 ja 1970-lukujen DN225 betoniviemäriä. Hankealueella rakennetaan uutta vesijohtoa aukikaivamalla Solmukadun alkuun ja aukikaivamattomilla tekniikoilla Solmukadun ja Ruuhitie 36 kiinteistön väliselle osuudelle maastoon. Hankealue sijaitsee erillispientalojen korttelialueella. Maaperä hankealueella on savea, liejusavea sekä kalliomaata. Hanke jakautuu kahdelle vuodelle.



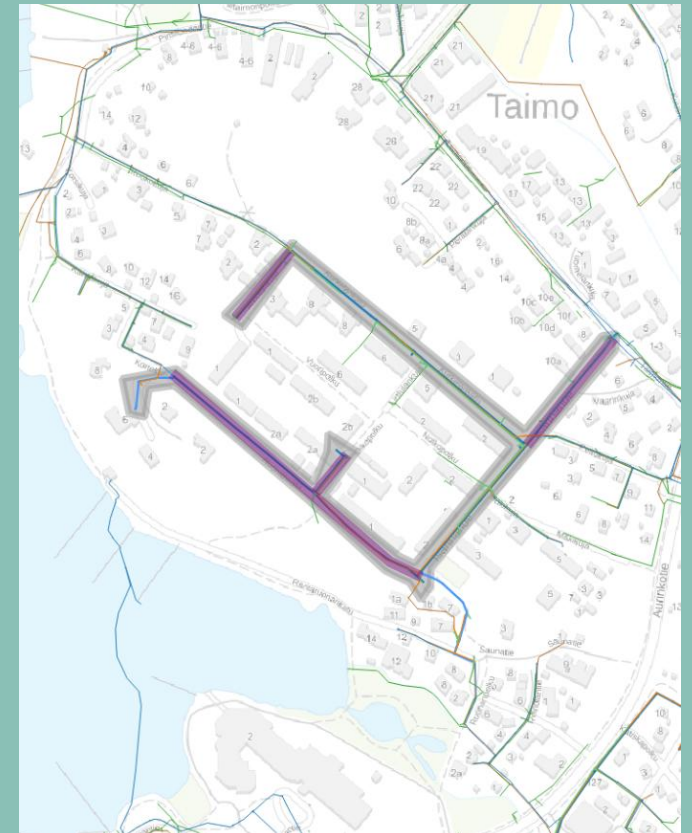
Ruona

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 2 471 m
 - Vesijohto: 1 299 m
 - Jätevesi: 457 m
 - Hulevesi: 715 m
- Saneerausmenetelmät: (putkimetrit)
 - Aukikaivuu: 1 713 m
 - Aukikaivamaton: 758 m
- Kustannusarvio: 929 000 €
- Saneerausvuosi: 2027 - 2028

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Ruona-Pirttiluodon kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1960-luvun DN150, DN200 ja DN300 valurauta sekä 1970-luvun DN150 ja DN300 valurautaputkea. Jätevesiviemäri on 1980-luvun DN200 ja DN225 muoviviemäriä. Hulevesiviemäri on 1960- ja 1970-lukujen DN300 betoniviemäriä. Hankealue sijaitsee asuinkerrostalojen ja erillispientalojen korttelialueella. Maaperä hankealueella on kalliomaata ja savea. Hanke jakautuu kahdelle vuodelle.



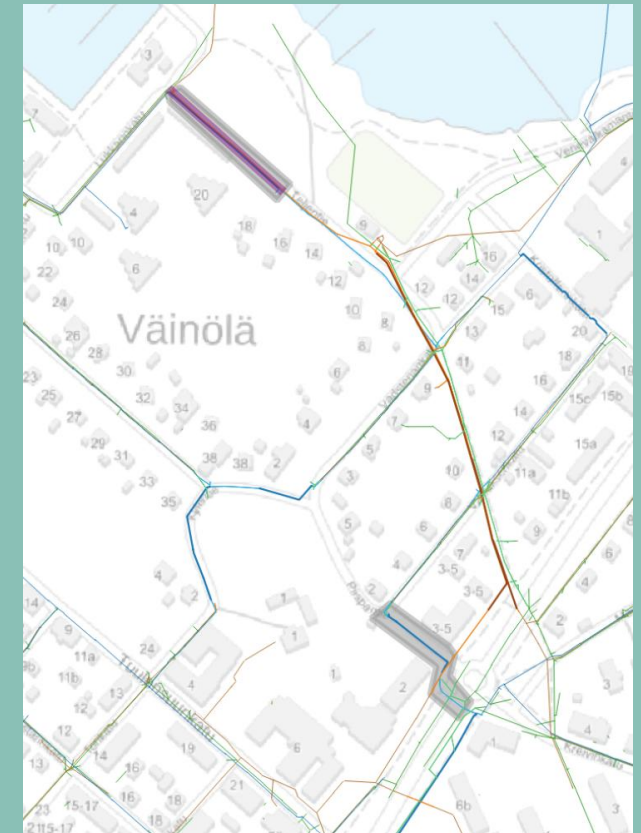
Aurinkotie-Teljentie

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 176 m
 - Vesijohto: 176 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: -
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetrit)
 - Aukikaivuu: 60 m
 - Aukikaivamaton: 116 m
- Kustannusarvio:
83 100 €
- Saneerausvuosi: 2028

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Ruona-Pirttiluodon kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN150 valurautaputkea. Hankealue sijaitsee erillispientalojen ja asuinkerrostalojen korttelialueella. Hankealueen maaperätietoja ei ole saatavilla Maankamarasta.



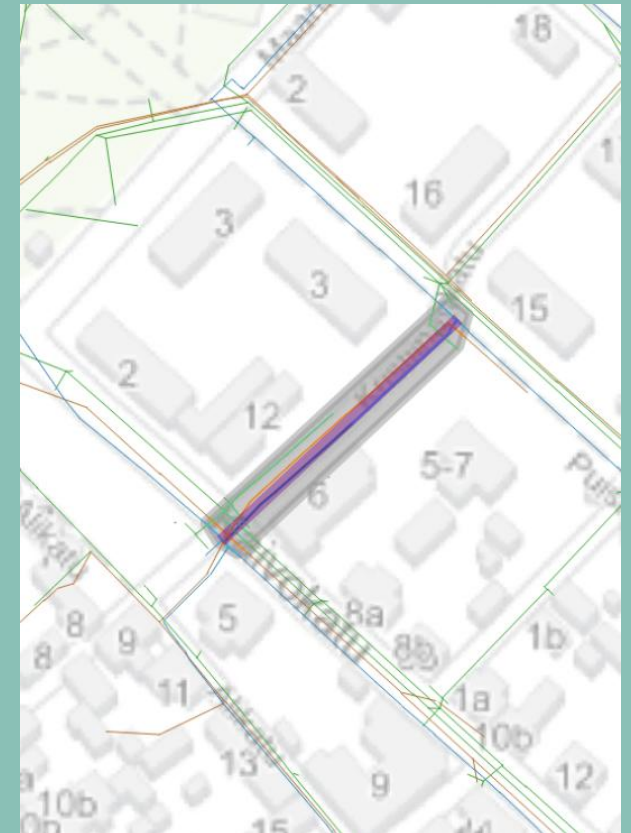
Kristiinankatu

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 95 m
 - Vesijohto: 95 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: -
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: -
 - Aukikaivamaton: 95 m
- Kustannusarvio:
19 700 €
- Saneerausvuosi: 2028

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Vanhakaupunki-Kailon kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN180 PEH-putkea. Hankealue sijaitsee asuinrakennusten ja asuinkerrostalojen korttelialueella. Hankealueen maaperätietoja ei ole saatavilla Maankamarasta. Hankealue sijoittuu osittain RKY-alueelle (valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt - Naantalin vanhakaupunki).



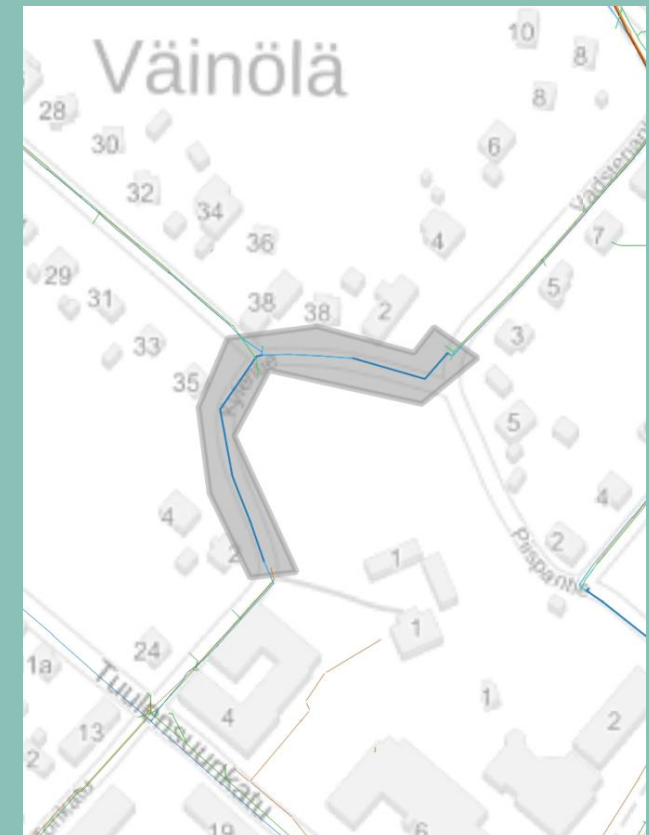
Kylentie

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 196 m
 - Vesijohto: 196 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: -
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 196 m
 - Aukikaivamaton: -
- Kustannusarvio:
155 600 €
- Saneerausvuosi: 2029

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Väinölän kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1960-luvun DN125 ja DN150 valurautaa sekä 1990-luvun DN160 ja DN110 PVC-putkea. Hankealue sijaitsee erillispientalojen ja yleisten rakennusten korttelialueella. Maaperä hankealueella on kalliomaata, savea ja osittain maaperää ei ole kartoitettu.



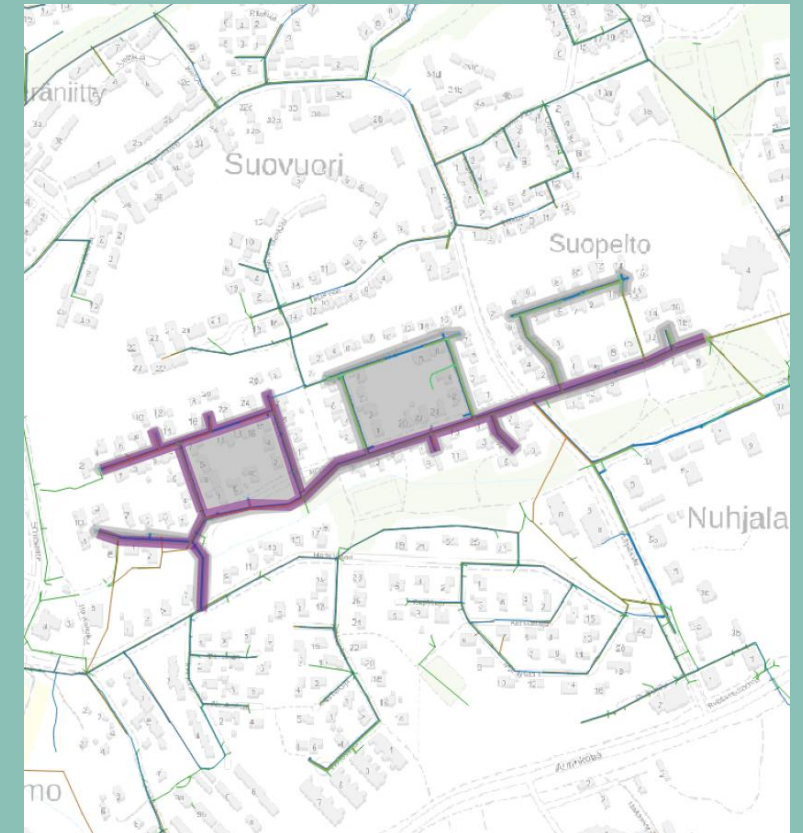
Suovuori

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 3 733 m
 - Vesijohto: 2303 m
 - Jätevesi: 1 169 m
 - Hulevesi: 261 m
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 803 m
 - Aukikaivamaton: 2930 m
- Kustannusarvio:
984 700 €
- Saneerausvuosi: 2029 - 2030

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Ali-Taimion ja Nuhjala-Lietsalan kaupunginosissa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN100 ja DN150 valurautaputkea. Jätevesiviemäri on 1970-luvun DN300 ja DN400 betoni sekä DN300 muoviviemäriä. Hulevesiviemäri on 1970-luvun DN300 betoniviemäri. Hankealue sijaitsee erillispientalojen korttelialueella. Maaperä hankealueella on kalliomaata, savea sekä hiekkamoreenia. Hanke jakautuu kahdelle vuodelle.



