

Kaupunginhallitus

Aika 28.09.2026 klo 17:30 - 20:03

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 254	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 255	Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 256	Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 257	Luolalan alueen vapaiden teollisuustonttien hinnantarkistus	6
§ 258	Lausunto Vesien ja voimien vaihemaakuntakaavaluonnoksesta	8
§ 259	Omistajan ennakkokäsityksen antaminen Turun seudun puhdistamo Oy:n ylimääräiselle yhtiökokoukselle 6.11.2026 omavelkaisen takauksen myöntämisestä yhtiölle investointien rahoittamiseksi	13
§ 260	Talouden toteuma tammikuu - elokuu 2026	17
§ 261	Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous	19
§ 262	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	20
§ 263	Yhtymäkokousedustajan valitseminen Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokoukseen	21
§ 264	Varsinais-Suomen kiinteistö kuntayhtymän tilintarkastusta koskeva sopimusluonnos	22
§ 265	Nuorisovaltuuston valtuustoaloite koskien läsnäolo- ja puheoikeuden myöntämistä nuorisovaltuuston edustajille teknisen lautakunnan sekä ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksiin	23
§ 266	Kokouksessa käsiteltävät salassa pidettävät asiat	27

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Forsblom Toni	Puheenjohtaja	
	Aho Kimmo	1. varapuheenjohtaja	
	Tanila-Järvinen Reetta	2. varapuheenjohtaja	
	Björkskog Tommy	Jäsen	
	Haanpää Leena	Jäsen	
	Hagsberg Sirpa	jäsen	§ 254 - § 265
	Rintamäki Annika	Jäsen	
	Saksi Anita	Jäsen	
	Tavio Tero	Jäsen	
	Tuuna Markku	Jäsen	§ 254 - § 265
	Gustafsson Hanna	KV puheenjohtaja	
	Helenius Markus	KV 1. varapuheenjohtaja	
	Hörkkö Jari-Antti	KV 3. varapuheenjohtaja	
	Kuukasjärvi Anne	Henkilökunnan edustaja	
	Lähteenmäki Heli	Talousjohtaja	§ 256, § 260, § 266
	Ojala Reima	Tekninen johtaja	§ 256 - § 258
	Anttila Emma	Naantalin Musiikkijuhlat	§ 256
		toimitusjohtaja	
	Leppänen Laura	Esittelijä	
	Luotio Riitta	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Toni Forsblom
puheenjohtaja

Riitta Luotio
pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltyt asiat

254 - 266

Pöytäkirjan tarkastus

Naantalissa 5.10.2026

Leena Haanpää
pöytäkirjantarkastaja

Annika Rintamäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla
06.10.2026.

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 254

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Läsnä oleviksi katsotaan myös toimitilimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Esityslista lähetetään toimitilimen päättämällä tavalla vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 255

Hallintosäännön 166 §:ssä todetaan, että pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 23.6.2025 § 175 päättänyt, että sen pöytäkirjat tarkastetaan 23.6.2025 - 31.5.2027 sähköisesti.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Leena Haanpää ja Sirpa Hagsberg.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Leena Haanpää ja Annika Rintamäki.

Kaupunginhallitus

§ 256

28.09.2026

Kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 256

Kaupunginjohtaja esittelee tarvittaessa valmistelussa olevia ajankohtaisia asioita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että Naantalin Musiikkijuhlien toimitusjohtaja Emma Anttila oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki ja tekninen johtaja Reima Ojala olivat läsnä asiantuntijoina tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Luolalan alueen vapaiden teollisuustonttien hinnantarkistus

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 257
993/10.00.02.00/2026

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Matti Kotiniemi

Naantalin kaupunginvaltuusto on päättänyt Luolalan kaupunginosassa sijaitsevan Kuormatien teollisuustonttien hinnoittelusta 24.4.2017 § 35. Päätöksen mukaan neljä alueella sijaitsevaa T-2-tonttia luovutetaan pääoma-arvolla 15 €/m². Elinkustannusindeksin muutoksen mukaan laskettuna kyseinen pääoma-arvo vastaisi tänä päivänä noin 18 €/m²:n arvoa.

Päätöksen jälkeen yksi tonteista on luovutettu. Kolme muuta tonttia ovat vielä luovuttamatta. Tontit ovat olleet varattuna teollisuushanketta varten, mutta tämä varaus ei enää kohdistu näihin tontteihin. Tontteja ei kuitenkaan ole voitu laittaa uudestaan yleiseen hakuun, sillä tonttien etelä- ja länsipuolisesta kalliorintauksesta on irronnut kiviainesta. Ongelma on korjattu eteläpuolisen rintauksen osalta vuonna 2026. Länsipuolisen rintauksen osalta tarvittavia toimenpiteitä on aikataulutettu tehtäväksi vuonna 2027.

Suoritettujen uusien maanrakennustöiden, niistä koituneiden kustannusten ja hinnoittelupäätöksen vanhentuneisuuden vuoksi esitetään vapaana olevien kolmen T-2-tontin (529-008-0022-0002, 529-008-0022-0003, 529-008-0022-0004) hinnantarkistusta siten, että tontit luovutetaan pääoma-arvolla 20 €/m².

Oheismateriaali:

- Sijaintikartta, tontit 529-008-0022-0002, 529-008-0022-0003, 529-008-0022-0004

Merkitään, että tekninen johtaja Reima Ojala on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö, 25 §, kohta 3.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Naantalin kaupunginhallitus päättää, että Luolalan alueella vapaana oleville T-2-tonteille 529-008-0022-0002, 529-008-0022-0003 ja 529-008-0022-0004 vahvistetaan luovutusarvoksi 20 €/m².

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginhallitus

§ 257

28.09.2026

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Lausunto Vesien ja voimien vaihemaakuntakaavaluonnoksesta

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 258
172/10.02.00/2025

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Henri Raitio ja yleiskaavoittaja Emilia Hiltunen

Lausuntopyyntö

Varsinais-Suomen liiton maakuntahallitus päätti kokouksessaan 20.4.2026 asettaa vesien ja voimien vaihemaakuntakaavan valmisteluvaiheen aineiston nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot eri viranomaisilta. Aineisto on nähtävillä 10.8.-30.9.2026. Aineistoon voi tutustua Varsinais-Suomen liiton verkkosivuilla osoitteessa <https://varsinais-suomi.fi/aluesuunnittelu-ja-liikenne/maakuntakaavoitus/vireilla-olevat-maakuntakaavat/vesien-ja-voimien-vaihemaakuntakaava/>

Kaupunginarkkitehti ja yleiskaavoittaja ovat osallistuneet kaavan yleisötilaisuuteen 18.8.2026.

Lausunto pyydetään toimittamaan 30.9.2026 mennessä osoitteeseen kirjaamo@varsinais-suomi.fi

Maakuntakaava on yleispiirteinen kaavataso, jolla ohjataan ja yhteensovitetään maankäytöllisiä asioita, jotka ovat valtakunnallisia, maakunnallisia tai useamman kunnan alueelle ulottuvia. Päivitys keskittyy kahteen maakunnan kannalta ajankohtaiseen ja toisiaan täydentävään teemaan: vesien tilan parantamiseen ja puhtaan energian edistämiseen.

Kaavan tarkoitus ja tavoitteet

Kaavaselostuksen mukaan tavoitteena on tehdä Varsinais-Suomen pitkäjänteinen tavoite vesien tilan parantamisesta näkyväksi maakuntakaavassa tarkentamalla ja kohdentamalla voimassa olevan kaavan vesiensuojelun yleismääräystä. Saaristomeren ja eteläisen Selkämeren ravinnekuormitusta tulee vähentää sekä vahvistaa vesiensuojelun vaikuttavuutta suuntaamalla toimet ja resurssit riskialueille. Lisäksi kaava ohjaa kuntia ja viranomaisia valuma-aluekehittämiseen suunnitteluun sekä tulvariskien ja eroosioherkkyyden huomioimiseen.

Varsinais-Suomessa on kasvavaa energiantensiivistä teollisuutta ja yhteiskunnan sähköistyminen lisää energiainfran kehittämistarpeita. Energiateema sisällytetään kaavaan, jotta maakunta voisi varautua muutokseen, ohjata energiarakenteiden sijoittumista ja mahdollistaa kestävä, monipuolisen ja tulevaisuuden tarpeisiin vastaavan energiajärjestelmän kehittämisen.

Energiateeman osalta maakuntakaava käsittelee fossiilittoman energian tuotannon, varastoinnin ja siirron yhteensovittamista muun maankäytön kanssa. Sähköistyvän teollisuuden, liikenteen ja lämmityksen tarpeet edellyttävät kattavia ja kapasiteetiltaan riittäviä siirtoyhteyksiä. Maakunnan

tavoitteena on teknologisesti kehittyvä, toimiva, huoltovarma ja kokonaiskestävä energiajärjestelmä. Maakuntakaavassa esitetään ratkaisut sähkön ja vedyn siirtoyhteyksille sekä maakunnallisesti merkittävien tuulivoima-alueiden sijoittamiselle ja teollisen aurinkovoiman suunnittelun ohjaamiselle kuntatasolla.

Puhtaan energian teema

Energian teemassa vaihemaakuntakaavan tavoitteena on mahdollistaa edistysellisen energiajärjestelmän kehittyminen ja sovittaa se kestävästi yhteen muiden maankäytön tarpeiden kanssa.

Vaihemaakuntakaavan taustaksi on tehty neliosainen sarja selvityksiä teollisesta aurinkovoimasta, maatuulivoimasta, siirtoyhteyksistä ja energiateknologioista sekä yhteenveto näistä.

Vaihemaakuntakaavassa on annettu energiaa koskeva yleismääräys: "Energian tuotanto, varastointi ja siirto on sovittava yhteen asumisen, virkistykseen, maa- ja metsätalouden sekä kulttuuriympäristön ja luonnon arvojen kanssa. Maa- ja metsätalouden kannalta merkittävät yhtenäiset viljely- ja metsäalueet tulee säilyttää. Hankkeiden vaikutukset ympäristöön, maisemaan ja ihmisiin on arvioitava kaikkien rakenteiden ja sähkönsiirron osalta koko elinkaaren ajalta. Arvioinnissa tulee huomioida ilmasto-, luonto-, vesi- ja kiertotalousvaikutukset sekä yhteisvaikutukset. Yksityiskohtaisilla suunnitelmilla tulee turvata ympäristön laatu ja kokonaiskestävyys merkittäviä haittoja välttämällä ja vähäisempiä lieventämällä."

Teollista aurinkovoimaa koskien on annettu suunnittelumääräys: "Laaja-alaiset maa-asenteiset aurinkovoimalat tulee sijoittaa ensisijaisesti olemassa olevan yhdyskuntarakenteen, etenkin teollisuusalueiden ja sähköverkon liityntäpisteiden läheisyyteen tai muutoin jo muokatuille alueille ja niiden lähelle. Aurinkovoimatuotannon ja maatalouden yhdistäminen samalla alalla on sallittu. Voimaloita ei saa sijoittaa metsiin, ojittamattomille soille, arvokkaille maisema-alueille tai rakennetun kulttuuriympäristön arvokohteisiin eikä luontoarvoiltaan rikkaille alueille. Maisema-, viher- ja vesien hallinnan suunnitelmien tulee olla laadukkaita ja kokonaiskestäviä. Merkittäviä vaikutuksia asutukseen on vältettävä ja vähäisempiä lievennettävä."

Energiaa ja aurinkovoimaa koskevat yleismääräykset selkeyttävät ohjausta ja luvitusta erityisesti hankkeissa, jotka eivät edellytä kaavallista tarkastelua. Määräykset varmistavat myös tällaisten hankkeiden maankäytöllisen yhteensovittamisen ja riittävän vaikutusten arvioinnin. Naantalin pohjoisosassa uuden voimalinjan alueella on tiedossa olevia liito-orava-alueita. Kyseiset alueet saattavat vaikuttaa linjan sijoittumiseen tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Energiahuollon kohde ja kehittämisvyöhyke on sijoitettu Naantalin pohjoispuolelle Isosuon alueelle.

Rymättylän alueen läpi on esitetty sähköverkon yhteystarve. Linja sijoittuu saariston pienipiirteiseen maisemaan. Linjan tarkemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen virkistys-, luonto- ja maisema-arvoihin.

Manner-Naantalin poikki kulkevan kaasuverkon yhteystarpeen linjaus on esitetty tarvittavalla tarkkuudella kaavan yleispiirteisyys huomioiden.

Vesiteema

Suomen ja Varsinais-Suomen tavoitteena on vesistöjen ja meren hyvän tilan saavuttaminen ja Saaristomeren valuma-alueen poistaminen HELCOMin pahimpien kuormittajien listalta.

Vaihemaakuntakaavan tausta-aineistona toimii Luonnonvarakeskuksen (Luke) kehittämä karttamuotoinen eroosioaineisto.

Voimassa olevassa Varsinais-Suomen maakuntakaavassa on annettu vesiensuojelua koskeva yleismääräys: ”Koko maakuntakaava-alueella on yksityiskohtaisen maankäytön suunnittelun ja rakennustoimenpiteiden oltava vesiensuojelutavoitteita edistäviä. Vesiensuojelullisesti erityisen herkillä, kaltevilla, notkelmaisilla sekä eroosio- ja tulvaherkillä valuma-alueilla on maankäytön ja toimenpiteiden oltava vaikutuksiltaan sellaisia, joilla estetään tai vähennetään ravinteiden ja muiden haitallisten aineiden huuhtoutumista vesistöihin.”

Vaihemaakuntakaavassa on annettu valuma-alueita koskeva yleismääräys: ”Valuma-alueille kohdistuvissa suunnitelmissa ja toimenpiteissä tulee toteuttaa ratkaisuja, jotka vähentävät ravinnekuormitusta ja maaperän eroosiota sekä edistävät valumavesien kestävää hallintaa. Suunnittelussa tulee huomioida myös valuma-alueen muun maankäytön yhteisvaikutukset. Toimenpiteiden tulee kohdentua valuma-alueen riskitekijöihin ja kuormituskohtiin sekä edistää vesien ja merenhoidon tavoitteita. Riittävä vuorovaikutus vesiensuojeluviranomaisten ja toimijoiden välillä on varmistettava.”

Vaihemaakuntakaavassa on osoitettu vesien- ja merenhoidon kannalta erityiset uomaosuudet. Määräyksen mukaan: ”Merkinnällä osoitetaan uomaosuuksia, joihin toimenpiteitä kohdentamalla voidaan edistää vesienhoidon tavoitteiden toteutumista erityisen vaikuttavasti.” Merkintää liittyy kehittämisperiaate, jonka mukaan: ”Uomaan rajoittuvilla alueilla tuetaan Saaristomeren ja eteläisen Selkämeren ravinnekuormitusta vähentäviä vesien- ja merenhoidon toimenpiteitä. Merkintä ei rajoita uomaan rajoittuvien alueiden maa- ja metsätalouskäyttöä.”

Määräyksellä ja merkinnöillä tarkennetaan voimassa olevan maakuntakaavan yleismääräyksen sisältöä ja kohdennetaan suunnittelun erityistä huomiota valuma-alueilla tehtävien maankäytön ja vesiensuojeluun vaikuttavien toimenpiteiden yhteisvaikutuksiin. Suunnitelmien tulee perustua ajantasaisiin selvityksiin ja vaikutusten arviointiin. Keskeisinä ovat valuma-alesuunnitelmat, yleiskaavojen valuma-aleselvitykset ja vesienhallintasuunnitelmat. Näiden avulla voidaan tunnistaa valuma-alueiden erityiset riskitekijät ja kuormituskohdat sekä arvioida eri toimenpiteiden yhteisvaikutuksia vesistöihin.

Vaihemaakuntakaavan valuma-alueita koskeva yleismääräys ja vesiuomia koskeva merkintä määräyksineen edistää vaihemaakuntakaavalle asetettua tavoitetta vesisuojelusta.

Kaupunginhallitus

§ 258

28.09.2026

Naantalin kaupunki on sitoutunut Saaristomeren tilan parantamiseen. Naantalin kaupungin alueelle ei ole erityisiä vesien- ja merenhoidon kannalta erityisiä uomaosuuksia. Kaupungin naapurikuntien puolella olevia Hirvijokea, Vaarjokea ja Mynäjokea ei ole kaavassa esitetty tällaisina erityisinä uomaosuuksina. Kyseisillä joilla ja niiden valuma-alueilla tehdyt toimet voisivat vaikuttaa meren tilaan. Esimerkiksi Hirvijoen osuus Askaistenlahden kokonaiskuormituksesta on 70 %. Tästä syystä kyseisien jokien merkitys tulisi vielä arvioida.

Yhteenveto

Naantalin kaupunki pitää vaihemaakuntakaavaa tarpeellisenä ja hyvin valmisteltuna. Kaupunki toivoo huomioimaan lausunnossa mainitut asiat.

Merkittään, että tekninen johtaja Reima Ojala on läsnä asiantuntijana kokouksessa.

Lausuntopyyntö 5.8.2026 on liitteenä.

Liite 1, KH 28.9.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon.

Tämän asian osalta pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana jäsen Reetta Tanila-Järvinen esitti, että Naantali kaupungin lausuntoon lisätään seuraava: "Naantalin kaupunki pitää Saaristomeren ja muiden vesistöjen tilan parantamista tärkeänä. Kaupunki katsoo kuitenkin, että ennen vesien- ja merenhoidon kannalta erityisiä uomaosuuksia koskevien merkintöjen hyväksymistä tulee riittävästi selvittää niiden oikeusvaikutukset sekä suorat ja välilliset vaikutukset maanomistajiin, maa- ja metsätalouden harjoittamiseen, kiinteistöjen käyttöön ja arvoon sekä kuntien tulevaan maankäytön suunnitteluun.

Kaavamerkinnoilla ei tule aiheuttaa maanomistajille tai elinkeinotoiminnalle kohtuuttomia haittoja. Naantali pitää tärkeänä, että uomamerkintöjen tarpeellisuus, vaikuttavuus ja käytännön vaikutukset osoitetaan ennen kaavaehdotuksen laatimista." Tanila-Järvisen ehdotus raukesi kannattamattomana.

Merkittiin, että tekninen johtaja Reima Ojala oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 258

28.09.2026

Liitteet

Korjattu lausuntopyyntö Varsinais-Suomen vesien ja voimien vaihemaakuntakaavaluonnoksesta

Omistajan ennakkokäsityksen antaminen Turun seudun puhdistamo Oy:n ylimääräiselle yhtiökokoukselle 6.11.2026 omavelkaisen takauksen myöntämisestä yhtiölle investointien rahoittamiseksi

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 259
992/02.05.07/2026

Valmistelija

Kaupunginjuristi Turo Järvinen

Turun seudun puhdistamo Oy on toimittanut osakkailleen kutsun 6.11.2026 pidettävään yhtiökokoukseen, jossa käsitellään yhtiön hallituksen esitys yhtiökokoukselle tulevien vuosien investoinneista aikatauluineen sekä niiden 48.000.000 euron kustannusarvion rahoittamisesta, johon myöhemmin tarvitaan yhtiön neljän suurimman osakkeenomistajan omavelkaiset takaukset keskinäisessä suhteessa Turun kaupunki 71,9 %, Kaarinan kaupunki 12,0 %, Raision kaupunki 9,3 % ja Naantalin kaupunki 6,8 %.

