

## YMPRA: EHDOTETUT MUUTOKSET MAKSULUETTELOON

## 1 § RAKENNUSTYÖN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

| Muuttuva kohta                                                         | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                    | Uusi hinta/teksti | Alkaen                                                                                                     | Lisätiedot/perustelut |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 2 § SIIJOITTAMISPÄÄTÖS (RakL 43.1 §, 43 a §, 44 §, 45 §, 46 §, 46 a §) |                                                                                                            |                   | 1.1.2027                                                                                                   |                       |
|                                                                        | 2.1 Sijoittamispäätös asemakaava-alueella ja muualla kuin suunnittelutarvealueella (44 §, 45 §)            | 950 euroa         | 2.1, Sijoittamispäätös asemakaava-alueella ja muualla kuin suunnittelutarvealueella (44 §, 45 §)           | 1 000 euroa           |
|                                                                        | 2.2 Sijoittamispäätös suunnittelutarvealueella (46 §)                                                      | 950 euroa         | 2.2 Sijoittamispäätös suunnittelutarvealueella (46 §)                                                      | 1 000 euroa           |
|                                                                        | - Mikäli suunnittelutarvealueen sijoittamispäätöksen myöntäminen on edellyttänyt poikkeamislupaa, maksu on | 475 euroa         | - Mikäli suunnittelutarvealueen sijoittamispäätöksen myöntäminen on edellyttänyt poikkeamislupaa, maksu on | 500 euroa             |
|                                                                        | 2.3 Puhtaan siirtymän sijoittamispäätös (43 a § ja 46 a §)                                                 | 1 150 euroa       | 2.3 Puhtaan siirtymän sijoittamispäätös (43 a § ja 46 a §)                                                 | 2 000 euroa           |
| 3 § POIKKEAMISLUPAPÄÄTÖS JA VÄHÄINEN POIKKEAMINEN (RakL 57 §, 59 §)    |                                                                                                            |                   |                                                                                                            |                       |
|                                                                        | 3.1 Poikkeamislupapäätös (57 §)                                                                            | 1 150 euroa       | 3.1 Poikkeamislupapäätös (57 §)                                                                            | 1 250 euroa           |
|                                                                        | 3.2 Vähäinen poikkeus poikkeusta kohden (59 §)                                                             | 400 euroa         | 3.2 Vähäinen poikkeus poikkeusta kohden (59 §)                                                             | 420 euroa             |
|                                                                        | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon tai vastaavan kokoisen hankkeen osalta                                | 200 euroa         | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon tai vastaavan kokoisen hankkeen osalta maksu on poikkeusta kohden     | 210 euroa             |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                        | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                      | Uusi hinta/teksti                                                                                                                            | Alkaen                                                                         | Lisätiedot/perustelut     |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|                                       | maksu on poikkeusta kohden                                                                                                                   |                                                                                                                                              |                                                                                |                           |
| 4 § RAKENTAMISEN LUVAT<br>(RakL 42 §) |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                |                           |
|                                       | 4.1 Rakennuksen rakentaminen ja rakennuksen laajentaminen (42 §)                                                                             | 4.1 Rakennuksen rakentaminen ja rakennuksen laajentaminen (42 §)                                                                             |                                                                                |                           |
|                                       | - Rakennusta kohti                                                                                                                           | 500 euroa                                                                                                                                    | - Rakennusta kohti                                                             | 525 euroa                 |
|                                       | - Lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan                                                                                       | 6,20 euroa/m <sup>2</sup>                                                                                                                    | - Lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan                         | 6,50 euroa/m <sup>2</sup> |
|                                       | 4.2 Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen rakennuksen tai rakennuskohteen rakentaminen tai uudelleen rakentaminen (42.1 § ja 42.2 §) | 4.2 Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertaisen rakennuksen tai rakennuskohteen rakentaminen tai uudelleen rakentaminen (42.1 § ja 42.2 §) |                                                                                |                           |
|                                       | - Rakennusta/rakennuskohtetta kohti                                                                                                          | 280 euroa                                                                                                                                    | Rakennusta/rakennuskohtetta kohti                                              | 290 euroa                 |