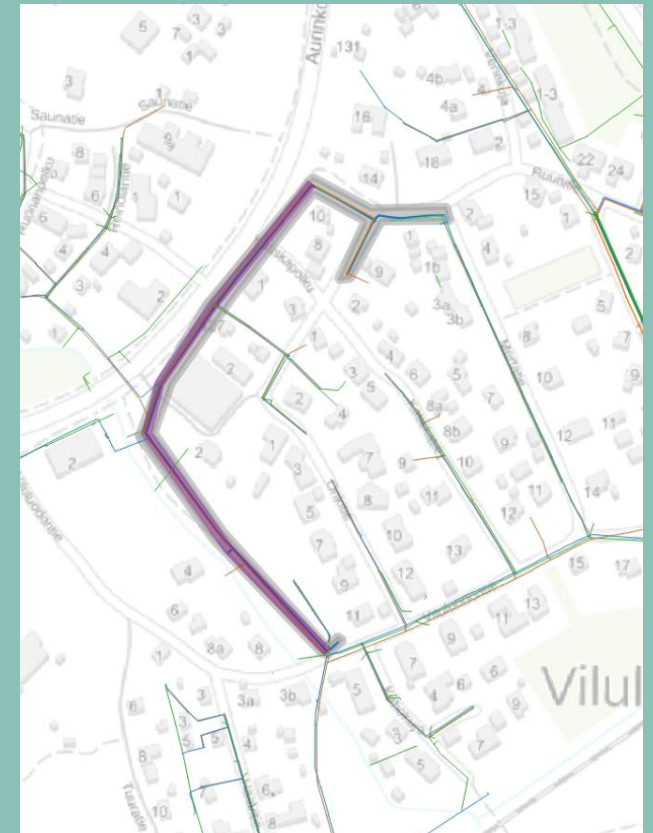
Vuorilanpuisto-Aurinkotie

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 708 m
 - Vesijohto: 575 m
 - Jätevesi: 98 m
 - Hulevesi: 35 m
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 277 m
 - Aukikaivamaton: 431 m
- Kustannusarvio:
264 500 €
- Saneerausvuosi: 2030

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Viluluodon ja Ruona-Pirttiluodon kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN100, DN150 ja DN250 valurautaputkea. Jätevesiviemäri on 1970-luvun DN300 betoniviemäriä. Hulevesiviemäri on 2000-luvun DN160 muoviputkea. Hankealue sijoittuu erillispientalojen korttelialueelle ja puistoon. Maaperä hankealueella on savea.



Raatihuoneenkatu-Tavastinkatu

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 188 m
 - Vesijohto: 188 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: -
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 104 m
 - Aukikaivamaton: 84 m
- Kustannusarvio:
248 000 €
- Saneerausvuosi: 2031

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Vanhankaupungin kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1960-luvun DN100 valurautaputkea. Raatihuoneenkadulla katualue on erityisen kapea ja haastava kohta.

Hankealue sijaitsee asuinrakennusten korttelialueella. Maaperä hankealueella on kalliomaata ja osittain maaperä on kartoittamatonta. Hankealue sijaitsee RKY (valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt - Naantalin vanhakaupunki) ja kiinteiden muinaisjäännösten alueella (Naantalin vanha asemakaava-alue).



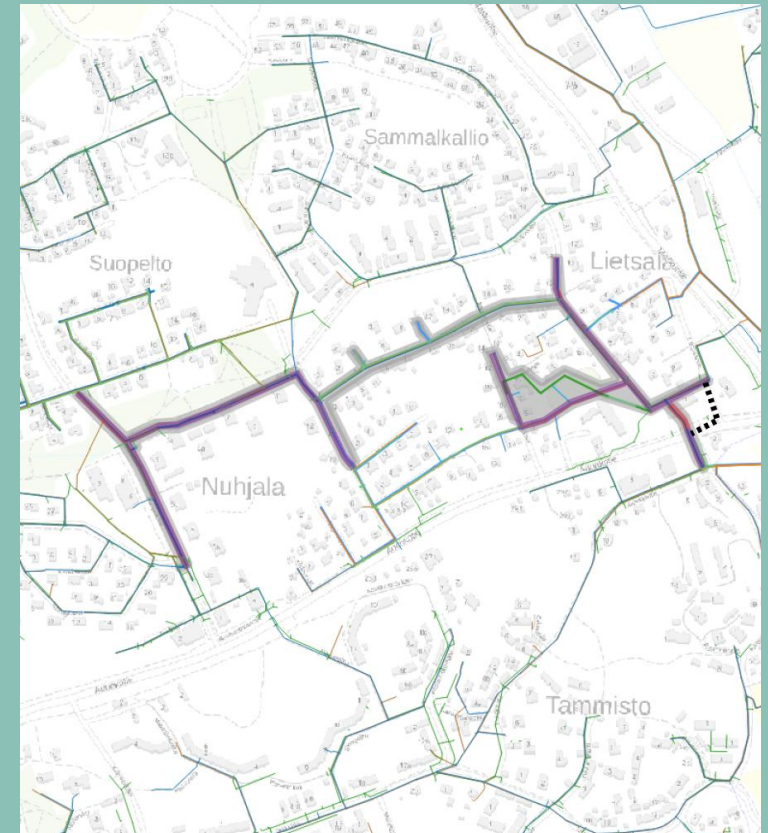
Nuhjala

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 3 123 m
 - Vesijohto: 2205 m
 - Jätevesi: 454 m
 - Hulevesi: 464 m
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 1515 m
 - Aukikaivamaton: 1608 m
- Kustannusarvio:
1 474 700 €
- Saneerausvuosi: 2031 - 2033

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Taimon, Nuhjala-Lietsalan ja Tammiston kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN200 valurauta sekä DN110, DN160 ja DN225 PVC-putkea. Jätevesiviemäri on 1970-luvun DN250 ja DN300 muovi sekä DN300 betoniviemäriä. Hulevesiviemäri on 1950-luvun DN375 betoni sekä 1970-luvun DN300 betoniviemäriä. Hankealue sijaitsee asuinkerrostalojen, erillispientalojen, opetustoimintaa palvelevien rakennusten ja liikerakennusten korttelialueella. Maaperä hankealueella on savea, hienoa hietaa, hiekkaa, kalliomaata ja osittain maaperää ei ole kartoitettu. Hanke sijoittuu osittain pohjaveden muodostumisalueelle.



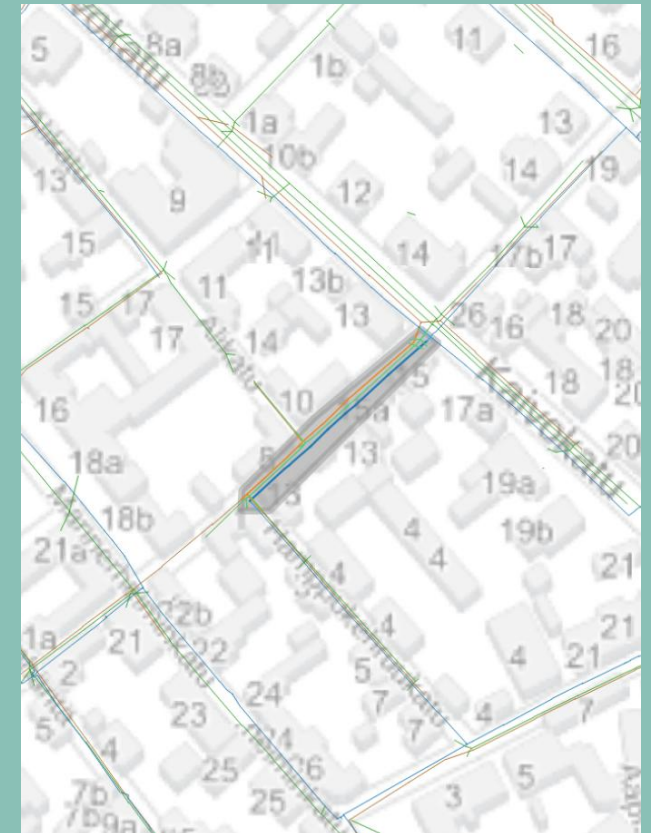
Torikatu

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 234 m
 - Vesijohto: 78 m
 - Jätevesi: 78 m
 - Hulevesi: 78 m
- Saneerausmenetelmät: (putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 234 m
 - Aukikaivamaton: -
- Kustannusarvio: 175 500 €
- Saneerausvuosi: 2032