Yhtiökokouksen 6.11.2026 kutsu ja pyyntö omistajan ennakonäkemyksestä on liitteinä.

Liite 1, KH 28.9.2026 (ei verkkosivuilla)

Yhtiökokousta varten yhtiön hallitus pyytää omistajien ennakonäkemyksiä 31.10.2026 mennessä tulevan rahoitustarpeen järjestämiseksi lainana rahoituslaitokselta, jonka vakuutena annettaisiin yhtiön neljän suurimman osakkaan omavelkainen takaus. Lainan omavelkaiset takaukset annettaisiin keskinäisessä suhteessa Turun kaupunki 71,9 %, Kaarinan kaupunki 12,0 %, Raision kaupunki 9,3 % ja Naantalin kaupunki 6,8 %.

Yhtiöllä on tulossa vuosien 2027-2032 aikana merkittäviä investointitarpeita, joiden rahoitus on perusteltua kattaa neljän suurimman osakkeenomistajakunnan myöntämällä omavelkaisella takauksella ja sitä vastaan nostettavilla rahoituslaitoslainoilla. Investointihankkeet ovat Flemingipuiston viemäritunnelin ja Merimiehenkadun pumppaamon saneeraus, ilmastus- ja jälkiselkeytysaltaiden ristiinajomahdollisuus, E18-tien vaikutukset yhtiön jätevesiverkostoon sekä puhdistamon lietetaskujen saneeraus, joiden kustannusarvio on yhteensä 48.000.000 euroa. Kustannusarvio perustuu hankkeiden yleis- ja toteutussuunnitteluun, urakoitsijoilta saatuihin alustaviin tarjouksiin ja kesäkuun 2026 hintatasoon.

Malli on siten sama, mitä on käytetty muun muassa yhtiön poistoputkihankkeen rahoituksessa, jonka osalta Naantalin kaupunginvaltuusto on tehnyt päätöksensä 23.4.2018 ja 12.11.2018 sekä yhtiön uudelleenrahoitustarpeen järjestelyissä, josta kaupunginvaltuusto on päättänyt 2.9.2024 § 45.

Oheismateriaali

- Naantalin kaupunginvaltuuston päätökset 23.4. ja 12.11.2018 sekä 2.9.2024.

Myöhemmin haettavan ja erikseen kaupunginvaltuustossa aikanaan päätettävän takauksen vastavakuudeksi yhtiö on velvollinen antamaan yritysikiinnitykseen tehtyjä panttikirjoja määrän, joka vastaa 50 % lainan pääomasta. Haettavan takauksen yhteismäärä on arviolta 48 milj. euroa. Investointien rahoitus vaatii lainan hakemista rahoituslaitokselta.

Rahoituksen saaminen vaatii omistajien takausta, jonka osalta yhtiö nyt tiedustele omistajien ennakonäkemyistä esitykselleen, että Turun, Kaarinan, Raision ja Naantalin kaupungit myöntäisivät myöhemmin Turun seudun puhdistamo Oy:n luotonantajan hyväksi omavelkaiset takaukset yhtiön enintään 48.000.000 euron määräisille lainoille yhtiön uudelleenrahoitustarpeisiin seuraavin ehdoin:

- Lainat voidaan nostaa yhdessä tai useammassa erässä viimeistään 31.12.2032 ja

- laina-aika saa olla enintään 40 vuotta ja

- takausvastuun määrä lainan jäljellä olevasta pääomasta, koroista ja luottosopimuksen mukaisista muista kuluista jakautuu seuraavasti: Turun kaupunki 71,9 %, Kaarinan kaupunki 12,0 %, Raision kaupunki 9,3 % ja Naantalin kaupunki 6,8 % ja

- että Turun seudun puhdistamo Oy:ltä peritään takausprovisiona 0,20 % vuodessa myönnetyn takauksen määrästä ja

- että takauksen vastavakuutena käytetään yhtiön jo aiemmin hakemaa ja edellä mainituille kunnille vakuudeksi antamaa yritysikiinnitystä 2024/005130K.

Takaukset ja vastavakuudet

Kuntalain (410/2015) 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Hallituksen esityksen (HE 268/2014) mukaan merkittävänä taloudellisena riskinä voitaisiin pitää esimerkiksi tilannetta, jossa takausvastuun realisoituminen vaarantaisi kunnan koko toiminnan tai vastaisi suuruudeltaan muutoin huomattavaa osaa kunnan talousarviosta. Edellytysten täyttyminen tulisi arvioida jokaisen toimenpiteen osalta erikseen. Toimenpiteitä tehtäessä kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Tällä tarkoitetaan sitä, ettei vaadittavien vastavakuuksien tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan kunnan riskien hallinnan näkökulmasta riittävän osan. Kunnan on itse määritettävä vaadittavien vastavakuuksien suuruus ottaen huomioon olemassa olevan riskin todennäköisyys ja laajuus. Lisäksi kunnan on tapauskohtaisesti harkittava, kuuluuko toimenpide kunnan toimialaan.

Kyseessä olevan toiminnan voidaan katsoa perustuvan kunnan velvoitteisiin ja luonnolliseen monopoliasemaan markkinoilla. Kuntalain hallituksen esityksen (HE 268/2014) mukaan kilpailutilanteessa markkinoilla hoidettaviksi ei katsota sellaisia tehtäviä, joissa toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai luonnolliseen monopoliasemaan sekä tällaiseen toimintaan välittömästi liittyvään toimintaan vaikka toiminta täyttäisikin muutoin esimerkiksi elinkeinotoiminnan edellytykset. Lakiin perustuvia monopoleja ovat

hallituksen esityksen mukaisesti muun muassa vesihuoltotoiminta laitoksen toiminta-alueella. Edellä mainituilla perusteilla takauksen antamisen voidaan katsoa kuuluvan kunnan toimialaan eikä takauksen antamiselle ko. ehdoin voitane katsoa olevan ongelmaa myöskään EU:n valtiontukisäännösten kannalta.

Osakkaiden päätöksenteko

Yhtiökokouskutsun selostuksen mukaan yhtiö tulee myöhemmin hankkeiden käynnistyttyä hakemaan erikseen osakkailta omavelkaisen takauksen myöntämisestä yhtiölle. Yhtiön on tarkoitus hankkia rahoituslaitoslainat vasta hankkeiden toteutuksen loppuvaiheessa (tavoitteena viimeistään 31.12.2032 mennessä). Yhtiön on tarkoitus rahoittaa hankkeiden toteutusvaihe käyttämällä Turku-konsernin konsernilimiittiä, mikä on yleinen tapa konsernissa suurten investointien rakennusaikaisen rahoituksen hoidossa.

