

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta / SRV Rakennus Oy**Selostus/esittely****Ilmoitusvelvollinen**

SRV Rakennus Oy
Eerikinkatu 12 B, 20100 Turku

Aiheuttamispaikka

Rautakatu 3, 21110 Naantali

Ilmoituksen mukainen toiminta

Ilmoitus koskee paalutusta, joka tehdään 11.8.-12.9.2025 välisenä aikana osoitteessa Rautakatu 3. Paalutusta tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 6-18 välisenä aikana.

Melua aiheutuu paalutuskoneesta. Ilmoituksen mukaan melutaso 10 metrin päässä on 85 dB. Lähin asuinrakennus sijaitsee 100 metrin päässä paalutuskohteesta, ja toiminnan vaikutus häiriintyvien kohteiden melutasoon arvioidaan olevan 50-65 dB.

Ilmoituksen mukaan melua torjutaan työmaalla henkilökohtaisilla kuulosuojaimilla, minkä lisäksi meluava työ pyritään ajoittamaan mahdollisuuksien mukaan mahdollisimman häiriöttömään aikaan. Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti sekä tarvittaessa mittalaittein.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on toimitettu Naantalin kaupungin kirjaamoon 7.7.2025. Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu, eikä kuultu asianosaisia, koska toiminnan ei katsota ympäristönsuojelulain 121 §:n tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Päätös

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään. Toimintaa on harjoitettava meluilmoituksen sekä jäljempänä esitettyjen määräysten mukaisesti.

1. Tämä päätös on voimassa 11.8.-12.9.2025.

Melua aiheuttavaa työtä saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin klo 6-18 välisenä aikana. Työvaiheet, joista aiheutuu erityisen häiritsevää melua tai tärinää, on ensisijaisesti tehtävä klo 7-18 välisenä aikana.

2. Ilmoituksen mukaisesta toiminnasta on tiedotettava hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista. Kirjallinen tiedote on jaettava talokohtaisesti vähintään 100 metrin etäisyydellä sijaitseviin asuin-, palvelu- ja liikekiinteistöihin. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä toiminnanharjoittajan yhteystiedot, joista saa yhteyden aina töiden ollessa käynnissä.
3. Toiminnasta aiheutuva tärinä ei saa aiheuttaa rakenteiden vaurioitumista ympäröivissä rakennuksissa, eikä erilaisille laitteille käyttö- tai toimintahäiriöitä. Tämän vuoksi rakennusten aloituskatselmuksia on tehtävä riittävällä säteellä (vähintään 100

metriä). Toiminnan aikaisia tärinätasoja on seurattava reaaliaikaisesti ja mahdollisista suositussarvojen ylityksistä on raportoitava. Tärinän asiantuntijan on määriteltävä mittauspisteet perustellusti. Loppukatselmukset rakennuksiin on tehtävä työn päätyttyä mahdollisten tärinähaittojen aiheuttamien vahinkojen toteamiseksi.

4. Käytettävät työkalusto ja menetelmät on valittava ja järjestettävä siten, että melu-, tärinä- ja pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Käytettävien koneiden ja laitteiden toimintaa ja kuntoa on tarkkailtava koko toiminnan ajan. Toiminta tulee keskeyttää, mikäli laitteissa ilmenee häiriö, joka aiheuttaa haittaa tai sen vaaraa terveydelle tai ympäristölle (esim. poikkeuksellinen melu, pöly tai öljyvuoto). Toimintaa voi jatkaa, kun vika on korjattu.
5. Öljyvahingoista on ilmoitettava välittömästi pelastusviranomaiselle sekä valvontaviranomaiselle. Muista häiriötilanteista tulee ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle (kirjaamo@naantali.fi) viimeistään seuraavana arkipäivänä.
6. Toiminnasta syntyvät jätteet on kerättävä, lajiteltava, kierrätettävä ja toimitettava asianmukaisiin, ympäristöluvat omaaviin paikkoihin. Toiminnassa tulee huolehtia siitä, että jätettä ei pääse leviämään ympäristöön.
7. Työn toteuttajan on pidettävä työmaapäiväkirjaa meluavista, pölyävistä ja tärinää aiheuttavista työvaiheista ja niiden kestosta. Työmaapäiväkirja on pyynnöstä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Mikäli toiminta aiheuttaa valitusten perusteella ilmeistä melu-, tärinä- tai pölyhaittaa alueella, on haitan arvioimiseksi häiriintyvissä kohteissa tehtävä melumittaus tai katselmus luotettavalla tavalla toiminnan aikana. Mittaustulosten tai katselmuksen perusteella on ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin haitan korjaamiseksi.
8. Mikäli töiden yhteydessä havaitaan haitta-ainepitoisia maa-aineksia, tulee olla viipymättä yhteydessä Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen tarkempien ohjeiden saamiseksi haitta-ainepitoisten maa-ainesten käsittelyä varten.
9. Tätä päätöstä ja sen määräyksiä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan viranomaisen on 118 §:n mukaisesti ilmoituksesta annettava päätös, jossa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Määräyksiä noudattamalla toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta rasitusta lähiasutukselle tai ympäristölle, eikä ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Määräys 1 on annettu, jotta toiminta voidaan suorittaa ilmoituksen mukaisesti. Työstä lähialueelle aiheutuvan mahdollisen häiriön