|                                       | - Lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan                                                                                       | 3,90 euroa/m <sup>2</sup>                                                                                                                    | Lisäksi rakennuksen/laajennuksen kokonaisalan mukaan                           | 4,00 euroa/m <sup>2</sup> |
|                                       | 4.3 Korjaus- ja muutostyö (42.3 §), joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen                                                          |                                                                                                                                              |                                                                                |                           |
|                                       | - Rakennusta kohti                                                                                                                           | 400 euroa                                                                                                                                    | - Rakennusta kohti                                                             | 420 euroa                 |
|                                       | - Lisäksi korjattavan/muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan                                                               | 3,90 euroa/m <sup>2</sup>                                                                                                                    | - Lisäksi korjattavan/muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan | 4,00 euroa/m <sup>2</sup> |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta | Aikaisempi hinta/teksti                                                                        | Uusi hinta/teksti         | Alkaen                                                                                         | Lisätiedot/perustelut     |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|                | 4.4 Muu korjaus- ja muutostyö<br>(42.3 §)                                                      |                           |                                                                                                |                           |
|                | - Rakennusta/rakennuskohdetta kohti                                                            | 400 euroa                 | - Rakennusta/rakennuskohdetta kohti                                                            | 420 euroa                 |
|                | - Lisäksi korjattavan/muutettavan rakennuksen/rakennuskohteen tai sen osan kokonaisalan mukaan | 3,90 euroa/m <sup>2</sup> | - Lisäksi korjattavan/muutettavan rakennuksen/rakennuskohteen tai sen osan kokonaisalan mukaan | 4,00 euroa/m <sup>2</sup> |
|                | - Rakennuksen varustaminen sprinklerijärjestelmällä                                            | 500 euroa                 | - Rakennuksen varustaminen sprinklerijärjestelmällä                                            | 520 euroa                 |
|                | - Hulevesijärjestelmän rakentaminen tontille                                                   | 500 euroa                 | - Hulevesijärjestelmän rakentaminen tontille                                                   | 520 euroa                 |
|                | 4.5 Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen (RakL 42.3 §)           |                           |                                                                                                |                           |
|                | - Rakennusta kohti                                                                             | 400 euroa                 | - Rakennusta kohti                                                                             | 420 euroa                 |
|                | - Lisäksi muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan                             | 3,90 euroa/m <sup>2</sup> | - Lisäksi muutettavan rakennuksen tai sen osan kokonaisalan mukaan                             | 4,00 euroa/m <sup>2</sup> |
|                | 4.6 Muut toimenpiteet, jotka edellyttävät rakentamislupaa                                      | 580 euroa                 | 4.6 Muut toimenpiteet, jotka edellyttävät rakentamislupaa                                      | 600 euroa                 |
|                | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon rakennuspaikkaa koskevien toimenpiteiden osalta maksu on  | 290 euroa                 | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon rakennuspaikkaa koskevien toimenpiteiden osalta maksu on  | 300 euroa                 |
|                | 4.8 Rakennusrekisteriin tehtävä muutos ilman erillistä lupamenettelyä kiinteistöä kohti        | 300 euroa                 |                                                                                                | 320 euroa                 |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                                                 | Aikaisempi hinta/teksti                                         | Uusi hinta/teksti | Alkaen                                                                       | Lisätiedot/perustelut |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 5 § MUUT RAKENTAMISLUPAA EDELLYTTÄVÄT TOIMENPITEET (RakL 42 §) |                                                                 |                   |                                                                              |                       |
|                                                                | 5.1 Maalämmön hyödyntämiseen tarkoitetun lämpökaivon poraaminen |                   |                                                                              |                       |
|                                                                | - Maalämpökaivo, 1–3 kpl enintään kaksiasuntoiseen pientaloon   | 200 euroa         | - Maalämpökaivo, 1–3 kpl enintään kaksiasuntoiseen pientaloon                | 250 euroa             |
|                                                                | - Maalämpökaivo, 1–3 kpl taloyhtiöön                            | 450 euroa         | - Maalämpökaivo, 1–3 kpl taloyhtiöön                                         | 500 euroa             |
|                                                                | - Maalämpökaivo, 4 tai useampi                                  | 580 euroa         | - Maalämpökaivo, 4 tai useampi                                               | 600 euroa             |
| 6 § PURKAMISEEN LIITTYVÄ VALVONTA (RakL 55 §)                  |                                                                 |                   |                                                                              |                       |
|                                                                | 6.1 Rakennuksen tai sen osan purkamislupa                       |                   |                                                                              |                       |
|                                                                | - Rakennusta kohti                                              | 800 euroa         | - Rakennusta kohti                                                           | 850 euroa             |
|                                                                | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon tai vastaavan osalta       | 400 euroa         | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon tai vastaavan osalta                    | 420 euroa             |
|                                                                | UUSI KOHTA                                                      |                   | - purkamistoimenpide rakentamisluvan yhteydessä/rakennusta kohden            | 425 euroa             |
|                                                                | UUSI KOHTA                                                      |                   | - purkamistoimenpide enintään kaksiasuntoisen pientalon tai vastaavan osalta | 210 euroa             |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                                  | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                      | Uusi hinta/teksti | Alkaen                                                                                                       | Lisätiedot/perustelut |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 7 § MAISEMATYÖLUPA (RakL 53 §)                  |                                                                                                              |                   |                                                                                                              |                       |
|                                                 | 7.1 Maisemaa muuttava maanrakennustyö                                                                        | 1 500 euroa       | 7.1 Maisemaa muuttava maanrakennus-työ                                                                       | 1 550 euroa           |
| 8 § VOIMASSA OLEVAAN LUPAAN LIITTYVÄT PÄÄTÖKSET |                                                                                                              |                   |                                                                                                              |                       |
|                                                 | 8.1 Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn aloittamista varten (RakL 77.2 §)                                |                   |                                                                                                              |                       |
|                                                 | - Rakennusta/rakennuskohdetta kohti                                                                          | 370 euroa         |                                                                                                              | 390 euroa             |
|                                                 | - Lisäksi 25 % 4 §:n mukaisesta kokonaisalaa koskevasta maksusta, kuitenkin enintään                         | 2 300 euroa       | - Lisäksi 25 % 4 §:n mukaisesta kokonaisalaa koskevasta maksusta, kuitenkin enintään                         | 2 400 euroa           |
|                                                 | 8.2 Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn loppuunsaattamista varten (RakL 77.2 §)                          | 500 euroa         | 8.2 Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn loppuunsaattamista varten (RakL 77.2 §)                          | 520 euroa             |
|                                                 | 8.3 Lupapäätöksessä asetetun määräjän tai lupaehdonmuuttaminen                                               | 370 euroa         | 8.3 Lupapäätöksessä asetetun määräjän tai lupaehdonmuuttaminen                                               | 390 euroa             |
| 9 § YLIMÄÄRÄISET KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET   |                                                                                                              |                   |                                                                                                              |                       |
|                                                 | 9.1 Rakennuttajasta tai toimenpiteen suorittajasta johtuva ylimääräinen katselmus tai tarkastus (RakL 113 §) | 500 euroa         | 9.1 Rakennuttajasta tai toimenpiteen suorittajasta johtuva ylimääräinen katselmus tai tarkastus (RakL 113 §) | 525 euroa             |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                                              | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                                                                                             | Uusi hinta/teksti | Alkaen                                                                                                                                                                                                              | Lisätiedot/perustelut |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 10 § RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISELTA PYYDETTY LAUSUNTO/ARVIO |                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                                                                                                                                                                                                     |                       |
|                                                             | 10.1 Rakentamishankkeeseen ryhtyvälle annettu kirjallinen ennakkolausunto tai arvio toimenpiteeseen liittyvästä laajuudeltaan rajatusta asiasta (esim. sopeutumisesta ympäristöön, lujuudesta tai turvallisuudesta) | 530 euroa         | 10.1 Rakentamishankkeeseen ryhtyvälle annettu kirjallinen ennakkolausunto tai arvio toimenpiteeseen liittyvästä laajuudeltaan rajatusta asiasta (esim. sopeutumisesta ympäristöön, lujuudesta tai turvallisuudesta) | 550 euroa             |
| 12 § RAKENNUSRASITTEET<br>(RakL 128 §, 129 §, 130 §)        |                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                                                                                                                                                                                                     |                       |
|                                                             | 12.1 Asemakaavassa edellytetty rakennusrasite                                                                                                                                                                       | 500 euroa         | 12.1 Asemakaavassa edellytetty rakennusrasite                                                                                                                                                                       | 525 euroa             |
|                                                             | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon rakennuspaikkaa koskevan rasitteen osalta maksu on                                                                                                                             | 150 euroa         | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon rakennuspaikkaa koskevan rasitteen osalta maksu on                                                                                                                             | 160 euroa             |
|                                                             | 12.2 Rakennusrasitteen perustaminen, muuttaminen ja poistaminen tonttia tai rakennuspaikkana olevaa kiinteistöä varten                                                                                              | 500 euroa         | 12.2 Rakennusrasitteen perustaminen, muuttaminen ja poistaminen tonttia tai rakennuspaikkana olevaa kiinteistöä varten                                                                                              | 525 euroa             |
|                                                             | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon rakennuspaikkaa koskevan rasitteen osalta maksu on                                                                                                                             | 150 euroa         | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon rakennuspaikkaa koskevan rasitteen osalta maksu on                                                                                                                             | 160 euroa             |
|                                                             | 12.3 Rasitejärjestely                                                                                                                                                                                               | 1 500 euroa       | 12.3 Rasitejärjestely                                                                                                                                                                                               | 1 550 euroa           |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                                                             | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Uusi hinta/teksti | Alkaen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Lisätiedot/perustelut |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 14 § RAKENNUSTYÖN HAITTOJEN VÄLTÄMINEN (MRA 83 §)                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |
|                                                                            | 14.1 Rakennustyön aikana annettu määräys haittojen välttämiseksi tarpeellisista toimenpiteistä (työmaan aitaaminen, suojarakenteet henkilö- ja omaisuusvahinkojen estämiseksi, toimenpiteet liikenne- ja muiden häiriöiden välttämiseksi sekä rakennustyön järjestämiseksi niin, ettei työ- maasta aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille tai ohikulkijoille) | 400 euroa         | 14.1 Rakennustyön aikana annettu määräys haittojen välttämiseksi tarpeellisista toimenpiteistä (työmaan aitaaminen, suojarakenteet henkilö- ja omaisuusvahinkojen estämiseksi, toimenpiteet liikenne- ja muiden häiriöiden välttämiseksi sekä rakennustyön järjestämiseksi niin, ettei työ- maasta aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille tai ohikulkijoille) | 420 euroa             |
| 15 § RAKENNUSTYÖN SUORITUS (RakL 106 §)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |
|                                                                            | 15.1 Lupa naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen                                                                                                                                                                                                                                              | 580 euroa         | 15.1 Lupa naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen                                                                                                                                                                                                                                              | 600 euroa             |
| 16 § YHDYSKUNTATEKNISTEN LAITTEIDEN SIJOITTAMINEN (RakL 131 §, SVPL 233 §) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |
|                                                                            | 16.1 Päätös yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman tai laitoksen sijoittamisesta rasitettua kiinteistöä kohti                                                                                                                                                                                                           | 580 euroa         | 16.1 Päätös yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman tai laitoksen sijoittamisesta rasitettua kiinteistöä kohti                                                                                                                                                                                                           | 600 euroa             |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                                                                 | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                       |             | Uusi hinta/teksti                                                                                                                           | Alkaen      | Lisätiedot/perustelut |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|
|                                                                                | 16.2 Telekaapelin, tukiaseman ja radiomaston sijoittamispäätös (Laki sähköisen viestinnän palveluista) rasi-tettua kiinteistöä kohti          | 700 euroa   | 16.2 Telekaapelin, tukiaseman ja radio-maston sijoittamispäätös (Laki sähköisen viestinnän palveluista) rasi-tettua kiinteis-töä kohti      | 750 euroa   |                       |
| 17 § KIIINTEISTÖJEN YHTEISJÄR-JESTELY (RakL 135 §)                             |                                                                                                                                               |             |                                                                                                                                             |             |                       |
|                                                                                | 17.1 Kiinteistön omistajan aloit-teesta annettu määräys korttelialu-teen tai sen osan taikka kiinteistöön liittyvän tilan yhteisestä käytöstä | 2 000 euroa | 17.1 Kiinteistön omistajan aloitteesta an-nettu määräys korttelialueen tai sen osan taikka kiinteistöön liittyvän tilan yhteisestä käytöstä | 2 100 euroa |                       |
| 18 § LUONNOLLISEN VEDEN-JUOKSUN MUUTTAMINEN KIIIN-TEISTÖLLÄ (RakL 138 §)       |                                                                                                                                               |             |                                                                                                                                             |             |                       |
|                                                                                | 18.1 Hakemuksesta annettu mää-räys vedenjuoksun muuttamisesta aiheutuneen haitan korjaamisesta tai poistamisesta                              | 530 euroa   | 18.1 Hakemuksesta annettu määräys ve-denjuoksun muuttamisesta aiheutuneen haitan korjaamisesta tai poistamisesta                            | 550 euroa   |                       |
| 19 § VIRANOMAISEN SUORIT-TAMA KUULEMINEN JA LAU-SUNNOT (RakL 63 §, 64 §, 65 §) |                                                                                                                                               |             |                                                                                                                                             |             |                       |
|                                                                                | 19.2 Rakentamislupahakemuksesta kuuluttaminen lehti-ilmoituksella todellisten kustannusten mukaan, kuitenkin vähintään                        | 600 euroa   | 19.2 Rakentamislupahakemuksesta kuu-luttaminen lehti-ilmoituksella todellisten kustannusten mukaan, kuitenkin vähin-tään                    | 630 euroa   |                       |
|                                                                                | 19.4 Poikkeamishakemuksesta tie-dottaminen naapurikiinteistöä kohti                                                                           | 70 euroa    | 19.4 Poikkeamishakemuksesta tiedottami-nen naapurikiinteistöä kohti                                                                         | 100 euroa   |                       |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                                                         | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                                         | Uusi hinta/teksti | Alkaen                                                                                                             | Lisätiedot/perustelut |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                        | 19.5 Poikkeamishakemuksesta kuuluttaminen lehti-ilmoituksella, todellisten kustannusten mukaan kuitenkin vähintään                                              | 600 euroa         | 19.5 Poikkeamishakemuksesta kuuluttaminen lehti-ilmoituksella, todellisten kustannusten mukaan kuitenkin vähintään | 630 euroa             |
| 20 § ALOITTAMISOIKEUS (RakL 78 §)                                      |                                                                                                                                                                 |                   |                                                                                                                    |                       |
|                                                                        | 20.1 Hakemuksesta annettu lupa rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen vakuuden turvin osaksi tai kokonaan ennen kuin lupapäätös on saanut lainvoiman | 600 euroa         |                                                                                                                    | 630 euroa             |
|                                                                        | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon tai vastaavan toimenpiteen rakennuspaikan osalta maksu on                                                                  | 200 euroa         | - Enintään kaksiasuntoisen pientalon tai vastaavan toimenpiteen rakennuspaikan osalta maksu on                     | 210 euroa             |
| 21 § RAKENNUTTAJAVALVONTA (RakL 119 §)                                 |                                                                                                                                                                 |                   |                                                                                                                    |                       |
|                                                                        | 21.1 Päätös valvontasuunnitelmasta                                                                                                                              | 400 euroa         | 21.1 Päätös valvontasuunnitelmasta                                                                                 | 420 euroa             |
|                                                                        | 21.2 Päätös asiantuntijatarkastuksesta                                                                                                                          | 400 euroa         | 21.2 Päätös asiantuntijatarkastuksesta                                                                             | 420 euroa             |
| 22 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET (RakL 146 §, 147 §, uhkasakkolaki 10 §, 15 §) |                                                                                                                                                                 |                   |                                                                                                                    |                       |