Turun kaupungin konsernilimiitin käytön etuja ovat mm.:

- käytössä on juuri se määrä pääomaa mitä tarvitaan ja korkokustannus muodostuu sen mukaisesti,
- rahoituslaitoslainan nosto useassa lainaerässä pitkän investointijakson aikana on haasteellista, koska rahoittajat eivät sitoudu antamaansa marginaaliin/hinnoitteluun kovin pitkäksi aikaa,
- konsernin limiittilin yhden 1 kk:n euriboriin sidottu limiittikorko on tällä hetkellä yhtiölle edullisinta rahoitusta.

Investointien toteutumisen lopussa yhtiön on tarkoitus kilpailuttaa tarvittava pitkäaikainen rahoitus ja nostaa lainat, jolloin lainojen nosto kumoaa limiitin saldon. Investointien poistojen alkaessa alkavat myös pitkäaikaisen lainan lyhennykset. rahoitus voidaan kilpailuttaa vasta kun takauksia koskevat päätökset on tehty ja ovat lainvoimaisia.

Turun seudun puhdistamo Oy:n yhtiösopimuksessa 23.12.2022 on todettu kohdassa B 5.1.1 seuraavaa: ” K-sarjan osakkaat sitoutuvat antamaan yhtiön hankkimalle vieraalle pääomalle omavelkaisen takauksen siten, että kunkin osakkaan takausvastuu rajoittuu omistusosuuden mukaiseen suhteelliseen osuuteen yhtiön lainoista.”

Mikäli vain osa osakkaista takaa Yhtiön ottamaa lainaa, ovat kaikki osakkaat kuitenkin vastuussa kyseisestä takauksesta suhteessa toisiinsa. Vastuun enimmäismäärässä noudatetaan edellisessä kappaleessa todettua. Tällä perusteella Naantalin takausvastuun tosiasialliseksi määräksi jää 5,92 %.

Naantalin kaupungin takausvastuu omistusosuuden (5,87 %) mukaisesta suhteellisesta osuudesta yhtiön lainoista on 5,92 % eli per 31.12.2025 yhteensä 6 695 853 euroa, josta korollista vierasta pääomaa on 5 798 643 euroa ja leasing -pääomia 897 209 euroa. Ilmoitus Turun seudun puhdistamo Oy:n vastustuista 31.12.2025 on oheistettu.

Oheismateriaali

- Turun seudun puhdistamo Oy:n vastuut 31.12.2025

Kaupunginhallitus

§ 259

28.09.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää omistajan ennakonäkemyksensä, että Naantalin kaupunki myöntää myöhemmin Turun seudun puhdistamo Oy:n erillisestä hakemuksesta tarjouskilpailun perusteella valitun tai valittujen luotonantajien hyväksi omavelkaisen takauksen yhtiön enintään 48.000.000 euron määräisille lainoille yhtiön merkittäviin investointihankkeisiin seuraavin ehdoin:

- Lainat voidaan nostaa yhdessä tai useammassa erässä viimeistään 31.12.2032 ja
- laina-aika saa olla enintään 40 vuotta ja
- takausvastuun määrä lainan jäljellä olevasta pääomasta, koroista ja luottosopimuksen mukaisista muista kuluista jakautuu seuraavasti: Turun kaupunki 71,9 %, Kaarinan kaupunki 12,0 %, Raision kaupunki 9,3 % ja Naantalin kaupunki 6,8 % ja
- että Turun seudun puhdistamo Oy:ltä peritään takausprovisiona 0,20 % vuodessa myönnetyn takauksen määrästä ja
- että takauksen vastavakuutena käytetään yhtiön jo aiemmin hakemaa ja edellä mainituille kunnille vakuudeksi antamaa yrityskiinnitystä 2024/005130K.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Ylimääräisen yhtiökokouksen 6.11.2026 kokouskutsu

Talouden toteuma tammikuu - elokuu 2026

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 260
347/02.02.02/2026

Valmistelija

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki

Vuosi 2026 on jatkunut talouden osalta vaihtelevissa tunnelmissa. Suomen talous on ollut alkuvuonna hienoisessa kasvussa, mutta maailmalla jatkuvat konfliktit uhkaavat orastavaa kasvua. Lähi-Idän tilanne vaikuttaa edelleen öljyn hintaan ja sitä kautta talouteen monin tavoin. Inflaatio uhkaa kiihtyä ja korot nousta. Positiivisista talousuutisista huolimatta työllisyys ei ole kääntynyt merkittävään kasvuun - tosin elokuussa työllisyys Naantalissa parani 13% eli työttömyysprosentti laski 8,3 %:iin heinäkuun 9,5 %:sta.

Elokuun lopussa keskimääräinen toteutumaprosentti talouden luvuissa on 66,7 %.

Toimintatuotot

Toimintatuotot ovat toteutuneet elokuun lopussa 68,7 % eli yli keskimääräisen toteutuman.

Toimintakulut

Toimintakulujen toteutuma on elokuun lopulla 62,2 %, ja se alittaa keskimääräisen toteutuman 4,5 %-yksikköä. Kulujen toteutumaprosentti on samaa suuruusluokkaa kuin viime vuonna vastaavaan aikaan.

Toimintakate on elokuun lopussa -32,2 miljoonaa euroa, mikä on 59,3 % koko vuoden toteutumasta.

Verotulot ja valtionosuudet

Elokuu raportissa verotulojen toteutuma on vain hieman keskimääräistä toteutumaa pienempi. Heinäkuun verotilitys on suuri, koska siihen sisältyy reilu kolmasosa koko vuoden kiinteistöverotilityksistä, ja elokuussa kiinteistöverotilitykset jatkuvat. Valtionosuudet ovat toteutuneet odotetusti alle keskimääräisen toteutuman, koska valtionosuuspäätökset ovat 0,3 miljoonaa euroa pienemmät kuin talousarviossa ennakoitu summa.

Rahoitus

Rahoituksen erät kertyvät epätasaisesti vuoden aikana painottuen loppuvuoteen etenkin korkotuottojen osalta. Muut rahoitustuotot ovat kertyneet kevään aikana pääosin, ja ne ovat jo saavuttaneet talousarvion tason. Korkokuluja on alkanut syntyä, kun lainanotto on alkanut.