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Vanhakaupunki-Kaulion kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1960-luvun DN100 valurautaputkea. Jätevesiviemäri on 1980-luvun DN200 muoviviemäriä. Hulevesiviemäri on 1900-luvun DN300 betoniputkea. Torikatu on kapea pihakatu ja haastava kohde. Hankealue on pientaloaluetta. Maaperää hankealueella ei ole kartoitettu. Hankealue sijaitsee RKY- (valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt - Naantalin vanhakaupunki) ja kiinteiden muinaisalueiden (Naantalin vanha asemakaava-alue) alueilla.



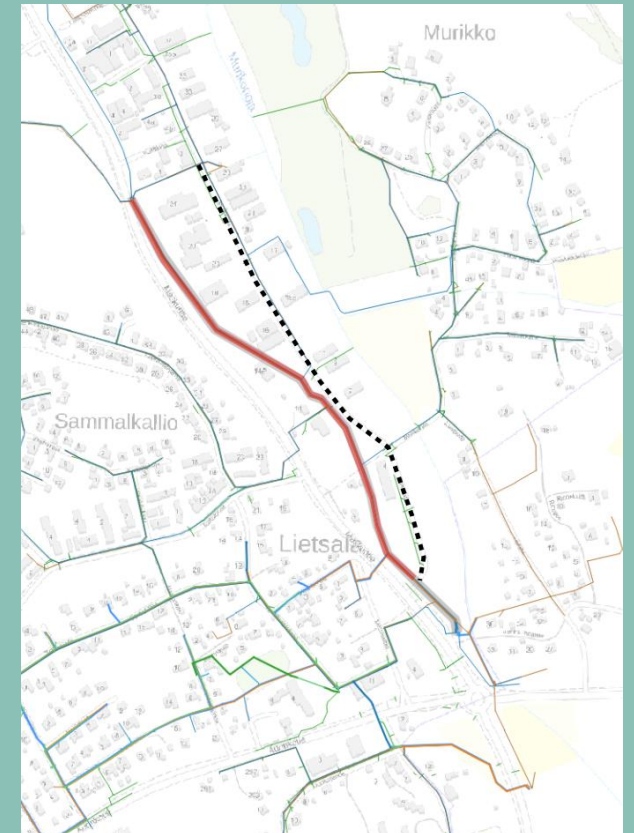
Putkikatu

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 2 541 m
 - Vesijohto: 881 m
 - Jätevesi: 881 m
 - Hulevesi: 779 m
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 2 541 m
 - Aukikaivamaton: -
- Kustannusarvio:
1 511 000 €
- Saneerausvuosi: 2033 - 2035

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Myllärinmäen, Sammalkallion ja Nuhjala-Lietsalan kaupunginosissa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN160 PVC ja DN225 muoviputkea. Jätevesiviemäri on 1970-luvun DN315 muoviviemäriä. Nykyistä hulevesiviemäriä ei ole. Vesihuolto siirretään Putkikadun alle ja samalla rakennetaan uutta hulevesiviemäriä. Hankealue sijaitsee teollisuusrakennusten ja liikerakennusten korttelialueella. Maaperä hankealueella on savea ja täytemaata. Hankealue sijaitsee osittain pohjaveden muodostumisalueella sekä pohjavesialueella. Hanke jakautuu kolmelle vuodelle.