|                                                                        | 22.1 Lautakunnan päätös pysyttää viranhaltijan antama keskeyttämismääräys                                                                                       | 630 euroa         | 22.1 Lautakunnan päätös pysyttää viranhaltijan antama keskeyttämismääräys                                          | 650 euroa             |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta                                          | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                              | Uusi hinta/teksti | Alkaen                                                                                                               | Lisätiedot/perustelut |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                         | 22.2 Lautakunnan päätös tehdyn työn tai laiminlyönnin oikaisemisesta määräajassa (RakL 147.1 §)                      | 530 euroa         | 22.2 Lautakunnan päätös tehdyn työn tai laiminlyönnin oikaisemisesta määräajassa (RakL 147.1 §)                      | 550 euroa             |
|                                                         | 22.3 Uhasakon asettamispäätös (RakL 147.2 §)                                                                         | 630 euroa         | 22.3 Uhasakon asettamispäätös (RakL 147.2 §)                                                                         | 650 euroa             |
|                                                         | 22.4 Teettämisen asettamispäätös (RakL 147.2 §)                                                                      | 630 euroa         | 22.4 Teettämisen asettamispäätös (RakL 147.2 §)                                                                      | 650 euroa             |
|                                                         | 22.5 Uhasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL10 §)                                                                     | 630 euroa         | 22.5 Uhasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL10 §)                                                                     | 650 euroa             |
|                                                         | 22.6 Teettämisen täytäntöönpanopäätös (uhkasakkoL15 §)                                                               | 630 euroa         | 22.6 Teettämisen täytäntöönpanopäätös (uhkasakkoL15 §)                                                               | 650 euroa             |
| 23 § KOKOONTUMISTILOJEN VAHVISTAMINEN (RakL 41 §)       |                                                                                                                      |                   |                                                                                                                      |                       |
|                                                         | 23.1 Kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärän vahvistaminen erillisenä päätöksenä   | 400 euroa         | 23.1 Kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärän vahvistaminen erillisenä päätöksenä   | 420 euroa             |
| 24 § PELASTUSLAIN MUKAISET PÄÄTÖKSET (PEL 71 § ja 75 §) |                                                                                                                      |                   |                                                                                                                      |                       |
|                                                         | 24.1 Poikkeuksen myöntäminen väestönsuojalle asetuksessa tai rakenteellisissa määräyksissä asetetuista vaatimuksista | 300 euroa         | 24.1 Poikkeuksen myöntäminen väestönsuojalle asetuksessa tai rakenteellisissa määräyksissä asetetuista vaatimuksista | 315 euroa             |
|                                                         | 24.2 Lykkäyksen myöntäminen väestönsuojan rakentamisvelvollisuudelle                                                 | 400 euroa/vuosi   | 24.2 Lykkäyksen myöntäminen väestönsuojan rakentamisvelvollisuudelle                                                 | 420 euroa/vuosi       |
| 25 § POSTILAIN 44 §:N MUKAINEN PÄÄTÖS                   |                                                                                                                      |                   |                                                                                                                      |                       |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta            | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Uusi hinta/teksti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Alkaen                                | Lisätiedot/perustelut |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
|                           | 25.1 Postilaatikkojen sijoittamisesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 500 euroa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 25.1 Postilaatikkojen sijoittamisesta | 525 euroa             |
| 30 § MAKSUN PALAUTTAMINEN |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                       |                       |
|                           | 30.1 Luvan raukeaminen<br>Mikäli rakentamislupa tai muu lupa on rauennut, luvan haltijalle palautetaan hakemuksesta 50 % suoritusta maksusta. Palautus suoritetaan vain, mikäli rakennustyö on aloittamatta. Kuitenkin pidätetään käsittelykuluina:                                                                                                   | 30.1 Luvan raukeaminen<br>Mikäli rakentamislupa tai muu lupa on rauennut, luvan haltijalle palautetaan hakemuksesta 50 % suoritusta maksusta. Palautus suoritetaan vain, mikäli rakennustyö on aloittamatta. Kuitenkin pidätetään käsittelykuluina:                                                                                                   |                                       |                       |
|                           | - rakentamisluvan osalta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 700 euroa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - rakentamisluvan osalta              | 725 euroa             |
|                           | 30.2 Uuden luvan käsittely vanhan ollessa voimassa<br>Jos rakennuttaja rakentamisluvan ollessa voimassa luopuu siitä ja hakee lupaa suorittaa rakennustyö uusien rakennuspiirustusten mukaisesti, hyvitetään 50 % aikaisemmin suoritusta maksusta uuden hakemuksen maksua määrittäessä. Kuitenkin pidätetään aikaisemmasta maksusta käsittelykuluina: | 30.2 Uuden luvan käsittely vanhan ollessa voimassa<br>Jos rakennuttaja rakentamisluvan ollessa voimassa luopuu siitä ja hakee lupaa suorittaa rakennustyö uusien rakennuspiirustusten mukaisesti, hyvitetään 50 % aikaisemmin suoritusta maksusta uuden hakemuksen maksua määrittäessä. Kuitenkin pidätetään aikaisemmasta maksusta käsittelykuluina: |                                       |                       |
|                           | - rakentamisluvan osalta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 700 euroa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - rakentamisluvan osalta              | 725 euroa             |