Vuosikate

Vuosikate on elokuun lopun toteutumassa 9,1 miljoonaa euroa.

Poistot

Kaupunginhallitus

§ 260

28.09.2026

Suunnitelmapoistot ovat toteutuneet 59,2 %. Luvuista puuttuu syksyllä mukaan tulevat valmistuvien hankkeiden poistot sekä vuoden aikana tehtävä kertapoisto.

Tilikauden tulos

Tilikauden tulos elokuun lopun toteutumassa on +2,0 miljoonaa euroa. Poistoeron vähennys tehdään tilinpäätöksessä, joten tammi-elokuun ylijäämä on myös +2,0 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Investointimenojen toteutuma talousarvioon (MTA) verrattuna on elokuun lopussa 66,4 % eli 16,2 miljoonaa euroa. Kokonaisuutena alkuperäisen talousarvion investoinnit ovat 24,4 miljoonaa euroa.

Investointien rahoitus

Vuoden 2026 lainanotto jouduttiin aloittamaan heti tammikuussa, sillä kassavarat oli syöty vähiin vuoden 2025 aikana. Rahoituslaskelmassa näkyy syyskuun tilanne eli lainaa on 11,0 miljoonaa euroa.

Syyskuun lopun tilanteesta laaditaan ennuste loppuvuoden kehityksestä.

Liitteenä on kuukausiraportti 8/2026, verotilitysraportti tammi-elokuulta ja maksuvalmiusraportti tammi-elokuulta.

Liitteet 1-3. KH 28.9.2026

Talousjohtaja Heli Lähteenmäki on asiantuntijana kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että talousjohtaja Heli Lähteenmäki oli läsnä asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Anne Kuukasjärvi oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Maksuvalmiusraportti 2026
Verotilitykset 2026 Naantali
Kuukausiraportti 08_2026

Kaupunginhallitus

§ 261

28.09.2026

Kaupunginhallituksen ylimääräinen kokous

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 261
1046/00.00.02/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Kaupunginhallitus on 24.11.2025 päättänyt vuoden 2026 kokoontumisajoista. Syyskauden kokoukset on päätetty pitää 10.8., 24.8., 7.9., 28.9., 26.10., 2.11., 9.11., 23.11., 30.11. ja 14.12 alkaen klo 17.30.

Talousarviota vuodelle 2027 käsitellään kaupunginhallituksen kokouksissa 26.10 ja 9.11.2026. Näiden kokousten esityslistojen laajuutta pyritään rajaamaan siten, että talousarvioasioiden lisäksi niihin tuodaan pääasiassa valtuustolle eteneviä tai muutoin kiireellisiä, esimerkiksi määräaikaan sidottuja asioita.

Asioiden sujuvan valmistelun, käsittelyn ja päätöksenteon varmistamiseksi on tarkoituksenmukaista pitää ylimääräinen kaupunginhallituksen kokous kaupunginvaltuuston lokakuun kokouksen jälkeen ja ennen talousarvion käsittelyn aloittamista. Ylimääräiseksi kokouspäiväksi esitetään maanantaita 19.10.2026 jolloin on huomioitu myös koulujen syyslomaviikko.

Kaupunginvaltuusto kokoontuu loppuvuoden aikana 5.10., 16.11. ja 7.12. alkaen klo 18.00.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö 142 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää pitää ylimääräisen kokouksen maanantaina 19.10.2026 alkaen klo 17.30.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Anne Kuukasjärvi oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 262

Pöytäkirjat

1	Palveluverkon rakennustoimikunta 10.9.2026
§ 18	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 19	Toimikuntien pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 20	Kalevanniemen koulun liikuntahallin vastaanottotarkastus
§ 21	Maijamäen koulun peruskorjauksen ensimmäisen vaiheen alustava suunnitelma vuodelle 2027
§ 22	Kalevanniemen koulu- ja liikuntahallihankkeiden taloudellinen seuranta
2	Tekninen lautakunta 16.9.2026
§ 85	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 86	Teknisen lautakunnan pöytäkirjantarkastajien valinta
§ 87	Teknisen lautakunnan vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2027-2030 taloussuunnitelman laadinta
§ 88	Ilmoitusasiat ja viranhaltijapäätökset
3	Saaristolautakunta 15.9.2026
§ 14	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
§ 15	Saaristolautakunnan pöytäkirjan tarkastajat
§ 16	Velkuan kirjasto-palvelupisteen palveluiden siirtäminen palvelupisteasioinnin osalta Merimaskun kirjasto-palvelupisteeseen
§ 17	Saaristolautakunnan ajankohtaiset asiat
§ 18	Saaristolautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2027
§ 19	Kalastuslupa ammattikalastukseen, Rannikon Kala ja Pyydys
§ 20	Lausunnon antaminen Naantalin kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnalle Naantalin kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta edellä selostetuissa toimielinten pöytäkirjoissa ilmeneviin päätöksiin.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että henkilöstön edustaja Anne Kuukasjärvi oli läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 263

28.09.2026

Yhtymäkokousedustajan valitseminen Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokoukseen

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 263
258/02.01.02/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Kuntalain 60 §:n 2 momentin mukaan kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Kuntayhtymän hallitus on kutsunut Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokouksen koolle 21.10.2026 klo 16.30.

Naantalin kaupungin valtuusto on 24.4.2017 § 37 hyväksynyt kuntayhtymän täydennetyn perussopimuksen. Perussopimuksen 5 §:n mukaan yhtymäkokous

- hyväksyy kuntayhtymän talousarvion ja tilinpäätöksen;
- päättää vastuuvapauden myöntämisestä ja toimenpiteistä, joihin tilintarkastajien kertomus antaa aihetta ja
- valitsee kuntayhtymän hallituksen jäsenet ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet.

Edelleen perussopimuksen mukaan yhtymäkokous pidetään kaksi kertaa vuodessa, huhtikuun ja lokakuun loppuun mennessä. Kummallakin jäsenkunnalla on yhtymäkokouksessa yksi edustaja.

Yhtymäkokouksessa 21.10.2026 käsitellään kuntayhtymän talousarvio vuodelle 2027.

Naantalin kaupunginhallitus on 23.6.2025 § 177 nimennyt Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen hallitukseen jäseneksi Esa Paavolan. Kuntayhtymän yhtymäkokousedustajaksi on nimetty kaupunginjuristi Turo Järvinen.

