

Perhetalon II-alueen tontin 529-122-0021-0004 varausajan jatkoaikahakemus**Selostus/esittely**

Naantalin kaupunki järjesti ajalla 15.9.2025 – 23.10.2025 tarjouskilpailun seitsemästä AO-tonttien Perhetalo II-alueella.

Kaupunginhallitus on 3.11.2025 § 279 päättänyt tonttien luovuttamisesta tarjouskilpailun perusteella. [REDACTED] tekivät hyväksytyt tarjouksen tontista 529-122-0021-0004. Tarjouskilpailun ehtojen mukaisesti tonttien maanvuokrasopimukset tai kauppakirjat on allekirjoitettava viimeistään 31.3.2026 mennessä.

[REDACTED] ovat 2.3.2026 toimittaneet anomuksen, että määräaika tontin maanvuokrasopimuksen allekirjoittamiseksi pidennettäisiin 3 kuukautta 30.6.2026 asti.

[REDACTED] ovat 4.6.2026 toimittaneet anomuksen, että määräaika tontin maanvuokrasopimuksen allekirjoittamiseksi pidennettäisiin edelleen 3 kuukautta 30.9.2026 asti.

Mahdollisesta tulevasta määräajan pidentämisestä tullaan perimään uutta, vuosivuokraan suhteutuvaa varausmaksua.

Päätös

Päätän myöntää [REDACTED] jatkoaikaa tontin 529-122-0021-0004 varaukselle 30.9.2026 saakka.

Ratkaisuvalta

Hallintosääntö 27 § hallintojohtaja kohta 1

Allekirjoitus

Riitta Luotio
Hallintojohtaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi varmistaa Naantalin kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksianto

Tontin luovutus sisäinen jakelu	
Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
Hakijat	

Päätöspöytäkirjan ote on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 5.6.2026. Päätös on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa 5.6.2026.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Naantalin kaupunki, Kaupunginhallitus
Postiosoite: PL 43, 21101 Naantali
Käyntiosoite: Käsityöläiskatu 2, 21100 Naantali
Sähköposti: kirjaamo(at)naantali.fi

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Naantalin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuajaksi. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perusteilla. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Otto-oikeus

Otto-oikeutettu toimielin: Kaupunginhallitus. Toimielimellä sekä sen puheenjohtajalla ja esittelijällä on tähän päätökseen kuntalain 92 §:ssä tarkoitettu otto-oikeus. Otto-oikeutta voidaan käyttää viimeistään sen ajan kuluessa, jossa päätöksestä voidaan tehdä oikaisuvaatimusohjeessa todettu oikaisuvaatimus. Mikäli otto-oikeutta käytetään, siirtyy asian käsittely toimielimelle, joka voi tehdä asiassa uuden päätöksen, pysyttää aiemman päätöksen, kumota tai muuttaa päätöksen taikka palauttaa asian päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi. Jos otto-oikeutta käytetään, ilmoitetaan siitä välittömästi päätöksen vastaanottajalle.