

Tekninen lautakunta

Aika 16.09.2026 klo 17:00 -

Paikka Kaupunginhallituksen neuvotteluhuone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta	4
4	Teknisen lautakunnan vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027-2030 taloussuunnitelman laadinta	5
5	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Jaanto Martti	Puheenjohtaja
	Lindgren Heikki	Varapuheenjohtaja
	Kymäläinen Ann-Mari	Jäsen
	Kytönen Marja	Jäsen
	Palomäki Henry	Jäsen
	Penttilä Juha	Jäsen
	Ratilainen Mika	Jäsen
	Sippola Ulla	Jäsen
	Suovanen Kaisa	Jäsen
	Lehikoinen Anna-Sofia	Varajäsen
	Viholainen Marko	Jäsen
	Forsblom Toni	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Rintamäki Annika	Kaupunginhallituksen edustaja
	Leppänen Laura	Kaupunginjohtaja
	Hirvi Mika	Yhdyskuntatekniikan päällikkö
	Raitio Henri	Kaupunginarkkitehti
	Ojala Reima	Esittelijä
	Romppainen Sirpa	Pöytäkirjanpitäjä
	Alm Pekka	Kiinteistöpäällikkö
	Niinikorpi Teemu	Henkilökunnan edustaja

Tekninen lautakunta

16.09.2026

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 16.09.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitilimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimitilimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

16.09.2026

2

Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 16.09.2026

Hallintosäännön 166 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 13.8.2025 § 68 päättänyt, että sen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti toimikaudella 1.6.2025 -31.5.2027.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Heikki Lindgren ja Marko Viholainen.

Päätös

Tekninen lautakunta

16.09.2026

4**Teknisen lautakunnan vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027-2030 taloussuunnitelman laadinta**

Tekninen lautakunta 16.09.2026
666/02.02.00/2026

Valmistelija

Talouspäälikkö Sirpa Romppainen 7.9.2026

Kaupunginhallitus on antanut 15.6.2026 talousarvion laadinnan ohjeluvut ja valmisteluohjeet. Toiminta- ja taloussuunnitelman 2027–2030 laadintaprosessin aikataulu on laadittu niin, että talousarvio sekä -suunnitelma käsitellään valtuustossa 9.11.2026.

Sitovuuden osalta noudatetaan vuonna 2023 käyttöön otettua sitovuussääntöä, eli sitovuus on toimielimen toimintakate. Talousarvio laaditaan siitä huolimatta tulosaluetaisoisena kuten ennenkin, joten sen informaatioarvo säilyy.

Teknisten palveluiden ulkoisten erien ohjeluvuksi (raami) on vahvistettu -11 964 930 euroa.

Raamiluku on ulkoinen toimintakate siten, että luvussa ei ole mukana sisäisiä eikä kaupungin ja taseyksikön välisiä eriä. Kaupunginhallituksen asettamat ohjeluvut täyttyvät toimintamenojen osalta. Toimintatulot ylittävät ohjeluvun 0,2 milj. euroa, johtuen vesihuoltolaitoksen raamivaiheen jälkeen tarkentuneista suuremmista toimintatuloista. Toimintakate alittuu toimintatulojen verran 0,2 milj. euroa. Näin ollen tekniset palvelut on toimintakatteen osalta pysynyt kaupunginhallituksen asettamissa ohjeluvuissa.

Esityslistan liitteenä on teknisen lautakunnan ehdotus vuoden 2027 talousarvioksi käyttötalouden osalta.

Liite 1, tekninen lautakunta 16.9.2026

Teknisen lautakunnan investointiesitys koko taloussuunnitelmakaudelle on 64,9 milj. euroa, josta vuodelle 2027 kohdistuu 17,3 milj. euroa.

Taloussuunnitelmakauden merkittävimmät hankkeet ovat koulu- ja päiväkotiverkkohankkeet, joiden kustannusvaikutus suunnitelmakaudella on 14,1 milj. euroa. Näistä merkittävimmät hankkeet ovat Maijamäen koulun peruskorjaus 7,7 milj. euroa, Luonnonmaan perhetalon laajennus 2,2 milj. euroa ja Karvetin koulun peruskorjaus 3,5 milj. euroa.