Ratkaisuvalta

Kuntalaki 60 §

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita yhtymäkokousedustajaksi kaupunginjuristi Turo Järvisen Kuntayhtymä Raision-Naantalin vesilaitoksen yhtymäkokoukseen 21.10.2026.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusta koskeva sopimusluonnos

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 264
1003/02.01.02/2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Riitta Luotio

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän hallintosäännön 27 §
"Tilintarkastusyhteisön valinta" mukaan jäsenkuntien valtuustot valitsevat toimikauttaan vastaavalle ajalle tilintarkastusyhteisön hallinnan ja talouden tarkastamista varten. Tilintarkastusyhteisön määräämän vastuullisen tilintarkastajan on oltava JHT-tilintarkastaja.

Edellisen tilintarkastussopimuskauden päätyttyä kiinteistökuntayhtymän tarkastuslautakunta pyysi BDO Audiator Oy:ltä tarjouksen tilikauden 2026 tilintarkastuksesta ja tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävästä.

Kiinteistökuntayhtymän tarkastuslautakunta esittää jäsenkuntien valtuustoille BDO Audiator Oy:n, JHT-tilintarkastusyhteisön valitsemista kiinteistökuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastusta suorittavaksi tilintarkastusyhteisöksi tilikaudelle 2026 sekä hoitamaan tarkastuslautakunnan sihteerin tehtävää.

Kiinteistökuntayhtymän tarkastuslautakunta pyytää että jäsenkuntien valtuustot käsittelevät asian 20.11.2026 mennessä ja antavat päätöksestään tiedon kiinteistökuntayhtymän hallitukselle ja tarkastuslautakunnalle.

Tilintarkastuksen sopimusluonnos on liitteenä.

Liite 1, KH 28.9.2026

Ratkaisuvalta

V-S Kiinteistökuntayhtymän hallintosääntö § 27

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi valitaan BDO Audiator Oy.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Sopimus Varsinais-Suomen Kiinteistökuntayhtymä Tilintarkastuspalvelut 2026

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 57
§ 207
§ 265

08.06.2026
15.06.2026
28.09.2026

Nuorisovaltuuston valtuustoaloite koskien läsnäolo- ja puheoikeuden myöntämistä nuorisovaltuuston edustajille teknisen lautakunnan sekä ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksiin

Kaupunginvaltuusto 08.06.2026

Nuorisovaltuuston puheenjohtaja Jade Vatanen luki ja jätti seuraavan valtuustoaloitteen:

”Nuorisovaltuusto esittää, että nuorisovaltuuston edustajalle myönnetään läsnäolo- ja puheoikeus teknisen lautakunnan sekä ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksiin seuraavasti:

Nuorisovaltuuston edustajalla on oikeus osallistua kokouksen alkuun silloin, kun käsitellään nuoria koskevia tai heidän elinympäristöönsä vaikuttavia asioita. Kyseiset asiat käsitellään kokouksen alussa, minkä jälkeen nuorisovaltuuston edustaja voi poistua kokouksesta.

Läsnäolo- ja puheoikeus ei koske salassa pidettäviä asioita hallintosäännön mukaisesti.

Perustelut

Ratkaisu toteuttaa kuntalain 26 §:n hengen, jonka mukaan nuorille tulee antaa mahdollisuus osallistua heitä koskevien asioiden valmisteluun. Malli kohdentaa osallistumisen juuri niihin asioihin, joissa nuorten näkökulma on merkittävä. Tällaisia ovat esimerkiksi kaavoitukseen, liikkumiseen, ympäristöön sekä harrastus- ja vapaa-ajan paikkoihin liittyvät asiat, jotka vaikuttavat suoraan nuorten arkeen ja elinympäristöön.

Kokouksiin liittyvä kuormitus pysyy kohtuullisena, koska osallistuminen rajautuu kokouksen alkuun eikä edellytä koko kokouksen seuraamista. Samalla menettely vähentää tietosuojaan ja luottamuksellisuuteen liittyviä huolia, koska osallistuminen rajautuu avoimiin asiakokonaisuuksiin eikä koske salassa pidettäviä asioita.

Vastaava kohdennettu osallistumismalli tasapainottaa nuorten osallisuutta ja toimielinten sujuvaa työskentelyä. Se tarjoaa nuorille aidon mahdollisuuden tuoda näkemyksensä päätöksentekoon ilman, että kokouskäytäntöihin tarvitaan merkittäviä muutoksia.

Lisäksi aloite edistää Nuva ry:n Nuorisovaltuustomyönteinen kunta -kriteerien toteutumista. Kriteereihin kuuluu, että nuorisovaltuustolla on edustus kaikissa lautakunnissa vaali- ja tarkastuslautakuntaa lukuun ottamatta. Esitetty läsnäolo- ja puheoikeus olisi askel kohti tämän tavoitteen saavuttamista ja vahvistaisi nuorten osallisuutta päätöksenteossa.

Kaupunginvaltuusto	§ 57	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 207	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 265	28.09.2026

Näillä perusteilla nuorisovaltuusto jättää aloitteen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.”

Päätös Valtuustoaloite merkittiin vastaanotetuksi.

Kaupunginhallitus 15.06.2026 § 207

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Valtuustoaloite lähetetään hallinto- ja päätöksentekopalveluiden valmisteltavaksi. Vastuuvalmistelijaksi nimetään hallintojohtaja Riitta Luotio.

Valtuustoaloitteen käsittelyprosessi saa kestää korkeintaan yhden vuoden aloitteen jättämisestä lukien.

Päätös Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 265
697/00.01.02.03/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Riitta Luotio

Nuorisovaltuusto on 8.6.2026 jättänyt uuden valtuustoaloitteen, jossa se esittää nuorisovaltuuston edustajalle läsnäolo- ja puheoikeutta teknisen lautakunnan sekä ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksiin. Aloitteessa esitetyn mallin mukaan edustajalla olisi oikeus osallistua kokouksen alkuun silloin, kun käsitellään nuoria koskevia tai heidän elinympäristöönsä vaikuttavia asioita, minkä jälkeen edustaja poistuisi kokouksesta. Oikeus ei koskisi salassa pidettäviä asioita.

Nuorisovaltuusto perustelee aloitettaan kuntalain 26 §:n hengellä, osallistumisen kohdentamisella nuorille merkittäviin asioihin (kuten kaavoitus ja liikkuminen) sekä Suomen Nuorisovaltuustojen Liitto ry:n (Nuva ry) Nuorisovaltuustomyönteinen kunta -kriteereillä. Lisäksi aloitteessa katsotaan, että rajattu osallistuminen kokouksen alkuun pitäisi nuorten kuormituksen kohtuullisena ja vähentäisi tietosuojaan liittyviä huolia.