## Ympäristö: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

## 2 § KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN TAKSA

| Muuttuva kohta         | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Uusi hinta/teksti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Alkaen | Lisätiedot/perustelut |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------|
| 1 § SOVELTAMISALA      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                       |
| 1.1 §                  | Ympäristönsuojelulain (527/2014), jätelain (646/2011), vesilain (587/2011), vesiliikennelain (782/2019), maastoliikennelain (1710/1995) ja merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009) mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä, lain eräiden ympäristöllisten lupamenettelyjen yhteensovittamisesta (764/2019) mukaisesta yhteensovittamisesta sekä ympäristönsuojelulain ja jätelain mukaisesta valvonnasta kunnan ympäristön-suojeluviranomaisessa peritään käsittelymaksu tämän taksan mukaisesti. | Ympäristönsuojelulain (527/2014), jätelain (646/2011), vesilain (587/2011), vesiliikennelain (782/2019), maastoliikennelain (1710/1995), vesihuoltolain (119/2001) ja merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009) mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä, lain eräiden ympäristöllisten lupamenettelyjen yhteensovittamisesta (764/2019) mukaisesta yhteensovittamisesta sekä ympäristönsuojelulain ja jätelain mukaisesta valvonnasta kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa peritään käsittelymaksu tämän taksan mukaisesti. |        |                       |
| 5 § MAKSUN ALENTAMINEN |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                       |
| 5.1 §                  | Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääräistä vähäisempi, voidaan käsittelymaksu määrätä 50 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Mikäli asian käsittelyn vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääräistä vähäisempi, voidaan käsittelymaksu määrätä enintään 50 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi. Maksun on kuitenkin katettava viranomaiselle aiheutuneet kustannukset.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                       |
| 5.2 §                  | Toiminnan olennaista muuttamista (YSL 29 §) tai lupapäätöksen muuttamista (YSL 89 §) koskevan hakemuksen sekä ilmoituksen uudistamisen käsittelymaksu voidaan määrätä 50 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Toiminnan olennaista muuttamista (YSL 29 §) tai lupapäätöksen muuttamista (YSL 89 §) koskevan hakemuksen sekä ilmoituksen uudistamisen käsittelymaksu voidaan määrätä enintään 50 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi. Maksun on kuitenkin                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                       |

## Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon

1.1.2027

| Muuttuva kohta | Aikaisempi hinta/teksti                                                                                                                                                                                                                                         | Uusi hinta/teksti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Alkaen | Lisätiedot/perustelut |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------|
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                 | katettava viranomaiselle aiheutuneet kustannukset.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                       |
| 5.3 §          | Luvan tai ilmoituspäätöksen teknisluontoisesta muuttamisesta tai muusta lupamääräysten vähäisestä muutoksesta, jonka vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääräistä pienempi, voidaan käsittelymaksu määrätä 70 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi. | Luvan tai ilmoituspäätöksen teknisluontoisesta muuttamisesta tai muusta lupamääräysten vähäisestä muutoksesta, jonka vaatima työmäärä on merkittävästi keskimääräistä pienempi, voidaan käsittelymaksu määrätä enintään 70 prosenttia 3 §:n mukaista maksua pienemmäksi. Maksun on kuitenkin katettava viranomaiselle aiheutuneet kustannukset. |        |                       |
| 5.6 §          | Valvontaohjelmaan perustuvaan tarkastukseen liittyvä nk. uusintatarkastus voidaan määrätä 50 prosenttia 3 § mukaista maksua pienemmäksi.                                                                                                                        | Valvontaohjelmaan perustuvaan tarkastukseen liittyvä nk. uusintatarkastus voidaan määrätä enintään 50 prosenttia 3 § mukaista maksua pienemmäksi.                                                                                                                                                                                               |        |                       |
| 14.10 §        | UUSI KOHTA                                                                                                                                                                                                                                                      | Vesihuoltolain mukaisten asioiden käsittely                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                       |
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                 | Liittämismaksuvelvollisuutta koskevien vapautushakemusten käsittely:                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                       |
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                 | Vapautushakemuksen käsittely, 340 euroa vesijohto ja jätevesiviemäri (VHL 11§)                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                       |
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                 | Vapautushakemuksen käsittely, 272 euroa vesijohto tai jätevesiviemäri (VHL 11§)                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                       |
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                 | Vapautushakemuksen käsittely, 204 euroa hulevesiviemäri (VHL 17 c §)                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                       |

**Ympä: Ehdotetut muutokset maksuluetteloon**

1.1.2027

**3 § MAA-AINESTAKSA**

| Muuttuva kohta | Aikaisempi hinta/teksti | Uusi hinta/teksti | Alkaen | Lisätiedot/perustelut |
|----------------|-------------------------|-------------------|--------|-----------------------|
|                |                         |                   |        |                       |
|                |                         |                   |        |                       |