

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta / Totaalipurku Oy**Selostus/esittely****Ilmoitusvelvollinen**

Totaalipurku Oy
Jaakolantie 11, 23500 Uusikaupunki

Aiheuttamispaikka

Satamatie 8, 21100 Naantali

Ilmoituksen mukainen toiminta

Ilmoitus koskee osoitteessa Satamatie 8 tehtävää käytöstä poistettujen altaiden ja apurakenteiden purkutyötä, joka toteutetaan 8.9.-31.12.2025 välisenä aikana. Ilmoituksen mukaan purkutyöt alkavat viikolla 37 ja päättyvät viimeistään 31.12.2025. Toimintaa tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-20 välisenä aikana.

Melua aiheutuu kolmesta kaivinkoneesta sekä niissä käytettävissä lisälaitteista. Purkutyössä käytetään myös iskuvasaraa tarvittavilta osin betonirakenteiden purkamisessa klo 7-18 välisenä aikana.

Ilmoituksen mukaan 10 metrin päässä melutaso on 80 dB(A). Purkutyö pyritään toteuttamaan mahdollisimman vähämeluisilla työmenetelmillä ja iskuvasarointia pyritään välttämään. Häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet tehdään ensisijaisesti klo 7-18 välillä. Varastokasat pyritään työmaatilanteen sen salliessa sijoittamaan siten, että ne ehkäisevät melu- ja pölyhaittojen kulkeutumista. Pölyn hallinnasta huolehditaan kastelulla. Rakenteet puretaan lajittelevana purkuna ja betoni pulveroimalla, eli varsinaista murskausta ei suoriteta työmaalla.

Ilmoituksen mukaan purkutyömaan alueella ei ole häiriintyviä kohteita, ja lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 500 metrin etäisyydellä purkukohteesta.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on toimitettu Naantalin kaupungin kirjaamoon 19.8.2025. Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu eikä asianomaisia kuultu, koska toiminnan ei katsota ympäristönsuojelulain 121 §:n tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat määräykset.

Päätös

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus hyväksytään. Toimintaa on harjoitettava meluilmoituksen sekä seuraavien määräysten mukaisesti:

1. Ilmoituksen mukaisen toiminnan saa aloittaa 8.9.2025 ja toiminnan tulee päättyä viimeistään 31.12.2025. Toimintaa saa suorittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-20 välisenä aikana. Toimintaa, josta aiheutuu erityisen häiritsevää melua tai tärinää, ei saa harjoittaa virallisina pyhäpäivinä (jouluaatto, joulupäivä, tapaninpäivä sekä uudenvuodenaatto).
2. Ilmoituksen mukaisesta toiminnasta on tiedotettava hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista. Kirjallinen tiedote on jaettava talokohtaisesti vähintään 500 metrin etäisyydellä sijaitseviin asumiseen

käytettäviin kiinteistöihin. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä toiminnanharjoittajan yhteystiedot, joista saa yhteyden aina töiden ollessa käynnissä.

3. Toiminnasta aiheutuva ääriä ei saa aiheuttaa rakenteiden vaurioitumista ympäröivissä rakennuksissa, eikä erilaisille laitteille käyttö- tai toimintahäiriöitä.
4. Käytettävät työkalusto ja -menetelmät on valittava ja järjestettävä siten, että melu- ja pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Työmaan ja sen vaikutusalueen katualueiden häiritsevä pölyäminen on ehkäistävä. Käytettävien koneiden ja laitteiden toimintaa ja kuntoa on tarkkailtava koko toiminnan ajan. Toiminta tulee keskeyttää, mikäli koneissa tai laitteissa ilmenee häiriö, joka aiheuttaa haittaa tai sen vaaraa terveydelle tai ympäristölle (esim. poikkeuksellinen melu, pöly tai öljyvuo). Toimintaa voi jatkaa, kun vika on korjattu.
5. Työn toteuttajan on pidettävä työmaapäiväkirjaa melua, ääriä tai pölyä aiheuttavista työvaiheista ja niiden kestosta. Työmaapäiväkirja on pyynnöstä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Mikäli toiminta aiheuttaa valitusten perusteella ilmeistä melu-, ääriä- tai pölyhaittaa alueella, on haitan arvioimiseksi häiriintyvissä kohteissa tehtävä melumittaus tai katselmus luotettavalla tavalla toiminnan aikana. Mittaustulosten tai katselmuksen perusteella on ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin haitan korjaamiseksi.
6. Öljyvahingoista on ilmoitettava välittömästi pelastusviranomaiselle sekä valvontaviranomaiselle. Muista häiriötilanteista tulee ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle (kirjaamo@naantali.fi) viimeistään seuraavana arkipäivänä.
7. Työmaalta poistettavat vedet tulee johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille tai kaduille. Hulevesiverkostoon tai maastoon johdettaessa työmaavesien tulee olla aistinvaraisesti kirkkaita.
8. Toiminnassa tulee huolehtia siitä, ettei jätettä pääse leviämään ympäristöön. Rakennus- ja purkutoiminnasta syntyvät jätteet on lajiteltava valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 26 §:n mukaisesti. Rakennus- ja purkujäte tulee toimittaa vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä.
9. Tätä päätöstä ja sen määräyksiä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan viranomaisen on 118 §:n mukaisesti ilmoituksesta annettava päätös, jossa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Määräyksiä noudattamalla toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta rasitusta lähiasutukselle tai ympäristölle, eikä ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Määräys 1 on annettu, jotta toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti. Toiminta-aikoja ei ole tarpeen rajoittaa ilmoitetusta, koska työn aiheuttama haitta on tilapäinen, lyhytkestoinen ja paikallinen.