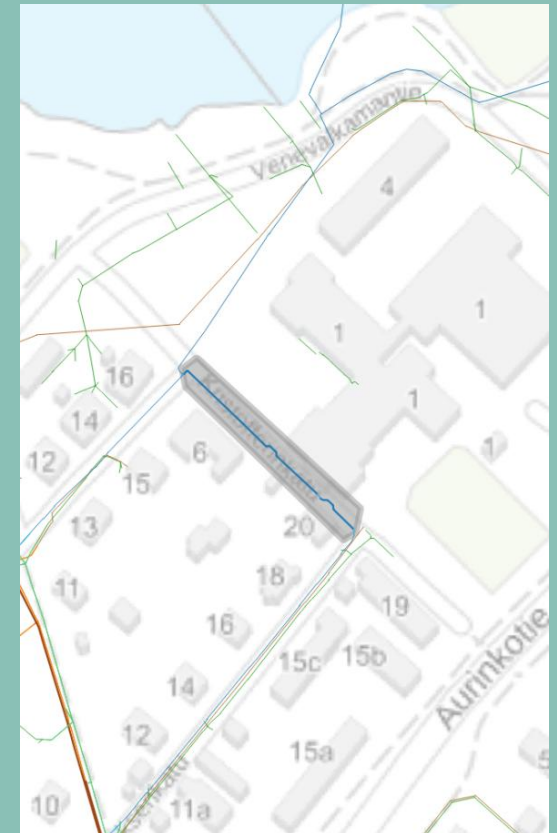
Kristofferinkatu

HANKKEEN PERUSTIEDOT

- Verkoston yhteispituus: 95 m
 - Vesijohto: 95 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: -
- Saneerausmenetelmät:
(putkimetriä)
 - Aukikaivuu: 95 m
 - Aukikaivamaton: -
- Kustannusarvio:
83 500 €
- Saneerausvuosi: 2034

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Pappila-Majamäen kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1960-luvun DN150 valurataputkea. Hankealue sijaitsee erillispientalojen ja yleisten rakennusten korttelialueella. Hankealueen maaperätietoja ei ole saatavilla Maankamarasta.



