

Oikaisuvaatimus kiinteistön osoitepäätöksestä (vhp 22/2025)**Selostus/esittely**

Osoitteiden antaminen rakennuksille ja muille rakennetun ympäristön kohteille on kuntien tehtävä osana rakennetun ympäristön suunnittelua ja toteuttamista. Maanmittauslaitos ei ole osoiteasioista päättävä viranomaistaho. Naantalin kaupunki muiden kuntien tavoin noudattaa osoiteasioissa Kuntaliiton ohjeistusta. Osoitenumeroinnin periaatteet löytyvät Kuntaliiton ”Kunnan osoitejärjestelmä – ohjeet ja suositus”-oppaasta. Rakennuksen osoitenumeron antamisesta ja maastoon merkitsemisestä säädetään yleispiirteisesti maankäyttö- ja rakennusasetuksen 84 §:ssä.

Kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen osoitenumerointi määräytyy liittymän sijainnin mukaan, eli tässä tapauksessa Hyppäyksentieltä erkanevan liittymän mukaan. Hyppäyksentie ei ulotu oikaisuvaatimuksen laatijan kiinteistölle saakka, vaan sille käännetään Hyppäyksentieltä, kuten naapurinkin omistamille rakennuksille. Kun samasta liittymästä käännetään useammalle kiinteistölle / rakennukselle, tulee osoitenumeroiksi sama numero niistä jokaiselle, ja kohteet erotellaan pikkuaakkosilla toisistaan.

Osoitenumeroinnin selkeys edellyttää, että kiinteistön / rakennusten omistajat asettavat osoitekyllit sellaisiin paikkoihin, joista ne ovat parhaiten ohjaamassa perille kohteessa asioivia. Nykyäänkin Hyppäyksentiellä on sama päänumerointi (130) kahden eri kiinteistön rakennuksilla, koska kohteisiin kuljetaan samasta Hyppäyksentieltä erkanevasta liittymästä. Näin ollen muutoksenhaun kohteena oleva viranhaltijapäätös ei oleellisesti muuta tilannetta nykyisestä.

Osoitteen muutos lähetetään viranhaltijapäätöksen mukaisesti tiedoksi eri viranomaisille, joten osoitteenmuutokset eivät viranomaisasiointinnissa aiheuta merkittäviä muutoksia rakennusten omistajille / haltijoille.

Mikäli oikaisuvaatimuksen laatija on tyytymätön osoitenumerointiin, kyseiselle tienpätkälle on mahdollista hakea omaa nimeä Naantalin kaupungilta, jolloin numerointi tulisi määräytymään annettavan tiennimen mukaisesti.

Päätös

Päätän hylätä oikaisuvaatimuksen ja pysyttää voimassa viranhaltijan päätöksen 22/2025 osoitenumeroinnista.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö 6. luku 27 § (maankäyttöpäällikkö)

Allekirjoitus

Tuomas Lindholm
Maankäyttöpäällikkö

Tämä asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi varmistaa Naantalin kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksianto

Maankäyttöpäällikkö

25.11.2025

1131/10.02.06.02/2025
Nro 25/2025

Oikaisuvaatimuksen tekijät	
Toimitusinsinööri	

Päätöspöytäkirjan ote on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 26.11.2025.

Päätös on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa 26.11.2025.

Valitusosoitus

Viranhaltijapäätös on pidetty yleisesti nähtävänä 26.11.2025.

Valitusaika

30 päivää

Päätöksen antopäivä on 26.11.2025. Valitusaika lasketaan päätöksen antopäivästä, sitä määräaikaan lukematta.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, 20100 Turku

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin [tuomioistuinmaksulaissa \(1455/2015\)](#) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksianto

Viranhaltijapäätös on julkaistu kaupungin verkkosivuilla 26.11.2025.