Määräys 2 on annettu, sillä riittävällä ja asianmukaisella tiedottamisella voidaan vähentää työstä koettavaa haittaa ja häiriötä lähialueella. Yhteystietojen antaminen on välttämätöntä, jotta toiminnasta voi pyytää lisätietoja tai antaa palautetta.

Määräykset 3 ja 4 on annettu rakenneaurioiden, käyttö- ja toimintahäiriöiden sekä terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Toiminnan ja koneiden kunnon seurannalla voidaan varmistaa, että koneet yms. soveltuvat ilmoituksen mukaiseen toimintaan.

Määräksellä 5 varmistetaan toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuus sekä se, että toiminnanharjoittaja ryhtyy tarvittaviin toimiin ympäristö- ja terveyshaittojen minimoimiseksi.

Määräyksellä 6 varmistetaan viranomaisen tiedoksisaanti. Alueellinen pelastustoimi vastaa öljyvahinkojen torjunnasta maa-alueilla.

Määräys 7 on annettu, sillä työmaalta johdettavat vedet voivat sisältää esimerkiksi kiintoainesta, joka voi aiheuttaa viemäreissä ja kaivoissa tukkeutumista sekä vesistöissä rehevöitymistä, voimakasta samentumista sekä liettymistä. Määräyksellä varmistetaan, että poisjohdettavat vedet ovat aistinvaraisesti kirkkaita, jolloin niistä ei ole todennäköisesti haittaa tai vaaraa ympäristölle tai rakennetulle ympäristölle.

Määräyksellä 8 varmistetaan, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista ja että toiminnassa muodostuva jäte hoidetaan asianmukaisesti pois.

Määräyksellä 9 varmistetaan, että annettuja määräyksiä noudatetaan, vaikka päätös ei saisikaan lainvoimaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 20, 118, 122, 190, 200 ja 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24, 26 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 26 §

Maksu

Meluilmoituksen käsittelystä peritään Naantalin kaupunginhallituksen 4.10.2021 § 393 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 445 €. Lasku lähetetään erikseen.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Ratkaisuvalta

Ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointi (Ympäristö- ja rakennuslautakunta 11.3.2025 § 8)

Ympäristösuunnittelija

29.08.2025

852/11.03.01/2025
Nro 8/2025

Allekirjoitus

Pilvi Virolainen
Ympäristösuunnittelija

Tämä asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi varmistaa Naantalin kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksianto

Totaalipurku Oy	
Varsinais-Suomen ELY-keskus	
Toimistosihtööri	

Päätöspöytäkirjan ote on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 1.9.2025.

Päätös on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa 1.9.2025.

Muutoksenhakuohje

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Muutoksenhakuviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valituksen voi tehdä myös postitse:

Vaasan hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, puhelinvaihde 010 36 42611,
telekopio 010 36 42760
Sähköpostiosoite: vaasa.hao@om.fi

Valitusaika

Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 9.10.2025. Valitusaikaa laskettaessa päätöksen antamispäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa,
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle,
- asiamiehen valtakirja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmän voi myös omalla vastuulla lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Valituskirjelmä on toimitettava perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille edellä mainitussa ajassa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).