

Rakennusurakointitöiden puitehankinta vuosille 2026 - 2029, hankinnan keskeyttäminen

Tekninen lautakunta 01.10.2026
661/02.08.00/2026

Valmistelija

Tilahallintosihteeri Henriikka Koskelainen

Naantalin kaupunki on kilpailuttanut rakennusurakointitöiden puitehankinnan vuosille 2026–2029 avoimella menettelyllä. Hankinnan kohteena oli rakennusurakointitöiden toteuttaminen puitejärjestelyinä kaupungin tarpeisiin. Tarjouspyyntö julkaistiin 17.8.2026, ja tarjousten jättämisen määräaika oli 16.9.2026 klo 23.59. Hankinnan arvioitu sopimuskausi olisi ollut 1.11.2026–31.10.2029 sisältäen mahdollisuuden optiovuosien käyttöön.

Määräaikaan mennessä hankinnasta saatiin kaksi tarjousta.

Liite 1-2, tekninen lautakunta 1.10.2026

- Tarjouspyyntö
- Tarjousten avauspöytäkirja

Tarjousten tarkastelun yhteydessä todettiin, ettei hankintaan saatu riittävästi tarjouksia tarkoituksenmukaisen kilpailun toteutumiseksi. Rakennusurakoinnin puitejärjestelmässä urakat jaetaan tyypillisesti minikilpailujen perusteella. Järjestelmä edellyttää toimiakseen, että tilaajalla on useita puitesopimuskumppaneita. Hankintayksikkö katsoo, että toteutuneessa kilpailussa hankinnan kilpailullisuus ei toteudu riittävällä tavalla, minkä vuoksi hankinnan keskeyttämiselle on perusteltu syy.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää todellisesta ja perustellusta syystä. Hankintayksikkö arvioi, että tarjouspyyntöä ja hankinnan toteutustapaa on tarpeen tarkistaa hankinnan tavoitteiden paremman toteutumisen varmistamiseksi.

Hankinta esitetään keskeytettäväksi ja valmisteltavaksi uudelleen. Uudesta kilpailutuksesta päätetään erikseen valmistelun valmistuttua.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö 26 §

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää keskeyttää hankinnan.

Päätös