Kaupunginhallitus on aiemmin käsitellyt vastaavaa nuorisovaltuuston laajempaa aloitetta kokouksessaan 2.2.2026 (§ 32), ja kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 57
§ 207
§ 265

08.06.2026
15.06.2026
28.09.2026

on merkinnyt asian loppuun käsitellyksi 9.2.2026 (§ 12)
kaupunginhallituksen kielteisen pohjaesityksen mukaisesti äänestyksen
jälkeen (äänin 30–13).

Päätöksen perustelut ja kokonaisarviointi

Todettakoon, että samansisältöisten aloitteiden toistuva tekeminen ei ole perusteltua tilanteessa, jossa asia on jo käsitelty toimivaltaisessa toimielimessä eikä olosuhteissa tai käytettävissä olevassa selvityksessä ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Aloiteoikeuden tarkoituksena on saattaa asia viranomaisen harkittavaksi, ei velvoittaa toimielintä käsittelemään samaa asiaa rajoittamattomasti uudelleen siihen asti, kunnes haluttu lopputulos saavutetaan. Hyvän hallinnon, päätöksenteon johdonmukaisuuden sekä hallinnon resurssien tarkoituksenmukaisen käytön vuoksi asiaa ei ole perusteltua ottaa uudelleen käsittelyyn ilman uutta merkityksellistä perustetta.

Vaikka nuorisovaltuuston uudessa aloitteessa on pyritty huomioimaan kokousten aikataulullista rakennetta, osallistumisoikeuden laajentamiseen uusiin toimielimiin on edelleen suhtauduttava varauksellisesti aiemman valmistelun ja vakiintuneen hallintokäytännön perusteella.

Nuorisovaltuuston jäsenet ovat pääsääntöisesti 13–18-vuotiaita alaikäisiä nuoria, joiden toiminta nuorisovaltuustossa perustuu vapaaehtoisuuteen. Toimielimien kokoukset ovat usein kestoaltaan varsin pitkiä ja niihin valmistautuminen vaatii huomattavan määrän aikaa ja paneutumista. Lastensuojelun ja nuorisotyön näkökulmasta alaikäisten edustajien sitominen yhä useamman lautakunnan toimintaan ja kokousrutiineihin on ongelmallista.

Julkisten ja poliittisten luottamustehtävien tuoma kuormitus ja vastuu eivät saa viedä liikaa aikaa nuorten perustavanlaatuisilta kehitystarpeilta, kuten levolta, vapaa-ajalta ja koulunkäynniltä. Nuorten jaksamisen ja hyvinvoinnin turvaamiseksi osallistumisvelvoitteita kunnan virallisissa toimielimissä ei ole syytä kasvattaa nykyisestä.

Kuten aiemman asiaa koskevan valtuustoaloitteen valmistelussa on todettu, ei ole hallinnollisesti luontevaa myöntää vain yhdelle asukasryhmälle mahdollisuutta käyttää puheenvuoroja kunnan virallisten toimielimien kokouksissa ilman vaaleilla ansaittua suoraa luottamushenkilön mandaattia. Nuorisovaltuuston asema vaikuttamistoimielimenä poikkeaa kuntalain 30 §:n mukaisista viranomaisista; sen jäsenet eivät toimi virkavastuulla.

Lautakuntien kokoukset (valtuustoa lukuun ottamatta) ovat suljettuja. Niissä käytävä keskustelu on luottamuksellista ja luonteeltaan poliittista. Esityslistojen asioiden keinoitekoisen pilkkominen ja ulkopuolisten henkilöiden edestakainen liikkuminen kokoustilassa kesken kokouksen ei sovellu sujuvaan hallintomenettelyyn ja lisää riskiä tietovuodoille tai salassa pidettävien tietojen tahattomalle käsittelylle.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 57
§ 207
§ 265

08.06.2026
15.06.2026
28.09.2026

Naantalin nykyinen malli – jossa nuorisovaltuustolla on jo vakiintunut ja poikkeuksellisen laaja edustus valtuustossa, hyvinvointilautakunnassa, kasvatus- ja opetuslautakunnassa sekä saaristolautakunnassa – on asiatasolla rajoittamaton ja kuntalaisen osallistumisoikeuden näkökulmasta jo valmiiksi erittäin kattava.

Nuorten lakisääteinen osallisuus ja kuntalain 26 §:n velvoitteet toteutuvat tehokkaimmin ja oikea-aikaisimmin asioiden valmisteluvaiheessa lausuntojen ja kuulemisten kautta, eivät niinkään enää itse päätöksentekokokouksessa. Kaupunginhallituksen aiemman linjauksen mukaisesti toimialoja on jo ohjeistettu pyytämään nuorisovaltuuston lausunnot kaikissa heitä koskevista strategisista ja elinympäristöön vaikuttavista hankkeista (kuten kaavat ja hyvinvointisuunnitelmat), ja tämä kuulemisvelvoite on kirjattu Naantalin kaupungin voimassa olevaan hallintosääntöön.

Kokonaisarvioinnin perusteella läsnäolo- ja puheoikeuden laajentaminen nykyisestä tekniseen lautakuntaan tai ympäristö- ja rakennuslautakuntaan ei ole tarkoituksenmukaista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että nuorisovaltuuston edustajien nykyiset läsnä- ja puheoikeudet kaupunginvaltuuston sekä hyvinvointi-, kasvatus- ja opetus- sekä saaristolautakunnan kokouksissa ovat kunnan kokoon nähden kattavat ja vakiintuneet.

Oikeutta läsnäoloon ja puheenvuoroihin ei laajenneta teknisen lautakunnan tai ympäristö- ja rakennuslautakunnan kokouksiin. Nuorten osallistuminen ja kuuleminen kyseisten lautakuntien toimialalla (kuten kaavoitus- ja liikenneasioissa) turvataan jatkossakin tehokkaalla lausuntomenettelyllä asioiden valmisteluvaiheessa.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle:
- Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi annetun selvityksen nuorisovaltuuston valtuustoaloitteeseen.
- Nuorisovaltuuston aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 266

28.09.2026

Kokouksessa käsiteltävät salassa pidettävät asiat

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 266

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi, että kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:
19 § Naantalin Satama Oy konserniohjaus

Päätös

Kaupunginjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 254, § 255, § 256, § 258, § 259, § 260, § 262, § 264, § 265, § 266

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 257, § 261, § 263**Oikaisuvaatimusohjeet**

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 06.10.2026 .

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallitus
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo@naantali.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhaku aikaan. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.