Naulakuja-Nikkarintie

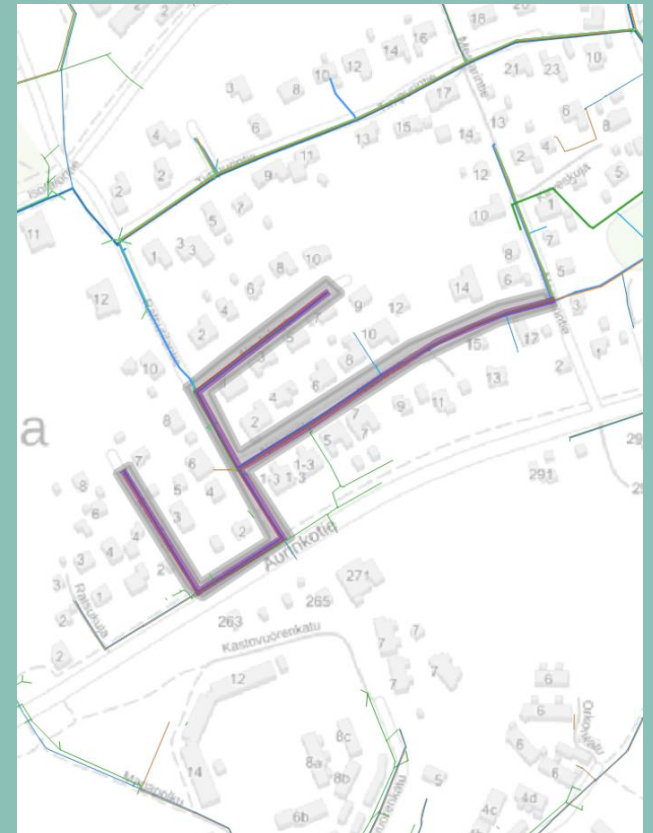
HANKKEEN PERUSTIEDOT

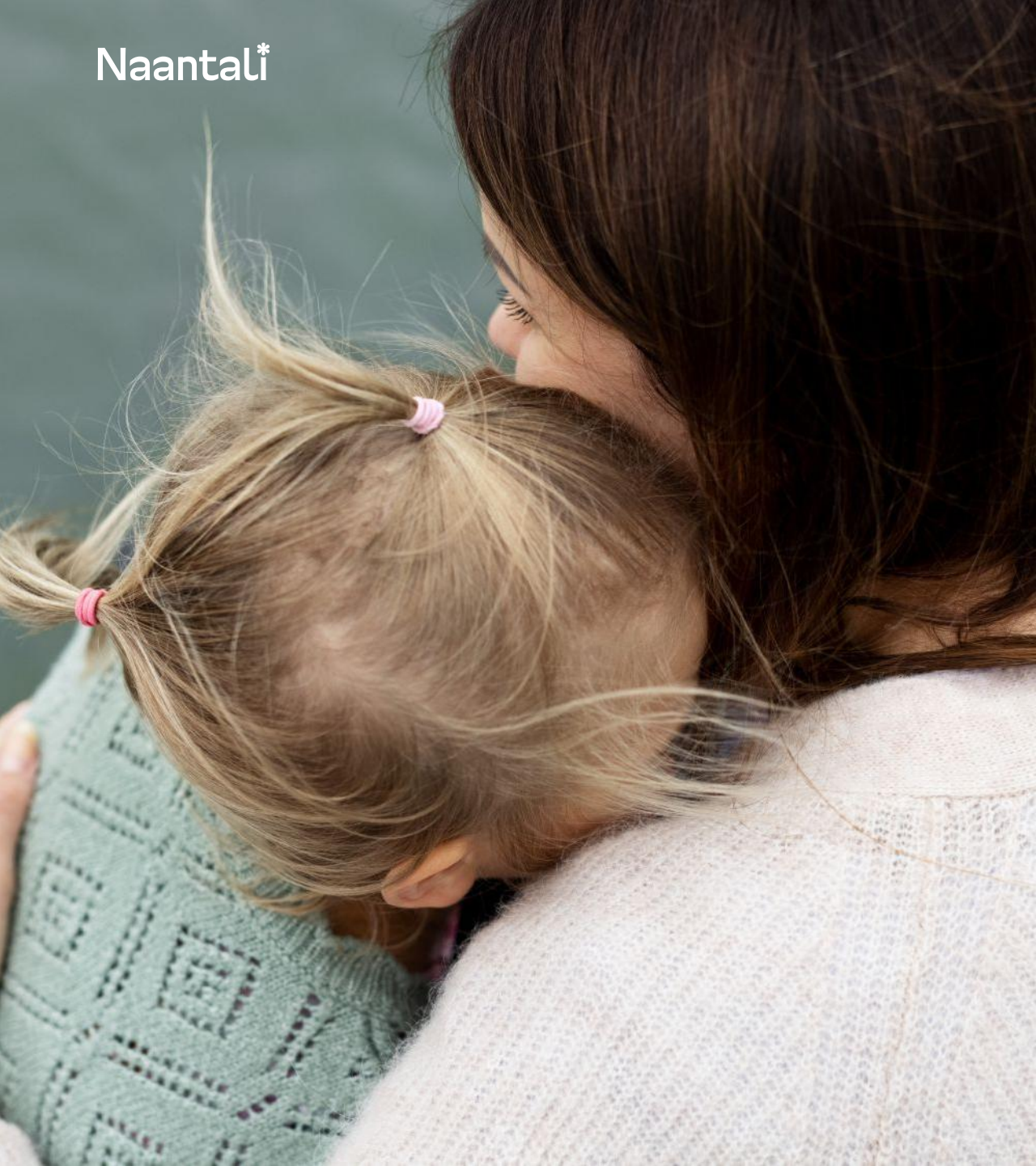
- Verkoston yhteispituus: 703 m
 - Vesijohto: 703 m
 - Jätevesi: -
 - Hulevesi: -
- Saneerausmenetelmät:
 - Aukikaivu: -
 - Aukikaivamaton: 703 m
- Kustannusarvio:
168 000 €
- Saneerausvuosi: 2035

KUVAUS HANKEALUEESTA

Hankealue sijaitsee Nuhjala-Lietsalan kaupunginosassa. Saneerattava vesijohto on 1970-luvun DN110 ja DN160 PVC-putkea.

Hankealue sijaitsee erillispientalojen korttelialueella. Hankealueen maaperätietoja ei ole saatavilla Maankamarasta





Yhteystiedot

Rami Pirkola
Vesihuoltopäällikkö

+35850 339 0566
rami.pirkola@naantali.fi

Tommi Salander
Tiimipäällikkö

+358 50 4670 159
tommi.salander@afry.com