kohtuullistamiseksi erityisen häiritsevät työvaiheet tulee ensisijaisesti suorittaa klo 7-18 välisenä aikana.

Määräys 2 on annettu, sillä riittävällä ja asianmukaisella tiedottamisella voidaan vähentää työstä koettavaa haittaa ja häiriötä lähialueella. Yhteystietojen antaminen on välttämätöntä, jotta toiminnasta voi pyytää lisätietoja tai antaa palautetta.

Määräyksellä 3 varmistetaan, että toiminnanharjoittaja on selvillä ennen toiminnan aloittamista vallinneesta tilasta sekä toiminnasta mahdollisesti aiheutuvista tärinähaitoista. Ennen toiminnan aloittamista tehtävä katselmus palvelee mahdollisten haitankärsijöiden lisäksi myös toiminnanharjoittajaa. Katselmuksat ovat tarpeellisia mahdollisten korvausvaatimusten arvioimiseksi ja rakennusten omistajien oikeusturvan varmistamiseksi.

Määräys 4 on annettu terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi, sillä viallinen kalusto voi aiheuttaa riskin terveydelle tai ympäristölle. Toiminnan ja kunnan seurannalla voidaan varmistaa, että koneet yms. soveltuvat ilmoituksen mukaiseen toimintaan.

Määräyksellä 5 varmistetaan viranomaisen tiedoksisaanti. Alueellinen pelastustoimi vastaa öljyvahinkojen torjunnasta maa-alueilla.

Määräyksellä 6 varmistetaan, että toiminnassa muodustuva jäte hoidetaan asianmukaisesti pois ja ettei toiminnasta aiheudu ympäristön roskaantumista.

Määräyksellä 7 varmistetaan toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuus sekä se, että toiminnanharjoittaja ryhtyy tarvittaviin toimiin ympäristö- ja terveyshaittojen minimoimiseksi.

Määräys 8 on annettu voimassa olevan asemakaavan (Ak-380) kaavamääräyksen mukaisesti.

Määräyksellä 9 varmistetaan, että annettuja määräyksiä noudatetaan, vaikka päätös ei saisikaan lainvoimaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 20, 118, 122, 190, 200 ja 205 §
Asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24, 26 §

Maksu

Meluilmoituksen käsittelystä peritään Naantalin kaupunginhallituksen 4.10.2021 § 393 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 445 €. Lasku lähetetään erikseen.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Ratkaisuvalta

Ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointi (Ympäristö- ja rakennuslautakunta 11.3.2025 § 8)

Allekirjoitus

Pilvi Virolainen

Ympäristösuunnittelija

15.07.2025

732/11.03.01/2025
Nro 6/2025

Ympäristösuunnittelija

Tämä asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi varmistaa Naantalin kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksianto

SRV Rakennus Oy	
Varsinais-Suomen Ely-keskus	

Päätöspöytäkirjan ote on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 15.7.2025.

Päätös on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa 15.7.2025.

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Muutoksenhakuviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valituksen voi tehdä myös postitse:

Vaasan hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, puhelinvaihde 010 36 42611,
telekopio 010 36 42760
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@om.fi

Valitusaika

Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 22.8.2025. Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antamispäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa,
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle,
- asiamiehen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmän voi myös omalla vastuulla lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituskirjelmä on toimitettava perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille edellä mainitussa ajassa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).