Yhdyskuntatekniikan suunnitelmakaudelle ajoittuvista investoinneista merkittävimpiä ovat seuraavat hankkeet: Asemanseutu 6,3 milj. euroa, Muurila-Hellemaa 2,6 milj. euroa, Luonnonmaan perhetalon asemakaavan 2. vaihe 2,0 milj. euroa sekä Kehätien parantaminen, joka ajoittuu vain

Tekninen lautakunta

16.09.2026

osittain suunnitelmakaudelle. Vesihuollon osuus suunnitelmakauden investointihankkeista on 5,0 milj. euroa.

Liitteenä on teknisten palveluiden investointisuunnitelma vuosille 2027-2030.

Liite 2, tekninen lautakunta 16.9.2026

Maksupolitiikan ohjeistuksen mukaan maksujen taso on tarkistettava vuosittain tai olosuhteissa tapahtuvien muutosten perusteella. Maksujen suuruuden tarkistaminen on pääsääntöisesti suoritettava talousarvion käsittelyn yhteydessä. Toimielinten on pidettävä luetteloa voimassa olevista maksuista. Luetteloa käsitellessään tulee toimielinten tarkistaa vastaavatko kannettavat maksut niitä kustannuksia, jotka aiheutuvat kyseisen suorituksen tuottamisesta. Liitteenä on muutosesitykset voimassa oleviin maksuluetteluihin sekä vuonna 2026 voimassa olevat maksuluettelot.

Liite 3-5, tekninen lautakunta 16.9.2026

Talousarvion yhteydessä päivitetään vakanssirekisteriä ja lautakunta tekee vakanssimuutosesitykset. Päätökset vakanssien perustamisesta tekee hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus, vakanssien lisäykset edellyttävät kuitenkin valtuuston hyväksymää talousarviota. Liitteenä on teknisten palveluiden vakanssirekisteri.

Liite 6, tekninen lautakunta 16.9.2026

Oheismateriaalina on luonnokset vuoden 2027 käyttötalouden käyttösuunnitelmista, jotka täydentyvät kaupunginvaltuuston talousarviokäsittelyn jälkeen.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi toimialan käyttötalouden talousarvion vuodelle 2027, investointisuunnitelman vuosille 2027-2030, maksuluettelot sekä vakanssirekisterin. Talousarvion käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Talousarvio 2027 tekniset palvelut
Teknisten palveluiden investointisuunnitelma 2027-2030
Maksuluettelon muutokset TA2027 Tekla
Maksuluettelot Tekla 2026
Maksuluettelot Vesihuolto 2026
Vakanssit 2027 tekninen lautakunta

Oheismateriaali

Käyttösuunnitelma 2027 tekniset palvelut, luonnos (1)

Tekninen lautakunta

16.09.2026

5**Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 16.09.2026

10/00.01.02.04/2026

Valmistelija

Teknisen toimen sihteerä Mona Siro

Viranhaltijapäätökset

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

- 17.8.2026 § 133/2026 Sijoituslupa vesi- ja viemärijohtojen sekä sähkökaapelin tonttijohtojen sijoittamiselle Mannerheiminkatu 26 kohdalla
- 18.8.2026 § 134/2026 Kaivulupa vesi- ja viemäriinjojen sekä sähkökaapelin tonttijohtojen kaivamiselle osoitteessa Mannerheiminkatu 26 – Bellarc Oy
- 17.8.2026 § 135/2026 Tammistontien katusuunnitelman vähäiset muutokset
- 21.8.2026 § 136/2026 Aluenupeusrajoituksen asettaminen Raulantien yksityistielle
- 27.8.2026 § 137/2026 Kaivulupa vesijohdon tonttijohdon kaivamiselle osoitteessa Mäntykaari 22 kohdalle– Rakennuspalvelu Rale Oy
- 3.9.2026 § 138/2026 Sijoituslupa valokuitukaapeleiden sijoittamiseksi osoitteeseen Ratakatu 2 - DNA Oy
- 8.9.2026 § 139/2026 Invalidin ajoneuvo -merkin asettaminen Tullikadulle
- 8.9.2026 § 140/2026 Aitaamislupa työmautilojen asettamiseksi Haikarinkadulle - Rakennustoimisto Albi Oy
- 8.9.2026 § 141/2026 Sijoituslupa sähköverkon sijoittamiseksi Rymättylään osoitteeseen Monolantie 7 - Caruna Oy

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa viranhaltijapäätöksissä ilmeneviin päätöksiin. Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös